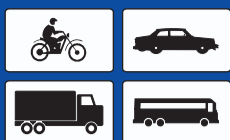


**OKRĘGOWA STACJA KONTROLI POJAZDÓW**  
 pon.-pt. 7<sup>30</sup>-21<sup>00</sup>; sob. 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>  
[www.stacjakontrolipojazdow.pl](http://www.stacjakontrolipojazdow.pl)  
 PEŁNY ZAKRES PRZEGLĄDÓW REJESTRACYJNYCH



WAŁ MIEDZESZYŃSKI  
**572**  
 ☎ 673-90-99

**STACJA KONTROLI POJAZDÓW**  
**WESOŁA-ZIELONA**  
 ul. Wspólna 49 obok Bomisu  
 tel. 773-97-29  
 ♦ badania rejestracyjne pojazdów do 3,5 t DMC i pojazdów z instalacją gazową  
 ♦ regulacja zbieżności i geometria kół



**OPTYK**  
 ul. Siennicka 3  
 tel. 810-28-18

**POLECA:**

- pełen asortyment szkieł (do komputera, dla kierowców, progresywne, fotochromowe)
- duży wybór opraw
- realizacja recept
- wszelkie naprawy okularów
- szybka i profesjonalna obsługa

pon.-pt.  
 w godz. 11.00-18.00



WARSZAWA PRAGA

# MIESZKANIEC

mieszkaniec.pl

Nr 4 (628) ROK XXV

WARSZAWA 26.02.2015 r.

ISSN 1231-7993

bezpłatny

## Bo nie było latarki...

Pożar desek pod Mostem Łazienkowskim pokazuje raz jeszcze, jak suma nieszczęśliwych drobnych zdarzeń potrafi się zsumować w całkiem spory kłopot i wielomilionowe straty. Marynarze mają na to swoje powiedzenie: statek zatonął, bo latarka leżała nie w tym miejscu... Ten pożar mógł być przerwany w wielu momentach: na miejscu był stróż (ponoć pijany) nie zareagował właściwie. Przejżdżały tamtędy liczne samochody, nikt nie wykazał się nadgorliwością i nie zadzwonił po straż. Nie znośną jednak wymądrzania się po fakcie.

Jestem natomiast głębokim zwolennikiem wyprzedzeniowego myślenia i dmuchania na zimne nim w ogóle pojawią się jakiegokolwiek oznaki tragedii.

Dlatego tak bardzo mi się podoba, że prawie każde zgromadzenie w krajach zachodnich zaczyna się od wyjścia na scenę człowieka, który przed oficjalnymi gośćmi, mówi: drzwi awaryjne są tu i tu. Jako pierwsi sale opuszczają widzowie z rzędów pięć-osiem... Wyobrażacie sobie Państwo coś takiego u nas? Ten ryk szyderstwa i docinków z ostatnich rządów: gościu, idź się napić, za-czy-na-my, za-czy-na-my itp. Bo my, w burzę rodzeni, ewentualności się nie boimy!

Ale przecież jak statek tonie, trzeba działać automatycznie. Jak jest ciemno, a nie ma latarki na swoim miejscu, to nie można trafić do wyjścia. Zaczyna się panika, szamotanina, zamiast działać rutynowo (skutecznie), zaczyna się indywidualna walka o życie. To tak mniej więcej wygląda poziom bezpieczeństwa w skali globalnej w Polsce... I z banalnego pożaru desek mamy paraliż miasta...

Tomasz Szymański

## OPIEKA JAK... W BANKU



CZYTAJ NA STR. 3

## OLSZYŃKA W TRZECH ODSŁONACH

25 lutego minęła 184. rocznica Bitwy pod Olszynką Grochowską. To historyczne wydarzenie było świętowane w minioną niedzielę i będzie świętowane w sobotę, 7 marca.

CZYTAJ NA STR. 2



## W NUMERZE:

### CO SŁYCHAĆ W STOLICY

Kronika Policyjna str. 2  
 Zaproszenia dla mieszkańców str. 4

### PRAWO

Czytelnicy pytają - radca prawny odpowiada str. 4

### CO TAM PANIE NA PRADZE

Optymista str. 5

### Z PERSPEKTYWY IZBY WYŻSZEJ

O odnalezionym dokumencie, smoku i muzie Modiglianego str. 5

### MIESZKAŃCY

Ks. Krzysztof Ukleja str. 6

### CZYM ŻYJE KRAJ

BUDŻET PARTYCYPACYJNY

Projektów ciut więcej str. 7

PULS MEDYCZNY str. 10

### KALEJDOSKOP SPORTOWY

Budżetowo na sportowo str. 11

REKLAMA

**CHODENT**  
 GABINET STOMATOLOGICZNY  
 ul. Osowska 33  
**NOWOCZESNY GABINET**  
 KAMERA, MIKROSKOP  
 ULTRADZWIĘKI  
 RADIOWIZJOGRAFIA  
 tel. (22) 610 46 46  
 0 500 214 141  
[www.chodent.pl](http://www.chodent.pl)

**OBNIŻKA CEN O 50%**  
**KLINIKA STOMATOLOGICZNA**  
 ul. KORDECKIEGO 79  
 ☎ (22) 672-12-71  
 \* obowiązuje do 15 marca 2015r.

**ANTYKI**

☞ Kupno - Sprzedaż ☞  
 ☞ Monety, medale ☞  
 ☞ Obrazy, platero ☞ Srebro, złoto ☞

UL. GROCHOWSKA 158 tel. 508-151-340

**GABINET STOMATOLOGICZNY**  
 Szwedzka 37  
 Tel. 818-07-91  
 czynne 9-20, sobota 9-14

- bezbolesne leczenie
- nowoczesna protetyka
- ortodoncja

**UWAGA!**  
 ♦ Promocyjna cena koron porcelanowych na metalu i cyrkonie

**POŻYCZKA**  
 Nawet w 24 godziny!  
 do 25 000 zł szybko i uczciwie  
**883 306 204**  
 \*korat polecenia zgodny z taryfą operatora  
**PROFI CREDIT**  
 Twoje pieniądze

**Boramed**  
 ul. Bora-Komorowskiego 21  
 lokal 307 (obok Rossmanna)  
 Warszawa - Godaw  
 (3 km od skrzyżowania Marsa z Płowiecką)

Rejestracja telefoniczna:  
 (22) 250 15 77, (22) 671 77 00  
 Godziny przyjęć: pon. - pt. 7 - 21, sobota 8 - 13  
[www.boramed.pl](http://www.boramed.pl)

**BADANIA USG dorośli i dzieci**

Piersi	Węzłów chłonnych
Tarczycy	Stawów, więzadeł
Jamy brzusznej	i mięśni
Stawów biodrowych u dzieci	Dopplerowskie
Przeziemiączkowe u dzieci	i wiele innych

**STOMATOLOGIA**

Stomatologia zachowawcza	Endodoncja
Stomatologia dziecięca	Protetyka
Ortodoncja	Implanty
	Chirurgia szczękowa

**SPECJALIŚCI**  
 endokrynolog, pediatra, kardiolog, ortopeda, gastrolog, chirurg, dermatolog, laryngolog, internista, urolog, neurolog, diabetolog, hepatolog, hematolog, ortopeda i chirurg dziecięcy, reumatolog

**GINEKOLOGIA**

Kompleksowe prowadzenie ciąży	Konsultacje ginekologiczne
USG ciąży 2D/3D/4D	USG ginekologiczne
USG genetyczne	Kolposkopia
Test PAPP-A	Cytologia
ECHO serca płodu	Szczenienia przeciw wirusowi HPV
Certyfikat Londyńskiej Fundacji Medycyny Płodowej FMF	Test Harmony

**BISTRO GOĆLAW**

- Zapraszamy na ZESTAWY LUNCHOWE od 13 zł
- Zadzwoń, zamów i odbierz
- Obiady dla firm
- Mamy wolne terminy na zorganizowanie komunii
- Ceny do uzgodnienia, menu dostosowane do indywidualnych potrzeb Klienta
- Sala do 50 osób

ul. Abrahama 18 (wejście od Fiedorfa)  
 Tel. 691-967-070;  
[www.bistrogoclaw.pl](http://www.bistrogoclaw.pl)  
 e-mail: [bistro@bistrogoclaw.pl](mailto:bistro@bistrogoclaw.pl)

ZNAJDŹ NAS NA

**ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 37**  
 al. Stanów Zjednoczonych 24  
[www.zs37.waw.pl](http://www.zs37.waw.pl)

- \* TECHNIKUM ŁĄCZNOŚCI informatyka, teleinformatyka, telekomunikacja
- \* SZKOŁA ZAWODOWA - monter
- \* LICEUM - klasa artystyczna

DNI OTWARTE: 10.03, 14.04, 13.05

**LECZENIE KRĘGOSŁUPA**

Jacek Twarowski  
 Fizjoterapeuta

Gabinet Zdrowie  
 ul. Garwolińska 7 lok. 79  
 04-348 Warszawa

tel. 22 610 06 73  
 kom. 602 375 462  
[www.twarowski.net](http://www.twarowski.net)

# OLSZYŃKA W TRZECH ODSŁONACH

► dokończenie ze str. 1



Tegoroczne obchody rocznicy tej niezwykle krwawej bitwy Powstania Listopadowego mają trzy odsłony.

Pierwszą była bardzo uroczysta msza święta w kościele przy placu Szembeka, której przewodniczył Arcybiskup Henryk Hoser, Ordynariusz Diecezji Warszawsko-Praskiej. W czasie tej koncelebry trudno było znaleźć wolne miejsce w świątyni, a i liczba duchowieństwa wypełniającego Ofiarę przyprawiała o zawrót głowy. Ale i powody takiej frekwencji były szczególne – prócz rocznicy bitwy świętowano również okrągłą, dziewięćdziesiątą rocznicę utworzenia parafii, której sercem jest świątynia przy pl. Szembeka – kościół pw. Najczystszej Maryi. Kościół pomnik, wotum narodu za grochowską bitwę 1831 r.

Druga odsłona uroczysto-

ści odbywała się po wspomnianej mszy przy Mogile Powstańczej przy ul. Szerokiej. Pomnik Bitwy pod Olszynką Grochowską i pobliską Aleją Chwały (ul. Traczy) jak zwykle zgromadziły setki patriotów, których obecność świadczy zarówno o randze tej historycznej bitwy, jak i o tym, że patriotyzm wciąż jest aktualny. I wciąż ewaluje jego odbiór. Od kilku lat wspominamy, że prócz przedstawicieli parlamentu, organów rządowych i samorządowych, młodzieży, służb militarnych, w obchodach przy Mogile Powstańczej mocno swą obecność zaznaczają kibice Legii. Tym razem, po złożeniu wieńców przez liczne, oficjalne delegacje, nad Olszynką Grochowską popłynęły z megafonów nuty patriotycznego... rapu. Przemawiający przed po-

mnikiem przedstawiciele organizatorów tych obchodów nawiązywali do obecnej sytuacji politycznej (agresja Rosji na Ukrainę). Najostrzejsze słowa padały oczywiście z ust radnego Andrzeja Melaka ze Stowarzyszenia Olszynka Grochowska i Kręgu Pamięci Narodowej. Bardziej polityczne były mowy wiceburmistrzów Rembertowa i Pragi-Południe – Barbary Augustynowicz-Figat i Piotra Żbikowskiego. Szczególnie ten ostatni, co przyznawali po cichu także opozycyjni samorządowcy, zaskoczył zebranych znajomością tematu i przejrzystością wypowiedzi.

Trzecia odsłona obchodów jeszcze przed nami. Oto, w sobotę, 7 marca, przy Pomniku Bitwy pod Olszynką Grochowską, odbędzie się rekonstrukcja polsko-rosyjskiej walki. Najpierw, około godz. 12.00, w grochowskim parku „Leśnika”, dojdzie do koncentracji wojsk i uroczystej odprawy. Potem oddziały historycznych wojsk przejdą rezerwatem Olszynka Grochowska przed Mogiłą Powstańczą. Tam zaś (ok. godz. 14.30) polscy powstańcy ponownie stawią skuteczny opór potężnej armii carskiej. Zapraszamy na inscenizację bitwy. **ar**

# KRONIKA POLICYJNA



## Akcja po służbie

Kilka minut przed 15.00 policjant z wydziału kryminalnego południowoprackiej komendy – już po porannej służbie – zmierzał na dworzec kolejowy, by wrócić do domu. Zauważył mężczyznę, w którym od razu rozpoznał poszukiwanego ze sprawy, którą właśnie prowadził. Wezwał pomoc kolegów, sam podjął interwencję, otrzymał wsparcie ze strony funkcjonariuszy z Komisariatu Metra Warszawskiego. Po wylegitymowaniu okazało się, że udało się zatrzymać 51-letniego Norberta B., za którym sąd wydał list gończy, ma bowiem zasądzone trzy miesiące tymczasowego aresztu w związku z usiłowaniami wręczenia korzyści majątkowej funkcjonariuszom policji oraz jazdą samochodem pod wpływem alkoholu. 51-latek trafił do policyjnej celi, a następnie został osadzony w areszcie śledczym.

## Zatrzymali „falszywego” wnuczka

Policjanci z wydziału do walki z przestępczością przeciwko mieniu z Pragi Północ zatrzymali mężczyznę podejrzanego o oszustwo na „wnuczka”. 24-latek został zatrzymany w mieszkaniu. Z ustaleń funkcjonariuszy wynika, że oszukał 62. letnią kobietę i wyłudził od niej 50 tys. złotych. Piotr K. trafił do policyjnego aresztu. Po usłyszeniu zarzutu, decyzją sądu, 24-latek został tymczasowo aresztowany na okres dwóch miesięcy. Za oszustwo grozi mu kara do 8 lat pozbawienia wolności.

## Groził i okradł

Policjanci z Mokotowa zatrzymali mężczyznę podejrzanego o rozbój, do którego doszło w styczniu, jednak pokrzywdzony zdecydował się opowiedzieć o tym dopiero w lutym, gdy zgłosił się do mokotowskiej komendy. Jak ustalili policjanci, mężczyzna wysiadł z autobusu razem z nieznanym i udał się do swojego miejsca zamieszkania. Wtedy został zaatakowany. Sprawca zażądał od niego telefonu komórkowego, grożąc, że go zabije. Napastnik zmusił ofiarę do wypłaty pieniędzy w pobliskim bankomacie. Policjanci po kilku dniach zatrzymali napastnika - 23-letniego Piotra S. Sąd tymczasowo aresztował mężczyznę na okres trzech miesięcy. Może mu grozić kara do 12 lat więzienia.

## Pieniądze stracili w windzie

Policjanci ze Śródmieścia zatrzymali trzech obywateli Rumunii podejrzanych o kradzież pieniędzy. Do zdarzenia doszło w jednym z budynków przy ulicy Emilii Plater. Starsze małżeństwo wypłaciło tego dnia w banku 10 tys. złotych. Kobieta włożyła gotówkę do wewnętrznej kieszeni torebki, po czym para udała się do domu. Kiedy małżeństwo wchodziło już do bloku, a następnie do windy wraz z nimi weszło dwóch obcych im mężczyzn. Kobieta twierdzi, że jadąc windą byli zagadywani przez jednego z mężczyzn, a drugi z nich tworzył, tzw. sztuczny tłok, ocierając się o pokrzywdzoną, tłumacząc swoje zachowanie ciasnotą w windzie. Trzeci z mężczyzn stał „na czujce” w budynku. Małżeństwo wysiadło z windy, a mężczyźni pojechali dalej. Kiedy para weszła do mieszkania, a kobieta zajrzała do torebki zorientowała się, że została okradziona. Z torebki nie zginęło nic poza pieniędzmi. Praca operacyjna pozwoliła na ustalenie sprawców. Mężczyźni usłyszeli zarzut kradzieży.

## Ukradł wędki

Złodziej weźmie wszystko... Do komendy przy ulicy Grenadierów wpłynęło zawiadomienie o kradzieży z włamaniem do piwnicy w jednym z bloków na terenie Grochowa. Zginęły... wędki. Sprawa trafiła do policjantów z wydziału mienia. Przeprowadzone sprawdzenia i ustalenia pozwoliły na wytypowanie, a następnie zatrzymanie 31-letniego Piotra K. Mężczyzna przyznał, że jest sprawcą włamania.

## „Nie otworzę”

Południowopracscy kryminalni zajmujący się poszukiwaniem osób operacyjnie ustalili, gdzie może przebywać mężczyzna, za którym wydano dwa listy gończe i cztery zarządzenia ustalenia miejsca pobytu. Wieczorem funkcjonariusze pojawili się pod drzwiami wskazanego mieszkania. Po odgłosach dochodzących z wnętrza lokalu wynikało, że znajdują się tam co najmniej dwie osoby. Kiedy policjanci zapukali, usłyszeli męski krzyk, że mogą tu stać i czekać, a drzwi i tak nigdy nie zostaną im otwarte. Po kilkukrotnym wezwaniu do wpuszczenia funkcjonariuszy, przystąpiono do przygotowań, by wejść do lokalu przez okno. No i drzwi się otworzyły... Policjanci zatrzymali poszukiwanego Krzysztofa K. **toms**

REKLAMA

REKLAMA

BIEGNIJ PO

## KREDYT ZIMOWY

Okres kredytowania  
nawet do 5 lat

Oprocentowanie już od  
**8,99%** Kwota kredytu do  
**30.000 zł**

RRSO na dzień 01.01.2015 r. wynosi 11,02% przy założeniach: całkowita kwota kredytu 7 500 zł, Wnioskodawca posiada konto osobiste - plan internetowy, kartę płatniczą i usługę eKonto24, okres spłaty 36 mies., oprocentowanie nominalne w skali roku 10,50% (stałe), całkowity koszt kredytu wynosi: 1 275,15 zł (prowidzja za udzielenie kredytu 0,00% tj. 0,00 zł) oraz odsetki za cały okres kredytowania 1 275,15 zł), wysokość miesięcznej raty równej: 243,75 zł, całkowita kwota do zapłaty 8 775,15 zł. Decyzja kredytowa uzależniona jest od wyniku badania zdolności i wiarygodności kredytowej, a ostateczne warunki kredytowania od posiadanych produktów/usług, daty wypłaty kredytu oraz terminu spłaty rat. Niniejszy materiał ma wyłącznie charakter reklamowy i informacyjny oraz nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

**SK** bank

NOWOCZESNA  
BANKOWOŚĆ  
SPÓŁDZIELCZA

www.skbank.pl

Szanowni Państwo

Maksymilian urodził się 11 lipca 2006 roku. Jest wcześniakiem, urodził się o dwa i pół miesiąca za wcześnie z wagą nieco ponad kilogram. Skutkiem wcześniactwa jest mózgowie porażenie dziecięce, upośledzenie umysłowe w stopniu głębokim, atetozą, dysplazją oskrzelowo-płucną, synek nie chodzi, nie siedzi, niewiele widzi.



Maksymilian jest jednak cudownym, wrażliwym chłopcem, który wymaga nieustannego usprawniania i leczenia, ogromnych nakładów pracy, czasu jak i środków finansowych na zakup sprzętu rehabilitacyjnego, edukacyjnego oraz na pokrycie kosztów leków, specjalistycznych badań i turnusów rehabilitacyjnych.

Dlatego zwracam się z ogromną prośbą o pomoc finansową dla Maxa i wpłatę środków pieniężnych, które pomogłyby w jego usprawnianiu, co z pewnością życie mojego synka uczyniłoby łatwiejszym i bardziej radosnym.

Anna, Adam, syn Maksymilian Wolkwicz

wolusowie@op.pl

Prosimy o dokonywanie wpłat na konto :  
Fundacja Dzieciom "Zdążyć z Pomocą"  
ul. Łomiańska 5, 01-685 Warszawa  
Bank PeKaO S.A I O/Warszawa  
15 1060 0076 0000 3310 0018 2615

Z dopiskiem: „darowizna na leczenie i rehabilitację,  
8385 Maksymilian Wolkwicz”



**1% PODATKU na rzecz Maksymiliana:**

Aby przekazać 1% podatku wystarczy w rozliczeniu rocznym, w rubryce „WNIOSEK O PRZEKAZANIE 1% PODATKU NALEŻNEGO NA RZECZ ORGANIZACJI POŻYTKU PUBLICZNEGO (OPP)” wpisać:

KRS 0000037904, natomiast w rubryce „Informacje uzupełniające - cel szczegółowy 1%”: 8385 WOLKIEWICZ MAKSYMILIAN Szanowni Darczyńcy, prosimy o wyrażenie zgody w formularzu PIT na przekazanie swoich danych organizacji pożytku publicznego.

