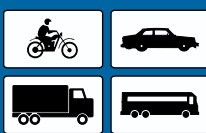


OKRĘGOWA STACJA KONTROLI POJAZDÓW
pon.-pt. 7³⁰-21⁰⁰; sob. 8⁰⁰-15⁰⁰
www.stacjakontrolipojazdow.pl
PEŁNY ZAKRES PRZEGLĄDÓW REJESTRACYJNYCH



WAŁ MIEDZESZYŃSKI
572
☎ **673-90-99**

STACJA KONTROLI POJAZDÓW
WESOŁA-ZIELONA
ul. Wspólna 49 obok Bomisu
tel. **773-97-29**
♦ badania rejestracyjne pojazdów do 3,5 t DMC i pojazdów z instalacją gazową
♦ regulacja zbieżności i geometria kół



Zapraszamy:
pon. - pt. w godz. 8⁰⁰-20⁰⁰
sobota w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰

www.mieszkaniac.pl | facebook.com/gazetamieszkaniac



MIESZKANIEC

Nr 5 (727) | ISSN 1231-7993 | Nakład: 43 000 egz.

7.03.2019

Gazeta bezpłatna, ukazuje się od 1991 r.

MAGICZNA RĘKA FACHOWCA

Magiczna ręka rynku albo nie jest taka magiczna, albo nie ma wpływu na rękę. Albo w ogóle ten kapitalizm stał się metroseksualny. Miał to być bat na polskie fuchy, mieliśmy wysłać w głęboki niebyt układy rodem z Alternatywy 4, a tu nic z tych rzeczy. Fachowiec w polskich warunkach często wciąż tkwi mentalnie w latach 80.

Wielki budynek. Wspólnota podejmuje decyzję o wymianie rur wodociągowych. Pionów i poziomów. No i fajnie, pan inspektor już nie chodzi z rulonem planów, ale podświetla sobie za to telefonem komórkowym i robi zdjęcia, które od razu przetrzuca na laptop. Co tam widzi, tego nie wiem, ale chyba jest dobrze, bo chwali pana Bronka, szefa ekipy.

Piony stoją jak trzeba, poziomami idzie woda, no to gdzie tu lata 80.? W... mieszkaniach. Bo tu już woda nie doszła. Panowie, nie mam wody w kibelku! – Jak to? – No nie ma. – Eee, to pewnie szłam poszedł i zatkał. – No może, zobaczcie. – Ale my się tym nie zajmujemy, my wymieniamy piony i poziomy, a od wody w mieszkaniach jest hydraulik wspólnoty.

Panie hydrauliku wspólnoty, nie mam wody w kibelku. – A to już jest pan piąty. – No i co, przyjdzie Pan zrobić? – Ja? A to ja się spieszyłem? – Mówi nie ma, niech robi ekipa, ma za to płacone.

Oparło się o administratora wspólnoty, który obiecał zdyscyplinować ekipę i pogadać z hydraulikiem wspólnoty. Kto przyszedł? Nikt. Lokator sam naprawił, bo ile dni można egzystować bez kibelka.

Tomasz Szymański



SŁABA PŁEĆ?



W NUMERZE:

CO SŁYCHAĆ W WARSZAWIE

Roczek czterdziestolatka...	2
Odpływające domy na Żeraniu 3	
Pomoc w nagłej chorobie	3
Ale plaża...	5
Praga się doczekała...	5
Morze kwiatów	7
Nie dla psa park	11
Tarchomin i Zielona Białoleka – dwie dzielnice?	11

KRONIKA POLICYJNA	str. 2
KOBIECYM OKIEM	str. 4
CO TAM PANIE NA PRADZE	str. 4
PRAWNIK RADZI	str. 4
MIESZKANIEC NA LUZIE	str. 8

Warto wiedzieć

Rady ciotki Agaty
Zajrzyjmy do kuchni

Z MIASTA	str. 10
WYDARZENIA KULTURALNE	str. 10

REKLAMA

GABINET
STOMATOLOGICZNO-PROTETYCZNY
Szwedzka 37
Tel. 22 818 07 91
czynne 9-20

- protezy elastyczne
- implanty
- RTG
- leczenie w narkozie

UWAGA!
Promocyjna cena koron porcelanowych na metalu i cyrkonie

REKLAMA

ANTYKI

☞ Kupno - Sprzedaż ☞
☞ Monety, medale ☞
☞ Obrazy, plenery ☞ Srebro, złoto ☞

UL. GROCHOWSKA 158 tel. 508-151-340

LECZENIE KRĘGOSŁUPA

Poradnia Rehabilitacyjna
ul. Garwolińska 7 lok. 79, Warszawa
tel. 22 610 06 73, kom. 602 375 462

www.rwakulszowa.waw.pl

BISTRO GOŚCŁAW

- Zapraszamy na ZESTAWY LUNCHOWE od 16 zł
- Zadzwon, zamów i odbierz
- Obiady dla firm
- Ceny imprez okolicznościowych do uzgodnienia, menu dostosowane do indywidualnych potrzeb Klienta
- Sala do 50 osób
ul. Abrahama 18 (wejście od Fieldorfa)
Tel. 691-967-070;
www.bistrogoclaw.pl
e-mail: bistro@bistrogoclaw.pl

ZNAJDŹ NAS NA

Vita Med
Przechodnia lekarska

Lekarze POZ bez kolejek

ul. Jeziorańskiego 6
tel. 22 266 88 90
www.vita-med.pl

NFZ

WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„GROCHÓW”

dysponująca wieloletnim doświadczeniem i kadrą specjalistów oferuje Wspólnotom Mieszkaniowym usługi w zakresie zarządzania i administrowania nieruchomościami.

Zainteresowanych prosimy o kontakt pod tel. 22 673-08-01 lub wizytę w naszej siedzibie przy ul. Kobielskiej 1.

POLSKA SZKOŁA FUTBOLU

NABÓR
ROCZNIKI 2014 - 2006

www.PSF.waw.pl
tel. Trener Koordynator 692 894 393
tel. Dyrektor Sportowy 515 463 297

STADION OSiR Targówek, ul. Błokowa 3
BOISKO OSiR Targówek, ul. Łabiszyńska 20

ROCZEK CZTERDZIESTOLATKA...

Mija rok od reaktywacji Uniwersamu „Grochów” w Galerii „Rondo Wiatraczna”. Z okazji urodzin, ostatniego dnia lutego, na klientów kultowego supermarketu czekały liczne atrakcje.



Prezes „Społem” WSS Praga Południe Bogusław Różycki (drugi z prawej) nie krył zadowolenia z 1. urodzin nowego Uniwersamu.

Na klientów sklepu czekały urodzinowe upominki – balony, „smycze”, długopisy, linijki, pączki z Piekarni Wawerskiej, donaty z Chłodni Mazowsze, muffinki z firmy Tri Food i okolicznościowe lizaki z logo Uniwersamu, a przy zakupach powyżej 100 zł t-shirty z logiem Uniwersamu. Oprócz tego, przez ostatni miesiąc trwał konkurs, w którym do wygrania były cztery cenne nagrody, a główną 55-calowy telewizor.

Na urodzinowe zakupy zapraszała ekipa „Społem” WSS Praga Południe i załoga Uniwersamu na czele z kierownikiem sklepu Tomaszem Kwiatkowskim.

– Jesteśmy klientami Uniwersamu od uuuuuu..... To nasz ulubiony sklep i czujemy się tu jak w domu! – reportera „Mieszkańca” sami zaczęli państwo Małgorzata i Jacek Batura z Grochowa. A po chwili z uśmiechem dodali, że ich faworytką jest pani kasjerka z kasy nr 7.

O ocenę pierwszego roku funkcjonowania sklepu w nowej odsłonie poprosiliśmy kierownika Tomasza Kwiatkowskiego, który przyznał, że na początku była duża fluktuacja kadr, ale teraz obsada stanowisk jest praktycznie pełna, obroty są zadowalające i rosną.

– Mnóstwo jest klientów jeszcze ze „starego” Uniwersamu, ale też widzimy wielu nowych – mówił kierownik. – A oferujemy szeroki asortyment towarów. Mięso na przykład bierzemy wyłącznie od polskich dostawców, mamy też bardzo bogatą ofertę produktów ekologicznych.

W dniu urodzin w sklepie ustawiono kilkanaście stanowisk degustacyjnych renomowanych producentów i dostawców. Wśród nich m.in. z bakaliarni HEBAR, napojami Kinley, serkami OSM Garwolin i TUREK oraz serami na wagę North Coast i Ceko (na zdjęciu poniżej), a także słodyczami firmy WAWEL i pączkami SPC. Można było również skosztować pierogów i wędlin firmy Taurus i kartaczy od firmy Chłodnia Mazowsze.



Aromatycznymi, owocowymi herbatami częstował Quality Life (dystrybutor herbat m.in. ze Sri Lanki). Przedstawiciel spółki Sokołów S.A. w mgieniu oka przygotowywał hot-dogi z parówkami zrobionymi z mięsa z wieprzowej szynki, a kucharz z firmy Bartolini wyczarowywał dania z kolorowych makaronów. Hostessy w iberyjskiej stylizacji częstowały smakowitymi specjałami z Hiszpanii, zaś Zakład Pakowania Jaj Invest Michel smażył każdemu chętnemu porcję jajecznicy. Wszystko to można zobaczyć w naszej fotogalerii na stronie www.mieszkaniac.pl AS

KRONIKA POLICYJNA

NOŻOWNIK Z WILEŃSKIEGO

Nożownik zaatakował na jednym z peronów Dworca Wileńskiego i poważnie ranił w szyję mężczyznę. Wezwani policjanci oddali strzały w kierunku mężczyzny, którego błędnie wzięli za napastnika. Po kilku dniach zatrzymano sprawcę – to 35-letni mieszkaniec powiatu ostrołęckiego.

ŻNIWA W DZIUPI

Wiedząc o samochodowej „dziupli” w Wawrze z rozpoznania operacyjnego, południowopraski policjanci wybrali się do niej i zatrzymali 29-letniego Jakuba D. i 32-letniego Daniela K. demontujących skradzione auto. Zabezpieczyli także dwa inne pojazdy pochodzące z kradzieży, a także znaczną ilość narkotyków (np. 1070 tabletek ekstazy) oraz narzędzia do dokonywania włamań do samochodów.

PRACA ZA ŁĄPÓWKĘ

Do komendy przy ul. Grenadierów zgłosiła się oszukana kobieta: szukała pracy, poznała człowieka, który przedstawił się jako szef dużej firmy i zapewnił, że jeśli zapłaci mu 5 tys. złotych, załatwi jej etat. Kobieta pieniądze dała, ale niestety nie dostała zatrudnienia. Na kolejne spotkanie 32-letni Norbert Ł. przyjechał autem i zdziwił się, gdy okazało się, że

czekają na niego policjanci. Zaproponował im pieniądze w zamian za zaprzestanie dalszych czynności. Podczas sprawdzania w policyjnych bazach danych wyszło na jaw, że 32-latek ma dożywotni zakaz prowadzenia pojazdów mechanicznych. Mężczyzna został zatrzymany.

PROPONOWAŁ RANDKĘ 13-LATCE

Funkcjonariusze z Pragi Południe przy współpracy z policjantami z Radomia zatrzymali 31-letniego Daniela F. Mężczyzna usiłował nawiązać na jednym z portali kontakt z 13-letnią dziewczynką. Usłyszał trzy zarzuty: zmuszania do określonego zachowania, podszywania się pod małoletnią osobę oraz posiadania treści pornograficznych z udziałem dzieci.

POWIEŻLI RUSZTOWANIE NA KRADZIONYCH WÓZKACH

Tuż przed północą dyżurny południowopraskiej komendy otrzymał informację od operatora monitoringu miejskiego o tym, że trzech mężczyzn prowadzi wózki sklepowe, na których przewożą elementy rusztowań, jak się później okazało ukradzione z pobliskiej budowy. Do akcji ruszyła załoga patrołowa. 48-letni Władysław N., 31-letni Rafał W. trafili do policyjnych cel. Trzeci podejrzany został zatrzymany po kilku godzinach. policja.pl

REKLAMA

REKLAMA

ul. Bora-Komorowskiego 21 lok.307

Godziny przyjęć: pon.-pt. 7-21, sobota 8-14
tel. 22 250-15-77
WWW.BORAMED.PL

GINEKOLOGIA

Kompleksowe prowadzenie ciąży • Konsultacje ginekologiczne
Certyfikat Londyńskiej Medycyny Płodowej FMF

BADANIA USG DOROŚLI I DZIECI

- Piersi • Tarczycy • Jamy brzusznej • Stawów, więzadeł i mięśni
- Przepięciawkowe • Węzłów chłonnych • Dopplerowskie • i inne

REHABILITACJA DOROŚLI, DZIECI, NIEMOWLĘTA

STOMATOLOGIA DOROŚLI I DZIECI

LEKARZE SPECJALIŚCI, LABORATORIUM

REHABILITACJA

PAKIET **10 MASAŻY**
RELAKSACYJNYCH 30min.

30% rabatu

OFERTA od 01.03 do 31.05.2019

STOMATOLOGIA

PAKIET **PIASKOWANIE I SCALING**

OFERTA od 01.03 do 31.05.2019

BEZPŁATNE KONSULTACJE Z FIZJOTERAPEUTĄ

w dn. 01.03-31.05.2019

*Świadczeniodawca wskazuje fizjoterapeutę do konsultacji i decyduje o ilości miejsc

Ilość miejsc ograniczona. Zakres usług może ulec zmianie.