Więcej informacji na temat stanu zdrowia Maxa można znaleźć na blogu: <http://maksymilianwolkwicz.blog.onet.pl>

# OPIEKA JAK... W BANKU

▶ dokończenie ze str. 1

Banki prześcigają się w staraniach o naszą rękę. W telewizji, co pół godziny mniej więcej, oglądamy reklamy banków, które oferują nam korzystne kredyty, lokaty i śmiesznie małe oprocentowanie. Wszystko w intencji dbania - najsolidniej jak się da, o nasze interesy. Solidność i partnerstwo są źródłem traktowania klienta z należytym szacunkiem. Najświeższym przykładem są „Regulacje dla klientów indywidualnych” rozsyłane właśnie przez PKO Bank Polski SA. Czegóż tam nie ma? Jest regulamin rachunków bankowych, regulamin świadczenia usług bankowości elektronicznej, regulamin wydawania i używania karty kredytowej i, jakże by inaczej: wykaz zmian w Taryfie prowizji i opłat bankowych. Widocznie „taryfa” to dla banku słowo święte, bo pisze je z dużej litery. I nie ma się co dziwić – miliony klientów oskubywanych przez bank zgodnie z „taryfą”, to fundament bankowego dostatk.

Na początku bank informuje swoich klientów, że w trosce o ich wygodę dotychczasowe regulaminy drukowane oddzielnie połączył w całość. Dzięki temu dostajemy do rąk nowy, aktualny, pachnący farbą, dostatkim i kompetencją regulamin 40 stronicowy. „Dzielo” świetnie nadaje się do poczytania do poduszki. Efekt murowany - zanim klient przebrnie przez

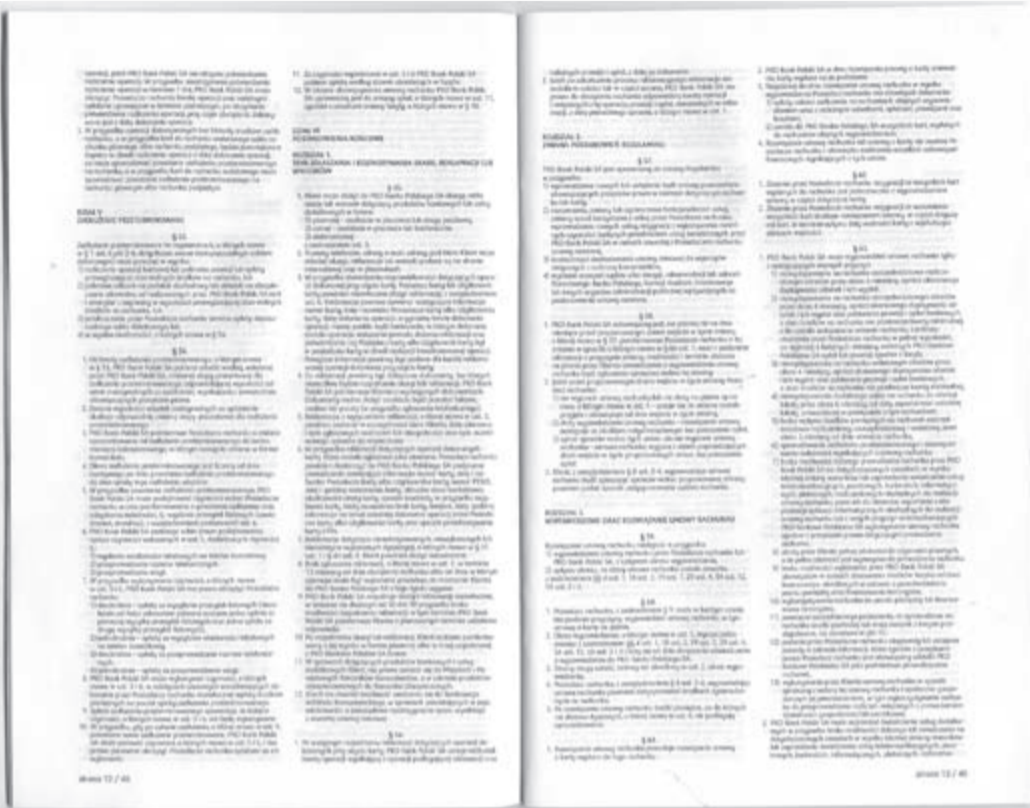
pierwsze linijki tekstu już śpi. Na ogół jednak nie przebrnie, bo regulamin drukowany jest tak małą czcionką, że nawet ci, którzy noszą okulary muszą wspomóc się lupką. A komu będzie chciało się szukać po nocy lupki?... Tak więc już na początku drogi klient banku jest skazany na porażkę, choć bank przekonuje go, że jest dla niego partnerem.

Owo partnerstwo rzeczywiście widoczne jest na każdym kroku, także wtedy, gdy komuś mimo wszystko, uda się wczytać w tekst. Na przykład, gdy czyta informacje o możliwości wypowiedzenia prowadzenia rachunku.

Przyczyny, z powodu których bank może zerwać umowę są jasne: brak transakcji na rachunku przez określony czas, albo pranie brudnych pieniędzy, finansowanie terroryzmu lub pranie brudnych

pieniędzy w celu finansowania terroryzmu. Każdy to rozumie – nie masz kasy, nie masz rachunku. Albo masz stowę niewiadomego pocho-

dła których to klient może zerwać stosunek z bankiem, też są transparentne. Na przykład: „Posiadacz rachunku z zastrzeżeniem par. 9 może



zenia i sfinansował za to kumpłowi flaszkę, której on następnie użył do uderzenia kolegi w głowę na skutek nieporozumień towarzyskich – jasne, że wyprałeś brudne pieniądze i sfinansował ten akt terroryzmu. Won z banku!

Na szczęście przyczyny,

w każdym czasie, bez podania przyczyn wypowiedzieć umowę rachunku, w tym umowę o kartę na piśmie. Okres wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 1 wynosi jeden miesiąc z zastrzeżeniem par. 4 ust. 1, 18 ust. 2, 19 ust. 7, 29 ust. 4, 54 ust. 12, 58 ust. 2 i 3 i liczy się od dnia doręczenia

oświadczenia o wypowiedzeniu do PKO Banku Polskiego SA”... Jasne? Jak słońce. Oczami wyobraźni już widzę tych klientów, którzy szując slalomem pomiędzy paragrafami i ustępami, docierają z oświadczeniem rozwodowym do banku, gdzie on i bank podają sobie ręce

i rozstają się jak kulturalni ludzie. Niestety – taki przypadek w bankowej rzeczywistości nie występuje. W kwestiach umów na prowadzenie rachunków banki są nieporównanie bardziej restrykcyjne niż instytucje kościelne w przypadku orzekania rozwodów w kościelnych. W kościele rozwód też jest widziany bardzo niechętnie, ale jednak możliwy. W przypadku banku to jest prawie niemożliwe. Klient banku jest niczym bita i maltretowana żona skazana na dożywocie z brutalem, bo nie ma siły i możliwości, żeby odejść.

Oczywiście, to, co dla normalnego człowieka najważniejsze, czyli: ile mniej więcej kosztuje, utopione jest dokładnie w tym odczłowieczonym

bełkocie. Normalny człowiek płaci więc coraz więcej, nie zdając sobie z tego sprawy, a sprawy sobie nie zdaje, bo ta najbardziej interesująca go informacja rozproszona jest w majestacie prawa, którym państwo i banki świecą klientowi w oczy.

Gwoli sprawiedliwości trzeba jednak uczciwie powiedzieć, że są sytuacje, kiedy bank widzi w kliencie nie tylko frajera do oskubania, ale też poniekąd człowieka. Na zdjęciu na str. 1 widać prezes ING Banku przy ul. Zamoyskiego. Jest niedziela, bank jest zamknięty, ale prezes z bankomatami otwarty całą dobę. I oto w banku pojawił się człowiek. Raczej nie wygląda na posiadacza rachunku, ani nawet karty kredytowej. Właściwie nie powinien tu wchodzić w ogóle. Ale on wszedł, choć wie, że nigdy nie podejździe do bankomatu i nie wyjmie, co swoje. Jest jednym z tych milionów Polaków, z których banki nie mają żadnej korzyści, którzy we współczesnej Polsce nie tylko nie mają rachunków bankowych, ale w ogóle nic nie mają. On nie przychodzi więc do banku po pieniądze, on przychodzi po ciepło. Prezes z bankomatami jest ogrzewany, a sen przy ciepłym kaloryferze jest dla bezdomnego jak lekarstwo.

Co robi bank? Otóż nie robi. Oczy bankowych kamer widzą tego „nie-klienta”, a jednak strażę pozwalają mu się ogrzać w ciepłe pieniądze. Niech i bezdomny ma coś z życia.

Red.

REKLAMA

REKLAMA

**CHMIELNA**

Do wynajęcia  
ponad **200** m<sup>2</sup>

**SALA KONFERENCYJNA**

Centrum Warszawy - między Nowym Światem i Bracką

- ✓ możliwość organizacji kongresów, szkoleń, seminariów
- ✓ rozstaw krzeseł i stołów wg. życzenia zainteresowanych
- ✓ imprezy dla ponad 200 osób z wykorzystaniem antresoli (60 m<sup>2</sup>) dla 300 osób
- ✓ zaplecze: salki na prace komisji, miejsce na sprzęt poligraficzny i komputerowy
- ✓ nagłośnienie, multiprojektor, możliwość zamówienia cateringu

**KONTAKT** Marek Zwierzyński +48 696 780 513; zwierzynski@interia.pl



**BURMISTRZ DZIELNICY  
PRAGA-POŁUDNIE  
M.ST. WARSZAWY  
TOMASZ KUCHARSKI**

zaprasza wszystkich mieszkańców zainteresowanych udziałem w kształtowaniu przestrzeni architektonicznej Pragi-Południe do udziału w spotkaniach informacyjnych dotyczących

**sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przy ulicach:**

☐ **Międzyborskiej 64/70**

2 marca 2015 r. godz. 18:00  
XLVII LO im. Stanisława Wyspiańskiego  
ul. Międzyborska 64/70

☐ **Fundamentowej 38/42**

3 marca 2015 r. godz. 18:00  
XCIX LO im. Zbigniewa Herberta  
ul. Fundamentowa 38/42  
(sala teatralna)

W czasie spotkań będzie można otrzymać niezbędne informacje dotyczące procedury składania wniosków do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Nowe dowody osobiste pojawiają się już od 1 marca br. Na nowych dokumentach nie będzie m.in. adresu zameldowania, skanu podpisu oraz informacji o kolorze oczu i wroście. Pojawiają się jednak nowe zabezpieczenia, m.in. dwukrotnie powiększone zdjęcie posiadacza, mikrodruki, tłoczenia i specjalne farby. Dzięki temu znacznie trudniej będzie go można sfalszować. Znajdą się też informacje o polskim obywatelstwie. Zdjęcie dołączone do wniosku powinno być wykonane nie wcześniej niż pół roku przed dniem jego złożenia. Dowód będzie można wyrobić w najbliższym urzędzie gminy, niezależnie od meldunku.

\*\*\*



11 lutego br. oddano do użytku nowoczesnie wyposażony komisariat Policji w Wesołej przy ul. 1. Praskiego Pułku 21. W uroczystości wzięli udział: sekretarz stanu, zastępca szefa Kancelarii Prezesa Rady Ministrów Michał Deskur, Komendant Stołeczny Policji insp. Michał Domaradzki, przedstawiciele władz samorządowych oraz kadra kierownicza Policji. Nowy komisariat, którego powierzchnia wynosi 660 m kw., zapewnia właściwe warunki pracy ponad 40 funkcjonariuszom. Koszt budowy, wraz z wyposa-

żeniem oraz zagospodarowaniem terenu wyniósł około 5,5 mln zł. Poprzednia siedziba była w złym stanie technicznym i nie spełniała standardów nowoczesnych budynków użyteczności publicznej, a jej wielkość nie odpowiadała liczbie pracujących funkcjonariuszy.

\*\*\*

W Wawrze powstał Punkt Porad i Informacji Obywatelskiej. Dyżury odbywają się w Ośrodkach Pomocy Społecznej Wawer przy ul. Korkowej 119/123 i ul. Włókienniczej 54. Przy ul. Korkowej bezpłatne porady obejmują swoim zakresem sprawy o przeróżnej tematyce np. doradztwo zawodowe dla osób bezrobotnych, pomoc osobom starszym i niepełnosprawnym, porady dla osób uzależnionych i współuzależnionych, poradnictwo dla młodzieży w wieku 15-24 lata (w drugą środę każdego miesiąca są dyżury pracownika OHP). Kontakt pod numerem tel. (22) 613 38 44. Przy ul. Włókienniczej 54 pod numerem tel. (22) 872 15 13 można uzyskać pomoc prawną w czwartki w godz. 14.00-16.00 (wymagane jest skierowanie od pracownika socjalnego lub wcześniejsze umówienie się telefonicznie – 22 872 15 13 wew.20). Z porad mogą skorzystać również osoby doświadczające przemocy.

\*\*\*

Do 23 lutego br. kierowcy mogli płacić za parkowanie przy pomocy Warszawskiej Karty Miejskiej. Niewykorzystane do tego dnia pieniądze będzie można odzyskać – w Punktach Obsługi Pasażera ZTM od 9 marca br. W nowych parkomatów ustawianych na ulicach przez ZDM można płacić zarówno gotówką, jak i wszystkimi kartami bankowymi oraz przy pomocy telefonu komórkowego. Można w nich także dokonywać płatności za po-



siłą bankowych kart płatniczych niewymagających zatwierdzania transakcji kodem PIN (chipowych i zbliżeniowych poprzez system płatności PayPass i payWave). Nowe parkomaty nie akceptują jednak płatności Warszawską Kartą Miejską.

\*\*\*

Trwa budowa nowej utwardzonej nawierzchni ul. Kadrowej na odcinku pomiędzy ulicami Czwartaków a Kramarską. Inwestycja została zaplanowana w porozumieniu z MPWiK. Oznacza to, że oprócz nawierzchni z betonowej kostki brukowej, równoległe wykonana zostanie kanalizacja wraz z przyłączami do granic



fol. Urząd Dzielnicy Rembertów

poszczególnych posesji. Urząd dzielnicy Rembertów odpowiada za wykonanie nawierzchni drogi, chodnika oraz wjazdów do znajdujących się tam posesji. Nowy odcinek ul. Kadrowej pomiędzy Czwartaków, a Kramarską oddany zostanie już pod koniec czerwca 2015 r.

\*\*\*

Od 23 lutego br. na moście Poniatowskiego, Wale Miedzeszyńskim i w Al. Jerolimskich funkcjonują dodatkowe buspasy usprawniające przejazd autobusów. Linie 138, 141, 143, 151, 182, 188, 411, 502, 514, 520, 523, 525 i N25 po porazie mostu Łazienkowskiego jeżdżą objazdami. W kierunku centrum: na Wale Miedzeszyńskim, na odcinku od ulicy Zwycięzców do wjazdu na most Poniatowskiego (przy Stadionie Narodowym), na moście Poniatowskiego, na odcinku od ronda Waszyngtona do obecnie funkcjonującego odcinka buspasa w Alejach Jerolimskich. Te pasy obowiązują tylko w godzinach porannego szczytu, czyli w godz. 7.00-10.00. Dodatkowo – w tych samych godzinach – wjazd na most Poniatowskiego z Wалу Miedzeszyńskiego przeznaczony jest tylko dla komunikacji miejskiej. W kierunku Pragi: w ciągu Alej Jerolimskich – od ronda de Gaulle'a do zjazdu na Wał Miedzeszyński, na Wale Miedzeszyńskim (lewy pas) od zjazdu z mostu Poniatowskiego do al. Stanów Zjednoczonych. Te odcinki buspasów obowiązują tylko podczas popołudniowego szczytu w godz. 15.00-19.00. Z buspasów – oprócz pojazdów komunikacji miejskiej – mogą korzystać tylko pojazdy Miejskiego Transportu Osób Niepełnosprawnych.

\*\*\*

W dniach 27 lutego-1 marca br. harcerze z Pragi-Południe, Rembertowa, Wesołej i Wawra wezmą tradycyjnie udział w 56. Rajdzie Olszynka Grochowska, by upamiętnić 184. rocznicę bitwy pod Olszynką, najkrwawszej bitwy Powstania Listopadowego, która silnie wpisała się w tożsamość naszego kraju i miasta. Podczas trzech dni rajdu uczestnicy w różnych grupach wiekowych będą brać udział w grach miejskich i terenowych podczas których dzieci i młodzież lepiej poznają okoliczności i przebieg bitwy oraz wykażą się siłą, sprytem, kreatywnością podczas zróżnicowanych zadań. Więcej informacji znajduje się na: olszynka.pragapoludnie.zhp.pl



\*\*\*

W czwartek, 5 marca w godz. 12.00-15.00, w Szpitalu im. Świętej Rodziny przy ul. Madalińskiego 25, z okazji Dnia Kobiet odbędzie się dzień otwarty pod hasłem „Wróc do bycia sobą”. Panie, które przeszły zabiegi onkologiczne piersi będą mogły się dowiedzieć, jaką pomoc mogą uzyskać w trakcie leczenia oraz podczas długiego procesu dochodzenia do zdrowia i powrotu do aktywnego życia. Będzie okazja do wymiany doświadczeń z innymi kobietami, uzyskania informacji od lekarzy, co oferuje obecnie medycyna w zakresie leczenia nowotworu piersi, jakie są możliwości rekonstrukcji piersi po mastektomii, jak powinna przebiegać prawidłowo rehabilitacja, zarówno w placówkach medycznych, jak i ta codzienna w domu. Podczas spotkania będzie można skorzystać z bezpłatnych porad lekarzy, rehabilitantów, dietetyka i psychologa. Nie zabraknie wskazówek i porad praktycznych m.in. na temat: prawidłowego odżywiania, właściwej pielęgnacji ciała, poprawy wyglądu, doboru garderoby i bielizny po mastektomii.

(ab) (as) (um) (wm) (ztm)

## ZAPROSZENIA DLA MIESZKAŃCÓW

■ **Centrum Promocji Kultury dla Pragi-Południe ul. Podskarbińska 2-26.02. godz. 19.00** – Kabaret Filip z Konopi Filipa Borowskiego i Jego Goście. Wstęp 10 zł; **27.02. godz. 19.00** – „Szybnik nr. 5”. Monodram Niny Czerkies w reżyserii Macieja Wojtyśko. Wstęp 10 zł; **1.03. godz. 18.00** – „Kuba Więcek Quartet” koncert. Kuba Więcek Quartet – międzynarodowy zespół złożony z czterech kreatywnych muzyków mieszkających w Kopenhadze, wykonujący muzykę inspirowaną folklorem europejskim, muzyką klasyczną oraz jazzem. Wstęp 5 zł;

■ **Klub Kultury Seniora ul. Pawlikowskiego 2 – 26.02. godz. 12.00-13.00** – Peter Paul Rubens – mistrz malarstwa flamandzkiego. Historia sztuki. Prowadzenie: Przemysław Głowacki. Wstęp wolny; **godz. 17.00-20.00** – Wieczorek taneczny. Prowadzenie: DJ Marcel. Wstęp 5 zł; **27.02. godz. 10.00-12.00** – Piątek z grami planszowymi i kartami. Wstęp wolny; **godz. 12.00-13.00** – Teatr Adama Hanuszkiewicza. Historia teatru. Wstęp wolny;

■ **Kino „Praga” ul. Jagiellońska 26 – 2.03. godz. 20.00** – Filmowe spotkanie, które odbędzie się w ramach cyklu „Boży Szaleńcy”. Film „Gdy budzą się demony” w reż. Roland Joffé, a spotkanie z widzami poprowadzą ks. Marek Kotyński oraz mgr Paweł Kęska. Bilety 12 zł. „Boży Szaleńcy” to niepowtarzalna okazja do zapoznania się z kinem religijnym adresowanym do ludzi zainteresowanych fenomenem życia zakonnego; **6.03. godz. 19.00** – Spotkanie z cyklu „Janusz Wróblewski przedstawia”; prowadzone przez dziennikarza, publicystę tygodnika „Polityka”, autora książki „Reżyserzy” – Janusza Wróblewskiego. Pokaz filmu „Body/Ciało” i spotkanie z reżyserką Małgorzatą Szumowską.

■ **Dom Kultury „Praga” ul. Dąbrowszczaków 2 – 27.02. godz. 17.00** – „Nieśmiałość”. Zajęcia kierowane są do dzieci przedszkolnych (starszaków) i dzieci wczesnoszkolnych. Obowiązuja zapisy. Wstęp 5 zł.; **28.02. godz. 10.00-13.00** – Pstryk na Pradze. „Stare zakątki dzisiejszej Pragi”. Pierwsze spotkanie z cyklu spacerów fotograficznych po Pradze-Północ. W programie m.in. techniki fotografowania ulicy i pejzażu miejskiego. Wstęp wolny;

■ **Muzeum Warszawskiej Pragi ul. Targowa 50/52 – 26.02. godz. 18.30** – „Album” – film dokumentalny z cyklu „Praskie pożegnania” 1976, reż. Tadeusz Makarczyński. Wędrowka po warszawskiej dzielnicy Praga. Cykl opatrzony komentarzem autorstwa Jerzego Kasprzyckiego; **05.03. godz. 18.00-19.30** – Wykonane na prawym brzegu. Rzemieślnicy: Od destruktu do antyku – z wizytą w Galerii Stara Praga. Spotkanie. **12.03. godz. 18.30** – Sekrety starych ilustracji. Rosyjski ład na warszawskiej Pradze – wykład; **19.03. godz. 18.30-20.00** – Majertowie – ogrodnicy w wielkim mieście – o historii rodziny, która od pięciu pokoleń prowadzi gospodarstwo rolniczo-ogrodnicze w prawobrzeżnym Marcinie, opowie Ludwik Majlert;

■ **Dom Kultury „Świt” ul. Wysockiego 11 – 27.02. godz. 17.00** – Kino Świt: „Carte blanche” – film fab.; **godz. 19.00** – „Ziarno prawdy” film fab.; **28.02. godz. 9.00** – Bródnowski Uniwersytet Trzeciego Wieku: Historia sztuki: „Henri de Toulouse-Lautrec. Arystokrata na Montmartre.”; **28.02. godz. 9.00** – Bródnowski Uniwersytet Dzieci: Filozofia: „Czy warto się dziwić?”; **28.02. godz. 12.30** – Kino Młodego Widza: „Pingwiny z Madagaskaru”; **28.02. godz. 14.00** – Kino Świt: „Carte blanche” – film fab.; **28.02. godz. 16.00** – Kino Świt: „Ziarno prawdy” film fab.; **28.02. godz. 19.00** – Wieczór autorski Aliny Sodeckiej; **28.02. godz. 19.00** – Kino Świt: „Carte blanche” film fab.;

■ **Białolecki Ośrodek Kultury ul. Van Gogha 1 – Kino na Boku – 3.03. godz. 19.00** – film IDA. Lata 60. w Polsce. Anna jest nowicjuską, sierotą wychowywaną w zakonie. Przed złożeniem ślubów matka przełożona stawia warunek: Anna musi odwieźć swoją ciotkę Wandę, jedyną żyjącą krewną. Obie wyruszają w podróż, która ma im pomóc nie tylko w poznaniu tragicznej historii ich rodziny, ale i prawdy o tym, kim są. Poruszający, kameralny, wybitny w obrazie dramaturg, którym reżyser wraca do rodzinnego kraju. Z wielkim wyczuciem łączy intymną historię młodej kobiety z historycznym i społecznym tłem; **27.02. godz. 16.00 i godz. 20.15** – Samba film prod. francuskiej; **28.02. godz. 17.00-19.00** – Warsztaty cykliczne Sztuka makijażu. Poznawanie tajników pięknego i łatwego makijażu. Warto przynieść swoją kosmetyczkę oraz małe lusteczko. Warsztaty prowadzi wizazystka, charakterystka i blogerka makijażowa Magdalena Rejczak; **03.03. godz. 20.30** – Samba – film prod. francuskiej; **06.03. godz. 20.30** – Dumni i wściekli – komedia/dramat prod. angielskiej; do Białoleckiego Ośrodka Kultury – **19.03.br.** – „Impresje II” autor: Piotr Szulkowski.

■ **Wawerskie Centrum Kultury ul. Żegańska 1 A – 28.02. godz. 16.00** – Warsztaty w obrębie różnych stylów muzycznych, podstawy kompozycji pierwszych utworów (gitara klasyczna, elektryczna, basowa, kontrabas, perkusja) do podstaw i dla średnio zaawansowanych. Zapisy – tel. 22 443 70 75; **7.03. godz. 10.00-17.00** – OCH! KOCIE, Dzień Państwa Kotów. W programie m.in. bezpłatne porady behawiorysty, konsultacje lekarza weterynarii oraz warsztaty weterynaryjne dla różnych grup wiekowych. Warsztaty artystyczne, kiermasz z różnościami, z którego dochód zostanie przeznaczony na pomoc zwierzętom w domach tymczasowych i schroniskach. Rezerwacje miejsc i informacja: ochkocie@gmail.com

■ **Biblioteka Główna Warszawa Wesoła ul. 1 Praskiego Pułku 31 – 26.02. godz. 18.30** – Spotkanie z Kajetanem Rajskim i bohaterami jego książek „Wilczęta: rozmowy z dziećmi Żołnierzy Wyklętych”. Na spotkaniu będzie można kupić obie książki. Wstęp wolny;

■ **Dom Kultury „Śródmieście”, Klub na Hożej – 26.02. godz. 18.00** – Studio Piosenki. „Muzyczne inspiracje”, koncert, opieka art.: Aneta Figiel, wstęp wolny; **28.02. godz. 19.00** – Spektakl Teatr Mowa „Połączenie zostało przerwane”, wstęp wolny; **28.02. godz. 12.00** – Scena na Smolnej – Przegląd Amatorskiego Teatru Francuskiego Gofr, wstęp wolny; Scena na Smolnej – **01.03. godz. 11.00** – Poranek Familijny. Teatr Bajkowy „Kopciuszek”, spektakl dla dzieci od 3 lat; Warsztaty artystyczne, bilety: 15 zł; Scena na Smolnej – **01.03. godz. 17.00** – Teatr Ex Machina „Nowe wyzwolenie” spektakl dla widzów dorosłych i młodzieży 15+, wejściówki; **02.03. godz. 11.00** – Scena na Smolnej P. S. Program Senior – Kulturomania. Maria Marzena Grochowska „Opowieść o Krystynie Krahelskiej i Syrenie Warszawskiej”, prelekcja, wstęp wolny; **02.03. godz. 19.00** – Scena na Smolnej, Studio Piosenki „Muzyczne inspiracje”, wstęp wolny; **03.03. godz. 19.00** – Klub na Hożej, Zofia Stecka „Nie dziecko, nie kobieta” koncert, wstęp wolny; **07.03. godz. 19.00** – Scena na Smolnej, Grupa Teatralniejsi „Atlasy ciał” spektakl audiowizualny, wstęp wolny; **07.03. godz. 19.00** – Klub na Hożej Przytulniarki Kabaretowe Niplodram „Telewizja za trzy grosze”, wstęp wolny;

■ **Dom Spotkań z Historią ul. Karowa 20 – 26.02. godz. 18.00** – „Czeskie spotkania z historią” – spotkanie intelektualistów u władzy. Od T.G. Masaryka do Havla. Spotkanie inspirowane książką Karela Čapka „Rozmowy z T.G. Masarykiem”. Tomáš Garrigue Masaryk to postać wybitna, wielki uczyony i mąż stanu. Po ogłoszeniu niepodległości Czechosłowacji 28 października 1918 roku Tomáš Masaryk został pierwszym prezydentem. Wstęp wolny; do **29.03.br.** – Wystawa „Fotografowie I wojny: Broż, Myślička i Rajman”

■ **Muzeum Łazienki Królewskie – 28.02. godz. 19.00** – Zimowy Wieczór Światła. Podczas spaceru z lampionami po historycznych ogrodach będzie można podziwiać pięknie oświetlone obiekty Muzeum. Wśród iluminowanych zabytków najważniejszym będzie Pałac na Wyspie, przed którym spacerowicze będą mogli wysłuchać koncertu zespołu Sonofrenia, który wykona utwór „Horyzont cząstek”. Udział jest bezpłatny.

■ **Wejście do Hali Mirowskiej – 28.02. godz. 13.00** – Spacer „Chłodnej gorącej historii”. Będzie można się dowiedzieć, gdzie jest najmniejszy kościół w Warszawie, skąd wzięła się nazwa „koszary mirowskie”

## § PRAWNIK RADZI

Czytelnicy pytają – radca prawny Marcin Kluś odpowiada.

**Znalazłem telefon komórkowy. Oczywiście zwróciłem go właścicielowi, ale jestem ciekawy, czy są jakieś przepisy regulujące tę kwestię, a w szczególności, czy przysługuje mi jakaś nagroda za znalezienie i oddanie właścicielowi telefonu?**

Powyższy temat reguluje m.in. art 183 § 1 kodeksu cywilnego, zgodnie z którym, kto znalazł rzecz zgubioną, powinien niezwłocznie zawiadomić o tym osobę uprawnioną do odbioru rzeczy. Jeżeli znalazca nie wie, kto jest uprawniony do odbioru rzeczy, albo jeżeli nie zna miejsca zamieszkania osoby uprawnionej, powinien niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu właściwy organ państwowy. Warto przy tym jedynie zasygnalizować, że organy właściwe do przechowywania rzeczy znalezionych i do poszukiwania osób uprawnionych do ich odbioru, zasady przechowywania tych rzeczy oraz sposób poszukiwania osób uprawnionych do odbioru określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 czerwca 1966 roku, w sprawie rzeczy znalezionych.

W przedstawionej sytuacji można żądać znaleźnego. Zgodnie z art. 186 Kodeksu cywilnego znalazca, który uczynił zadość swoim obowiązkom, może żądać znaleźnego w wysokości jednej dziesiątej wartości rzeczy, jeżeli zgłosił swe roszczenie najpóźniej w chwili wydania rzeczy osobie uprawnionej do odbioru.

W świetle powyższego, roszczenie o zapłatę znaleźnego wygasa, jeżeli nie zostanie zgłoszone najpóźniej w chwili wydania rzeczy osobie uprawnionej do odbioru. Wartość rzeczy znalezionej określa się z kolei według cen rynkowych (§ 10 ust. 1 rozporządzenia w sprawie rzeczy znalezionych, o którym mowa powyżej).

Należy mieć na uwadze również to, że Kodeks cywilny wskazuje kiedy znalazca nie otrzyma znaleźnego. Zgodnie z art. 188 kodeksu cywilnego znaleźne nie przysługuje, jeżeli rzecz została znaleziona w budynku publicznym albo w innym budynku lub pomieszczeniu otwartym dla publiczności ani w razie znalezienia rzeczy w wagonie kolejowym, na statku lub innym środku transportu publicznego. Znalazca obowiązany jest w tych wypadkach oddać rzecz zarządcy budynku lub pomieszczenia albo właściwemu zarządcy środków transportu publicznego.

Odpowiadając na zadane pytanie, warto zwrócić również uwagę na wyrok Sądu Najwyższego z dnia 5 października 1982 roku (sygn. III CRN 242/82), w którym sąd ten wskazał, że funkcjonariusz policji, który w czasie wykonywania czynności służbowych i w związku z tymi czynnościami znalazł rzecz nie posiada roszczenia o wypłatę znaleźnego.

Z ciekawszych orzeczeń w powyższym zakresie warto również wskazać na wyrok Sądu Najwyższego z dnia 27 czerwca 2007 roku (sygn. II CSK 121/07), zgodnie z którym testament nie może być uznany za rzecz znalezioną, uzasadniającą żądanie znaleźnego, odpowiadającego dziesiątej części wartości spadku.

**A czy od znaleźnego należy zapłacić podatek?**

Kwota otrzymana z tytułu tzw. znaleźnego, stanowi dla znalazcy przychód z innych źródeł, o których mowa w art. 10 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych. Przychody z tego tytułu podatnik wykazuje w zeznaniu podatkowym składanym za rok, w którym otrzymał znaleźne, i od łącznej sumy dochodów uzyskanych w danym roku podatkowym oblicza podatek stosownie do obowiązującej skali podatkowej.

Listy i maile można kierować na adres redakcji.....



Cóż, bywa i tak. Po wielu miesiącach udruk komunikacyjnych i „gimnastyki” umysłowej, jak tu teraz dojechać tam, gdzie chcę, zakończono remonty wiaduktów mostu Łazienkowskiego i wreszcie mogliśmy jeździć normalnie.

Niestety, nie za długo. Ktoś jednym debilnym pomysłem sprawił, że Warszawa teraz ma nie lada kłopot. Warszawa, to znaczy - my wszyscy, przemieszczający się z jednej jej strony na drugą i z powrotem a to do pracy, a to do lekarza, a to do rodziny czy przyjaciół.

Wiem, nie złapałam nikogo za rękę, ale jakoś nikt mnie nie przekonał, że deski składowane pod mostem, odżywicowane i od tygodni nasiąknięte wilgocią (bo sorry, taki mamy klimat!), zapłonęły jak Rzym za czasów Nerona od nieopatrnie rzuconego niedopalka. Nie wierzę.

Więc najpierw było otwarte - i wielka radość, a potem z nagła zamknięte, wskutek czego pchać się musimy obok. Pierwszy dzień był najgorszy, wiele osób nie wiedziało w ogóle o zamknięciu mostu i przeprawie. Nieopisane korki do Siekierkowskiego, Poniatowskiego. W telewizji jakaś niedouczona panienka, relacjonując na żywo, z zadyszka z przejęcia, że oto jest na wizji, z uporem bredziła o moście PO-

NIATOWSKIM, tak jak Łazienkowskim, Siekierkowskim i Świętokrzyskim. W przerwie ktoś jej pewnie zwrócił uwagę, bo potem było już poprawnie: most Poniatowskiego. Tak to bywa, gdy kryteria zatrudniania pańienek na wizję są oparte nie na wiedzy i wykształceniu.

Drugiego dnia, około 16-17 na wieżdzie na most od strony Pragi, między Zwycięz-

wstał”, przeciwnie. Dowiedzieliśmy się, że konieczny jest remont Trasy, który będzie ukończony w roku 2017. Ale tego samego dnia na obłożonym moście Siekierkowskim zasnęła w samochodzie jakiś człowiek, skutecznie blokując dwa pasy, a tym samym ruch. W mig zakorkowało się wszystko, we wszystkich kierunkach i na wszystkich mostach, a przeprawienie się na przykład mostem Poniatowskiego przez Wisłę od strony Centrum trwało około godziny, zależnie od tego, jaką drogę wybrano, jak cwany i chamski był kierowca (bo jemu śpięsz się bardziej, niż całej reszcie).

Kolejne dni przyniosły kolejne niespodzianki. Ale nie o tym chciałam pisać. Owszem, wkurzyło mnie to, jak każdego, bo przemieszczam się przez Wisłę, czy tego chcę czy nie, kilka razy dziennie - przynajmniej dwa. Patrząc na nerwusów, frustratów i rozumiem ich doskonale, Ale, ludzie! Nie wściekajcie się na siebie nawzajem! Bo to nie my jesteśmy winni tej sytuacji, tylko ten tępak, który podpalil deski. Więc jeśli Wam ciężko i koniecznie musicie, to jemu - nie nam - slijcie te ostre słowa, dla współtowarzyszy niedoli zachowując łagodny uśmiech. Tak będzie lepiej.

Trzeciego dnia... nie, nie „smartwych-



ców a zjazdem na Wał Miedzeszyński, koślawo stał zgruchotany z przodu samochód. Może to niesławny pan Frog nie uwierzył własnym oczom lub przy ulubionej szybkości około 200 km na godzinę nie wyhamował przed barierkami, zakazującymi wjazdu.



**O ODNALEZIONYM DOKUMENCIE, SMOKU I MUZIE MODIGLIANIEGO**

Bez żadnej przesady, można by go słuchać godzinami. Swoimi opowieściami przenosi nas w czasie na Pragę, której nie znamy, przed i powojenną. Mówi o ludziach zasłużonych dla dzielnicy i tych, którzy zapisali się w jego pamięci. A zapisało się w niej wiele, bo urodził się w 1922 r.

Piszę o Pawle Elssteinie. Rodowitym Prażaninie. Pisarzu, dziennikarzu, fotografiku. W ubiegłym tygodniu miałem okazję go posłuchać podczas promocji drugiego wydania jego książki pt. „moja Praga... moja Warszawa”. Jest w znakomitej formie. Spotkał się z czytelnikami w Bibliotece Publicznej na Skoczystym i przez ponad 2 godziny, bez chwili odpoczynku, bawił, wzruszał i zadziwiał swoimi anegdotami.

Wznowiona książka to prezent na 367. urodziny Pragi, ale okazało się, że pan Paweł wniósł już kilkanaście lat temu swój wkład do obchodów tej rocznicy. Mianowicie odnalazł, po trzech latach poszukiwań, oryginalny akt nadania Pradze praw miejskich przez króla Władysława IV. Podjął poszukiwania na prośbę władz dzielnicy, najpierw peregrynując wśród sławnych profesorów-historyków, potem po bibliotekach. Wszyscy byli przekonani, że dokument nie przetrwał potopu szwedzkiego, zaborów, kolejnych wojen, Powstania itd. Zmysłem śledczym wykazała się żona pana Pawła, która wysłała go do Archiwum Akt Dawnych na ul. Długą. I to był strzał w „10-kę”. Wystarczyło zapłacić 15,50 zł, odebrać fotokopię i potem chronić ją jak oka w głowie przed ewentualnymi złodziejami w specjalnie zakupionej teczce. Pan Paweł został uhonorowany za ten czyn dyplomem i medalem pamiątkowym, ale - jak zazartował - o tym, aby zwrócić mu poniesione koszty, już nikt nie pomyślał. Reprezentując wprawdzie władzę ustawodawczą, a nie wykonawczą, niemniej postanowiłem naprawić ten historyczny błąd i po doliczeniu kosztów przejazdu i teczki wręczyłem na zakończenie spotkania Panu Elssteinowi 20 zł, co on i zebrani przyjęli ze zrozumieniem i humorem.

Jak już pan Paweł wgrzył się w epokę, to odkrył, iż czasy Władysława IV zaowocowały niezwykłym wydarzeniem. Otóż król marzył o Polsce mocarstwowej. Pobudował zbrojownię w Warszawie, flotę wojenną na wybrzeżu (Władysławowo to na jego cześć), otaczał się naukowcami. Jednym z nich był Burattini, spolszczony Włoch. Skonstruował on model statku latającego w postaci smoka z ruchomymi skrzydłami o rozpiętości 2 m. Pokazowy lot wypadł pomyślnie, pojawił się więc pomysł, by zbudować dużego smoka, zapakować do środka żołnierzy i zaatakować przewencyjnie Turcję, która podobno zamierzała runąć na Europę. Lot do Istanbulu miał trwać 12 godzin. To nie bajeczka - zarzeka się autor. W Paryżu są dokumenty, łącznie z rysunkami. Jego zdaniem, to nie był głupi projekt, a wie co mówi, bo modelarstwo lotnicze też nie jest mu obce.

Poszukiwanie ciekawostek związanych z Pragą, odkrywanie zaginionych śladów ludzi i ich losów jest jedną z pasji Pawła Elssteina. Do jego odkryć należy np. mało znana historia pochodzącej z Pragi muzy i przyjaciółki włoskiego malarza, Amedeo Modiglianiego (znany z obrazów kobiet z charakterystycznymi długimi szyjami). Pani Lusia (Elżbieta? Alicja?) Makowska była dzieckiem działacza robotniczego, przesładowanego przez władze carskie. Uciekając przed nimi najpierw znalazła się w Krakowie, gdzie skończyła gimnazjum, a potem w Paryżu. Tam poznała Modiglianiego. W 1916 r. namalował jej pierwszy portret. W sumie powstało ich 14, ale być może więcej, bo wiele zaginęło. Pozowała mu przez 4 lata, aż do śmierci artysty. W 1987 roku 93-letnią panią Lunię (wówczas Czechowską-Choroszczkę), poznała we Francji inna mieszkanka Pragi, nieżyjąca już malarzka Teresa Roszkowska i przywiozła jej autograf w darze dla inżyniera Tadeusza Burchakowskiego, też zasłużonego Prażanina. Wiele pomników warszawskich zostało odbudowanych lub zrekonstruowanych dzięki jego staraniom i współpracy. Ale to już kolejna fascynująca historia...