Zapraszamy na spotkanie otwarte z posłem na Sejm RP

JAROSŁAWEM KRAJEWSKIM

Centrum Promocji Kultury
 ul. Podskarbińska 2

12 marca 19:30

Prawo i Sprawiedliwość

ul. Zwycięzców 35
Gabinet 518 553 887
www.akademia-aie.pl
 pon – pt 9.00 - 21.00
 sob 8.00 - 18.00

WYKONUJEMY PIELĘGNACJĘ I DIAGNOSTYKĘ KOŃCZYNY DOLNEJ

ZABIEGI

- Przeprowadzanie podstawowego zabiegu podologicznego
- Pedicure specjalistyczny (leczniczy)
- Opieka nad pacjentami dyspanseryjnymi (cukrzyca, niewydolność krążenia, RZS, itp.)
- Usuwanie zmian hyperkeratotycznych typu: odcisk, modzel, nagniotek
- Pielęgnacja pękających pięt
- Rekonstrukcja paznokci fragmentarycznych po leczeniu lub urazie mechanicznym
- Korekta wrastających paznokci
- Indywidualne opracowanie planów pielęgnacyjnych
- Dobór materiałów odciążeniowych
- Usługa sterylizacji obuwia

ZNIŻKI DLA EMERYTÓW W PONIEDZIAŁKI I ŚRODY W GODZ. 9.00 - 14.00

ZAPRASZAMY! Zespół Akademii AiE

ODPŁYWAJĄCE DOMY NA ŻERANIU



Wizualizacja: pracownia apa IBEA

Informacje o niezwyklej projekcie pływających domów na odnodze kanału Żerańskiego pojawiły się dwa lata temu. W Porcie Królewskim miały powstać całoroczne domy z wszelkimi instalacjami i przyłączami, nawet zbiornikami na nieczystości.

Zapowiadało się naprawdę intrygująco, tym bardziej, że cena tych domów miała być o połowę niższa niż tradycyjnych. W pierwszym etapie planowano 10 domów. Przypominamy tę inwestycję, bo miała być pierwszą taką w Polsce.

Każdy z domów miał mieć łazienkę, kuchnię, salon i sypialnię. Poza przyłączami energetycznymi, wodno-kanalizacyjnymi planowano również wentylację i klimatyzację. Budynki miały mieć ściany z polistyrenu, co by dało dobrą izolację, dzięki której

zminimalizowano by zużycie energii. Wszystkie domy zaprojektowano na 65 m kw powierzchni.

Te wyjątkowe mieszkania zaprojektowała pracownia apa IBEA.



Wizualizacja: pracownia apa IBEA

Pierwsze budynki miały być gotowe w marcu 2017. Do tej pory jednak inwestycja nie została zrealizowana, a pomysł wzbudził bardzo duże zainteresowanie.

Dlaczego sprawa utknęła w miejscu i pływających domów wciąż nie ma? – Ze względu na niespójne przepisy dotyczące infrastruktury i własności terenów na Żeraniu, inwestycja została zaniechana ze strony Miasta. Chętnych było bardzo wielu, niestety sprawa stanęła w miejscu i nie jest nam wiadomo, czy Miasto powróci kiedyś do jej realizacji. My byśmy sobie tego bardzo życzyli – wyjaśnia Agnieszka Borządek z Floating Platform System, który zajmuje się budową wodnych pomostów, altan i domów.

KS



POMOC W NAGŁEJ CHOROBI

Choroby często nadchodzą w najmniej oczekiwanym momencie.

Gorzej jest w nocy i święta – wtedy do specjalistów dostęp jest utrudniony. Gdzie wtedy szukać pomocy? Przygotowaliśmy dla was małą ściągawkę, gdzie w dzielnicach znajdziecie nocną i świąteczną pomoc lekarską, czyli NPL.

Najpierw wyjaśnienie: nocna i świąteczna pomoc medyczna polega na świadczeniach w pod-

stawowym zakresie opieki lekarskiej przez wybrane placówki. Każdy, kto nagle poczuje się źle, może zgłosić się do dowolnego punktu, niezależnie od miejsca zamieszkania i tego, w której przychodni jest zarejestrowany.

NPL to pomoc medyczna udzielana od poniedziałku do piątku w godzinach od 18.00 do 8.00 dnia następnego oraz całonocowo w dni ustawowo wolne od pracy.

Na podobnych zasadach działa Szpitalny Oddział Ratunkowy

(SOR), ale tutaj zgłaszamy się z trudniejszymi przypadkami. SOR przeznaczony jest dla osób, których stan zdrowia nagle się pogorszył i stanowi nawet zagrożenie życia. Nie ma znaczenia, czy pacjent zgłosił się osobiście, czy został przywieziony przez pogotowie. Warto jednak pamiętać, że o kolejności przyjęcia chorych decyduje stan zdrowia, który jest weryfikowany przez personel medyczny.

Na SOR trafiają na ogół ludzie z poważniejszymi urazami czy też złamaniami, które nie kwalifikują się do przyjęcia w ramach nocnej pomocy lekarskiej.

Choć obie te formy pomocy dla chorych funkcjonują już długi czas, wciąż dostajemy wiele pytań o to, gdzie zgłosić się chociażby w przypadku gorączki nocą. Poniżej wykaz, który warto zachować.

Damian A. Biedrzycki

Białoleka

Przychodnia
ul. Milenijna 4
Tel. 22 519 33 41

Praga-Południe

Dzieci: Szpital Dziecięcy
ul. Niekańska 4/24
Tel. 22 250 28 01
Dorośli: Szpital Grochowski
ul. Grenadierów 51/59
Tel. 22 515 25 35

NOCNA POMOC LEKARSKA W DZIELNICACH (dane UM z dn. 1.01.19)

Praga-Północ

Szpital Praski
Aleja Solidarności 67
Tel. 22 250 28 01

Rembertów

Przychodnia
„Petra Medica”
ul. Gawędziaży 18
Tel. 22 113 97 84

Targówek

Przychodnia
ul. Łojewska 6
Tel. 22 811 44 30

Wawer

Szpital
Miedzyleski,
ul. Bursztynowa 2
Tel. 22 473 52 45



Wesoła

Przychodnia
Medycyny Rodzinnej
ul. Jana Pawła II 25
Tel. 22 773 83 23

REKLAMA

REKLAMA

Wypróbuj
zanim się
zdecydujesz

STREFA SŁUCHU

APARATY SŁUCHOWE

WIELKI TEST APARATÓW SŁUCHOWYCH

Przygotowaliśmy dla Państwa do testowania największą ilość aparatów słuchowych renomowanych producentów w wersjach demo

Porównaj topowe modele klasy business z tańszymi aparatami w klasie ekonomicznej

BEZPŁATNIE I BEZ KAUCJI

MODELE ZAUSZNE I WEWNĄTRZUSZNE

PRZED WYPOŻYCZENIEM WYKONAMY BEZPŁATNIE KOMPLEKSOWE BADANIA SŁUCHU WRAZ Z TESTEM NA ZROZUMIENIE MOWY

www.strefasluchu.pl

Specjaliści z wieloletnim doświadczeniem zapraszają do gabinetów Strefy Słuchu

ul. Poborzańska 37
(róg ul. Rembielińskiej,
przystanek Poborzańska)
03-368 Warszawa
tel. 22 831 10 31,
tel. kom. 602 668 037

al. Solidarności 53
(wejście od Jagiellońskiej,
przy Metrze
Wileńska)
03-402 Warszawa
tel. 22 404 64 64

al. Jana Pawła II 32
(róg Elektoralnej,
niedaleko
Hali Mirowskiej)
00-141 Warszawa
tel. 22 400 11 66

ul. Chałubińskiego 8
(obok oddziału NFZ,
przy sklepie
rehabilitacyjnym)
00-613 Warszawa
tel. kom. 512 656 816

ul. Sapieżyńska 3
(Centrum Medyczne
Bonifraków,
gab. nr 14)
02-215 Warszawa
tel. kom. 510 905 474

Kobięcym okiem

CO TY NA TO

Zima odchodzi, to pewne. Wraz z wiosną dzieje się wiele miłych rzeczy, cieszą się ptaszki, wiją gniazda, wypatrujemy kolejnych oznak zieleni. Zaczynają się też narzekania. Choć śniegu było mało, niektórzy dopiero teraz podejmują tematy, które wracają rok w rok.

O co chodzi? Oczywiście o narzekanie na brudne trawniki pełne psich odchodów i związane z tym bardzo nieprzyjemne zapachy i widoki.

Nie wszyscy zauważyli, że jednak wiele się zmieniło. „Przetrawione obiady” ogrom-

nych rottweilerów, których jeszcze kilka lat temu było mnóstwo, są chyba dwudziestokrotnie większe niż małego yorka.

Z radością obserwuję również wzrost kultury i odpowiedzialności właścicieli psów. Którzy nie raz, omijając trawniki, idą wprost na psi plac zabaw, na przykład w parku Połińskiego. Tam jest spory, bezpiecznie ogrodzony teren, różne „przrzędy gimnastyczne” dla psów, które mogą się wybiegać i wyszaleć. Tu chyba nikt się nie odważy nie sprzątnąć po swoim psie, bo takie dziś mamy standardy. Bez problemu są dostępne woreczki i kosze na ich zawartość.

Zmienił się środek ciężkości wiosennych „niespodzianek” spod śniegu i dziś niezwykle uciążliwym problemem są niedopałki.

Stosy rozpadających się, rozmokłych, nieraz nadpsutych petów zalegają grubą,



cuchnącą warstwą wokół wielu ławek – i jakkolwiek to dziwne – także tych na ogrodzonych placach zabaw dla małych dzieci. Prawdziwe góry tej śmierdzącej masy można zauważyć na trawnikach przy wielu przystankach, ale zwłaszcza na każdym skrawku ziemi przy postojach taksówek.

Nie dzieje się tak dlatego, że są długie kolejki oczekujących na taksówkę i wielu kolejkowiczów pali papierosy, a nie mając gdzie wyrzucić niedopałka gasi go na trawniku.

Chodzi o to, że palący panowie taksówkarze nie zadają sobie trudu, by jak cywilizowany człowiek w XXI w. znaleźć jakiś koszyk.

My jednak nie powinniśmy o tym zapominać. Rozrzucanie wokół siebie brudów: papierków, butelek, niedopałków jest niewybaczalne. Tym bardziej, że nawet śmiejący prymityw następnym razem chętnie wybierze ławkę, przy której jest raczej czysto niż brudno.

Myślę więc, że jesteśmy na najlepszej drodze do definitywnego uwolnienia nas od problemu psich nieczystości. Nie wolno jednak poddawać się w walce z brakiem kultury bycia. Warto bez wahania, choć uprzejmie, zwracać uwagę tym, którzy sieją wszędzie swoje brudy niczym łupież. Sprawdzałam, to działa. **Żu**

Co tam panie na Pradze...

TEMAT NARODOWY

„To ja, to ja, to ja,
Przyłbica twoja i ostoja,
Ja jestem czujna, ja jestem zwarta,
Ja jestem szparka, ja sekretarka, o o o...”

Przenośny głośnik handlarza płytami rozsiewał wokół miły rytm i złotne słowa starego przeboju madame Rodowicz. Pan Eustachy Mordziak, kupiec bieliźniany z pl. Szembeka, rytmicznie kiwał się przy swoim straganie, nie zauważając nawet, że podszedł właśnie jego ulubiony rozmówca i kolega, Kazimierz Główny, emeryt.

– Wesoło dziś na bazarze, jak już dawno nie było. Widać wiosna, nawet jak dopiero się zbliża, to i tak podbuzda ludzi do życia.

– To prawda, ale w naszej ojczyźnie ukochanej, za wiele od wiosny nie zależy. U nas, panie Kaziu i bez wiosny co chwilę ktoś coś tak chlapię, że całemu narodowi ciśnienie podnosi.

„Gdy twoje córki gryzą pazury,
Gdy twoje żony piją żony,
Twoi rodzice trwonią krwawicę,
Stroszą na głowie swoje sitowie, twoi synowie...”

Madame Maryla znów przebiła się na pierwszy plan.

– A kto tym razem konkretnie panu podniósł?

– Pani Martyna, rzecz jasna.

– Ta od pana prezesa Głapińskiego?

– Ta sama.

– Współczesny świat tak już jest urządzony, że w jednej sekundzie, ktoś kompletnie nieznanym staje się punktem odniesienia dla całego narodu, bohaterem dyskusji, publikacji i plotek. Trzeba się z tym pogodzić.

– Tak łatwo się pan godzi, że pani Martyna zarabia miesięcznie tyle, ile pan przez dwa lata emerytury dostaje?

– Z tego, co słyszałem, to ona jest dyrektorem od spraw komunikacji.

– No, właśnie. Pani dyrektor od gadania i pisania, za przeproszeniem.

– Powiedziałbym, że niezupełnie. Jednak, to są dwie różne rzeczy – taka komunikacja ze światem z poziomu banku centralnego, i powiedzmy nasza, kameralna w gruncie rzeczy. Ja tam jej nie zazdroścę.

– Ale ludzie białe gorączki dostają...

– Bez przesady. I powiem panu, że efekt będzie tylko taki, że najpopularniejsze dotąd imiona nadawane dziewczynkom: Zuzanna, Julia, Maja, Zofia, zostaną szturmem wyparte przez Martynkę. Niejedna mamusia zapragnie równie oszalać kariery dla córki, przekona się pan.

„To ja zatwierdzam twoje premie,
Ja trzynastkami latam kieszę,
Z drogi usuwam ci kamienie,
Oraczem jestem i lemieszem, o o o.

Ja jestem twoją krową mleczną,
Temidą jestem w każdych sporach,

Ja jestem władzą ostateczną,

Bo tu już nie ma dyrektora, o o o.”

– Ja rozumiem, że skończyliśmy z urawniłowką, że to nieprawda, że każdy ma taki sam żółtek, że są lepsi i gorsi, zdolnijsi i głębsi, pracownicy i leserzy. Jednak mimo wszystko...

– Ale to jest rzecz uznaniowa! Zarząd banku i prezes decydują, a nie jakaś za przeproszeniem opinia publiczna. Widać pan prezes ocenia umiejętności pani Martyny bardzo wysoko. Dlatego płaci jej tyle, żeby mu jej nie podkupili. Proste.

„To ja, to ja, to ja,
Przyłbica twoja i ostoja,
Choć załatana, nieubłagana,
Dajcie mi gun'a, będzie nagana...”

Nad bazarem niby wiosenne chmury przepłynęły ostatnie nuty popularnego szlagwortu.

– A tak na marginesie, to w gruncie rzeczy, co my – dwa szaraczki – wiemy, jak tam jest naprawdę. Taka praca w banku, to nieustająca gra w szachy. A w szachach często zapowiedź ataku jest groźniejsza od samego ataku.

– To znaczy?

– A może pewnego dnia ona przyszła do tego biednego, przysypanego papierzykami prezesa i powiedziała mu:

– Albo da mi pan podwyżkę, albo powiem wszystkim, że mi ją pan dał....

– No, fakt. Mógł chłop nie mieć wyjścia.

Szaser

§ PRAWNIK RADZI



Czytelnicy pytają – radca prawny Marcin Kluś odpowiada

Jakie są przesłanki wydziedziczenia? Czy osoba wydziedziczona ma prawo do zachowku?

Przed udzieleniem odpowiedzi na to pytanie należy poruszyć kilka kwestii, które są istotne dla tego zagadnienia. Wiele osób jest bowiem przekonanych, iż pominięcie w testamencie spadkobiercy ustawowego (na przykład dziecka) powoduje jego wydziedziczenie. W prawie polskim wydziedziczenie nie jest równoznaczne z pominięciem kogoś w testamencie.

Spadkodawca może dokonać wydziedziczenia tylko w testamencie. Nie wystarczy przy tym jedynie stwierdzić, że się kogoś wydziedzicza. Musi być wskazana przyczyna takiego wydziedziczenia, spośród tych, które przewiduje art. 1008 kodeksu cywilnego. Zgodnie z tym przepisem, spadkodawca może wydziedziczyć uprawnionego do zachowku (zstępnych, małżonka i rodziców), jeżeli:

1. wbrew woli spadkodawcy, uprawniony do zachowku postępuje uporczywie w sposób sprzeczny z zasadami współżycia społecznego (na przykład związał się ze środowiskiem przestępczym lub zaniedbuje własną rodzinę i przerzuca ciężar jej utrzymania na spadkodawcę),
2. dopuścił się względem spadkodawcy albo jednej z najbliższych mu osób umyślnego przestępstwa przeciwko życiu, zdrowiu lub wolności albo rażącej obrazy czci,
3. uporczywie nie dopełnia względem spadkodawcy obowiązków rodzinnych (np. nie wykazuje zainteresowania osobą spadkodawcy i jego potrzebami, w tym brak opieki w chorobie itp.).

Warto zwrócić uwagę, że w przypadku przesłanek 1 i 3 wskazanych powyżej, istotna jest również uporczywość tych zachowań (długotrwałość, wielokrotność nagannych zachowań). Spadkodawca, dokonując wydziedziczenia, nie musi – podając w testamencie przyczynę tego rozrządzenia – posługiwać się zdaniem z kodeksu cywilnego. Wystarczy, że przyczyna wydziedziczenia zostanie określona opisowo, ale na tyle precyzyjnie, żeby można było przypisać jej zaistnienie przynajmniej jednej ze wskazanych powyżej przesłanek ustawowych.

Wydziedziczenie oznacza pozbawienie przez spadkodawcę w testamencie osoby należącej do kręgu uprawnionych do zachowku prawa do zachowku. Ważne jest jednak to, że jeżeli z treści testamentu nie wynika, co było powodem wydziedziczenia, wydziedziczenie nie wywołuje skutków prawnych. Tym samym wydziedziczony nie będzie pozbawiony prawa do zachowku. Wydziedziczenie nie wywołuje skutków prawnych również wtedy, gdy jego przyczyna (wynikająca z treści testamentu) w rzeczywistości nie istniała, jeżeli nawet istniały inne przyczyny uzasadniające wydziedziczenie, do których jednak spadkodawca się nie odwołał w treści testamentu.

W końcu przy założeniu prawidłowego wydziedziczenia przez spadkodawcę zstępnego, należy mieć na uwadze również art. 1011 kodeksu cywilnego, zgodnie z którym zstępni wydziedziczonego zstępnego (wnuki spadkodawcy) są uprawnieni do zachowku, chociażby przeżył on spadkodawcę. Z powyższego wynika, że skutki wydziedziczenia zstępnego (syna) nie rozciągają się na zstępnych wydziedziczonego (wnuków).

Listy i maile można kierować na adres redakcji.

REKLAMA

REKLAMA

MEBLE Z DREWNA

oferujemy:

- łóżka • materace • szafy • komody
- biurka • witryny • stoły • krzesła
- wykonujemy meble na wymiar klienta



Warszawa, ul. Płowiecka 25
(róg Świeckiej)

tel./fax 22 815 35 98

Czynne: pon. – pt.: 10.00 – 18.00

sobota: 10.00 – 14.00

*Na wszystkie meble standardowe znajdujące się na stronie internetowej.

www.meblesosnowe.eu | e-mail: meble@meblesosnowe.eu

**5%
OBOWIĄZUJE
RABAT***

Praca
doradca klienta

517 090 224
rekrutacja.eden@edenfinance.pl

Wynagrodzenie podstawowe
2000 zł + premia

EdenFinance
Polska - międzynarodowa

mile widziani emeryci!
Korzystamy z pomocy państwa

NARZYNKI **GWINTOWNIKI**

Metal-Market

HURT DETAL

NARZĘDZIA, art. METALOWE

ul. Mińska 38
tel. 813 99 55
www.metal-market.pl

NARZĘDZIA **SRUBY** **ZAMKI** **LINKI**

własny parking **P**

KORTY TENISOWE
Ognisko TKKF „Olszynka Grochowska”
ul. Osowska 15, tel. 22 610-65-23

zaprasza

codziennie w godz. 7⁰⁰-22⁰⁰
■ nauka dla dzieci i dorosłych ■
■ challenge ■ turnieje

www.tenis-olszynka.pl

**PRZYJMujemy ZAPISY
NA ABONAMENTY
NA SEZON LETNI!**

ZESPÓŁ SZKÓŁ Nr 37

Al. Stanów Zjednoczonych 24 www.zs37.waw.pl

TECHNIKUM ŁĄCZNOŚCI im. prof. J. Groszkowskiego

technik informatyk,
technik teleinformatyk,
technik telekomunikacji,
technik szerokopasmowej komunikacji elektronicznej,
technik programista /nowy zawód/

SZKOŁA BRANŻOWA I STOPNIA
monter sieci i urządzeń telekomunikacyjnych

LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE im. A. Osieckiej
klasa artystyczna,
klasa informatyczno-matematyczna

KANDYDATÓW do „Łączności” zapraszamy na dni otwarte:
16 marca 2019 r. /od g.10:00/ i 25 kwietnia 2019 r. /g.17:30/

fala
WSH
rok zał. 1946

Szafy,
Pawlacze,
Garderoby,
Szafki kuchenne

Dla naszych klientów

- projekt zabudowy
- montaż
- doradztwo
- wycena
- dojazd
- ponad 120 kolorów

GRATIS

a.milczarek@falawsh.com.pl
tel. 519148070

ALE PLAŻA...

Plaża Poniatówka to miejsce kochane przez warszawianów. Latem pojawiają się tu tłumy spragnione wypoczynku nad wodą. Zarząd Zieleni chce zmienić tę przestrzeń, aby była jeszcze ciekawsza. Co się zmieni w tym roku?

Oczywiście będzie można korzystać z atrakcji, do których zdążyliśmy się już przyzwyczaić. Tak będzie chociażby w przypadku boisk do siatkówki, które pojawiają się tutaj po raz kolejny. Oprócz dostępnego od poprzedniego sezonu naturalnego placu zabaw, pojawi się nowy element – widoczne już specjalne drewniane tarasy.

Jak wyjaśnia Mariusz Burkacki, kierownik Działu Komunikacji Społecznej Zarządu Zieleni Miejskiej, ta konstrukcja o powierzchni ok. 750 m kw. wykonana jest z trwałego drewna, które ma wytrzymać wiele dni pod wodą. Do jej czyszczenia wystarczy myjka ciśnieniowa, zaś drewno dodatkowo zabezpieczone jest ogniochronem.

– Tarasy spełniają wiele funkcji. Mogą tworzyć swego rodzaju amfiteatr. Przede wszystkim stanowią wzmocnienie dla skarpy, ale też są łącznikiem istniejących ścieżek. Mają być ułatwieniem dla użytkowników plaży – umożliwią większą dostępność Poniatówki osobom niepełnosprawnym czy rodzicom

z wózkami. To zadanie spełnia też nowy pomost. Ułatwi on korzystanie z uroków plaży osobom niepełnosprawnym. W okresie letnim będą mogli swobodnie przedostać się do

promów, które cumują przy samym brzegu – mówi rzecznik Zarządu Zieleni.

To nie wszystko. Kończone są też prace polegające na budowie ścieżek z nawierzchni

mineralnej. Zbudowane zostały w miejscach wskazanych przez użytkowników plaży, na ciągach komunikacyjnych najczęściej przez nich uczęszczanych. Pomogą one w sprawniejszym poruszaniu się po plaży.

Przy wjeździe na plażę pojawią się też słupki antyterrorystyczne. Mają zapobiegać z jednej strony wjechaniu pojazdem w tłum, z drugiej zaś będą chronić tę przestrzeń przed nielegalnym wjazdem samochodów. Same słupki będą zdalnie podnoszone, co umożliwi między innymi dojazd do plaży odpowiednim służbom.

Klara Bartuszek

PRAGA SIĘ DOCZEKAŁA...

Trudno uwierzyć, że w tak dynamicznie rozwijającym się mieście, jakim jest Warszawa, występują aż takie zapóźnienia infrastrukturalne. Przez ponad 40 lat na Pradze Północ nie zostało zbudowane ani jedno przedszkole...



Zmieniło się to dopiero w tym roku. Na Starej Pradze, przy ul. Wrzesińskiej 10, pod koniec lutego oficjalnie zostało otwarte całkiem nowe przedszkole. Zanimowioło się w nim 150 dzieci.

Otwarcie placówki było tak dużym wydarzeniem, że wziął w nim udział prezydent stolicy Rafał Trzaskowski i jego zastępczyni Renata Kaznowska. – Do 2023 r. zbudujemy 19 przedszkoli oraz 14 szkół – deklarował prezydent Rafał Trzaskowski.

W obecności burmistrz Pragi Północ, Ilony Soja-Kozłowskiej, Lidia Kołodziej – dyrektor przedszkola nr 183 specjalnie podziękowania od dzieci i rodziców przekazała wiceburmistrzowi Dariuszowi Kacprzakowi, który „był dobrym duchem tej inwestycji”. To z jego inicjatywy, gdy zasiadał w poprzednim zarządzie dzielnicy, udało się zaplanować i pozyskać środki na budowę tego przedszkola.

W podziękowaniu dzieci obdarowały wiceburmistrza grafiką, na której został przedstawiony jako kapitan statku. Przedszkolaki wystąpiły też z krótkim, ale dobrze przygotowanym programem artystycznym.

Przedszkole jest bardzo nowoczesne zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz. Budynek wpisuje się w estetykę i architekturę ul. Wrzesińskiej. Elewacja wykonana jest z kortenu, materiału, którego kolorystyka będzie ulegała zmianom z upływem czasu. Na dachu budynku powstał dodatkowy zielony ogród.

Do tej placówki żywymy szczególną sympatię, gdyż pod koniec 2017 r., z inicjatywy ówczesnego Zarządu Pragi Północ, w czasie wmurowania pod nią kamienia węgielnego, w specjalnej tubie, razem z aktem erekcyjnym został zamurowany numer naszej gazety. Można więc powiedzieć, że „Mieszkaniec” jest fundamentem tego przedszkola... **ar**



Dzieci wraz z dyrektorem przedszkola Lidią Kołodziej wręczają pamiątkową grafikę wiceburmistrzowi Pragi Północ Dariuszowi Kacprzakowi.

REKLAMA

JAK SEGREGOWAĆ ODPADY KOMUNALNE OD 2019 ROKU?