**Marek Borowski**  
Senator warszawsko-PRASKI

**Co tam panie na Pradze...**

- Wiosna na bazarze, panie Kaziu, wiosna - niemal wykrzykiwał na powitanie z panem Kazimierzem Główką Eustachy Mordziak. - Nawet dobrze w tym roku człowiek nie zmarł.

- Znakiem tego, skoro o tej porze roku zwykliśmy mawiać: „oby do wiosny”, to skoro pan wiosnę już ogłosił, wypada mówić: „oby do lata”.

- Jakie ono będzie, kto to wie?

- Wybórcze, to na pewno. Nie dadzą nam spokoju, panie Eustachy, oj nie dadzą. W telewizji na okrągło będą debaty, mitingi, konferencje...

- ...i powtórki.

- Jakie powtórki?

- Filmów powtórki. Przecież żadna telewizja już niczego nie pokazuje poza polityką i powtórkami.

- A jacy z siebie zadowoleni - nagrodami się obsypują, każą do siebie mówić per „twórcy”.

- Powiem panu, że człowiek patrzy w ten luźnik już tyle o ile. Z przyzwyczajenia. Mnie, co innego martwi.

- Ta budowa pewnie? Ciągłe jakieś przejścia zamykają, otwierają, przesuwały, ja to rozumiem... Ale jak się tak zerknie przez tę folię, co ona zasłania widok na nową halę targową, to powiem panu - ho! ho!

- Nie to, chodzi mi o te chłopskie protesty.

- A nie uważa pan, że one śmieszne są poniekąd? Chłopi na blokady jeżdżą takimi traktorami, że głowa mała. W telewizji mignął mi nawet „John Deer” - co najmniej pół miliona.

- No, ale rolnictwo się nie oplaca, niestety. Ziarno drogie, nawozy drogie, świnię tanie. I jeszcze kredyty na głowie.

- Każdy ma na głowie jakiś kredyt... To, co każdy ma lecieć w Ujazdowskie i namiot rozbijać? Mają swojego wicepremiera, chłopca z chłopów, niech z nim się dogadują.

**OPTYMISTA**

- Ale on się na grzybach zna.

- Nie wiem, na czym on się zna, ale słyszę, że tak, jak teraz, to chłopci nigdy nie mieli. No może za Gierka, kiedy można było kredyt niby na nową stodołę wziąć, ale pieniądze wydać na wesele córki i na „Poloneza”. Różnica jest taka, że teraz też kredyty dają, tylko trzeba mieć zabezpieczenie, no i się z kredytu rozliczyć - było wzięte na stodołę, to stodoła musi stać.

- Nie wiem, nie wiem. Przecież ludzie tak sami z siebie nie wychodzą spod przeryn, od kobit, żeby w lutym na chodniku w Warszawie nocować.

- Pewnie nie, ale jak to widzę, to niestety aż się we mnie gotuje, bo oni „walczą o swoje” kosztem „mojego”. Jak im państwo coś do czegoś w końcu dopłaci, to wcześniej w czyją kieszeń rękę wsadzi? W moją, bo to z moich podatków wszystko idzie. I z pańskich. A ja żadnych dopłat z Unii do emerytury nie mam, żeby się finansowo podeprzeć. Pan ma?

- No, co pan? U nas na Szembeku Unia zaprowadziła tylko kasy fiskalne. Wcześniej handlowało się jabłkami, ogórkami kiszonymi, mięsem, czy majtkami normalnie - z ręki do ręki, a teraz z ręki do ręki, ale przez kasę. No, tylko powiem panu panie Kaziu, że jednak rozmawiać należy. Nie można ludzi tak zostawić.

- To oczywiście. Mnie chodzi o to, żeby to była rozmowa uczciwa. Państwo jest wszystkich, a nie tylko chłopów, górników, czy maszynistów kolejowych... W sumie, to powiem panu, że jestem optymistą - jakoś trzeba się dogadać, bez dwóch zdań... A pan? Jest pan optymistą?

- Odpowiem panu, panie Kazimierzu, jak pani Salomea panu Rabinowiczowi. Zapytała go mianowicie o to samo: Czy jest pan optymistą, panie Rabinowicz? A on na to: ja nie jestem optymistą, ja jestem kupiec.

Szaser

**MARZYNKI GWINTOWNIKI**

**MM Metal-Market**  
HURT DETAL

**NARZĘDZIA, art. METALOWE**

ul. Mińska 38  
tel. 813 99 55  
www.metal-market.pl

**NARZĘDZIA ŚRUBY ZAMKI LINKI**

**CARIDENT**

Gabinet  
Stomatologiczny

W-wa, ul. Stanisławowska 3  
(naprzeciwko klubu „Orzeł”)

tel. 810-87-32

**TAPICER**

**USŁUGI**

- \* Narożniki wg. wymiarów klienta
- \* Materiały obiciowe

Warszawa, ul. Krypska 52/54  
przy GROCHOWSKIEJ 17B  
(pawilon pogotowia weterynaryjnego)  
Zakład przeniesiony z ul. Znanieckiego 8

Tel. 612-53-88  
0-691-75-50-50

**PRZEKAZANIE 1% NIC NIE KOSZTUJE!**

„Chciałbym mieć dwie nogi zamiast kół.”

Jestem Łukasz, mam 33 lata. Kończę studia informatyczne i nie poddaję się. Mam amputowaną prawą nogę powyżej kolana i uszkodzone kolano lewej nogi. Uratować je może jedynie droga operacja. Jej koszt to 35 000 PLN. Jeśli nie zdobędę tych pieniędzy, czeka mnie wózek inwalidzki. Jeśli zechcesz mi pomóc, proszę Cię, przekaż mi 1% podatku.

W wieku 12 lat - rak kości  
Chemioterapia, endoproteza  
Bakterie na implantach  
7 lat walki o nogę  
Dziesiąta operacja - amputacja  
2012 r. - ciężkie uszkodzenie kolana  
2013 r. - nieudana operacja

Wypełniając PIT wpis:  
Numer KRS: 0000270809  
Cel szczegółowy 1%: PODLASKI, 631  
Więcej informacji: [www.podlaski.zz.vc](http://www.podlaski.zz.vc)

Fundacja Avalon  
Bezpośrednio Pomoc Niepełnosprawnym  
ul. Michała Kajki 80/82/1, 04-620 Warszawa  
www.fundacjaavalon.pl  
Tel. (22) 266 82 94; kontakt@fundacjaavalon.pl

82 1600 1286 0003 0031 8642 6001  
KRS: 0000270809, NIP: 952-20-21-000  
Konto prowadzone przez BNP PARIBAS  
Bank Polska S.A.

**ZAKŁAD USŁUG  
TAPICERSKICH I STOLARSKICH**

d. „REDOM”  
ul. Walecznych 76,  
tel./fax 22 617-23-33  
e-mail: redom@redom.pl

**WYKONUJE:**

- ✓ renowację stolarki mebli nowoczesnych i stylowych
- ✓ renowację tapicerki mebli nowoczesnych i stylowych
- ✓ nowe meble na wymiar (wersalki, tapczany, fotele, narożniki, stelaże itd.)
- ✓ zabudowy z płyt meblowych i meble uzupełniające
- ✓ posiadamy wybór tkanin i transport

ZAPRASZAMY:  
w godz. 700-1800, sob. 900-1400

**KORTY TENISOWE**

Ognisko TKKF  
„Olszynka Grochowska”  
ul. Osowska 15,  
tel. 22 610-65-23

zaprasza codziennie w godz. 700-2200

- nauka dla dzieci i dorosłych
- challenge
- turnieje

[www.tenis-olszynka.pl](http://www.tenis-olszynka.pl)  
PRZYJMujemy ZAPISY NA ABONAMENTY NA SEZON ZIMOWY!

- ♦ Leczenie w znieczuleniu
- ♦ Protetyka - protezy, korony, mosty porcelanowe itd.
- ♦ Chirurgia stomatologiczna
- ♦ Wybielanie
- ♦ RTG na miejscu

poniedziałek, czwartek - 1300-1900  
wtorek - 900-1700; sobota - 900-1300

**RATY!!!**  
**RATALNIE.com.pl**

- ☐ POGOTOWIE HYDRAULICZNE ☐
- ☐ ZŁOTA RĄCZKA ☐
- ☐ REMONTY ☐
- ☐ WYKOŃCZENIA KOMPLEKSOWO ☐

Tel. 505-059-279

**NAPRAWA**

- Pralki automatyczne - Ardo, Ariston, Candy, Indesit, Polair, Whirpool itp.
- Zmywarki
- Maszyny do szycia
- Zmech. Sprzęt AGD
- Roboty kuchenne - Suszarki
- Żelazka - Czajniki elektryczne
- Odkurzacze

Serwis gwarancyjny firm BRAVO - ADA, LIBELLA, MPM PRODUCT

SZYBKO SOLIDNIE GWARANCJA  
Zapraszamy: pon.-pt. godz. 9-17  
sobota godz. 9-13

**PRAL-MASZ**

WARSZAWA - GROCHÓW  
ul. Kobielska 75  
róg Kiekiego  
Tel. 870 42 42  
0-501 774 934

**ZABRAKŁO CI GOTÓWKI?**

POŻYCZAMY NAWET DO 25 000 ZŁ

663 271 508

**RABATY!**

**HILARY**

Al. Waszyngtona 44  
przy Międzynarodowej

- ELEGANCKIE LEKKIE OKULARY
- SOCZEWKI KONTAKTOWE
- LEKARZ OKULISTA, BADANIE WZROKU
- DUŻY WYBÓR OPRAW

672-77-77

W 90. rocznicę utworzenia parafii pw. Najczystszej Serca Maryi „Mieszkaniec” rozmawia z ks. proboszczem Krzysztofem Ukleją.



**- Księżę Proboszczu, historyczna rocznica, to i warto przypomnieć kilka historycznych faktów...**

- Nasza parafia została erygowana dokładnie 25 lutego 1925 r. dekretem kardynała Aleksandra Kakowskiego. To nie była przypadkowa data – tego dnia obchodzimy rocznicę Bitwy pod Olszynką Grochowską, a przecież ta najkrwawsza bitwa Powstania Listopadowego toczyła się właśnie na obszarze, który znajduje się w naszej parafii.

**- Te dwie rocznice od lat się pokrywają, ale w tym roku obchody 90. lecia parafii troszkę przykrywają rocznicę bitwy...**

- No bo to niezwykle uroczysta, okrągła rocznica, ale w przyszłym roku będzie odwrotnie, gdyż wtedy to Bitwa pod Olszynką Grochowską będzie miała okrągłą, 185. rocznicę. W tym roku szczególnie chcemy podziękować Panu Bogu, i sobie nawzajem, że ta nasza parafia istnieje i żyje. Przypomnieć historyczne postaci pierwszych proboszczów – księdza Jana Sztukę, który tworzył parafię i poświęcił jej 45 lat swojego życia. Był budowniczym tej świątyni. W czasie wojny, razem z parafianami poszedł do obozu pracy – genialny przykład idealnego pasterza, prawda? Wspominamy też niezwykłego już księdza Francisz-

ka Foksa. I modlimy się za zdrowie mojego poprzednika, księdza Eugeniusza Bączyka i wszystkich księży, którzy w naszej parafii pełnili posługę. Dziękujemy też wszystkim dobrodziejom, którzy są sympatykami naszej Świątyni i naszego Grochowa. Którzy sprawiają, że ta okolica pięknieje. Bo ta Świątynia, ten pomnik Bitwy pod Olszynką Grochowską jest naszym wspólnym dobrem.

**- Dotknął ksiądz materii, o której ja często wspominam, że niektóre, wyjątkowe świątynie winny być pojmowane nie tylko w aspekcie religijnym, ale właśnie narodowego dobra i historycznego dziedzictwa.**

- Oczywiście, nasza Świątynia ma nie tylko wymiar religijny – jest wizytówką naszego Grochowa. I nad tą wizytówką ciągle pracujemy. Dzięki naszym ofiarom parafianom od 2006 r. udało nam się między innymi wyremontować elewację kościoła, wymienić schody i oświetlenie w Świątyni, położyć izolację kościoła, wygospodarować pomieszczenia dla Caritas... Teraz trwają prace malarskie we wnętrzu Świątyni. I kiedy patrzę na to, co już zrobiliśmy, to chciałbym o naszych parafianach powiedzieć jedno – to świadczy o ich wysokiej kulturze, o gorliwości i wyjątkowym zaangażowaniu.

**- To miłe słowa, tym bardziej, że Grochów nie jest zbyt zasobną częścią Warszawy...**

- Tak, sporo w naszej parafii miejsc i domów, które wymagają doinwestowania, wielu parafian cierpi z powodu niezasobności portfeli, to widać szczególnie, jak nasi księża odwiedzają ich chodząc z tzw. Koleją. Tym bardziej cieszy, że tyle wspólnie możemy zdziałać. I to bez żadnej dotacji ze-

wewnętrznej... Nasi parafianie czują, że to jest ich Świątynia.

**- Ale trzeba też wspomnieć o wykonanej kilka lat temu iluminacji kościoła – to inwestycja samorządowa...**

- Prawda, i za nią jesteśmy wdzięczni, niemniej iluminacja pociąga stałe koszty – trzeba płacić za prąd, konserwować instalację. I te koszty ponoszą nasi parafianie. Przykro mi, że nie stać nas na oświetlenie Świątyni, tego narodowego pomnika, przez całą noc. Tym bardziej teraz, gdy plac Szembeka doczekał się odnowienia i jest tak kolorowo oświetlony do świtu...

**- Czego można życzyć parafii z okazji tak zacnego Jubileuszu?**

- Szybkiego dokończenia tych prac malarskich. I tego żeby parafianie po prostych schodach mogli wchodzić do naszej Świątyni...

**- Po prostych schodach w rozumieniu dosłownym, czy przenośnym?**

- I takim i takim. Bo z jednej strony potrzeba nam remontu schodów wejściowych, a z drugiej zaś chodzi o to, żeby wszyscy przychodzili do nas z nadzieją, radością i czystym sercem...

Adam Rosiński



## Czym żyje kraj...



Europejski Trybunał Praw Człowieka w Strasburgu odrzucił wystosowane w październiku 2014 roku polskie odwołanie do wyroku uznającego nasz kraj winnym naruszenia Konwencji Praw Człowieka. Trybunał orzekł, że Polska złamała prawa człowieka pozwalając przetrzymywać i torturować dwóch więźniów CIA. Poszkodowani to Palestyńczyk Abu Zubajda oraz Saudyjczyk Al-Nashiri, osadzeni w ośrodku w Starych Kiejkutach na Mazurach. Trybunał nakazał Polsce wypłacenie dwóm więźniom CIA przetrzymywanym na terenie naszego kraju 230 tysięcy euro.

\*\*\*  
Polska ma od lat najbardziej zanieczyszczone powietrze w Unii Europejskiej. Komisja Europejska wysłała do polskiego rządu opinię, zarzucając w niej naruszenie w tym względzie unijnego prawa. To już drugie takie upomnienie. Dostaliśmy dwa miesiące na poprawę sytuacji – czyli wprowadzenie odpowiednich rozwiązań prawnych. Jeśli przynajmniej nie zainicjujemy prac Trybunał w Luksemburgu może nałożyć karę nawet cztery mld zł. Bruksela wszczęła postępowanie również wobec 15 innych państw.

\*\*\*  
Remont Mostu Łazienkowskiego po pożarze, do jakiego doszło wieczorem 14 lutego, może pochłonąć nawet 500 mln złotych i potrwać kilkanaście miesięcy. Po specjalistycznych oględzinach okazało się bowiem, że w wyniku temperatury sięgającej 1000 stopni Celsjusza w groźny sposób naruszona została stalowa konstrukcja przeprawy. Niezbędny więc będzie remont generalny mostu, a z pomocą finansową pośpieszyć będzie musiał skarb państwa.

\*\*\*  
W Warszawie ponownie trwały rolnicze protesty. Pod Urzędem Rady Ministrów strajkujący rozbili „zielone miasteczko”, w proteście wzięły udział połączone siły OPZZ Rolników i „Solidarności”, choć ich postulaty nieco się różniły. Zakres manifestacji miał jednak dużo mniejszy zasięg od deklaracji organizatorów.

\*\*\*  
Kurs franka, po gwałtownym umocnieniu się w styczniu powoli schodził coraz niżej granicy 4 złotych. Opinie analityków w tej kwestii jednak są rozbieżne, choć zdaje się przeważać pogląd, że „naturalnym” dla szwajcarskiej waluty będzie w przyszłości kurs poniżej 4 złotych.

\*\*\*  
Oscary 2015 zostały rozdane. Tegoroczna 87. Gala przejdzie do historii polskiej kinematografii. „Ida” w reżyserii Pawła Pawlikowskiego zwyciężyła w kategorii na najlepszy film nieanglojęzyczny. Do tej pory film zdobył m.in. nagrodę krytyków z Nowego Jorku i Los Angeles, Europejską Nagrodę Filmową i BAFT-ę dla najlepszego nieanglojęzycznego filmu. Agata Kulesza została ponadto uhonorowana przez hollywoodzkich krytyków wyróżnieniem dla najlepszej aktorki drugoplanowej.

(toms)

REKLAMA

REKLAMA

**Hurtownia Optyczna HURT-DETAL**  
**Okulary tylko 49 zł**  
Oprawka + szkła + robocizna (sfera -4 do +6)  
Warszawa, ul. Majdańska 7  
Tel. 22 612 00 03

**PROGRESYWNE TYLKO 299 zł**  
„Dwa w Jednym” (do dali i czytania)

- 2 soczewki progresywne  
Sfera -5 do +6  
Dodatek do bliży 1-3

**Najniższe ceny na:**

- soczewki z antyrefleksem
- soczewki do pracy biurowej
- soczewki fotochromowe TRANSITIONS

Pracujemy pon.-pt. 9-19  
sobota od 9 do 13

**TELEFONY KOMÓRKOWE**

- skup ■ sprzedaż
- sim-locki
- akcesoria
- naprawy

www.krasphone.pl  
● CH Szembeka  
ul. Zamieniecka 90 paw. 311,  
czynne pn.-pt. 9-18, sob. 9-14  
tel. 333-23-11; 0501 51 66 60  
e-mail: sklep@krasphone.pl

**TADEX OPONY**

Warszawa,  
ul. Ostrobramska 38b  
tel. 610 60 05

- Montaż i wyważanie RUN ON FLAT
- Sezonowe przechowywanie i sprzedaż opon
- Prostowanie felg

**MARS GIPS** ul. SZPACZA 2 tel. 611-44-85/86  
(tuż przy ul. MARSZA)  
marsgips@op.pl www.marsgips.pl

- ☑ **MATERIAŁY BUDOWLANE I WYKOŃCZENIOWE**
- ☑ **MIESZALNIA FARB**
- RABATY!!! TRANSPORT!!!**
- KONKURENCYJNE CENY – PROMOCJE**

**BUDUJESZ ■ REMONTUJESZ ■ MALUJESZ**

**MEBLE Z DREWNA**  
oferujemy: łóżka • materace • szafy • komody • biurka • witryny • stoły • krzesła  
zestawy młodzieżowe • zabudowy...

**5% obowiązuje rabat**

Warszawa  
ul. Płowiecka 25 (róg Świeckiej)  
tel./fax 22 815 35 98

Czynne  
pon.-pt. 10.00-18.00  
sobota 10.00-14.00

www.meblesosnowe.eu | e-mail: meble@meblesosnowe.eu

**ZOBACZ. NIEWIDOME DZIECI.**

Przeznacz 1% swojego podatku na kompleksową rehabilitację, specjalistyczną terapię, diagnozę i leczenie niewidomych dzieci ze Stowarzyszenia Tęcza.

KRS 0000095698

Popieram  
Tęcza

STOWARZYSZENIE **TĘCZA**  
www.tecza.org

**RADIO Warszawa**  
106,2 FM

## BUDŻET PARTYCYPACYJNY

## PROJEKTÓW CIUT WIĘCEJ

Zakończył się etap zgłaszania projektów do budżetu obywatelskiego Warszawy. W aktualnej edycji mieszkańcy zgłosili niewiele więcej pomysłów niż w ubiegłym roku.

Do 17 lutego warszawiacy zgłaszali projekty do budżetu partycypacyjnego. Zgodnie z przewidywaniami „Mieszkańca” największa liczba projektów wpłynęła w ostatnich

szed edycji tego procesu. Co jest przyczyną, że ten wzrost nie postępuje lawinowo? – Pewnym utrudnieniem jest zdobywanie aż 30 podpisów mieszkańców popiera-

część przeznaczonych w budżecie pieniędzy, a następnie wywierają pewną presję na swoich podopiecznych, aby zagłosowali właśnie na te projekty. W efekcie ich szanse

lekcja powoduje, że znaczna część projektów nie zostaje poddana pod głosowanie. Tak właśnie będzie w dzielnicach, które nie zostały podzielone na mniejsze obszary. Na przykład w Śródmieściu zgłoszono ponad 170 projektów, ale według ogólnego regulaminu do głosowania dopuszcza się maksymalnie 50 projektów z jednego obszaru. Efekt jest taki, że ponad 120 projektów, nad stworzeniem których mieszkańcy się napracowali, pójdzie do przysłowiowego kosza. To zniechęca projektodawców. Aby tego uniknąć wystarczyło tylko podzielić dzielnicę na mniejsze obszary. Tak właśnie zdecydował zespół ds. budżetu na Pradze-Południe (podział na osiem obszarów – osiedli) i choć ogólna liczba projektów zgłoszonych w tej dzielnicy jest podobna, jak w Śródmieściu, to każdy z nich (jeśli przejdzie weryfikację formalną) zostanie poddany pod głosowanie mieszkańców. Żaden nie trafi do kosza.

Na koniec trochę statystyki. Najwięcej projektów złożono na Mokotowie (247) i Woli (210). Najmniej zgłoszeń było w Wilanowie (39), Wesołej i na Bemowie (po 46). Złożone przez mieszkańców projekty właśnie przechodzą etap weryfikacji formalnej. Po 27 lutego dowiemy się, które zostaną zakwalifikowane do kolejnego etapu. Wszystkie pomysły warszawiaków można przejrzeć na stronie [www.twojbudzet.um.warszawa.pl](http://www.twojbudzet.um.warszawa.pl)

Adam Rosiński



Zwycięskie projekty poprzedniego budżetu właśnie są realizowane. Jednak władze dzielnicy potrafią skorzystać z bazy wszystkich zgłoszonych projektów. Dobry przykład z Pragi-Południe – pomiędzy ul. Rybną i Wawerską tak właśnie powstał plac zabaw dla dzieci.

dniami ich przyjmowania. „Jeszcze w niedzielę po południu (15 lutego) zgłoszonych było tylko 290 projektów” – informuje Centrum Komunikacji Społecznej, które koordynuje proces stołecznego budżetu obywatelskiego. Dwa dni później sprecyzowanych pomysłów na co wydać ponad 51 milionów samorządowych złotych było już ponad 2300! Liczba robi wrażenie, ale to bardzo niewielki wzrost (poniżej 4%) w porównaniu do pierw-

jących projekt – mówi południowopraski radny Marek Borkowski. W ubiegłym roku takich podpisów wystarczyło tylko piętnaście. – Zniechęcająco działa uprzywilejowana pozycja dużych placówek, jak szkoły, przedszkola, kluby czy biblioteki – ocenia proszący o anonimowość członek jednego z dzielnicowych zespołów ds. budżetu partycypacyjnego. – Te placówki, za pośrednictwem jednej, fizycznej osoby, składają najczęściej projekty pochłaniające dużą

na zwycięstwo znacznie rosną, eliminując z realizacji projekty „zwykłych Kowalskich”. Choć z drugiej strony trudno się dziwić determinacji placówek, które od lat oczekują na remonty i modernizacje...

Moim zdaniem największym zagrożeniem dla procesu jest etap preselekcji. Intencją tego budżetu jest to, aby mieszkańcy bezpośrednio i powszechnie ocenili, które z projektów powinna zrealizować władza samorządowa. Tymczasem prese-



## Pędzelkiem MIESZKAŃCA

Jacek Frankowski



## Nasz jest ładniejszy!

W sobotę i w niedzielę 21 i 22 lutego na Stadion Narodowy na zaproszenie Elitarnego Klubu Kota Rasowego przybyła kocia arystokracja.

Persy, brytyjczyki, syberyjskie, egipskie main coony i inne pozwoliły się laskawie oglądać i podziwiać. Aby uniknąć problemów (już niedługo marzec...) panie i panowie zostali rozlokowani w osobnych sektorach. Na wystawie panował taki tłok, że mysz by się nie prześlizgnęła... Wielbiciele kotów przybyli tak licznie, że do oglądania kocich piękności ustawiały się długie kolejki. Jeśli ktoś odczuwał jednak pewien niedosyt, mógł zasięgnąć porady weterynaryjnej, kupić specjalistyczne karmy

i mnóstwo kocich akcesoriów. Chociaż prezentowano tam najpiękniejsze koty świata, to wśród zwiedzających dominowało zdanie – Nasz kot jest ładniejszy! Podczas pokazu zbierano karmę dla kotów ze schroniska na Paluchu, które cały czas czekają aż je ktoś pokocha... (bm)



REKLAMA

REKLAMA



**Nowe osiedle w Wawrze przy ul. Korkowej**  
126 mieszkań w programie Mdm  
Lokale od 1 do 5 pokojowych od 26 do 90 m<sup>2</sup>

ceny już od 5800 zł/m<sup>2</sup>



Biurow sprzedaży ul. Gocławska 9, Warszawa tel. (22) 400 24 46, [budimex-nieruchomosci.pl](http://budimex-nieruchomosci.pl)

**budimex**  
nieruchomości



## ŚMIESZKANIEC

Dwaj panowie rozmawiają przy barze:  
- Ech, życie jest takie ciężkie... - wzdycha jeden z nich.  
- Miałem wszystko, o czym człowiek może

marzyć: spokojny dom, pieniądze, piękna kobieta...  
- I co się stało?  
- Żona niespodziewanie wróciła z wczasów...

\*\*\*

- Adasiu, dlaczego bijesz koleżankę?!  
- Bo zjadła całe jabłko!  
- To weź sobie drugie.  
- No, ale my bawimy się w Adama i Ewę!

\*\*\*

Awantura małżeńska. Mąż, doprowadzony do ostateczności, krzyczy:

- Więc wreszcie powiem Ci całą prawdę!!! 20 lat temu zagwizdałem na taksówkę, a nie na Ciebie!!!

\*\*\*

Ojciec patrzy na syna przygotowującego się do wyjścia:

- Podobno spotykasz się z tą spod piątki?

- No tak, bo co? - odpowiada syn.

- Nic, nic. Ja, kiedy byłem w twoim wieku, też się z nią spotykałem!

Wesoły Romek



## RADY CIOTKI AGATY

Skoro mowa o kapuście, to przypomnijmy jeden z najstarszych, babcinych sposobów na czyszczenie dywanów.

Wszyscy o nim wiedzą, lecz mało kto miał odwagę spróbować: trzeba rozsypać na dywanie dobrze odcisniętą kapustę kiszoną, lekko wetrzeć a potem zamieść większe kawałki. Resztę zebrać odkurzaczem. Podobno dywan (wełniany) wówczas pięknie odzyskuje kolor. Ale fetor w domu jest nie do wytrzymania! I to na długo!

Mniej kłopotliwym sposobem, choć też pozostawiającym intensywny zapach, jest przetarcie dywanu roztworem wodnym octu. Niektórzy chwalą sobie domowy sposób odświeżania lakierowanej podłogi: zaparzona czarna herbata, użyta zamiast wody do jej przetarcia, poprawia kolor i wygląd. Niekiedy jednak po takim zabiegu podłoga staje się lekko matowa. Może to zależy od rodzaju herbaty?

Piszę o tym, ponieważ przy całej (często uzasadnionej) niechęci do chemii domowej, od której uginają się półki sklepów, stosując naturalne, domowe środki, uważajmy na zaskakujące czasem ich skutki.

## ZAJRZYJMY DO KUCHNI

### KAPUSTA NA KILKA SPOSOBÓW



#### SURÓWKA Z CZERWONEJ KAPUSTY

Prosta sprawa. Kapustę szatkujemy jak najdrobniej, skrapiamy lekko octem jabłkowym; dodajemy siekaną drobno cebulę i jabłko starte na jak najgrubszej tarce. Mieszaną, dodając 1/2 łyżeczki cukru, ciut pieprzu czarnego mielonego, a następnie mieszamy z odrobiną majonezu lub, jeśli wolisz, kwaśnej śmietany czy jogurtu. Gotowe!

#### KAPUSTA Z ŁAZANKAMI

Ugotuj zwykły makaron - łazanki. Na jednej patelni podsmaż na oleju, mieszając, drobno posiekaną, kiszoną kapustę odcisniętą z soku i taką samą ilość szatkowanej słodkiej kapusty. Po kilku minutach zalej szklanką wody, przykryj i duś przez pół godziny. Jeśli pozostanie płyn, odparuj. Na drugiej patelni zrumień sporą cebulę w półplasterkach z pokrojoną w małą kostkę kiełbaskę, dodaj nieco soli i pieprzu. Na koniec do patelni z kapustą dodaj zawartość drugiej patelni i gotowe łazanki, wymieszaj, podsmaż by było gorące, podawaj.

#### KAPUSTA Z ZIEMNIAKAMI

Kapustę kiszoną zalać wodą tak, by była przykryta i gotować z liściem laurowym, odrobiną kminku i zielem angielskim do miękkości, odcedzić. Dwa razy więcej ziemniaków obrać, pokroić w kostkę, ugotować. Podsmażyć siekaną cebulę z solą, pieprzem i 1/3 łyżeczki cukru; dodać pieczarki lub inne grzyby krojone w paski, poddusić. Do gotowej kapusty dodać zawartość patelni, kilka łyżek koncentratu pomidorowego, ziola (np. lubczyk, oregano, rozmaryn, co kto lubi), wymieszać. Dodać odcedzone ziemniaki i zrumienioną na patelni kiełbasę w talarkach. Można dodać ciut curry lub samej mielonej kurkumy. Podgrzać, podawać!

#### KARKÓWKA W KAPUŚCIE

Karkówkę (chudą) w plastrach skrop lekko octem jabłkowym, posyp solą, pieprzem i odstaw na pół godziny. Dwie cebule sparz wrzątkiem z solą i 1/2 łyżeczki cukru, po minucie odsącz. Kilka marchewki w plastrach podsmaż na maśle klarowanym, aż się zezłocą. W garnku do zapiekania układaj warstwami karkówkę, cebulę, marchewkę, kapustę kiszoną (musi być naprawdę dobra), posypuj kminkiem, potem kolejną warstwą - aż do wyczerpania składników. Podlej nieco piwem jasnym, dodaj tu i tam listek laurowy. Zapiekaj około 1,5 godziny w razie potrzeby uzupełniając piwo. Pycha!

Pyszna Józia



## WARTO WIEDZIEĆ

Co wiesz o kapuście? Znasz ją w wielu odmianach z kuchni - białą, włoską, czerwoną, pekińska... Ale czy wiesz, że z tej samej rodziny pochodzi bliski krewny kapusty - rzepak?!

To roślina o bardzo wielu zastosowaniach - olej rzepakowy wykorzystujemy w kuchni, ale też, jako składnik biopaliw, wysokobiałkowy składnik pasz dla zwierząt. Gdy kwitnie, jest ukochany przez pszczoły, a miód rzepakowy, zbierany przez pszczoły na wiosnę, gdy całe tony rzepaku pokryte są żółtym kwieciami, ma szczególne właściwości. Mało kto wie, że przyspiesza gojenie ran, a posmarowane nim oparzenie goi się szybko i - podobno - bez bólu. Jest bogaty w bor, który odpowiada za prawidłowe funkcjonowanie tarczycy i sędziwy oraz budowę tkanki kostnej, dlatego osoby starsze piją go chętnie, w szklance letniej wody rozpuszczając jedną łyżkę miodu. Pamiętajcie o miodzie rzepakowym w chorobach wątroby i woreczka żółciowego, a także serca i układu krążenia. Miód rzepakowy znakomicie wspomaga organizm w walce z bakteriami, zwłaszcza w bakteryjnych zapaleniach gardła (angina!) czy ropnych katarach. Ciekawska

## H O R O S K O P

### Baran 21.03-21.04

Musisz się zmobilizować i przepędzić lenistwo, które cię chwilowo ogarnęło. Miej oczy szeroko otwarte, by nie przegapić przyjemnych chwil, które na ciebie czekają. Pamiętaj o nadchodzącym święcie bliskiej ci osoby i nie zapomnij kupić prezentu. Zapisz sobie wszystko w kalendarzu, bo ważne daty mogą wylecieć z głowy. W chwili obecnej najważniejszy jest porządek i rozsądne postępowanie.

### Byk 22.04-21.05

Kontakty z ludźmi będą się układać wspaniale. Przeżywasz dobre chwile i postaraj się skupić teraz na sprawach najważniejszych. Koło fortuny obraca się na twoją korzyść, a sprawy uczuć są w bardzo dobrym punkcie. Będzie lepiej niż przewidywałeś. Korzystaj z każdej wolnej chwili i ciesz się życiem. Dbaj o swoje zdrowie i pamiętaj - uśmiech czyni cuda.

### Bliznięta 22.05-21.06

Możliwe, że zawrzesz interesującą znajomość, która odmieni twoje życie. Nie przegap więc niczego. Uważaj także, aby nie pograżyć się w chaosie. Staraj się tak zaplanować swoje zajęcia i obowiązki, aby nie tracić niepotrzebnie czasu na szukanie drobiazgów. Ogólnie powinno być miło i bez większych problemów, ale unikaj nieprzemyślanych działań i nie powierzaj swoich oszczędności przypadkowym osobom.

### Rak 22.06-22.07

Nastroj wyrażnie ci się poprawi i będziesz z nadzieją patrzył w przyszłość. Dobry czas na podjęcie konkretnych działań! Trudna sprawa, na której zakończeniu bardzo ci zależy będzie miała szansę na szczęśliwy finał. Poczucie humoru nie powinno cię opuszczać przez kilka tygodni i okaże się, że potrafisz być „duszą” towarzystwa i stać cię na „wielkie szaleństwo” i wspaniały gest.

### Lew 23.07-23.08

Masz zakaz przez najbliższe dni na wybieranie się w dalszą podróż, bo może spotkać cię niemiła niespodzianka. Teraz zajmij się sprawami zawodowymi i osobistymi, a największy nacisk połów na swoją pracę - tutaj efekt powinien być murowany i przyniesie sukces, dzięki twojej przemyślanej strategii. W sprawach osobistych wszystko będzie układać się po twojej myśli i masz szansę na realizację wcześniejszych planów.

### Panna 24.08-23.09

Możesz teraz nawiązać ciekawe, nowe kontakty zawodowe oraz odświeżyć stare znajomości, które obecnie mogą się okazać przydatne dla twoich interesów. Może dzięki nim jakieś twoje sprawy potoczą się szybciej albo uzyskasz potrzebne ci informacje. Powinny udać się ważne negocjacje lub rozmowy, dzięki którym weźmiesz udział w konferencjach lub innych służbowych imprezach wyjazdowych.

### Waga 24.09-23.10

Twój optymizm i pogodnie usposobienie pomogą ci w przewyciężaniu trudności, które mogą piętrzyć się na początku przyszłego miesiąca. Będzie to okres przejściowy, bo już niedługo będziesz mieć możliwość zdobycia większej gotówki i szansę na dalszy awans w pracy lub znalezienie ciekawszej. Wspaniałe chwile dla samotnych Wag na spotkanie partnera lub zawarcie nowego związku. Dobre relacje z Wodnikiem lub Blizniętami.

### Skorpion 24.10-23.11

Pomimo zmienności aury i pogodowych „skoków”, twój nastrój będzie pełen optymizmu i romantyzmu. Postaraj się jednak, aby twoje codzienne obowiązki z nadmiarem nie ucierpiały z tego powodu. W sprawach zawodowych wykaż więcej taktu i staraj się słuchać tego, co mówią inni. W sprawach uczuć zdajesz się jak zwykle na żywioł, a tutaj pomysłowości nie powinno ci zabraknąć.

### Strzelec 24.11-22.12

Pora zatroszczyć się o swoje zdrowie, zrobić kontrolne badania i zacząć się trochę oszczędzać. Nie można wciąż żyć na przyspieszonych obrotach, bo żaden organizm tego nie wytrzyma. Jeśli los postawi na Twojej drodze jakieś przeszkody, nie lekceważ ich, ale też nie bij głową w mur. Najpierw pomyśl, a dopiero potem działaj!

### Koziorożec 23.12-20.01

Możesz chwilowo być przewrażliwiony na swoim punkcie, a co za tym idzie - niezbyt zadowolony ze swojego wyglądu. Może nawet przez chwilę poczujesz się osamotniony i będziesz miał ochotę ponarzekać. Na szczęście ten nastrój szybko minie, ale nie wymagaj jednak od siebie zbyt wiele, bo może nie starczy energii. Chwila relaksu tylko dla siebie pozwoli zregenerować siły, a najbliżsi będą mogli odetchnąć - nie musząc znosić twoich humorów.

### Wodnik 21.01-19.02

Przyptyw energii, który teraz odczuwasz będzie początkiem zwiększonej aktywności w twoim życiu. Nabierzesz większych chęci do działania i zabierzesz się za sprawy, które do tej pory leżały gdzieś w ukryciu. Chociaż z początku może nie być łatwo, to dasz sobie radę ze wszystkim, jeśli tylko nie pozwolisz się opanować lenistwu. W kontaktach międzyludzkich nie zapominaj o swoim największym atucie - wdzięku.

### Ryby 20.02-20.03

Końcówka zimy daje ci się we znaki. Ostabienie, brak odporności na stres, rozdrażnienie - to wszystko może cię gnębić - chyba, że wyjdiesz naprzeciw ewentualnym dolegliwościom. Zaopatr się w dobry humor, odwieź lekarza i nie rezygnuj z uciech życia, bo teraz mimo wszystko jest dobry moment na podejmowanie ważnych decyzji.

## Krzyżówka Mieszkańca Nr 4

filmowe imię	okazja	olimpijski bieg	forum lub agora	medykament	żelaznia	podjęty przez psa	Anna jak bursztyn wolne po piątku	sznurek do łapania mustangów
				nad nią Praga ang. tytuł szlachecki				
głoszone z ambony	cecha szczególna	ziab chłód		rzut z rogu boiska		peczęk przedży dział mechaniki		12
								1
rozklepuje metalowe łączniki			7	duży pokój		przebieg kabaretów	8	
zjadł dziewicę				świąt pary ostrą krawędź		plynie w Rotterdamie		
			eskimoski kajak				obyczaje grupy	dymi na Sycylii
Wojciech z „Szansy na sukces”	między krtanią a płucami	dawny modniś „buzia” przekupki					plytki na podłodze w łazience	
szczerze zwierzę na polowaniu	okrzyk zachęcający do skoku	11	domek na białku kolporter gazet	5				prawny opiekun
		4			pluskwik, pchła	6		10
				dopływ Angary królewski w stolicy			gieldowa panika mieszka w Ankarze	
w nogi!					ssak z Arktyki		waga opakowania	
był nim Winnetou								
wodny lub bozy	syn Noego						samica psa	„tak” Havia
	zdarzył się w Kanie							
			mierzona w watach				polka pieśń patriotyczna	
do słodzenia		2					z niego fundamenty	
miasto nad Cisą			przed omikronem				kolor w kartach	3

Litery z pół ponumerowanych od 1 do 12 utworzą rozwiązanie - przysłowie ludowe.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Rozwiązania należy przesyłać pod adresem redakcji w terminie 7 dni od daty ukazania się gazety. Rozwiązanie krzyżówki Nr 2/2015 r. „Mumia egipska”. Album książkowy wylosowała p. Danuta Kończak z Warszawy. Po odbiór zapraszamy do redakcji (z dowodem tożsamości) do 3 marca br.



## DAM PRACĘ

● Szukam Pani do dzieci. Dyspozycyjna. W niepełnym wymiarze czasu. Goctaw.  
 Tel. 510-220-028.