Papier

czyste opakowania z papieru i tektury, gazety, czasopisma i ulotki, kartony, zeszyty, papier biurowy



Metale i tworzywa sztuczne

puste, zgniecione butelki plastikowe, zakrętki od butelek i słoików, plastikowe opakowania, torebki, worki foliowe, kartony po sokach i mleku (tzw. tetrapaki), zgniecione puszki po napojach i żywności



Szkło

opakowania szklane, w szczególności: puste butelki, słoiki, opakowania po kosmetykach, puste opakowania po lekach



Odpady zmieszane

np.: resztki mięsne oraz kości, mokry lub zabrudzony papier, zużyte materiały higieniczne, w tym pieluchy jednorazowe, żwirek z kuwet dla zwierząt, fajans, potłuczone szyby i lustra, tekstylia



Bio

odpadki warzywne i owocowe, skorupki jaj, fusy po kawie i herbacie, zwiędłe kwiaty oraz rośliny doniczkowe, resztki jedzenia bez mięsa, kości oraz tłuszczów zwierzęcych



Odpady wielkogabarytowe

stare meble (także rozłożone na części) oraz wyroby tapicerskie (np. fotele, wersalki, pufy), materace, zabawki dużych rozmiarów



Zielone

liście, skoszona trawa, rozdrobnione gałęzie (odbiór od marca do listopada)



Pozostałe rodzaje odpadów komunalnych oddajemy do Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK i MPSZOK) zgodnie z informacjami zamieszczonymi na:

www.czysta.um.warszawa.pl

MIEJSKIE CENTRUM KONTAKTU
24/7 | 19115 WARSZAWA

SŁABA PŁEĆ... A JEDNAK NAJMOCNIEJSZA

LAWETĄ NA RATUNEK

GABRYSLA I ALICJA ZAWADZKIE
PRACUJĄ W AUTOPOMOCY



Dziewczyny z autpomocy: Gabryśla (23 lata) i jej młodsza siostra Alicja (18 lat) od dzieciństwa przypatrzywały się temu, co robi ich tata.

– Pomysł na to zajęcie wyszedł zupełnie naturalnie, bo tata nie dorobił się syna, więc to na naszych barkach spoczywa obowiązek odciażenia. Tak jak wspomnieliśmy, motoryzacja otaczała nas od dziecka. Często pod choinkę zamiast lalek dostawaliśmy samochody. Później wieczorami zaglądaliśmy z tatą do garażu – śmiejemy się dziewczyny.

Poważniejszą formę to zajęcie przybrało 2-3 lata temu, kiedy poznały tajniki tej pracy i dojrzały do wykonywanych przez nich zadań. Od małego podglądały, jak tata z pracownikiem profesjonalnie, fachowo i z pełną odpowiedzialnością podchodzi do każdego zlecenia. W tej branży nie ma miejsca na pomyłkę. To często od nich zależy życie drugiego człowieka, kiedy na miejscu zdarzenia laweta pojawia się pierwsza.

Panowie na widok dziewczyn przyjeżdżających na miejsce wypadku często nie kryją zaskoczenia, ale nigdy nie spotkały się z ignorancją. Kochają swoje zajęcie, bo dzięki niemu łączą pasję i pracę.

– Wymaga ona poświęceń, nieprzespanych nocy, zdartych dłoni i połamanych paznokci, ale kiedy czujemy satysfakcję i zadowolenie klientów, wynagradza nam to wszystko. Dzięki tej pracy mamy możliwość poznania wiele ciekawych historii – tłumaczą siostry, które możemy spotkać z lawetą na ulicach prawobrzeżnej Warszawy.

– Najdłużej w pamięci zapadają tragiczne historie. Warto pamiętać, że samochód to tylko kawał żelastwa,

REKLAMA

zawrotna prędkość nigdy nie jest sprzyjającym czynnikiem. Patrząc na makabryczne w skutkach wypadki, w którym giną Bogu ducha winne dzieci, najwięksi twarze wymiękają – mówią Gabryśla i Alicja.

NA DACHACH WARSZAWY

EWA MISIUN
WŁAŚCIELKA FIRMY KOMINIARSKIEJ

Ewa ma 49 lat, niemal połowę swojego życia przepracowała jako kominiarz. Firmę, którą dzisiaj prowadzi z mamą i córką, założył 30 lat temu jej tata. To dzięki niemu złapała bakcyła. Wolała wchodzić na dachy, niż patrzeć jak mama szyje ubrania – była krawcową. Dym, sadza i kominy – to ją „kręciło” najbardziej.

– Od młodych lat tata zabierał mnie na dachy – opowiada Ewa Misiun i dodaje, że zawód kominiarza jest bardzo ciekawy nie tylko z uwagi na piękne widoki z dachu. W tej pracy poznaje się codziennie nowych ludzi. Do tego dochodzi adrenalina – a to lubi najbardziej.

Ciekawością świata, chęcią przygód każdego dnia i właśnie adrenaliną zaraziła już swoją córkę Natalię, która przejmie pałeczkę po mamie. Natalia skończyła Technikum Budowlane o profilu sanitarnym i chce zostać właśnie czynnym kominiarzem. Jeszcze w tym roku przystąpi do egzaminu na czeladnika, a w przyszłości marzy o tytule mistrza kominiarskiego.

Kominiarz to męski zawód, ale doskonale odnajdują się w nim kobiety odważne, chcące udowodnić sobie i wszystkim, że są i potrafią być silne – zarówno psychicznie, jak i fizycznie.

– W tym zawodzie wykonujemy obowiązki na równi z mężczyznami – tłumaczy Ewa i dodaje, że poza pracą ma



W przedwojennym filmie „Piętro wyżej” Eugeniusz Bodo przebrany za kobietę śpiewał: „Słaba płeć, a jednak najsilniejsza...”. To prawda. Gwiazdki polskiego kina chodziło oczywiście o seksapil, którego naszym dzisiejszym rozmówczynom również nie można odmówić. Ale my chcemy z okazji Święta Kobiet pokazać ich moc trochę inaczej. Bo to prawdziwe twardzielki. Siłaczki, w świecie raczej męskim...

dwie pasje: działka i szybkie samochody. W tym wszystkim zarówno ona, jak i córka nie zatacają swojej kobiecości.

– Makijaż w pracy (dla mnie i dla mojej córki) to bardzo ważna sprawa. Mamy czarny ubiór, dlatego zawsze paznokcie i włosy malujemy na kolorowo. To jedyny sposób, aby udekorować czerń, która symbolizuje nasz zawód – tłumaczy Ewa, którą być może spotkacie na swoim dachu, zamawiając usługi kominiarskie.

SŁUŻBA NIE PRACA

JOANNA WĘGRZYŃIAK
NADKOMISARZ W KOMENDZIE REJONOWEJ POLICJI
WARSZAWA VII



Od dziecka chciała być nauczycielką. W rodzinnym Gdańsku skończyła polonistykę, ale na dobry wakat w szkole musiałaby czekać dwa lata. Wspomina: – Oddawałam książki do biblioteki i spotkałam koleżankę z grupy, która powiedziała mi, że podobno w policji jest ciekawa praca. Spróbowałam.

Zdała egzamin sprawnościowy. Potem szkolenie w Szczytnie i w Pile. Po roku przeprowadzka do Warszawy. W komendzie przy ul. Grenadierów jest od osiemnastu lat. Najpierw w referacie wykroczeń, a od 2007 r. jest oficerem prasowym. Mówi, że lubi swoją pracę i ma szczęście („To nie praca od 8 do 16, ale służba. Jestem jednak takim szczęśliwym przypadkiem, że nie miałam nigdy sytuacji, żeby służba mi coś skomplikowała. Nawet z punktu widzenia posiadania rodziny i bycia matką”).

Cena za pracę w policji? – To chyba obciążenia psychiczne, które gdzieś jednak się odkładają. Te historie, z którymi spotykam się codziennie – wypadki, zabójstwa, samobójstwa – przynajmniej.

Najwięcej satysfakcji dawała jej prewencja i profilaktyka – jeżdżenie do szkół i rozmowy z dziećmi i młodzieżą

(„Jednak sobie trochę ponauczytelkowałałam...”), debaty społeczne, pogadanki z ludźmi starszymi. W czasie rozmowy ktoś dzwoni na komórkę pani Joasi. Jej dzwonek to motyw przewodni z „07 zgłoś się”. – Jestem fanką tego serialu... – tłumaczy z uśmiechem.

RATUJE ZAMIAST LECZYĆ

KAROLINA KOZAK
ASPIRANT W JEDNOSTCE RATOWNICZO-GAŚNICZEJ NR 8

Jest prawdziwym rodziniekiem. A może wisienką na strażackim torcie? W stołecznej Państwowej Straży Pożarnej jest jedyną kobietą, która bierze udział w akcjach. Mieszka w Starych Babcach, a pracuje na Grochowie w jednostce przy ul. Majdańskiej. W służbie od 2009 r. – Nie, nie czytałam w młodości „Jak Wojtek chciał być strażakiem”... – śmiejąc się odpowiada na pytanie i dodaje: – Rodzice pracują w służbie zdrowia i raczej tak mnie kierowali.

Po maturze dostała się do Szkoły Głównej Służby Pożarniczej. Magisterka, a następnie praca w Błoniu na stanowisku kierownika. Od niej zależało, do którego zdarzenia w powiecie pojadą strażacy („Przyjmowałam zgłoszenia, przekazywałam dyspozycje. To bardzo odpowiedzialna i stresująca praca. Decyzję o dalszym działaniu podejmuję się jednoosobowo”).

Od czterech lat jest w oddziale bojowym. Przyznaje, że ciężko dorównać mężczyznom, jeśli chodzi o tężyznę fizyczną. Mówi, że w pracy, w towarzystwie samych mężczyzn, czuje się dobrze („Raczej nie chodzi tu o płeć, a bardziej o indywidualne predyspozycje. Ale wszyscy przechodzimy odpowiednie testy i jest ok”). A od służby zdrowia, to tak kompletnie nie ucieka: – Zrobiłam kurs i jestem także ratownikiem medycznym – podkreśla pani Karolina.



REKLAMA

Okulista - Szpital Grochowski

Poniedziałek 16⁰⁰ - 18⁰⁰ Warszawa ul. Grenadierów 51/59
Środa 9⁰⁰ - 12⁰⁰

Poradnia okulistyczna dla dzieci i dorosłych
Poradnia zeza, ćwiczenia ortoptyczne

www.jaskra.org

koszt wizyty 100 zł

zapisy: 500 - 523 - 499

CARIDENT

Gabinet
Stomatologiczny

W-wa, ul. Stanisławowska 3
(naprzeciwko klubu „Orzeł”)

tel. 22 810-87-32
502 995 082

- Leczenie w znieczuleniu
- Protetyka – protezy, korony, mosty porcelanowe itd.
- Chirurgia stomatologiczna
- RTG na miejscu

Platność kartą

poniedziałek, czwartek – 13⁰⁰-19⁰⁰

wtorek – 9⁰⁰-17⁰⁰; sobota – 9⁰⁰-13⁰⁰

TAPICER

* USŁUGI

* Narozniki wg. wymiarów klienta

* Materiały obiciowe

Warszawa, ul. Krypska 52/54
przy GROCHOWSKIEJ 179

(pawilon pogotowia weterynaryjnego)

Zakład przeniesiony z ul. Znanieckiego 8

Tel. 22 612-53-88
0-691-75-50-50

TADEX OPONY

Warszawa,
ul. Ostrobramska 38b

tel. 22 610 60 05

■ Montaż i wyważanie

RUN ON FLAT ■

■ Sezonowe przechowywanie

i sprzedaż opon ■

■ Prostowanie felg ■

Hotel Arkadia



wesela • chrzciny • komunie • przyjęcia



• przyjęcia duże i małe

☎ 22-678-50-55 imprezy@hotelarkadia.pl

Hurtownia Optyczna HURT-DETAL

Okulary tylko 49 zł

Oprawa + szkła + robocizna
(sph. od -4.0 do +4.0 dpr.)

Warszawa, ul. Majdańska 7

Tel. 22 612 00 03

PROGRESYWNE

TYLKO 199 zł

„Trzy w Jednym” (dal, komputer, czytanie)

– 2 soczewki progresywne

Sfera –2 do +3

Dodatek do blizy 1–3

Najniższe ceny na:

• soczewki z antyrefleksem

• soczewki do pracy biurowej

• soczewki fotochromowe

TRANSITIONS

Pracujemy pon.-pt. 9-19

sobota od 9 do 13

LECZENIE BÓLU

gabinet lekarski

dr Dorota Siemińska-Puciato

specjalista anestezjolog

Zapraszam Pacjentów z bólami:

- kręgosłupa, stawów (barkowych, biodrowych, kolanowych, nadgarstków, drobnych stawów rąk)
- głowy,
- z reumatoidalnym zapaleniem stawów
- bólach po przebytym półpaścu,
- kończyn dolnych (owrzodzenia, polineuropatie np. w cukrzycy),
- w chorobach nowotworowych (w różnych stadiach choroby),
- w fibromyalgii
- w schorzeniach neurologicznych (SM, po udarze mózgu),
- neuralgią nerwu trójdzielnego
- oczekujących na leczenie operacyjne (ortopedyczne, neurochirurgiczne, chirurgiczne)
- jak też i po operacjach.

NIE MUSI BOLEĆ!

ul. Widok 10, Warszawa-Śródmieście

informacje i zapisy: tel. 730 266 030

188. rocznica bitwy pod Olszynką Grochowską



24 lutego br. pod medialnym patronatem „Mieszkańca” odbyły się obchody 188. rocznicy bitwy pod Olszynką Grochowską. Kwiatów, wiązanek i wieńców przy Powstańczej Mogile złożono tyle, że aż asysta wojskowa miała problem z ich ułożeniem...

Patronat Medialny
MIESZKANIEC

Nie tylko kwiatów było mnóstwo, ale też wyjątkowo dużo VIP-ów uczestniczyło w rocznicowych obchodach. Wśród nich m.in. minister MON Mariusz Błaszczak oraz posłowie: Joanna Fabisiak, Małgorzata Wypych, Andrzej Melak, Jan Szyszko i Marcin Świąciecki.

Najważniejsze jednak, że po kilku latach oddzielnych obchodów udało się zorganizować wspólną uroczystość. Jak widać, mimo odmiennych poglądów, Polacy umieją i mogą się dogadać. Z inicjatywy burmistrz Remberkowa Agnieszki Kądej udało się doprowadzić do porozumienia wszystkich organizatorów uroczystości. Zadowolona nie kryła zarówno burmistrz Pragi Południe Tomasz Kucharski, jak i reprezentujący środowiska ruchów patriotycznych poseł Andrzej Melak, prezes Kręgu Pamięci Narodowej. Burmistrz Tomasz Kucharski zapowiedział powołanie komitetu społecznego, który doprowadzi do godnych obchodów 200. rocznicy bitwy.

Uroczystości rozpoczęły się w kościele przy placu Szembeka. Koncelebrowanej mszy świętej przewodniczył ks. bp Romuald Kamiński, ordynariusz Diecezji Warszawsko-Praskiej.

Następnie uroczystości kontynuowano w Rembertowie przy Alei Chwały i przy pomniku bitwy pod Olszynką Grochowską. Przy Powstańczej Mogile m.in. Grażyna Ignaczak-Bandych, dyrektor KPRP, odczytała list od prezydenta Andrzeja Dudy, a europoseł Ryszard Czarnecki pismo marszałka Sejmu Marka Kuchcińskiego. Głos też zabrał wicewojewoda Mazowska Artur Standowicz.

Wiceburmistrz Pragi Południe, Jarosław Karcz, podkreślił, że cieszy się, iż obchody znów są organizowane wspólnie. Silny akcent na ten fakt położyła w swojej mowie burmistrz Agnieszka Kądej, która mocno też uwypukliła rolę okolicznych mieszkańców w dbaniu o to historyczne miejsce. Poseł Andrzej Melak przypomniał ideę

wybudowania pod Olszynką Grochowską kilkudziesięciometrowego kopca upamiętniającego bohaterów walk o niepodległą Polskę. Oficjalną część obchodów zakończył apel pamięci, salwa honorowa oraz złożenie wieńców przed pomnikiem,

których, jak wspomnieliśmy, było w tym roku wyjątkowo dużo. Tradycyjnie już, ostatnią składającą wieniec delegacją byli kibice Legii Warszawa. Po uroczystości można było skosztować żołnierskiej grochówki.

Adam Rosiński



Sąsiedzkie spotkanie – wiceburmistrz Remberkowa Zbigniew Cierpisz i gospodyni dzielnicy Agnieszka Kądej z burmistrzem Ząbek Małgorzatą Zysk i szefem tamtejszych rajców Waldemarem Stacherą.



Mszy świętej w kościele pw. Najczystszego Serca Maryi przewodniczył ks. bp. Romuald Kamiński.



„To szabla mojego dziadka...” – burmistrzowi Tomaszowi Kucharskiemu i wiceprzewodniczącemu rady Pragi Południe Bogdanowi Jeziorskiemu rodzinną pamiątkę pokazywał Michał Byrski.



Warta w historycznych strojach w Alei Chwały przy głazie pamięci Stefana Melaka i ks. Wacława Karłowicza. Tradycyjnie, po odegraniu przez wojsko „Warszawianki” stąd rusza przemarsz do pomnika.



Rekonstrukcyjny oddział konny stanowił dużą atrakcję zarówno dla starszych, jak i najmłodszych widzów. Ci drudzy cieszyli się, gdy mogli pogłaskać konika.



Przemawia wiceburmistrz Pragi Południe Jarosław Karcz. Na drugim planie działacze patriotycznych stowarzyszeń – poseł Andrzej Melak i Jan Waś.



Na uroczystości strojami wyróżniali się członkowie Bractwa Kurkowego. Przed Powstańczą Mogiłą stały m.in. poczty sztandarowe szkół z Remberkowa i Pragi Południe.

ŚMIESZKANIEC

Żona prosiła mnie, żebym jej przyniósł szminkę. Przez pomyłkę podałem jej klej w sztyfcie. Chyba ciągle jest obrażona, bo nadal się nie odzywa...

Przychodzi facet do lekarza i mówi: – Panie doktorze, chyba jestem bardzo chory, bo zjadłem kurczaka a odbiło mi się jajami. Na to lekarz: – Rzeczywiście, coś z panem nie bardzo, bo powinno się panu odbić gardłem...

Jakie jest najsmutniejsze zwierzątko na świecie? Mężczyzna. Bo ma piersi bez mleka, ptaszka bez skrzydełek, jajka bez skorupki i worek bez pieniędzy.

WARTO WIEDZIEĆ

Dzień Kobiet – coroczne święto obchodzone 8 marca od 1910 roku. Za pierwowzór Dnia Kobiet przyjąć można obchodzone w starożytnym Rzymie Matronalia. Było to święto związane z macierzyństwem i płodnością. Początki Międzynarodowego Dnia Kobiet wywodzą się z ruchów robotniczych w Ameryce Północnej i Europie. Pierwsze obchody Narodowego Dnia Kobiet odbyły się 28 lutego 1909 r. w Stanach Zjednoczonych.

Czym się różni mężczyzna od dziecka? Dziecko można zostawić samo z opiekunką.

Co dla mężczyzny oznacza robienie porządków w domu? – Podniesienie nogi tak, by kobieta mogła poodkurzać.

Ilu potrzeba mężczyzn, by wkręcić żarówkę? – Pięciu. Jednego by ją wkręcił, czterech pozostałych, żeby słuchali, jak się tym chwali.

Co mówi kobieta po wyjściu z łazienki? – Ładnie wyglądałam. Co mówi mężczyzna po wyjściu z łazienki? – Na razie tam nie wchodzi.

Wesoły Romek

W Polsce święto było popularne w okresie PRL-u. W latach 70. do popularnych подарunków dołączyły kwiaty. Początkowo ofiarowywano goździki, a później tulipany. W zakładach pracy czy szkołach święto było obchodzone obowiązkowo. Była to okazja do uzupełniania braków w zaopatrzeniu, dlatego wręczano paniom, np. rajstopy, ręczniki, ściereki, mydła, kawę. Obecnie corocznie odbywają się organizowane przez feministki manify, czyli demonstracje połączone z happeningiem na rzecz równego traktowania kobiet i mężczyzn. Prezentami są najczęściej kwiaty lub słodycze.

Na podstawie wikipedia.pl

Ciekawsko

RADY CIOTKI AGATY

Mężczyzno, jeśli planujesz romantyczny wieczór w domu we dwoje – pamiętaj, że nastrojowa muzyka, blask świateł, odpowiedni ubiór – sprawią, że te wspólne chwile będą niezapomniane.

Bardzo ważnym elementem jest aranżacja wnętrza domu. Pięknie udekorowany stół, odpowiednio dobrany obrus, zastawa, schłodzony szampan sprawią, że oczy ukochanej rozbłyśną. Do całości niezbędne są kwiaty w wazonie. W zależności od upodobań i celu, jaki chcesz osiągnąć, mogą to być czerwone róże, żółte tulipany lub żonkile, a nawet, jeśli chcesz przenieść się w klimat PRL-u, czerwone goździki. Wtedy wyjątkowość chwili podkreśl paczką kawy Robusta lub parą rajstop... Nie zapomnij wdziać wizytowy strój, zapalić zapachowe świece, rozświetlające cały dom oraz włączyć nastrojową muzykę. Pamiętaj, że jest ona tylko cichym dodatkiem do kolacji. Telewizor i telefon wyłącz na urlop, liczcie się tylko Wy. Miłego wieczoru!

ZAJRZYJMY DO KUCHNI

Z OKAZJI DNIA KOBIET PRZYGOTUJ ROMANTYCZNĄ KOLACJĘ WE DWOJE.

Przystawka: awokado z krewetkami – składniki: 2 dojrzałe awokado, 200 g mrożonych krewetek koktajlowych, sok z cytryny, pół łyżki białego octu winnego, gałązki koperku, kapary; sos: 1 łyżka majonezu, pół łyżeczki koncentratu pomidorowego, 25 ml whisky, pół łyżeczki musztardy, sól, pieprz. Przygotowanie sosu: wymieszaj musztardę z majonezem na jednolity aksamitny krem. Dodaj koncentrat pomidorowy, whisky i wszystko delikatnie wymieszaj. Awokado przekrój na połówki, usuń pestki, mięsz mocno skrop sokiem z cytryny. Część miększu ostrożnie wydrąż łyżeczką. Krewetki zalej wrzątkiem, pozostaw kilka minut, a następnie odsącz na sitku, przełóż do miseczki, skrop octem, dodaj kawałki wydrążonego awokado, dopraw solą i pieprzem, wymieszaj. Napełnij salatką awokado. Całość polej sosem, udekoruj kaparami i koperkiem.

Danie główne: spaghetti carbonara – składniki na dwie porcje: 2 jajka, 100 g wędzonego boczku, 160 g makaronu (np. spaghetti lub tagliatelle), ząbek czosnku, natka pietruszki, łyżka oliwy, 30 g parmezanu, sól, pieprz.

Jajka sparz wrzątkiem i wbij do talerza. Roztrzep widelcem. Boczek pokrój na drobne kawałeczki. Makaron ugotuj al dente według przepisu na opakowaniu. Posiekaj czosnek i natkę pietruszki. Na patelni wlej oliwę, dodaj boczek i smaż na niewielkim ogniu. Kiedy boczek lekko się zrumieni, dodaj czosnek i natkę i smaż przez około pół minuty. Nadal na niewielkim ogniu, dodaj do boczku makaron i zamieszaj. Zdejmij patelnię z ognia i wymieszaj makaron z parmezanem i pieprzem. Polej makaron masą jajeczną (jajka powinny lekko się ścieć) i dopraw solą. Przełóż na talerz i udekoruj pietruszką.

Deser: tiramisu w szklance – składniki: 12 podłużnych biszkoptów, 2 duże jajka, 250 g sera mascarpone, 3 łyżki cukru, 100 ml mocnej rozpuszczalnej kawy, 20 ml amaretto, 2 łyżki kakao.

Zagotuj pół litra wody. Jajka włóż do gorącej wody na 10 sekund, wyjmij, oddziel białko od żółtka. Żółtka utrzyj z cukrem na jasny puszysty krem, zmiksuj z mascarpone. Jedno białko ubij na sztywną pianę, delikatnie wmieszaj do masy jajeczno-serowej. Amaretto wlej do kawy. Biszkopty przekrój na pół (żeby się mieściły w pucharkach), maczaj w kawie i układaj w pucharkach. Na biszkopty wyłóż łyżkę kremu, posyp kakao. Warstwy powtórz w każdym pucharku do wyczerpania składników. Przykryj folią i wstaw do lodówki na kilka godzin. Przed podaniem zrób posypkę z kakao.

Pyszna Józia



H O R O S K O P

Baran
21.03-21.04

W tym miesiącu otrzymasz to, na co czekałeś. Twoja cierpliwość zostanie wynagrodzona. Zawiadomienie o jakimś dużym towarzyskim spotkaniu sprawi ci przyjemność. Czekają cię też wydatki, ale ze względu na lepszą sytuację finansową nie nadszarpani ci zbyt kieszonki. Przyjaciół szukaj wśród Wodników i Bliźniąt.

Byk
22.04-21.05

Sprzyja ci dobra passa, niech jednak powodzenie nie uspi twojej czujności. Osoby ci nieprzychylnie będą starały się wykorzystać każdy twój błąd. W miłości jakieś nowości. Znajomość, jaką nawiądziesz w podróży, nie będzie epizodem. Nie podejmuj decyzji w srobie. Zaniedbałeś aktywność fizyczną, a brak ruchu to złe samopoczucie.

Bliźnięta
22.05-21.06

Dobrze, że w czasie ostatniego miesiąca zdobyłeś nowy zasób energii, czeka cię bowiem okres wytężonej pracy. Życiowe inwestycje zawsze pociągają za sobą pracę i wydatki. Koniecznie znajdź czas na wizytę u dentysty i uważaj na drodze. Częściej się uśmiechaj i nie bierz wszystkiego tak poważnie.

Rak
22.06-22.07

Nie możesz się odnaleźć zawodowo, a czas byłby już coś postanowić. Twoja sytuacja finansowa poprawi się, jeśli podejmiesz właściwą decyzję i to w najbliższym czasie. W sprawach męsko-damskich wszystko po staremu, niech cię nie kusi rozglądanie się na boki.

Lew
23.07-23.08

Przed tobą cudowne chwile i to pod każdym względem. Zwiedzisz kawałek świata lub tylko najbliższą okolicę, a może nawet spotkasz miłość swojego życia. Nieporozumienia z przełożonym w końcu się wyjaśnią, wyjdiesz z tego z podniesioną głową. Dobrze zamykaj mieszkanie i uważaj na kieszonkowców.

Panna
24.08-23.09

W nadchodzącym czasie czeka cię bardzo dużo zaskakujących sytuacji. Los płata różne figle i niespodzianki, teraz ciebie nimi zasypie. Może zmienisz mieszkanie, może zmienisz pracę, ale ponieważ gwiazdy ułożyły się pomyślnie – będą to zmiany pozytywne.