## KUPIĘ

● A Antyki, monety, znaczki, książki, meble, obrazy, srebro i inne przedmioty.  
 Tel. 22 253-38-79; 601-235-118  
 ● AAA, Antyki wszelkie za gotówkę oraz znaczki, monety, medale. Tel. 516-400-434  
 ● Książki winyle dojazd do klienta. Tel. 798-631-511

## MEDYCZNE

● Alkoholowo - narkotykowe odtrucia, Esperal.  
 Tel. 22 671-15-79, 22 613-98-37  
 ● Psycholog. Tel. 782-765-646  
 ● Schudnij zdrowo bez efektu jojo! Psycholog, trener odżywiania. Tel. 782-765-646.  
 ● WWW.SKUTE CZNALI-KWIDACJA.PL. ODSZKODOWANIA ZA BŁĘDY MEDYCZNE, OPINIE LEKARSKIE. BEZPŁATNA KONSULTACJA PRAWNA I MEDYCZNA.  
 TEL. 512-860-407

## NAUKA

● Angielski, niemiecki.  
 Tel. 601-20-93-41  
 ● Fizyka, matematyka - matury, studenci. Dojeżdżam, dr.  
 Tel. 607-690-614  
 ● Matematyka, dojazd.  
 Tel. 501-510-709

## NIERUCHOMOŚCI/do wynajęcia

● Kawalerka Wawer.  
 Tel. 660-281-236  
 ● Kawalerka Falenica.  
 Tel. 696-278-382

## PRAWNE

Adwokat Grochów - porady prawne, przystępne ceny.  
 Tel. 501-288-110

## ZAKŁAD POGRZEBOWY

Całodobowo KOMPLEKSOWE USŁUGI Kredytowanie pogrzebu w zasięgu ZUS **KONKURENCYJNE CENY**  
 ul. Floriańska 2  
 ul. Rechniewskiego 14 (Goctaw)  
 500 253 842; 502 832 474  
[www.lethewarszawa.pl](http://www.lethewarszawa.pl)

## ZAKŁAD POGRZEBOWY

„ABROS”  
 Usługi kompleksowe  
 ul. Szaserów 137  
 tel./fax 22 610-02-17  
 kom. 602-26-26-75  
**CAŁODOBOWO**

● Doradca Podatkowy - porady, kłopoty z urzędem skarbowym, wszystkie podatki, spadki, darowizny, aukcje, nieujawnione dochody, audyty Wspólnot Mieszkaniowych. Warszawa Goctaw.  
 Tel. 22 672-34-34; 604-095-656;  
[www.podatki-doradca.pl](http://www.podatki-doradca.pl)

● Kancelaria Adwokacka adw. Teresa Zdanowicz. Sprawy cywilne, karne, rodzinne, spadkowe. Wawer - Anin ul. Ukońska. Tel. 22 613-04-30; 603-807-481  
 ● Kancelaria Prawna, szeroki zakres usług. Czynną codziennie oprócz wtorków. Ul. Grochowska 207 (Universam, antresola od strony pętli autobusowej) [www.kancelariaosica.pl](http://www.kancelariaosica.pl);  
 Tel. 509-959-444, 22 810-00-61 w. 252

## RÓŻNE

● Drzewo opałowe pocięte - worek 12 złotych.  
 Tel. 721-002-710

KAMERY CCTV.  
 TEL. 690-950-150

## SPRZEDAM

● Drewno kominkowe olcha, brzoza, dąb, buk od 130 zł, brykiet od 9 zł Skup złomu odbiór od klienta gratis.

ul. Trakt Lubelski 338a.  
 Tel. 609-805-821

Maszyny do szycia walizkowe-go, na metalowych częściach, z gwarancją. Cena od 200 zł.  
 Tel. 22 870-71-72

● Odkurzacze Rainbow - nowe, używane - serwis, konserwacja, akcesoria.  
 Tel. 606-742-822  
[www.odkurzaczewodne.eu](http://www.odkurzaczewodne.eu)

## TRANSPORT

● AAA wywóz gruzu, mebli, śmieci, gałęzi, itp., sprzątnięcie piwnic, wycinanie drzew, małe rozbiórki z załadunkiem. Tanio.  
 Tel. 721-002-710

● AAA Wywóz mebli, gruzu, sprzątnięcie piwnic, strychów, wycinka drzew, małe rozbiórki.  
 Tel. 22-224-22-63; 888-651-163

● Przeprowadzki 24h/7. Wywóz i utylizacja zbędnych mebli, przedmiotów z mieszkań i piwnic.  
 Tel. 607-66-33-30

● Przeprowadzki w Warszawie. Cena do uzgodnienia.  
 Tel. 721-109-114

● Transport - przeprowadzki - sam. o wymiarach -3,6 dł./2,0 wys. - kontener-winda, kraj, zagranica, konkurencyjne ceny.  
 Tel. 502-904-764

## USŁUGI

● A A Tani serwis komputerowy. Dojazd i Ekspertyza 0 zł.  
 Tel. 504-617-837

Grzegorz Komosiński zaprasza do warsztatu samochodowego stałych i nowych Klientów!

Nowa siedziba znajduje się teraz przy ul. Żupniczej 17 wjazd od ul. Chodakowskiej (na terenie ARDO).

Specjalizujemy się w:

- Mechanice pojazdowej
- Diagnostyce komputerowej
- Naprawie bieżącej samochodów osobowych i dostawczych
- Wymianie opon

Samochód zastępczy - do dyspozycji klienta.

OFERUJEMY PROFESJONALNY, SOLIDNY I UCZLIWY SERWIS

Tel. 501-718-716 (całodobowy)

**KUPON RABATOWY:**  
**10% dla Czytelników „Mieszkańca”**

● AAAA Automacyjne pralki, zmywarki - krajowe, zachodnie. Naprawa.  
 Tel. 22 612-95-23; 609-105-940

● Anteny satelitarne, naziemne, nc+, Trwam, Polsat, tvn24, oraz dekodery telewizji naziemnej. Sprzedaż, montaż, naprawa. [lemag-tvsat.waw.pl](http://lemag-tvsat.waw.pl)  
 Tel. 22 815-47-25; 501-123-566

● ANTENY TELEWIZJA MONTAŻ SERWIS.  
 TEL. 534 10 20 10

● ANTENY, TELEWIZORY - NAPRAWA. TEL. 602-216-943  
 ● Cyklinowanie, lakierowanie - Jacek Szpakowski.  
 Tel. 22 872-93-03; 502-920-316

● Cyklinowanie, lakierowanie.  
 Tel. 510-727-201

● Cyklinowanie, układanie, lakierowanie, przekładanie parkietów - Jan Grzybowski.  
 Tel. 22 810-70-88; 609-542-545

● Czyszczenie Karcherem dywanów, wykładzin, tapicerki.  
 Tel. 694-825-760

● Dezynsekcja - skutecznie.  
 Tel. 22 642-96-16

● Domofony, naprawa pralek, instalacje elektryczne.  
 Tel. 601-93-68-05

● Transport - przeprowadzki - sam. o wymiarach -3,6 dł./2,0 wys. - kontener-winda, kraj, zagranica, konkurencyjne ceny.  
 Tel. 502-904-764

Domowy hydraulik - 24h, awarie pieca, termy, kuchni, podłączenia, przeróbki, naprawy.  
 Sprzątnięcie piwnic i strychów.  
 Tel. 22 610-88-27; 604-798-744

● Elektryk - uprawnienia.  
 Tel. 22 813-77-82; 502-443-826

● ELEKTRYCZNE.  
 TEL. 504-618-888

● Futra - kożuchy, odzież skórzana - usługi miarowe, przeróbki, wszelkie naprawy, ul. Zamieniecka 63. Tel. 22 610-23-05

● Hydrauliczne, gazowe, solidnie. Tel. 22-610-81-21, 607-773-106

● HYDRAULICZNE.  
 TEL. 504-618-888

● Hydrauliczno - gazowe.  
 Tel. 505-65-85-23

● HYDRAULIK.  
 TEL. 502-031-257

● Hydraulika, ślusarstwo, pogotowie. Tel. 889-518-246

● Hydraulika, wod. kan.- gaz., piece, remonty, przeglądy gazowe, kominiarskie. Uprawnienia.  
 Tel. 694-747-213

● Klimatyzacja, wentylacja, odrymianie - montaż, projektowanie, serwis 24 h, sprzedaż urządzeń, kompleksowa obsługa, doradztwo techniczne, szybkie terminy realizacji, gwarancja.  
 Tel. 502-904-708

● LODÓWEK NAPRAWA.  
 TEL. 22 842-97-06; 602-272-464

● Lodówki, pralki, telewizory - naprawa. Tel. 694-825-760

● Malowanie, gładź.  
 Tel. 510-711-163

Nieodpłatnie odbieram zużyty sprzęt agd, złom, makulaturę. Sprzątnięcie piwnic i strychów.  
 Wywóz mebli.  
 Tel. 22 499-20-62

● Ocieplanie domów.  
 Tel. 660-473-628

● PANELE, UKŁADANIE.  
 TEL. 504-618-888

● Pralki, lodówki - naprawa.  
 Tel. 502-562-444; 603-047-616

● Rolety antywłamaniowe i naprawy. Tel. 602-228-874

● Rolety, żaluzje, markizy, moskitiery. Tel. 508-608-790

● Rolety, żaluzje, verticale, rolety antywłamaniowe - produkcja, naprawa. Tel. 602-228-874

● STOLARZ - SZAFY, ZABUDOWY, GARDEROBY I PAWLACZE.  
 TEL. 602-126-214

● Termowizja.  
 Tel. 660-47-36-28

● Zabudowa balkonów.  
 Tel. 889-421-666

● Żaluzje, verticale, rolety, moskitiery - naprawy, pranie verticali. Tel. 22 610-54-19

## USŁUGI/budowlane

● Usługi: koparko-ladowarka- wykopy, niwelacje, wyburzenia, młotkucie. Konkurencyjne stawki.  
 Tel. 502-904-764

● Wykończenia, remonty.  
 Tel. 504-781-725

## USŁUGI/komputerowe

● AAA Tani Serwis Komputerowy 18zł/h 24h. Dojazd 0 zł.  
 Tel. 506-480-505

● Serwis. Tanio.  
 Tel. 602-849-614

## USŁUGI/remontowe

● Cyklinowanie, układanie podłóg, lakierowanie.  
 Tel. 666-920-289

● Glazura, hydraulika, remonty.  
 Tel. 518-562-380

● Glazura, malowanie, hydraulika.  
 Tel. 606-181-588

● Gładź, panele, malowanie.  
 Tel. 609-982-675

KOMINKI  
 USŁUGI ZDUŃSKIE  
 TEL. 606-387-517

● Malowanie, tapetowanie, panele.  
 Tel. 22 615-76-97; 695-679-521

● Malowanie, tapetowanie, remonty.  
 Tel. 501-028-073; 22 612-21-74

● Remonty kompleksowo i solidnie.  
 Tel. 501-868-930, 502-218-778  
[www.remonty4u.pl](http://www.remonty4u.pl)

● TAPETOWANIE, MALOWANIE, GLAZURA, GŁOWACKI.  
 TEL. 504-618-888

● Wykończenia mieszkań.  
 Tel. 503-120-610

## ZIELARSTWO

● Ziółko - Sklep Zielarsko-Medyczny ul. Komarska róg Jarocińskiej 48A. Zielarstwo - pełny asortyment, profesjonalne porady.  
 Tel. 602-648-813

Jest na to proste rozwiązanie!

...co DWA TYGODNIE otrzymasz **MIESZKAŃCA ON-LINE** z NAJŚWIEŻSZYMI informacjami na swoją SKRZYNKĘ MAILOWĄ

CHCESZ MIEĆ ŁATWY DOSTĘP DO INFORMACJI ZE SWOJEJ DZIELNICY?

Wejdź na naszą stronę internetową: ...zapisz się do newslettera...



## ZWIERZĘTA

● GABINET WETERYNARYJNY FREDEK, GOCTAW, UL. F. ZNANIECKIEGO 8.  
 TEL. 22 672-07-75

REKLAMA

USŁUGI POGRZEBOWE  
 Miejskie Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.  
 ■ ul. Grochowska 156  
 tel. 22 610-48-74; 22 610-49-11  
 ■ ul. Floriańska 12  
 tel. 22 619-19-56; 22 619-36-19  
 ■ całodobowo - tel. 195 88;  
 22 836-69-16; 608-054-093  
 Załatwianie formalności w domu Klienta  
[www.mpuk.waw.pl](http://www.mpuk.waw.pl)

ZAKŁADY POGRZEBOWE  
  
 Warszawa: ul. Grochowska 287  
 tel. (22) 659 80 90 (vis a vis USC)  
 Warszawa: Aleja Solidarności 147,  
 tel. (22) 620 24 18 (vis a vis USC)  
 Warszawa: Cmentarz Wólka Węglowa  
 sala C, tel. (22) 659 60 60  
**PEŁNY ZAKRES USŁUG NA TERENIE WARSZAWY I OKOLIC**  
 (24h) 22 779 23 39, 500 33 99 33 [www.exitus.com.pl](http://www.exitus.com.pl)

Dom Pogrzebowy „gojsey”  
 rok założenia 1987  
 POGOTOWIE POGRZEBOWE 24h  
**tel. 870-68-95**  
 601 305 779; 601 99 59 59  
 Pełen zakres usług w kraju i zagranicą  
 Własna kaplica w Wawrze ul. Widoczna 6  
 Siedziba firmy: Warszawa Grochów  
 ul. Grenadierów 34 tel./fax 810 94 80  
 Nasza oferta w internecie  
[www.gojsey.pl](http://www.gojsey.pl); e-mail: info@gojsey.pl

posiadamy certyfikat  
 POLSKIEJ IZBY POGRZEBOWEJ  
  
 Marek Gójski  
 firmę prowadzi wspólnie z Hanną Gójską

# DR PIOTR DĄBROWIECKI Z WIM Z NAGRODĄ ŚW. KAMILA

Wyróżnienie oraz nagrodę Św. Kamila dla „pracowników służby zdrowia z pasją realizujących swoją misję dla dobra chorych” otrzymał dr n. med. Piotr Dąbrowiecki z Poradni Specjalistycznej WIM.



– Ta nagroda to dla mnie wielki zaszczyt – powiedział dr Piotr Dąbrowiecki. – Będzie mnie stymulować do jeszcze większego zaangażowania się w sprawy pacjentów. Nadal będę prowadził w Wojskowym Instytucie Medycznym bezpłatne szkolenia dla pacjentów mieszkających na terenie Warszawy (szczególnie Pragi-Południe). W tym roku przygotowuję kolejną edycję bezpłatnych konsultacji alergologicznych i pulmonologicznych w kwietniu z okazji Tygodnia Alergii i Astmy. Zapraszam także mieszkańców Warszawy do udziału we wrześniu w III Polskim Dniu Spirometrii i obchodach dnia POCHP w listopadzie 2015. Zapraszam także do czynnego wsparcia Federacji pacjentów i „towarzystwa zdrowiejących z astmy”. Szczegóły na stronie [www.astma-alergia-pochp.pl](http://www.astma-alergia-pochp.pl)



Uroczystość odbyła się z okazji, przypadającego 11 lutego br., Światowego Dnia Chorego. Nagrodę wręczyli wicemarszałek Sejmu RP Elżbieta Radzińska i arcybiskup Henryk Hosier, w obecności m.in. premier Ewy Kopacz oraz ministra zdrowia Bartosza Arłukowicza.

Kapituła przyznająca nagrodę napisała w uzasadnieniu: „W uznaniu zasług za prowadzoną z żołnierską

konsekwencją walkę o każdy oddech chorych. Za zaangażowanie w działalność edukacyjną sprawiającą, że nowy dzień przynosi pacjentom poczucie spełnienia pomimo ograniczeń wynikających z choroby. W dowód wdzięczności za szlachetną postawę lekarza.” Gratulując wyróżnionym Premier stwierdziła: „W katalogu świadczeń medycznych nie ma czegoś takiego jak empatia, współ-

czucie, bliskość i chęć niesienia pomocy. Tego rodzaju cechy tkwią w szczególnych ludziach – potrzeba pomocy tym, którzy cierpią”. Przypomniała także św. Jana Pawła II, który jako papież ustanowił Światowy Dzień Chorego. „Oddaję szczególny hołd tym, którzy potrafią bezinteresownie pomagać ludziom w cierpieniu” – podkreśliła Ewa Kopacz. W trakcie uroczystości nagrodę główną

odebrał prof. Janusz Skalski, Polskie Towarzystwo Stomijne POL-ILKO oraz dziennikarz PAP Zbigniew Wojtasiński.

Nagroda św. Kamila – patrona chorych i pracowników służby zdrowia – została ustanowiona w 2007 r. z inicjatywy Ojców Kamilianów i Instytutu Praw Pacjenta i Edukacji Zdrowotnej. Ideą wyróżnienia – jak deklarują organizatorzy – jest promowanie osób

i instytucji, które w szczególny sposób przyczyniły się do „budowania kultury miłosierdzia, akceptacji i solidarności z osobami chorymi i ich rodzinami”. Nagrody są wręczane corocznie z okazji Światowego Dnia Chorego.

Dr Piotr Dąbrowiecki edukacją chorych przewlekle zajmuje się od wielu lat. W WIM od 2010 r. prowadzi Centrum Edukacji w Chorobach Przewlekłych.

W ciągu 4 lat ze szkoleń skorzystało ponad 900 osób. Na co dzień prowadzi Poradnię Domowego Leczenia Tętnem dla najcięższej chorych pacjentów z przewlekłą obturacyjną chorobą płuc. W pracy naukowej zajmuje się wpływem zanieczyszczeń powietrza na układ oddechowy człowieka.

Źródło: Instytut Praw Pacjenta i Edukacji Zdrowotnej i WIM

REKLAMA

REKLAMA

## LECZENIE BÓLU

*gabinet lekarski*

dr Dorota Siemińska-Puciato  
specjalista anesteziolog

Zapraszam Pacjentów z bólami:

- kręgosłupa, stawów (barkowych, biodrowych, kolanowych, nadgarstków, drobnych stawów rąk)
- głowy,
- z reumatoidalnym zapaleniem stawów
- bólach po przebytych pólpaściu,
- kończyn dolnych (owrzodzenia, polineuropatie np. w cukrzycy),
- w chorobach nowotworowych (w różnych stadiach choroby),
- w fibromyalgii
- w schorzeniach neurologicznych (SM, po udarze mózgu),
- neuralgię nerwu trójdzielnego
- oczekujących na leczenie operacyjne (ortopedyczne, neurochirurgiczne, chirurgiczne)
- jak też i po operacjach.

**NIE MUSI BOLEĆ!**

ul. Widok 10, Warszawa-Śródmieście

informacje i zapisy: tel. 730 266 030

## Family Dent

STOMATOLOGIA  
PEŁEN ZAKRES USŁUG

**PRZYJAZNY DENTYSTA !!!**

MAŁA PASTA DO ZĘBÓW **GRATIS**

**20% rabatu dla rodziny z 3 i więcej dziećmi**

**15% rabatu dla rodziny z 2 dziećmi**

**10% rabatu dla rodziny z 1 dzieckiem**

**5% dla pacjenta**

**SERDECZNIE ZAPRASZAMY**

Family Dent ul. Szaserów 44 lok.7;

tel. 22 412 22 05

[www.family-dent.net](http://www.family-dent.net)

## Okulista - Szpital Grochowski

Warszawa ul. Grenadierów 51/59

**Poradnia dla dzieci i dorosłych**

czynny: Poniedziałek 16<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup>, Środa 9<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>

zapisy tel.: 500-52-34-99

koszt wizyty 50 zł

Przychodnia Lekarska

**Vita Med**

**NFZ**  
Narodowy Fundusz Zdrowia

**Zapisy do lekarzy rodzinnych!**

ul. Meissnera 7 (Goćław)

tel. 673-35-00

# Jaki aparat słuchowy wybrać?

Czy aparaty słuchowe mogą stać się tak popularne i powszechne jak okulary czy soczewki kontaktowe? Dlaczego nie! Przecież tak samo perfekcyjnie spełniają swoją rolę – jak okulary pomagają „lepiej widzieć”, tak aparaty słuchowe pomagają „lepiej słyszeć”.