Waga
24.09-23.10

Drobne niepowodzenia sercowe nie powinny zakłócić twojego dobrego samopoczucia. Z wybraniem serca zacznij umawiać się po 10., a wszystko znacznie się dobrze układać. Nie ryzykuj za bardzo, przemyśl kilka razy każdą decyzję. Przed oczekiwaną podróżą koniecznie udaj się do lekarza.

Skorpion
24.10-23.11

Zwiedzisz jakieś nowe miejsca albo spojrzysz na stare z innej perspektywy. Znajomości, jakie nawiądziesz, okażą się bardzo przydatne w twojej przyszłej karierze zawodowej. Randki i spotkania towarzyskie będą trwały dość długo. W sprawach sercowych... gorąco.

Strzelec
24.11-22.12

Wpłatałeś się w bardzo zagmatwaną sprawę, spędza ci to teraz sen z oczu i zabiera mnóstwo czasu. W końcu wszystko się ułoży i pójdzie właściwym torem. Zajmij się więcej rodziną i nie bądź taki nerwowy.

Koziorożec
23.12-20.01

Nie zawsze wszystko można załatwić krzykiem i stawianiem się. Twój awanturniczy i buńczuczny charakter wszystkim już się dał we znaki. Uspokój się. Satisfakcję sprawi ci fakt, że zwrócisz w końcu na siebie uwagę kogoś, na kim bardzo ci zależy. Finanse nie najlepiej, za dużo wydajesz.

Wodnik
21.01-19.02

Niech cię nie zmylą słodkie minki i czułe słówka. Nie bierz obłudy za przyjaźń, a tym bardziej za miłość. Jesteś łatwowierny i zdarza się, że płacisz za to wysoką cenę. Podróż, która zbliża się wielkimi krokami, okaże się bardziej interesująca, niż się spodziewasz. Nie podejmuj żadnej decyzji pod wpływem emocji.

Ryby
20.02-20.03

W tym miesiącu zaszalejesz. Nie ma takiej imprezy, na której nie byłbyś obecny. Będziesz czarujący i uwodzicielski, a sprawy miłości są u ciebie zawsze na pierwszym miejscu. Sprzyja ci szczęście, bez obaw możesz grać w gry hazardowe lub iść na całość w uczuciach.

Merlin

Krzyżówka Mieszkańca nr 5

religia Mahometa	gruba ryba, co nie pływa	czarna w klasie	kasza z nieba	bezszywny obserwator	otwór w pokładzie	duży z płyty	mieszkaniec Pomorza stolica Kenii	sznur z pętlą
8				marszczona ozdoba potasowic				
kreska w zdaniu	kłoc solony z beczki			neutro- nowa gwiazda	10	9	6	
					cyganek znajomy geografa			
imię Eastwooda	1			mosiadz	grzebień na podwórkę			
zabawne zdarzenie	2			nocy letniej wstrząs	prezent od firmy na święta			
			Zenon z Kibon					
żywna gleba	miasto na Hawajach	kieruje trem kopczyk robotnic						
pasza dla Siwka	1/8 bajta	metalowy wiorek ciężki w smogu						
twój stróż	4			Botnicka, Akaba				
				mieszka w Izraelu miasto nad Mieciną				
dziura				bohaterka Ibsena	holow- nicza			
szkolenie	ros. imię męskie rzeka Euro- py Zach.			poranne krople	12			
			... Kichot		zasypka			
nauczyciel angielskiego				napad złości				
model fiata			szach l...		najmłod- szy wiek oligocenu			

Litery z pól ponumerowanych od 1 do 12 utworzą końcowe hasło – przysłowie ludowe.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Rozwiązanie należy przysyłać na adres redakcji w terminie 7 dni od daty ukazania się gazety. Do wygrania „Straty Warszawy 1939-1945 – raport”. Rozwiązanie krzyżówki nr 3/2019 – „Lis lisa okpił”. Album „Polska nasze dziedzictwo – MAZOWSZE” wylosował p. Bogdan Roman. Po odbiór zapraszamy do redakcji do dnia 15.03.2019 r.





**Spółdzielnia Mieszkaniowa
zatrudni na 1/2 etatu
(z możliwością zmiany wymiaru czasu pracy na cały etat)
specjalistę ds. organizacyjno-prawnych**

Od kandydata wymagamy:

- * obsługi sekretariatu * wykształcenia minimum średniego
- * minimum 3-letniego stażu pracy na podobnym stanowisku
- * znajomości zagadnień związanych ze spółdzielczością
- * znajomości obowiązujących przepisów z zakresu prawa spółdzielczego * komunikatywności * kreatywności

Oferta powinna zawierać: CV, list motywacyjny, kwalifikacje.
Oferty należy składać do **29.03.2019 r. w biurze spółdzielni**
przy ul. Ostrzyckiej 2/4 w Sekretariacie p. nr 8 w godz. 10-15.

DAM PRACĘ

■ Kawiarnia/lodziarnia – Gocław
– przyjmie panią na pełen etat.
Tel. 572-264-859

FINANSE

■ Pożyczki bez BIK do 2000 zł!!!
Inkaso City.
Tel. 792-307-229, 514-059-096

■ Pożyczki w 24 h (także z komornikiem).
Tel. 790-564-948

INNE

■ Usuwanie gniazd os i szerszeni.
Tel. 504-250-013

KUPIĘ

■ **! Przedmioty z likwidowanych mieszkań oraz znaczki, monety, książki, pocztówki i meble.**
Tel. 22 253-38-79, 601-235-118

■ Antyki, obrazy, meble, książki, pocztówki, szable, bagiety, odznaczenia. Tel. 601-336-063

■ Meble, obrazy, znaczki, książki, monety, medale.
Tel. 22 253-38-79, 601-235-118

■ Starą srebrną biżuterię za gotówkę.
Tel. 691-516-316

■ Stare motocykle, części, silniki, kosze, ramy, kola. Tel. 601-709-388

MEDYCZNE

■ Alkoholowo-narkotykowe odcucia, Esperal.
Tel. 22 671-15-79, 22 613-98-37

■ Fizjoterapia, masaże.
Tel. 513-957-019

■ Pedicure leczniczy w domu klienta.
Tel. 603-615-437

NAUKA

■ Angielski, niemiecki.
Tel. 601-20-93-41

■ Francuski, rosyjski – przysięgłe i inne. Tel. 601-351-864, 22 815-44-91

■ Matematyka, dojazd.
Tel. 691-870-045

■ Pomoc i nauka w obsłudze komputera, internetu i komórki. Osoby starsze – promocja! Student. Tel. 533-404-404

REKLAMA

NIERUCHOMOŚCI – Kupię

■ Kupię 1-2 pokoje za gotówkę.
Tel. 509-720-867

■ Kupię mieszkanie do remontu za gotówkę! Tel. 537-290-111

NIERUCHOMOŚCI – Mam do wynajęcia

■ Mieszkanie 48 m kw., 3 pokoje z aneksem kuchennym, umeblowane, miejsce w garażu. Galeria Wiatraczna Universam 8 piętro od patio.
Tel. 500-019-977

NIERUCHOMOŚCI – Sprzedam

■ Grób. Tel. 660-281-236

■ Miejsce postojowe w garażu podziemnym ul. Ostrobramska 126.
Tel. 505-710-689

■ Plac 844 m2 centrum Józefowa k/Otwocka ul. Polna/3Maja, dom drewniany, 110 m2 z częścią sklepową podpiwniczoną wszystkie media, cena 660000 zł. Tel. 604-889-850

OGRODNICZE

■ Pielęgnacja ogrodów.
Tel. 721-002-710

PRACA

■ Opieka Niemcy Legalnie.
Tel. 725-248-935

PRAWNE

■ Adwokat Kamila Osica-Mitadowska, sprawy cywilne, lokalowe, rodzinne, spadkowe, administracyjne i inne. Al. Waszyngtona 146 lok. 212. Kancelaria została przeniesiona z Uniwersamu Grochów. Tel. 509-959-444, www.kancelariaosica.pl

■ Adwokat Wojciech Lipka przyjmuje już w Kancelarii Adwokackiej na Grochowie przy ul. Grenadierów 12. Sprawy karne, cywilne, rodzinne, spadkowe (umowy, odszkodowania, rozwody, alimenty, nieruchomości, inne). Tel. 500-175-857

■ Doradca Podatkowy – kontrola podatkowa i sprawdzające, porady, wszystkie podatki, spadki, darowizny, aukcje, nieujawnione dochody. Tel. 22 672-34-34, 604-095-656, www.podatki-doradca.pl

■ Kancelaria Adwokacka adw. Teresa Zdanowicz. Sprawy cywilne, karne, rodzinne, spadkowe, rozwody. Wawer-Anin ul. Ukośna.
Tel. 22 613-04-30, 603-807-481

SPRZEDAM

■ Drewno kominkowe w workach 105 cm x 65 cm; cena 22 zł.
Tel. 721-002-710

■ Kozuch damski skórzany czarny.
Tel. 692-220-355

■ Odkurzacze Rainbow – nowe, używane – serwis, konserwacja, akcesoria. Tel. 606-742-822, www.odkurzaczevodne.eu

TRANSPORT

■ AAA wywóz gruzu, mebli, śmieci, gałęzi, itp., sprzątanie piwnic, wycinanie drzew, małe rozbiórki z załadunkiem. Tanio. Tel. 721-002-710

■ Przeprowadzki 24h/7. Wywóz i uylizacja zbędnych mebli, przedmiotów z mieszkań i piwnic.
Tel. 607-66-33-30

■ Przeprowadzki. Wywóz gruzu i mebli.
Tel. 722-990-444

■ Transport – przeprowadzki – samochód o wymiarach 3,9 dt./2,0 wys. – kontener, kraj, zagranica, konkurencyjne ceny. Tel. 502-904-764

USŁUGI

■ **A A Tani Serwis Komputerowy, Dojazd, Ekspertyza 0 zł.**
Tel. 504-617-837

■ AAAAA Anteny telewizyjne montaż, ustawianie, naprawy.
Tel. 883-997-800

■ AAAAA Automatyczne pralki, zmywarki – krajowe, zachodnie. Naprawa.
Tel. 609-105-940

■ Anteny indywidualne, zbiorcze, monitoring, naprawa RTV. Najwyższa jakość usług. Ul. Igańska 32.
Tel. 604-506-278, 22 813-60-33

■ Anteny satelitarne, naziemne, nc+, Trwam, Polsat, tvn24 oraz dekodery telewizji naziemnej. Sprzedaż, montaż, naprawa. Tel. 22 815-47-25, 501-123-566, lemag-tvsat.waw.pl

■ **ANTENY, TELEWIZORY – NAPRAWA. TEL. 602-216-943**

■ Cyklinowanie, lakierowanie – Jacek Szpakowski.
Tel. 22 872-93-03, 502-920-316

■ Cyklinowanie, układanie, lakierowanie, przekładanie parkietów – Jan Grzybowski.
Tel. 22 810-70-88, 609-542-545

■ Cyklinowanie, układanie, reperacje, lakierowanie, reperacje parkietów – Stefan Słomski.
Tel. 501-126-177, 500-240-976.

■ **Czyszczenie Karcherem dywanów, wykładzin, tapicerki. Tel. 694-825-760**

■ Dezynsekcja – skutecznie.
Tel. 22 642-96-16

■ **Domofony, naprawa pralek, instalacje elektryczne. Tel. 601-93-68-05**

■ **ELEKTRYCZNE INSTALACJE NOWE, WYMIANA – UPRAWNIENIA. TEL. 504-618-888**

■ Futra – kozuchy, odzież skórzana – usługi miarowe, przeróbki, wszelkie naprawy, ul. Zamieniecka 63.
Tel. 22 610-23-05

■ **GAZ, HYDRAULIKA. NAPRAWY, MONTAŻ, PRZERÓBKİ – 24 H. TANIO. TEL. 22 610-88-27, 604-798-744**

■ **HYDRAULICZNE INSTALACJE, REMONTY. TEL. 504-618-888**

■ Hydrauliczne, gazowe, solidnie.
Tel. 22 610-81-21, 607-773-106

■ Hydrauliczno-gazowe.
Tel. 505-65-85-23

■ **HYDRAULIK. TEL. 502-031-257**

■ Hydraulik. Tel. 601-948-528

■ Hydraulika, wod. kan.-gaz., piec, remonty, przeglądy gazowe, kominiarskie. Uprawnienia. Tel. 694-747-213

■ Klimatyzacja, wentylacja, oddymianie – montaż, projektowanie, serwis 24 h, sprzedaż urządzeń, kompleksowa obsługa, doradztwo techniczne, szybkie terminy realizacji, gwarancja.
Tel. 502-904-708

■ **Kominiarz. Tel. 660-799-638**

■ **ŁODÓWEK NAPRAWA. TEL. 22 842-97-06, 602-272-464**

■ **Łodówki, pralki, telewizory – naprawa. Tel. 694-825-760**

NAPRAWA MASZYN DO SZYCIA
DOJAZD GRATIS
tel. 508-081-808

■ **Ocieplanie i malowanie budynków. Tel. 501-441-898**

■ **PANELE, UKŁADANIE. TEL. 504-618-888**

■ Pralki, łodówki – naprawa.
Tel. 502-562-444, 603-047-616

■ Rolety antywłamaniowe i naprawy.
Tel. 602-228-874

■ Rolety, plisy. Tel. 514-165-445

■ Rolety, żaluzje, verticale, rolety antywłamaniowe – produkcja, naprawa.
Tel. 602-228-874

■ **STOLARZ – SZAFY, ZABUDOWY, GARDEROBY I PAWLACZE. TEL. 602-126-214**

■ Tapicerskie. Tel. 22 612-53-88

Kupimy mieszkanie
Bezpośrednio, za gotówkę
Będziemy wdzięczni za pomoc!
Tel: 690 - 572 - 688

RADIO
arszawa
106,2 FM

TELEFONY KOMÓRKOWE
■ skup ■ sprzedaż
■ sim-locki
■ akcesoria
■ naprawy
● CH Szembeka
ul. Zamieniecka 90 paw. 311
czynne pn.-pt. 9.30-18.00
tel. 22 333-23-11, 501 51 66 60
www.krasphone.pl

■ Zabudowa tarasów i balkonów.
Tel. 514-165-445

■ Żaluzje, verticale, rolety, moskitiery – naprawy, pranie verticali.
Tel. 22 610-54-19

USŁUGI – Budowlane

■ Elewacje drewniane, tarasy.
Tel. 504-250-013

■ Usługi: koparko-ladowarką – wykopy, niwelacje, wyburzenia, młot – kucie. Konkurencyjne stawki.
Tel. 502-904-764

USŁUGI – Komputerowe

■ AAA Tani Serwis Komputerowy 18 zł/h 24h. Dojazd 0 zł. Tel. 506-480-505

USŁUGI – Porządkowe

■ Czyszczenie dywanów.
Tel. 664-676-664

■ Pranie dywanów, mebli tapicerowanych. Osobiście. Tel. 512-247-440

USŁUGI – Remontowe

■ Adaptacje, glazura, hydraulika, malowanie. Tel. 606-181-588

■ Dachy, rynny. Papy termozgrzewalne. Tel. 504-250-013

■ Glazura, hydraulika, malowanie.
Tel. 518-562-380

■ Malowanie, kafelki itp. remonty małe i duże. Tel. 509-306-279

ZABUDOWA BALKONÓW W „PREDOMIE” UL. KINOWA 19A I PIĘTRO
501-724-066

Zakład Usług Tapicerskich i Stolarskich
d. „REDOM” ul. Walecznych 76
tel./fax (22) 617-23-33, tel. 693-377-081
e-mail: redom@redom.pl, www.redom.pl
WYKONUJE:
✓ renowację tapicerki i stolarki mebli stylowych i współczesnych
✓ nowe meble na wymiar (wersalki, tapczany, fotele, narożniki, stelaże itd.)
✓ zabudowy z płyt meblowych i meble uzupełniające
POSIADAMY WYBÓR TKANIN I TRANSPORT
Zapraszamy: w godz. 8⁰⁰-17³⁰, sob. 9⁰⁰-13⁰⁰

■ Malowanie, panele, wykładziny.
Tel. 601-20-33-13

■ Malowanie, tapetowanie, panele.
Tel. 22 615-76-97, 695-679-521

■ Malowanie, tapetowanie, remonty.
Tel. 501-028-073, 22 566-17-16

■ **MALOWANIE, TAPETOWANIE. GŁOWACKI. TEL. 504-618-888**

■ **OKNA – NAPRAWY, DOSZCZELNIENIA. TEL. 787-793-700**

■ Remonty kompleksowo i solidnie.
Tel. 502-218-778, www.remonty4u.pl

■ **REMONTY KOMPLEKSOWO. GŁOWACKI. TEL. 504-618-888**

WYPOCZYNEK

■ Wypoczynek dla Seniorów w Krynicy Morskiej.
MARZEC 14 dni 25.03.-07.04.2019
cena 1099 zł/os.
KWIECIEŃ 11 dni 08.04.-18.04.2019
cena 950 zł/os.
WIELKANOC 10 dni 19.04.-28.04.2019
cena 1099 zł/os.
MAJÓWKA 14 dni 29.04.-12.05.2019
cena 1399 zł/os.
MAJÓWKA 7 dni 29.04.-05.05.2019
cena 660 zł/os.
Możliwy transport w cenie 160 zł/os.
w obie strony. Informacje i zapisy:
ul. Marszałkowska 81 lok. 25,
tel. (22) 834-95-29

ZAKŁAD POGRZEBOWY
Lethe
Całodobowo KOMPLEKSOWE USŁUGI
Kredytowanie pogrzebu w zasięgu ZUS
KONKURENCYJNE CENY
ul. Rechiniewskiego 14 (kościół św. Patryka)
ul. Floriańska 6 - Filia
500 253 842; 502 832 474
www.lethe.warszawa.pl

ZAKŁAD POGRZEBOWY
„ABROS”
Usługi kompleksowe
ul. Szaserów 137
tel./fax 22 610-02-17
kom. 602-26-26-75
CAŁODOBOWO

ZAKŁADY POGRZEBOWE
„EXITUS” MOCH
PEŁNY ZAKRES USŁUG NA TERENIE WARSZAWY I OKOLIC
(24h) 22 779 23 39, 500 33 99 33 www.exitus.com.pl

Dom Pogrzebowy „gojscy”
rok założenia 1987
POGOTOWIE POGRZEBOWE 24h
tel. 870-68-95
601 305 779; 601 99 59 59
Pełen zakres usług w kraju i zagranicą
Własna kaplica w Wawrze ul. Widoczna 6
Siedziba firmy: Warszawa Grochów ul. Grenadierów 34 tel/fax 22 810 94 80
Nasza oferta w internecie
www.gojscy.pl; e-mail: info@gojscy.pl

posiadamy certyfikat
POLSKIEJ IZBY POGRZEBOWEJ

Marek Gójski
firmę prowadzi wspólnie z Hanną Gójską

MIESZKANIEC
CZASOPISMO
SPOŁECZNO-SAMORZĄDOWE

Gazeta mieszkańców Pragi Południe, Pragi Północ, Wawra, Rembertowa, Wesołej, Białołęki, Targówka.
Redaguje zespół dziennikarzy przy współudziale mieszkańców. **Redaktor naczelny:** Barbara Morawska-Nowosielska.
Sekretarz redakcji: Adam Rosiński. **Zdjęcia:** Leszek Pogorzelski. **Redakcja:** ul. Grenadierów 10, 04-062 Warszawa, tel./fax 22 813-43-83, e-mail: redakcja@mieszkaniec.pl, www.mieszkaniec.pl **Wydawca:** PWU VARIA ul. Grenadierów 10, 04-062 Warszawa, tel. 22 810-64-12.
Materiałów niezamówionych nie zwracamy. Za treść ogłoszeń, listów i artykułów sponsorowanych (AS) Redakcja i Wydawca nie odpowiadają.

Nakład: 43 000 egz.
Kontrolowany przez
Związek Kontroli
Dystrybucji Prasy.

Z MIASTA



22 lutego w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim ponad 20 osobom zostały wręczone odznaczenia państwowe i resortowe. Wśród uhonorowanych znaleźli się mieszkańcy Pragi Południe – prezes SM Gocław-Lotnisko Janusz Sienkiewicz oraz członek tej spółdzielni, instruktor sportowy Zbigniew Marian Wlazło. Obaj panowie zostali odznaczeni Złotym Krzyżem Zasługi, który w imieniu prezydenta RP Andrzeja Dudy wręczył wicewojewoda mazowiecki Artur Standowicz.

– Od kilkunastu lat społecznie poświęcają swój czas i działają na rzecz sportu i rekreacji dla dzieci, młodzieży oraz dorosłych mieszkańców osiedli dzielnicy Praga-Południe i województwa mazowieckiego – uzasadniał wicewojewoda. Odznaczeni nie kryli zadowolenia, że ten aspekt ich działalności został dostrzeżony przez najwyższe władze państwowe.

– *Rzadko już spółdzielnie mieszkaniowe angażują się w sport, rekreację czy kulturę, a my to robimy* – mówił „Mieszkańcowi” prezes Janusz Sienkiewicz. – *W ubiegłym roku chociażby przeprowadziliśmy ponad 500 godzin zajęć sportowych.*

28 lutego władze dzielnicy Praga-Południe podpisały umowę na budowę Centrum Edukacyjno-Kulturalnego na Gocławiu. Stanie ono obok Tesco u zbiegu ulic Jana Nowaka-Jeziorańskiego i Fieldorfa. Inwestycję wartą ok. 40 mln zł zrealizuje firma MTM Budownictwo z Tarnowa. W CEK będą się mieścić m.in. klub



kultury dla Gocławia (filia południowopraczkiego Centrum Promocji Kultury), biblioteka oraz Uniwersytet Trzeciego Wieku. Budowa ma zakończyć się w grudniu 2020 r.



W Tłusty Czwartek rodzice dzieci z pięciu warszawskich szpitali zostali poczęstowani paczkami. Wszystko dzięki akcji zorganizowanej przez Annę Ojer i jej grupę „S.O.S. – Mieszkańcy Wawra Rodzicom z CZD”. W tym roku padł kolejny rekord podarowanych paczek. Dzięki darczyńcom było ich ponad dwa tysiące!

My też dołożyliśmy małą słodką „cegiełkę”, dzięki której (mamy nadzieję) choć na chwilę na zmęczonych twarzach rodziców pojawił się uśmiech.

Słodkości, dzięki wielkiemu zaangażowaniu wielu osób,

zostały przekazane rodzicom małych pacjentów z Centrum Zdrowia Dziecka, Kliniki Budzik, a także Szpitalu Dziecięcych przy ulicy Niekłańskiej, w Dziekanowie Leśnym oraz w Otwocku.

1 marca rozpoczął się kolejny sezon funkcjonowania systemu Veturilo w Warszawie. Korzystanie z miejskich rowerów jest coraz bardziej popularne. W tym roku przybyło w sumie 8 stacji Veturilo, w tym 1 na Targówku (przy OSiR Targówek). W ponad 380 stacjach do dyspozycji mieszkańców i gości stolicy jest 5500 rowerów. W stolicy zwiększa się także liczba stacji rowerów elektrycznych. Takich punktów jest już 11.

16 marca o godz. 18.00 w Parafii Św. Patryka przy ul. Rechinowskiego 14 na Gocławiu odbędzie się poświęcenie tablicy pamięci poprzedniego proboszcza parafii Wojciecha Zdzieniewskiego, który zmarł 18 stycznia 2018 roku.

ar, ks, um

WYDARZENIA KULTURALNE

wydarzenia bezpłatne



CENTRUM PROMOCJI KULTURY PRAGA-POŁUDNIE
ul. Podskarbińska 2, tel. 22 277-08-20
www.cpk.art.pl, sekretariat@cpk.art.pl
www.facebook.com/klubgoclaw

● **7.03. godz. 18.00** – Spotkanie poetyckie Zbigniewa Milewskiego „Miasto Nowego Milenium”; **8.03. godz. 19.00** – Charytatywny Dzień Kobiet: „PRETEKST Live – Mirek Czyżkiewicz & Witold Cisko”, bilety/cegiełki – od 20 zł na rzecz Tymka (1 rok); **10.03. godz. 17.00** – Koncert „Dziwny jest ten świat”; **12.03. godz. 18.30** – Okiem fotografa: „O fotografowaniu z nieba” – Maciej Margas; **13.03. godz. 11.00** – Spektakl dla dzieci „Krystalia, czyli zamrożone serce” w wykonaniu Teatru „Itakzagramy”; **godz. 17.00** – Spotkania ze sztuką: „Tatry w sztuce”; **14.03. godz. 18.00** – Spotkanie autorskie wokół książki „Przedwojenne Kamionki, Grochów, Saska Kępa”; **godz. 19.00** – Czwartek Ceramiczny; **20.03. godz. 11.00** – Spektakl dla dzieci „Krystalia, czyli zamrożone serce” w wykonaniu Teatru „Itakzagramy”; **godz. 17.00** – Spotkania ze sztuką: „Natura w sztuce. Od starożytności do XX wieku”.



KLUB KULTURY SENIORA
ul. Pawlikowskiego 2, tel. 22 277-08-48
www.kkseniora.art.pl, kkseniora@cpk.art.pl
www.facebook.com/klubkulturysejiora

● **7.03. godz. 11.00** – Przedszkolaki seniorom: „Jak śnieżynki i krasnale pomogły językowi”. Występ dzieci z Przedszkola nr 198 z Oddziałami Integracyjnymi w Warszawie; **10.03. godz. 16.00** – Dzień Kobiet w KKS: „Podaruj jej wrzós” – recital Sławomira Zygmunta; **13.03. godz. 12.00** – Podróże w nieznane: „Z wizytą na krańcu świata – Wyspy Salomona”; **14.03. godz. 12.00** – Akademia stylu: warsztat „Analiza kolorystyczna. Jak dobrać kolory do swej urody?; trzeba zabrać: kolorowe apaszkę, korale, pomadki”; **17.03. godz. 16.00** – Recital Janka Samolyka; **20.03. godz. 12.00** – Zaczynamy pisać – warsztaty literackie. **Brydż w każdy wtorek i piątek od 10.00 do 12.00 lub od 12.00-14.00**
Wystawa: 3.03.2019 – 31.03.2019 – „Obiektyw w naturze FotoFalenicy”. Najciekawsze zdjęcia krajoobrazowe wykonane przez członków grupy FotoFalenica.