Trudno wyobrazić sobie świat bez szumu liści na wietrze, śpiewu ptaków, szumu morza, skrzypienia śniegu pod stopami, odgłosu odstawanego kubka czy filiżanki, bez dzwonka telefonu, śmiechu dziecka czy szeptu kogoś bliskiego. Jeszcze trudniej bez słyszenia i rozumienia tego, co mówią inni – nawet stojący niekiedy obok nas, czy nawet naprzeciwko. A przecież „niedosłuch” jest zjawiskiem powszechnym. Słuch starzeje się razem z nami, na jego kondycję wpływa też wiele czynników zewnętrznych, np. praca i długotrwałe przebywanie w hałasie czy głośne słuchanie muzyki.

W przypadku dzieci z niedosłuchem rola aparatów słuchowych jest zdecydowanie większa, ponieważ to właśnie słyszenie umożliwia dzieciom rozpoznawanie głosów, naśladowanie dźwięków, stymulując w ten sposób rozwój mowy.

Słuch to więcej, niż tylko jeden ze zmysłów: pomaga w wychwytywaniu sygnałów o niebezpieczeństwie, komunikowaniu się oraz pozwala rozwijać umiejętności społeczne.

Wybór i dopasowanie właściwego aparatu słuchowego – po zdiagnozowaniu niedosłuchu przez specjalistę – zależy od wielu czynników. Nie ma uniwersalnych aparatów, które pomagają wszystkim jednakowo. Można wybrać nowoczesne, miniaturowe zauszne aparaty słuchowe w kolorystyce właściwej dla kamracji skóry i koloru włosów – pasujące do każdego ucha lub wykonać indywidualne wewnętrzne. Jednak przy wyborze aparatów o właściwych parametrach akustycznych (podobnie jak w doborze okularów) niezbędna jest pomoc życzliwego i kompetentnego specjalisty. Protetyk słuchu przedstawi Państwu propozycje kilku modeli aparatów

spełniających nie tylko Państwa indywidualne oczekiwania estetyczne, finansowe i właściwe dla stylu życia ale co najważniejsze – optymalnie kompensujące osłabienie słuchu. Zapewne inne będą sugestie komfortowych rozwiązań, gdy częściej przebywają Państwo w domu czytając, oglądając telewizję lub też zajmując się ogrodem a inne, gdy jesteście zapalonymi wędrówkami, zdobywcami szczytów, osobami aktywnymi fizycznie i czynnymi zawodowo.

Po nabyciu i wstępnym ustawieniu aparatów konieczne są jeszcze 2-3 późniejsze wizyty w celu korekcji nastaw, związane z postępującą adaptacją słuchu oraz zapewnieniem optymalnych korzyści.

Oczekiwania osób bardzo aktywnych najlepiej spełnią aparaty zaawansowane technicznie, z elementami sztucznej inteligencji. Dostosowują one dynamicznie parametry i sposób przetwarzania w zmiennych sytu-

acjach akustycznych – zapewniając komfort i maksymalizację rozumienia mowy.

Ogromny postęp w technice, technologii i miniaturyzacji aparatów słuchowych sprawiły, że współczesne aparaty słuchowe stały się jeszcze bardziej niezawodne, proste w obsłudze i prawie niewidoczne. Współpraca z „pilotem” i urządzeniami w systemie Bluetooth zapewnia kierowcom możliwość słyszenia nawigacji wprost w aparatach i „legalnej” rozmowy przez „komórkę” podczas jazdy. Osoby starsze – dzięki tej funkcji odbierają bez zakłóceń fonię z TV czy oddalonego do 10 m telefonu, a młodzież słucha „muzy” z MP4, laptopa czy karty pamięci w telefonie komórkowym.

Nie bez znaczenia jest również fakt, że aparaty nowej generacji posiadają nową stylizację o wzorowanej na biżuterii elegancji kształtu i stonowanej kolorystyce.

(AS 2015)

**ZAPRASZAMY  
NA BEZPŁATNE  
BADANIE SŁUCHU**

- ul. Ostrołęcka 4 tel. (22) 498-74-80
- ul. Korkowa 119/123 tel. (22) 353-42-50
- Wojskowy Inst. Med. ul. Szaserów 128  
II piętro, gab. L 254  
(wejście z kl. schodowej)  
tel. (22) 245-59-93;  
882-190-636



**SŁUCHMED**  
APARATY SŁUCHOWE

## Liga na hali i na... stulecie

Zgodne z duchem czasów zmiany zapowiadają organizatorzy jednej z najstarszych i najpopularniejszych w Warszawie lig piłki halowej. Zmiany, które wymusza rynek i konkurencja...



Od 2002 roku w dzielnicach prawobrzeżnej Warszawy funkcjonuje Praska Liga Piłki Halowej. Jej organizatorami są środowiska południowo-praskiego obwodu Związku Harcerstwa Rzeczypospolitej. Liga jest otwarta dla wszelkiego rodzaju drużyn amatorskich – osiedlowych, szkolnych, firmowych, koleżeńskich. Głównym jej celem jest zapewnienie możliwości sportowej rywalizacji piłkarskiej dziesiątkom młodym (i nieco starszym) mężczyznom. Obecna edycja ligi rozgrywana jest w halach Targówka i Pragi-Południe. W turniejach uczestniczy dwadzieścia drużyn. – Nie jest łatwo z pozyskaniem odpowiedniej ilości zespołów do utworzenia ligi – przyznaje „Mieszkańcowi” Arkadiusz Kuranowski, prezes PLPH. – Głównie dlatego, że koszty

wynajmowania hal są dość wysokie, no i konkurencja w organizowaniu tego typu imprez jest większa niż kilkanaście lat temu. Ale prezes widzi też dobre strony konkurencji, czyli wymuszanie unowocześniania formuły zawodów. Przyznaje, że także PLPH planuje zmiany: – Zastanawiamy się nad możliwością nagrywania meczy, nad wynikami on-line, no i nad przyciągnięciem sponsorów, aby nasza liga była jeszcze bardziej atrakcyjna.

Aktualna edycja ligi pomału zbliża się do końca. Na Pradze-Południe tabeli przewodzą zespoły GMT i Sante, które w ostatnią niedzielę aż 6 do 2 pokonało Rescue Team. Warto w tym meczu odnotować choćby cztery gole Pawła Kowalskiego. To po jego strzałach bramkarz Rescue Team kładł się na deskach, a obrona bez-

radnie patrzyła o co chodzi (na zdjęciu). Nic w tym dziwnego, bo Kowalski, to prawdziwy talent, który z 30 golami przewodzi tutejszej rywalizacji najlepszych strzelców. Ale nie samodzielnie – identyczną liczbę celnych trafień zaliczył do tej pory Jakub Pikulski z GMT. Rywalizacja jest tak wyrównana, że zapowiada się, że na Pradze-Południe do ostatniego meczu nie będzie wiadomo, kto wygra ligę i kto zostanie Królem Strzelców. Natomiast na Targówku sytuacja jest bardziej klarowna. Tutaj zespół Kopacze ma kilkupunktową przewagę nad idącymi łeb w łeb drużynami Tanatos, Wodociągi i Avanti. W tabeli strzelców na Targówku prowadzi z 29 bramkami Michał Modrzejewski (Kopacze). Po kilka trafień mniej mają Jacek Walasek (Tanatos), Mirosław Czmoch (Avanti) i Bartosz Karpiński (Są Gorsi). Zakończenie ligowych rozgrywek przewidywane jest jeszcze w marcu. – W kwietniu chcemy wystartować z Ligą na Trawie – dodaje prezes Kuranowski. – I będzie to szczególna edycja, w której chcemy podkreślić rolę Związku Harcerstwa Rzeczypospolitej, gdyż właśnie obchodzimy setną rocznicę powstania harcerstwa na Grochowie. **rosa**

## Budżetowo na sportowo

Warszawiacy zakończyli zgłaszanie projektów do budżetu partycypacyjnego. Wiele pomysłów dotyka obszaru sportu i rekreacji.

W procesie budżetu partycypacyjnego mieszkańcy najpierw zgłaszają pomysły na co wydać część budżetów dzielnic, a następnie głosują na najlepsze. Wiele zgłoszonych w tym roku projektów dotyczy sportu i rekreacji. Co idzie zgodnie zresztą z modą na zdrowy tryb życia nawet w wielkim mieście, jakim jest Warszawa.

Projekty w budżecie partycypacyjnym są w pewnym sensie odbiciem oczekiwań mieszkańców. A oczekiwań w materii sportowo-rekreacyjnej jest wiele. Mieszkańcy chcą m.in. rozbudowy

systemu ścieżek rowerowych, kolejnych siłowni na świeżym powietrzu i, takich jak na zdjęciu, zestawów urządzeń do street workoutu. Spora część pomysłów dotyczy też zorganizowania zajęć sportowo-rekreacyjnych.

Ale nie brak też projektów niesablonowych. Oto subiektywny wykaz ciekawszych pomysłów zgłoszonych w kilku dzielnicach przez mieszkańców.

**Białoleka** – pierwsze publiczne pole disc golfowe przy ul. Świderskiej, modernizacja skate-parku przy ul. Odkrytej, kort tenisowy przy ul. Deseniowej.

**Praga-Południe** – kompleks do mini golfa na tarasie Klubu Kultury Seniora na Goławiu, rewitalizacja toru kolarskiego „Orla” na Kamionku.

**Praga-Północ** – piłkarskie treningi dla każdego w Klubie Coco Jambo Warszawa (DO-SiR ul. Kawęczyńska).

**Śródmieście** – hala i boisko piłkarskie przy stadionie Legii, betonowy bowl ze skateplazą (!) pod Mostem Poniatowskiego, tor do gry w boule w parku na Powiślu.

**Targówek** – „Leśny tenis stołowy” na Zaciszu, kurs samoobrony dla kobiet, rodzinny piknik sportowy z biegiem ulicznym.

**Wawer** – Światowe Mistrzostwa we Freestyle Baskieballu, „Wawerskie Szczupaki” – nauka pływania dla dzieci.

Projekty sportowo-rekreacyjne stanowią pokazaną liczbę ogółu pomysłów zgłoszonych przez mieszkańców. Przy blisko 500 propozycjach projektodawcy zaznaczyli kategorię „sport”. Do wykazu wszystkich projektów można trafić poprzez internetowe strony urzędów dzielnic. **ar**



REKLAMA

REKLAMA

## Centrum Handlowe Szembeka

WARSZAWA, PRAGA POŁUDNIE, UL. ZAMIENIECKA 90

Z przyjemnością informujemy, że prace nad nową częścią trzy piętrowej galerii handlowej oraz biurowca, są już na ukończeniu.

Informacje nt. inwestycji:  
info@centrumszembeka.pl  
+48 22 333 20 00



Tymczasem zapraszamy na zakupy do czynnej części galerii

**Parter:** rynek warzywno-owocowy i duży wybór sklepów spożywczych

**I Piętro:** Salon Meblowy - Odzież - Bielizna - Obuwie Jubiler - Art. Papiernicze - Biuro Turystyczne - Kosmetyki Fryzjer - Poprawki Krawieckie - Siłownia i Fitness - Sala Zabaw dla dzieci i inne

WWW.CENTRUMSZEMBEKA.PL

- SBM „ATEŃSKA”
- SM „GOĆLAW-LOTNISKO”
- SBM „GRENADIERÓW”

# SPÓŁDZIELCZY

- SM „SZASERÓW” ● SM „WASZYNGTONA”
- WSH „FALA” ● „SPOŁEM” WSS PRAGA-POŁUDNIE

- SM „MIĘDZYNARODOWA”
- SM „OSIEDLE MŁODYCH”
- SM „OSTROBRAMSKA”



ZASŁUŻONY DLA WARSZAWY

mieszkaniec.pl

# MIESZKANIEC

Nr 4A/628/ROK XXV

WARSZAWA 26.02.2015 r.

ISSN 1231-7993

bezpłatny

## Spółdzielczy Mieszkaniec

„Mieszkaniec” hołubi wolną inicjatywę. Jesteśmy za tym, by na polskim rynku konkurowało ze sobą jak największe podmiotów, niech każdy wybiera sobie taki sposób aktywności, który mu odpowiada. Nieprzekraczalną granicą są oczywiście normy prawne, poczucie przyzwoitości i codzienna uczciwość.

Spółdzielczość ma w Polsce blisko 200-letnią historię, nigdy nie była dominującą formą organizacji, ale zawsze świetnie potrafiła uzupełniać strukturę państwowe i prywatne. Tak się bowiem zwykle składało, że tam gdzie państwo uznawało, że nie będzie się zajmowało drobnymi sprawami, a kapitał prywatny nie widział w tym „potencjału na zysk” tam opłacało się działać spółdzielcom.

W latach 90. ub. wieku, po przełomie ustrojowym w Polsce, wiele spółdzielni nie sprostało wymogom rynkowym, nie otrzymały należytego wsparcia. Dziś widać, że to był błąd. Bo gwałtownie skurczyła się konkurencja. Najpotężniejsi skoncentrowali w swych rękach wiele, a rozproszony kapitał indywidualny nie jest przeciwwagą.

Dziś spółdzielczość to przede wszystkim spółdzielnie mieszkaniowe i handlowe.

Przeszły już fazę dzielenia się, wyodrębniania, pączkowania. Spółdzielnie mieszkaniowe przejmują wiele funkcji, które powinna wykonywać administracja samorządowa: utrzymują kluby kultury, place zabaw, odśnieżają i sprzątają osiedlowe drogi wewnętrzne. Są na tyle sprawne organizacyjnie i finansowo, że nie tylko (z reguły) nie wpadają w kłopoty finansowe, ale nawet inwestują, w nowe budynki mieszkalne i usługowe, w wielopiętrowe parkingi, poprawiając w ten sposób naprawdę trudną sytuację na osiedlach. Kto inny to jeszcze robi?

Z kolei spółdzielnie handlowe dają zbyt krajowym, niewielkim producentom żywności i sprzętu domowego - niejednokrotnie o unikalnych recepturach i wielkich walorach. „Mieszkańcowi” to się podoba. Dlatego, wspierając istnienie spółdzielczej formuły zrzeszenia się, będziemy propagować osiągnięcia spółdzielców. Cyklicznie będziemy wydawać Spółdzielczego „Mieszkańca”. Zainteresowanych spółdzielców zapraszamy do współpracy.

Redakcja

## PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI DLA MIESZKAŃCÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH

W połowie 2014 roku z inicjatywy pięciu spółdzielni mieszkaniowych powstał

obywatelski projekt uchwały w sprawie „Wyrażenia zgody oraz ustalenia warunków

udzielenia bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkownika wieczystego

w prawo własności dla spółdzielni mieszkaniowych”. Projekt ten adresowany jest do Rady m.st. Warszawy jako właściwej do podjęcia stosownej uchwały.

W celu koordynowania akcji związanej m.in. ze zbieraniem podpisów powołany został Komitet Inicjatywy – Społeczny Komitet Mieszkańców Warszawy, do którego zostali wybrani:

1. Pani Henryka Chmielewska-Pleczeluk – WSM „Rakowiec”
2. Pani Barbara Estkowska – SM „Bródno”
3. Pan Jarosław Machlewski – SBM „Ateńska”
4. Pan Andrzej Półrolniczak – RSM „Praga”
5. Pan Maciej Stasielowicz – Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa



Społeczny Komitet Mieszkańców Warszawy w składzie – od lewej: Maciej Stasielowicz, Barbara Estkowska, Jarosław Machlewski, Henryka Chmielewska-Pleczeluk i Andrzej Półrolniczak, złożył 19 lutego br. w Biurze Rady Miasta st. Warszawy ponad 51 tys. podpisów pod projektem uchwały.

CZYTAJ NA STR. II

REKLAMA

REKLAMA

**Edinvest s.a.**  
Od lat solidnie na Goławiu

**Sprawdź promocje mieszkań**

**Oszczędź do 21 tysięcy zł**

Szczegóły:  
**22 671 95 28**  
[www.edinvest.pl](http://www.edinvest.pl)

**MARO OKNA ♦ ROLETY**  
**OKNA PCV – rabat 40%**  
Szyba termoizolacyjna k=1,0

- Maty bambusowe ● Żaluzje ● Verticale

**MONTAŻ GRATIS! RATY!**

ul. Patriotów 237 tel. 615-40-40, tel. 698 684 133  
e-mail: [biuro@oknamaro.pl](mailto:biuro@oknamaro.pl) [www.oknamaro.pl](http://www.oknamaro.pl)  
Z tym KUPONEM rabat na rolety 10%

Rok założenia firmy 1946  
**fala**

**OSZCZĘDZAJ PIENIĄDZE I CZAS!**

**KUPOJ W DOMU HANDLOWYM „FALA” w Falenicy przy ul. Bystrzyckiej 55**  
tel.: 872-02-89; 872-05-12

**W dużym wyborze towary renomowanych firm:**

- zdrowa żywność
- słodczy, wędliny, wina i soki
- chemia gospodarcza

**CODZIENIE PROMOCJA TOWARÓW**

- obuwie, bielizna pościelowa, koce
- dzianiny i konfekcja (również dziecięca)
- sprzęt AGD
- art. sanitarno-instalacyjne

**CENY ATRAKCYJNE!!!**

**Sprzedaż ratalna na bardzo korzystnych warunkach**  
Dział spożywczy czynny: pon.-pt. – 7.00-20.00, sob. – 7.00-20.00.  
Dział przemysłowy czynny: pon.-pt. – 10.00-19.00, sob. – 9.00-16.00.

# PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI DLA MIESZKAŃCÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH

► dokończenie ze str. 1

Inicjatywa cieszyła się ogromnym zainteresowaniem wśród warszawiaków, gdyż w akcji zbierania podpisów pod projektem uchwały zebranych zostało ponad 51 tys. podpisów spełniających formalne wymagania, podczas gdy wymagane minimum wynosi 15 tys. Powyższe było możliwe dzięki licznemu udziałowi stołecznych spółdzielni mieszkaniowych.

Wśród zaangażowanych mieszkańców stolicy byli Członkowie Spółdzielni: Bródno, Praga, Rakowiec, Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa, Ateńska, Energetyka, Starówka, Ostrobramska, Przyczółek Grochowski, Torwar, Służewiec, Grenadierów, Wilga 2000, Niedźwiadek, Szaserów, Pracowników Służby Zdrowia, Waszyngtona, Mokotów, Drogowiec, Górczewska, Dembud, Grochów, Nowy Dom 82, Perspektywa, Plon, Prochem, Stawki, Żelazna Brama, Imielin, Idealne Mieszkanie, Pracowników Konserwacji Zabytków, Na Skraju, Chomiczówka, Szkoły Głównej Handlowej, Osiedle Wilanów, Pierwsza Wojskowa Spółdzielnia Mieszkaniowa, Muranów, Żoliborz Centralny, Radna, Marysin Wawerski, Budowlani, PAX, Targowa, Powiśle, Społem, Wardom, Osiedle Kabaty, Kopernik, Opaczewska 43, Pojedynka, Wyżyny, Batory, Szwoleżerów, Wolska Żelazna Brama, Goław-Lotnisko, Ochota, Klub Dwustu, Nowy Świat, Oświata-Ochota, Plac Teatralny, Podleśna, Skarpa, Adwokatów, Jary, Temida.

**Warszawa i jej obywatele są jednym z nielicznych dużych miast, którzy takiej bonifikaty dla mieszkańców spółdzielni mieszkaniowych nie mają.**

Projekt uchwały przygotowany przez Społeczny Komitet Mieszkańców Warszawy przewiduje udzielenie bonifikaty spółdzielniom mieszkaniowym od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Bonifikata zgodnie z projektem uchwały ma wynieść 95% wyliczonej opłaty. Taka bonifikata pod względem finansowym pozwoli mieszkańcom spółdzielni na faktyczne dokonanie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Należy przypomnieć, że ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dopuszcza udzielenie przez właściwe organy jednostek samorządu terytorialnego bonifikat, tak, aby umożliwić mieszkańcom skorzystanie z dobrodziejstw tej ustawy i żeby mogli realnie dokonać przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności.

Zgodnie z ostatnią nowelizacją z dnia 7 stycznia 2010 r. i z dnia 28 lipca 2011 r. ww. ustawy, określa się warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych.

Znowelizowana ustawa o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości pozwala na uchwalenie warunków udzielania bonifikat od opłat aktem o charakterze generalnym, bez określania indywidualnych podmiotów i bez precyzowania nieruchomości, których przekształcenie dotyczy. Stąd też zaproponowany projekt uchwały określa warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych ogólnie obowiązujących, co ułatwi i przyspieszy procedurę administracyjną w sprawach o przekształcenie.

Użytkowanie wieczyste – specyficzne dla polskiego prawa cywilnego prawo podmiotowe dotyczące nieruchomości gruntowej zostało wprowadzone 14 lipca 1961 r. ustawą o gospodarce terenami w miastach i osiedlach. Celem wprowadzenia użytkowania wieczystego była zasada panująca w

złoty na lokal. Dlatego też ustawodawca przewidział możliwość wprowadzenia przez właściwe organy jednostek samorządu terytorialnego bonifikat, aby umożliwić mieszkańcom uzyskanie własności. Bez bonifikat ustawa o przekształceniu jest fikcją, gdyż cel ustawy nie jest realizowany ze wzglę-



PRL, że nieruchomości gruntowe szczególnie w miastach powinny być własnością państwa. Do 1989 r. użytkowanie wieczyste było praktycznie jedyną możliwością nabywania gruntów państwowych w miastach.

Ustawodawca przyjmując ustawę o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości chciał, aby mieszkańcy mogli w pełni poczuć się właścicielami swoich nieruchomości i korzystając z tego prawa do brze nimi gospodarować.

Niestety, na przeszroście do osiągnięcia tego celu z wykorzystaniem ustawy o przekształceniu, stoją wysokie opłaty, które mieszkańcy muszą ponieść, aby przekształcić przysługujące im prawo użytkowania wieczystego w prawo własności. Dla przykładu w Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Ateńska” opłata ta wynosiłaby średnio około 13000

złoty na zbyt wysoką opłatę za przekształcenie.

Należy też podkreślić, że w zdecydowanej większości przekształcenie dotyczy gruntów, które od wielu lat są zagospodarowane przez spółdzielnie mieszkaniowe i ich mieszkańców. Poniesione nakłady na budowę ulic, chodników, placów zabaw, boisk, zieleńców, domów kultury, studni oligoceńskich oraz pozostałej infrastruktury, poniosły spółdzielnie i ich mieszkańcy. Nadal ponoszą koszty utrzymania tej infrastruktury, tj. pielęgnacji zieleni, sprzątnięcia, oświetlenia, odśnieżania, napraw dróg wewnętrznych, a przecież wszystko to tworzy ogólnodostępną miejską, warszawską przestrzeń publiczną. Łącznie poniesione przez spółdzielnie mieszkaniowe nakłady na zagospodarowanie i utrzymanie tych terenów oraz suma wniesionych przez lata do m. st. Warszawy opłat z tytułu użytkowania wieczystego, przewyż-

szają wartość żądanej opłaty z tytułu przekształcenia.

Obecnie opłaty za użytkowanie wieczyste są wysokie i ciągle bardzo dynamicznie wzrastają, np. we wspomnianej SBM „Ateńska” w opłatach za lokal mieszkalny wieczyste użytkowanie stanowi 12-15% wartości czynszu, tj. średnio od 40-50 zł, co daje rocznie podatek na rzecz miasta w kwocie 480-600 zł od lokalu. Łatwo policzyć, że członek spółdzielni, właściciel lokalu mieszkalnego przez 40 lat wnoszenia opłat z tytułu wieczystego użytkowania, wg aktualnych cen zasilił budżet miasta kwotą 24000 złotych.

Obecnie w granicach administracyjnych miasta stołecznego Warszawy obowiązuje uchwała Nr XXX/945/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 8 maja 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat osobom fizycznym od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Na podstawie tej uchwały bonifikaty od opłaty za przekształcenie przyznawane są osobom fizycznym.

Niestety, z bonifikaty nie mogą skorzystać osoby, które posiadają spółdzielcze własnościowe lub lokatorskie prawo do lokalu, gdyż nie obowiązuje obecnie na terenie Warszawy, uchwała o bonifikatach przyznawanych z tego tytułu spółdzielniom mieszkaniowym. Uchwała taka nr LXXVII/2377/2006 uchwalona dnia 22 czerwca 2006 r. weszła w życie 8 maja 2008 r.

uchwałą nr XXX/946/2008. Jednak ten ostatni akt prawny przestał obowiązywać w związku z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie ISA/Wa1484/09 z dnia 4 lutego 2010 r. Dlatego wnioskujemy do Rady m. st. Warszawy o podjęcie takiej uchwały, z której korzystać będą mogli mieszkańcy spółdzielni, posiadający spółdzielcze własnościowe lub lokatorskie prawo do lokalu. To oni będą głównymi beneficjentami tej uchwały. Takich osób w spółdzielniach mieszkaniowych jest około 60%. Brak takiej regulacji prawnej powoduje nierówne traktowanie obywateli, gdyż osoba fizyczna, która posiada spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, po dokonaniu przez spółdzielnię przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, musi zapłacić pełną opłatę za przekształcenie, natomiast inne osoby fizyczne będące użytkownikami wieczystymi mogą skorzystać z obowiązującej uchwały Rady m. st. Warszawy i zapłacić tylko niewielką część tej opłaty. Jest to niezgodne z zasadą równości wyrażoną w art. 32 Konstytucji mówiącą, iż „wszyscy są wobec prawa równi. Wszyscy mają prawo do równego traktowania przez władze publiczne”.

Oczywiście wejście w życie proponowanej uchwały będzie miało skutki finansowe dla budżetu miasta, jednak nie tak istotne i będą one rozłożone w czasie. Dochody z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów spółdzielczych w skali roku wynoszą obecnie około 130 mln złotych, co przy planowanych dochodach Warszawy na rok 2015 w wysokości 14 mld 163 mln nie stanowi nawet 1%. Przy tym należy zauważyć, że do kasy miasta przez najbliższe lata nadal będą wpływały środki z tytułu przekształceń.

**Jarosław Machlewski**  
Prezes SBM „Ateńska”

REKLAMA

REKLAMA

## WARSZAWSKI ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY

WYKONUJE:



- Remonty biur i klatek schodowych
- Krycie dachów
- Układanie kostki brukowej
- Hydroizolację i kompleksowe remonty balkonów
- Konserwacje hydrauliczno-elektryczne obiektów
- Wymianę piasku do piaskownic (atest)
- Prace remontowe na wysokościach
- Pielęgnację i wycinkę drzew

Andrzej Maj tel. 604-608-872

e-mail: andrzejbuduje@wp.pl

Komitet Inicjatywy – Społeczny Komitet Mieszkańców Warszawy składa gorące podziękowania wszystkim mieszkańcom, członkom spółdzielni mieszkaniowych, którzy złożyli swój podpis pod projektem n/w uchwały. Jednocześnie z satysfakcją informujemy Państwa, że w dniu 19 lutego 2015 roku w Biurze Rady m.st. Warszawy, w trybie uchwały nr XLIII/1332/2008 Rady m.st. Warszawy z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie zasad i trybu występowania przez grupę o najmniej 15 tysięcy osób posiadających czynne prawo wyborcze do organów m.st. Warszawy z inicjatywą podjęcia uchwały przez Radę m.st. Warszawy, złożony został projekt uchwały „W sprawie wyrażenia zgody oraz ustalenia warunków udzielania bonifikat od opłat za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dla spółdzielni mieszkaniowych” poparty 51318 podpisami. Jednocześnie Komitet Inicjatywy wystąpił do Pani Prezydent Warszawy Hanny Gronkiewicz-Waltz oraz Pani Przewodniczącej Rady Warszawy Ewy Malinowskiej-Grupińskiej z prośbą o spotkanie w celu przedstawienia naszego stanowiska.

# Twoje i moje

Spółdzielcze, czyli – czyje? Właśnie Twoje. I moje też. I jeszcze każdego z sąsiadów. To my, każdy z nas, a nie jacyś „oni”, płacimy na utrzymanie czystości w budynkach, to my, Ty i ja, a także sąsiedzi, płacimy za ogrzewanie naszych budynków, które z nowymi elewacjami, czyste, przytulne, wreszcie wyglądają o niebo lepiej, niż przedtem.

oknem której mażę. Widzą ich ci z bloku naprzeciwko. Ale nikt nie reaguje. Za to każdy myśli „niech wreszcie KTOŚ zrobi z tym COŚ”!

Inna sytuacja: wracasz do domu po pracy i widzisz, że ktoś przesunął Twoją wycieraczkę. Kto śmiał?! Przecież to Twoje! Widzisz też, że na szybie, ścianie czy w innym miejscu klatki schodowej ktoś znowu poprzyklejał ulot-

dzielny. Może Ty, może on? Ulotek nie da się tak łatwo zerwać, pozostawiają szpecące ślady.

Gdyby ktoś przykleił coś bezpośrednio na Twoich drzwiach, gdyby to na nich lub na szybach Twojego okna namalował coś sprayem, czy wówczas problem byłby bardzo widoczny, zasługujący na energiczną reakcję? Z pewnością tak. Ale gdy dotyczy części wspólnych budynku, myślimy: e, spółdzielnia to usunie albo zamaluje.

Pewnie wreszcie tak bę-

więcej zniszczeń i dewastacji do usuwania, tym wyższy będzie fundusz remontowy, naliczany od każdego mieszkania. Zatem to nie jakaś „spółdzielnia” płaci za usuwanie śladów chuligańskich działań (mam tu na myśli także bezprawne umieszczanie reklam w budynkach, związane ze śmieceniem i niszczeniem budynku itp.), ale wyłącznie my, tworzący tę spółdzielnię. Każdy z nas.

Można też inaczej odnowić, bo co jakiś czas wypada, a potem biernie patrzeć, jak to niszczy. Ale kto woli mieszkać w czystym i zadbanym, a kto w brudzie? Nie wspominając o tym, że wartość takiego samego mieszkania w czymś, co przypomina slums, jest nieporównanie niższa niż w skromnym nawet, ale schludnym budynku. A ta wartość, każda jej złotówka, to przecież Twoje pieniądze, prawda?

Dłatego warto nie być obojętnym na wandalizm i zwyczajnych łobuzów, niszczących Twoje i moje mienie. A także sąsiada. Czasem wystarczy zwrócenie uwagi lub szybki telefon na Policję czy Straż Miejską. Że nie przyjeżdżają? Nieprawda. Że chuligani uciekną? I o to chodzi. Im częściej będą uciekać, tym, szybciej im się znudzi.

I jeszcze jedno – nie oglądaj się na sąsiada, że może on zadzwoni. Najlepiej, jeśli zadzwoni każdy z Was. Niech każdy aktywnie chroni swoje przecież mienie. (ego)

# Nie wolno!



Warszawa to dość zielone miasto. Ma nie tylko piękne parki, ale i mnóstwo trawników. Ma też mnóstwo samochodów, które... trzeba gdzieś parkować! Na przykład tak, jak firma prowadząca remont chodników na ul. Ostrobramskiej - panom szefom nie chciało się przejść kawałka ulicy, by skontrolować postęp prac - nie przejmując się nikim i niczym, rozjeżdżali kołami swoich samochodów pas zieleni, dzielący obie jezdnie.

Czy go na swój koszt zrekonstruuje? Wątpię. A w uliczkach obok, między Zamieniecką a Grenadierów, w ciągu dnia jest mnóstwo miejsc do parkowania. Tylko wówczas najjaśniejszy szef musiałby przejść pieszo tych 10 czy 15 metrów. Ale po co, skoro parkuje, gdzie chce i nikt mu nic nie zrobi!

Skoro mowa o Grenadierów – idąc od Ostrobramskiej, mijamy rozległe, przestronne trawniki. W sam raz

do zaparkowania, gdy się wpadnie do znajomych (na zdjęciu).

Jeden z nich, to niezła pułapka – pod darnią bieżną linie ciepłownicze, rury z wodą, kanalizacja, kable elektryczne i telefoniczne. W sumie można na nim naliczyć siedem czy osiem studzienek, do których włączy co jakiś czas kradną złomiarze. Wtedy nadchodzi czas zemsty trawnika, ponieważ samochody, które tu chcą parkować, beztrudno zawracają, kręcąc nawet ósemki, wpadają w pułapki, niszcząc koła, zawieszenie, miski olejowe. A trawnik marnieje, niestety. „Wyczynowicie” wpada tu gościnnie, a my, mieszkańcy, stale mamy to przed oczami. Warto się wreszcie wziąć do dzieła, mobilizować odpowiednie służby, walcząc z piratami i – co tu kryć – półgłówkami, którym wydaje się, że im wszystko wolno!

Katarzyna Jasiek



Nie zawsze można się tym długo cieszyć. Przychodzi taki jeden z drugim, gdy zapadnie zmrok, i sprayem smaruje po ścianie jakieś bohomazy. Nikt ich nie widzi? Nieprawda. Widzi ich ten z czwartego piętra, który jest na spacerze z psem, słyszy ich pani z parteru, pod

ki reklamowe. Czy miał na to zgodę? Czy ktoś był o tym uprzedzony? Oczywiście, że nie! Ulotkowicz wchodzi jak do siebie i klei, gdzie chce, niszcząc świeżo odmalowaną ścianę, brudząc trudnym do usunięcia klejem. Ktoś go na tę klatkę schodową wpuścił, ktoś jest za to współodpowie-

dzie. Sęk w tym, że „spółdzielnia”, to nie jest dobry wujek z pełnym portfelem, który naprawi to, czego nie dopilnował. Bo spółdzielnia, to my wszyscy, to każdy z nas – Ty, ja, sąsiad. To z naszych pieniędzy pokrywane są i malowania, ocieplenia, zieleni wokół budynków. Im

## § SPORADY PRAWNE

### Jak przekształcić spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu w odrębną własność? Z jakimi konsekwencjami będzie wiązana się ta zmiana?

Proces przekształcenia należy rozpocząć od złożenia do zarządu spółdzielni mieszkaniowej pisemnego wniosku o przeniesienie własności lokalu.

Zgodnie z art. 1714 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych na pisemne żądanie członka lub osoby niebędącej członkiem spółdzielni, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, spółdzielnia mieszkaniowa jest obowiązana zawrzeć umowę przeniesienia własności lokalu po dokonaniu przez niego spłaty przypadających na ten lokal części zobowiązań spółdzielni związanych z budową, w tym w szczególności odpowiedniej części zadłużenia kredytowego spółdzielni wraz z odsetkami oraz spłaty zadłużenia z tytułu opłat związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości.

Wskazać przy tym należy, że jeśli nie zachodzą wymienione w ustawie przeszkody do zawarcia takiej umowy - nieuregulowany stan prawny nieruchomości, czy sytuacja w której spółdzielnia nie przysługuje prawo własności lub użytkowania wieczystego gruntu, obowiązana jest ona w terminie 6 miesięcy od dnia złożenia wniosku podpisać umowę przeniesienia własności lokalu.

W praktyce oznacza to, że decyzja spółdzielni o podpisaniu umowy nie jest w tym przypadku dyskrecyjna, uznaniowa, a opiera się na konkretnych przesłankach ustawowych. W przypadku ich spełnienia spółdzielnia nie wolno będzie odmówić przeniesienia własności lokalu. W razie bezczynności osoba zainteresowana dokonaniem przekształcenia może dochodzić swoich praw na drodze postępowania sądowego. Przed wystąpieniem z roszczeniem należy się jednak upewnić,

czy spółdzielnia nie napotkała trudności do zawarcia takiej umowy związanych z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości.

Opłaty związane z przekształceniem, na które składają się wynagrodzenie notariusza (1/4 minimalnego wynagrodzenia za pracę) oraz koszty sądowe w postępowaniu wieczystoksięgowym obciążają osobę, na rzecz której spółdzielnia dokonuje przeniesienia własności.

Po podpisaniu umowy należy pamiętać, że podatek od nieruchomości i opłata za użytkowanie wieczyste gruntu obciążać będzie właściciela lokalu, a nie jak dotychczas Spółdzielnię. Co prawda, opłaty te de facto zawsze ponosi ta sama osoba, niezależnie od tego czy posiada prawo odrębnej własności czy też spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, jednak inny jest sposób ich wnoszenia. W przypadku spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu wszystkie koszty rozliczane są w opłacie za użytkowany lokal, co wiąże się w praktyce z rozłożeniem ich na raty. Po przekształceniu opłaty te należy wносить samodzielnie, raz do roku.

Do zalet posiadania pełnej własności lokalu należeć może m.in. łatwość w zmianie jego przeznaczenia, np. z mieszkalnego na użytkowy, bez konieczności uzyskania zgody spółdzielni, wzrost wartości, łatwiejszy dostęp w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Warto jednak pamiętać, że oba te prawa są zbywalne, przechodzą na spadkobierców i podlegają egzekucji.

Klaudia

Listy i maile można kierować na adres redakcji: [redakcja@mieszkaniec.pl](mailto:redakcja@mieszkaniec.pl)

## KALENDARIUM KULTURALNE MARZEC 2015

**SBM „Ateńska” zaprasza do Domu Kultury „Orion” przy ul. Egipskiej 7, tel. 22 672-02-30**

- 7.03. 2015 godz. 16.00 – Wernisaż „MOJE PASJE” Stanisława Markowskiego
- 8.03.2015 godz. 17.00 – „JEST JEDNA JEDYNA” koncert z okazji DNIA KOBIET w wykonaniu Macieja Kłocińskiego i Tadeusza Kwiatkowskiego
- 11.03.2015 godz. 18.30 – Warsztaty malarskie (dorośli, młodzież).
- 16.03.2015 godz. 19.00 – Spotkanie z Hiszpanią
- 18.03.2015 godz. 18.30 – Warsztaty malarskie (dorośli, młodzież)
- 24.03.2015 godz. 18.30 – Warsztaty malarskie (dorośli, młodzież)
- 29.03.2015 godz. 16.00 – koncert w rocznicę śmierci św. Jana Pawła II – Spotkanie wielkanocne.

**SM „Goclaw-Lotnisko” zaprasza do Osiedlowego Centrum Plastyki „Wilga” ul. Znanickiego 5, tel. 22 613-64-80**

### ZAJĘCIA STAŁE

- BABY DISKO – taniec dla dzieci 3-6 lat (szkoła tańca „FAST-STEP”)
- ZAJĘCIA BALETOWE dla dzieci 3-6 lat
- BAJKOWE MALOWANIE, CERAMIKA dla dzieci 4-7 lat
- CERAMIKA, MALARSTWO, RYSUNEK, GRAFIKA dla wszystkich grup wiekowych – dzieci, młodzież, dorośli.
- HATHA – JOGA młodzież, dorośli

FITNESS – gimnastyka dla pań  
TWÓRCZY KLUB SENIORA „Wena” – malarstwo, ceramika  
GIMNASTYKA DLA SENIORÓW  
JOGA W STARSZYM WIEKU

**ZAJĘCIA SPORTOWE** – sala gimnastyczna (duża)  
Szkoła Podstawowa Nr 312 ul. Umińskiego 12, tel. 695-894-992

- PIŁKA NOŻNA – halowa  
wtorek w godz. 19.30-22.00 – kobiety  
niedziela w godz. 12.00-13.30 – dzieci SP nr 312 klasy „0”-6  
niedziela w godz. 13.30-15.00 – dorośli
- PIŁKA SIATKOWA  
czwartek w godz. 19.30-22.00  
sobota w godz. 12.00-14.00

### TURNIEJE (marzec-grudzień 2015)

Turniej piłki siatkowej o Puchar Rady Nadzorczej SM „Goclaw-Lotnisko” marzec 2015.

**SM „Ostrobramska” zaprasza do Osiedlowego Klubu „RELAX” ul. Tarnowiecka 7, tel. 22 879-98-43**

- 2.03.2015 godz. 17.00 – spotkanie z teatrem dla najmłodszych, spektakl pt. „Pippi wędrowniczka” w wykonaniu aktorów Teatru „Urwis”.
- 9.03.2015 godz. 17.00 – spotkanie dla Seniorów z okazji Dnia Kobiet.

## WAŻNE TELEFONY

INSTYTUCJA	NUMER
Pogotowie Ratunkowe	999
Straż Pożarna	998
Policja	997
Straż Miejska	986
Pogotowie Wodno - Kanalizacyjne	994
Pogotowie Ciepłownicze	993
Pogotowie Gazowe	992
Pogotowie Energetyczne	991
Pogotowie Drogowe	196 33
Informacja o wypadkach	197 90
Służba Dyżurna Miasta	196 56
Całodobowa infolinia ZTM	191 15

**MIESZKANIEC** WYTNIJ I ZACHOWAJ