KLUB KULTURY „GOCŁAW”
ul. Abrahama 10, tel. 22 277-08-10
www.klubgoclaw.pl, biuro@klubgoclaw.pl
www.facebook.com/cpkpp

● **4.03. godz. 18.00** – „Tango? Dlaczego nie?” – spektakl muzyczny kabaretu „Siedem do Setki”; **4.03. godz. 19.00** – Spotkanie z fotografem Adamem Nurkiewiczem połączone z prezentacją autorskich fotografii przedstawiających największych sportowców naszych czasów i znaczące momenty z historii sportu; **11.03. godz. 19.00** – „La dolce vita” – koncert z okazji Dnia Kobiet, wejściówki; **18.03. godz. 19.00** – Koncert zespołu OIR z okazji Dnia św. Patryka, wejściówki.



OŚRODEK KULTURY w Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy
Starzyńskiego 21, tel. 22 773-61-88, 22 773-55-99
www.domykultury.waw.pl, www.facebook.com/okwesola/
wesolakultura@domkulturywesola.net

● **8.03. godz. 11.50** – Koncert Filharmonii Narodowej dla dzieci „Szukając piosenki”; **10.03. godz. 17.00** – Koncert z okazji Dnia Kobiet „Gwiazdy nad Paryżem” w wykonaniu Jana Jakuba Należytygo; **17.03. godz. 17.00** – „Indonezja. Po drugiej stronie raj” pokaz slajdów i opowieści z podróży Anny Jakiewicz;

Ośrodek Działań Twórczych „POGODNA”

● **7.03. godz. 19.00** – „Moje inspiracje – dawni mistrzowie”. Wernisaż wystawy prac Marii Surawskiej. Wystawa potrwa do 29 marca; **8.03. godz. 10.50** – Koncert Filharmonii Narodowej dla dzieci „Szukając piosenki”; **9.03. godz. 10.00** – Warsztaty plastyczne dla dzieci w wieku 6-12 lat „Poza kadrem”, zapisy pod nr tel. 22 427 37 74; **9.03. godz. 17.00** – „Kazachstan – drugi Dubaj i dzika przyroda” pokaz slajdów i opowieści z podróży Anny Kłossowskiej; **15.03. godz. 11.00** – Wykład „Plan porodu – to mi się przyda!”; **16.03. godz. 9.30** – „Piosenki z ekranu” III edycja konkursu wokalnego – otwarte przesłuchania w kategoriach: 7-10 lat, 11-13 lat, 14-16 lat.

Na wszystkie wymienione imprezy jest wstęp wolny.

Więcej na www.mieszkaniec.pl/zaproszenia

REKLAMA

REKLAMA



ZAPRASZAMY NA TURNUSY USPRAWNIAJĄCO-REKREACYJNE DO OŚRODKA „LEŚNA GÓRA” W KAMIENIECZKU
Jesteśmy wpisani do rejestru ośrodków uprawnionych do przyjmowania grup turnusowych osób niepełnosprawnych:

- z chorobami układu kostno-stawowego
- z upośledzeniem umysłowym
- z chorobą psychiczną
- z padaczką
- ze schorzeniami układu krążenia

WCZASY REFUNDOWANE

Ceny już od 1400 zł w cenie pobytu, 2 zabiegi fizykalne, całodienne wyżywienie. Rehabilitacja ustalana indywidualnie dla każdego pacjenta.

kontakt@domopiekilesnagora.pl
tel. 606 976 031 lub 660 697 365
Kamieniczek k/Wyszakowa, ul. Warszawska 18
www.domopiekilesnagora.pl

T&A MEDICA
OKULISTYKA

ZABIEGI USUNIĘCIA ZAĆMY (BEZ KOLEJKI)

- **USG gałek ocznych**
- **Wizyty okulistyczne**
- **Drobne zabiegi chirurgii oka**
- **Kapsułotomia laserowa (leczenie zaćmy wtórnej)**

► **Soczewka AcrySof IQ** – do dali + filtry UV i światła niebieskiego – do jazdy samochodem bez okularów

► **Soczewka AcrySof IQ CLAREON** – soczewka jednoogniskowa **NOWOŚĆ!** o niepowtarzalnej przejrzystości, z filtrem światła niebieskiego oraz filtrem UV, zapewnia widzenie do dali, idealnie zaprojektowana chroni przed PCO (zaćmą wtórną, zmętnieniem torebki tylnej soczewki).

► **Soczewka AcrySof IQ Toric** – do dali, korygująca astygmatyzm + filtry UV i światła niebieskiego.

► **Soczewka AcrySof IQ ReSTOR** – do blizy, odległości pośredniej (80 cm) i dali – pozwala to całkowicie nie nosić okularów + filtry UV i światła niebieskiego.

► **Soczewka AcrySof IQ PanOptix** – do blizy, odległości pośredniej (60 cm) i dali – pozwala to całkowicie nie nosić okularów + filtry UV i światła niebieskiego.

► **Soczewka AcrySof IQ ReSTOR Toric** – do blizy, odległości pośredniej (80 cm) i dali – pozwala to całkowicie nie nosić okularów + korygują astygmatyzm + filtry UV i światła niebieskiego.

► **Soczewka AcrySof IQ PanOptix Toric** – do blizy, odległości pośredniej (60 cm) i dali – pozwala to całkowicie nie nosić okularów + korygują astygmatyzm + filtry UV i światła niebieskiego.

☎ **518 05 56 56**

☎ **22 693 04 37**

✉ **info@ta-medica.pl**

📍 **Józefów koło Warszawy**
ul. Piłsudskiego 120A

🌐 **www.ta-medica.pl**

NIE DLA PSA PARK

Mieszkańcy Kamionka i Grochowa są oburzeni zakazem wprowadzania psów do parku Obwodu Praga AK. Jak opisują, wejście z czworonogiem kończy się interwencją ochrony, która podpira się regulaminem. A w nim zawarty jest zakaz dla psów.

Okazuje się, że przepisy dotyczące zasad użytkowania parków ustala zarządca terenu, czyli w tym przypadku Urząd Dzielnicy Praga-Południe. Problem w tym, że nad tym regulaminem jest uchwała Rady Miasta, która zezwala na wejścia psów do takich miejsc. Jak to zatem faktycznie wygląda?

Jak wyjaśnił nam Urząd Dzielnicy Praga-Południe, po oddaniu parku do użytku ówczesny Zarząd Dzielnicy zdecydował w sposób nieformalny

o takim zakazie i do obecnej chwili jest to respektowane.

– Mamy jednak coraz bardziej świadome społeczeństwo, więc trudno będzie utrzymać ten zakaz, bowiem musiałby on być formalnie wpisany w regulamin korzystania z parku przyjęty uchwałą Rady m.st. Warszawy. Jak do tej pory Rada Miasta przyjęła uchwałę tylko jeden regulamin – dla „Ogrodu Krasińskich”. Pozostałe parki mają wywieszone regulaminy obowiązujące w sposób nie-



formalny – tłumaczy Elżbieta Kiedrowicz-Gwadera, naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Praga-Południe.

Zarząd Zieleni przypomina natomiast, że parki miejskie są otwartymi terenami, do których psy wprowadzać można, o ile oczywiście inaczej nie mówi

regulamin przestrzeni. Psy mogą być puszczane wolno pod warunkiem zachowania przez osobę opiekującą się czworonogiem pełnej kontroli nad zwierzęciem. Dobrze, jeżeli psy są oznakowane.

– Regulamin jako taki, żeby obowiązywał w parku, musi

być przyjęty uchwałą Rady Miasta. Jeżeli nie jest przyjęty, nie może być dokumentem będącym podstawą egzekwowania zachowań w nim ujętych. Zarządcy terenu, którzy chcą zachować porządek w parkach, tworząc zbiory zasad obowiązujących w tej przestrzeni, mogą je egzekwować w oparciu o przepisy ogólne – wyjaśnia Mariusz Burkacki, kierownik Działu Komunikacji Społecznej Zarządu Zieleni i dodaje, że tak dzieje się w przypadku większości parków w Warszawie. Nie ma obecnie regulaminu, który obowiązywałby we wszystkich parkach.

Jak to wygląda w innych dzielnicach? Na Białołęce zakazy zniesiono już jakiś czas temu, teraz nie ma ich w żadnym parku. Targówek wprowadził

obstrzeżenia tylko w Ogródku Jordanowskim, co jest zrozumiałe, bo z tego (ogrodzonego) miejsca korzystają dzieci, ale do parku Bródnowskiego z psami wchodzić można. Wawer nie ma żadnych miejskich parków, natomiast Wesoła ma jeden, do którego z czworonogiem wejść nie można. Znajduje się tam siłownia plenerowa, plac zabaw i pomnik przyrody – i tym podyktowana jest decyzja władz dzielnicy o wprowadzeniu zakazu.

Wygląda więc na to, że zakazy w miejskich parkach są tylko pozorne, bo tak naprawdę nie obowiązują. Urząd Miasta podkreśla jednak, że mieszkańcy powinni się stosować do regulaminów, ale... za ich złamanie nie ma żadnych sankcji.

Nina Miętus

TARCHOMIN I ZIELONA BIAŁOŁĘKA – DWIE DZIELNICE?

Jak bumerang powraca temat podziału Białołęki na dwie oddzielne dzielnice: Tarchomin i Zielona Białołęka.

Zwolennicy tego pomysłu mówią o przepaści infrastrukturalnej, jaka dzieli te części Białołęki, o odległościach (mieszkańcy ZB mają wszędzie daleko, nawet do Urzędu Dzielnicy czy komisariatu policji), komunikacji (Tarchomin ma dużo lepsze połączenie z resztą miasta) i „naturalnym” podziale stworzonym przez ul. Modlińską. Poza tym, historycznie to dwa zupełnie inne miejsca. Tarchomin projektowano w latach 70. XX wieku, a wtedy wschodnia część dzielnicy to były pola i łąki.

Przeciwnicy wskazują na konkretne argumenty. Większa dzielnica, większe możliwości pozyskania pieniędzy z Miasta, dodatkowe koszty i biurokracja, bo przecież byłby potrzebny kolejny burmistrz i cały ratusz.

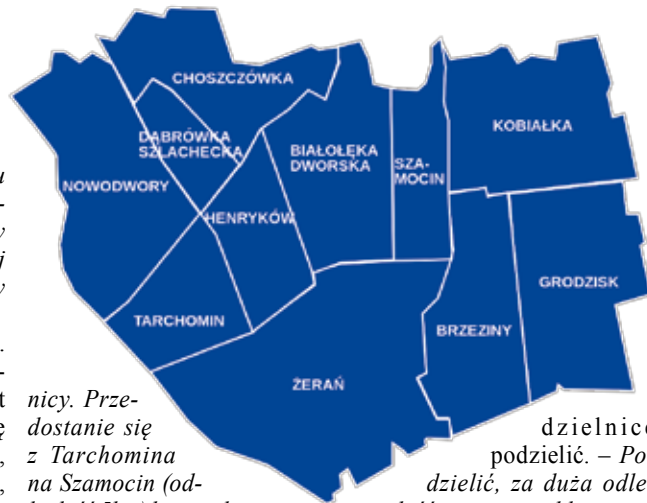
Jeden z mieszkańców Białołęki utworzył ankietę, w której pyta: *Ciekawość mnie gryzie. Białołęka jest trzecią co do wielkości dzielnicą warszawską. Zajmuje 74 km kw., czyli 15 proc. powierzchni całego miasta. Traktuję ten sondaż jako mój sondażowy teściak,*

który nie ma na nic wpływu dla mieszkańców Zielonej Białołęki, ale pytanie brzmi: Czy jesteś za odłączeniem Zielonej Białołęki od Białołęki, aby stanowiła osobną dzielnicę?

Wyniki nieco zaskakują. Okazuje się, że aż **260** osób popiera ten pomysł, przeciwko jest **45**, natomiast **10** wybrało opcję przyłączenia ZB do Targówka, obojętne jest to **6** osobom, a **jedna** chciałaby połączenia z Nieporętem.

Zapytaliśmy mieszkańców, co sądzą o tym pomysle.

– Podział administracyjny nie rozwiąże problemu samej komunikacji wewnątrz dziel-



nicy. Przedostanie się z Tarchomina na Szamocin (odległość 5km) komunikacją zajmuje 50 minut (z jedną przesiadką). Nie dziw, że każdy w takim razie prędzej wybierze auto zamiast autobusu – pisze na naszym FB pani Wioleta, a Arturo podkreśla, że warto

dzielnice podzielić. – Pozielić, za dużą odległość... znacznie bliżej nam do Bródna.

A co na to wszystko władze Białołęki? Wiceburmistrz Jan Mackiewicz podkreśla, że rozwiązywanie problemów nie powinno się odbywać poprzez

chowanie głowy w piasek, zamiatanie pod dywan czy chociażby podrzucanie ich komuś innemu.

– Należy dążyć zarówno do poprawy sytuacji na terenach Zielonej Białołęki, bo braków niestety jest bez liku, jak i scalać dzielnicę w jedno, choćby poprzez poprawę komunikacji wewnętrznej czy ogólnodzielnicowe projekty Budżetu Obywatelskiego. Pomysł podziału dzielnicy można by w trochę większej skali porównać do pomysłu podziału Warszawy na linii Wisły – skoro po lewej stronie jest praktycznie wszystko co potrzeba, to po co nam problemy prawej strony? Moim zdaniem nie tędy droga. Łączmy siły we wspólnym celu, a nie szukajmy drogi na skróty – mówi Jan Mackiewicz. **KaSa**

REKLAMA

REKLAMA

INNOWACYJNA REGENERACJA RUR KANALIZACYJNYCH



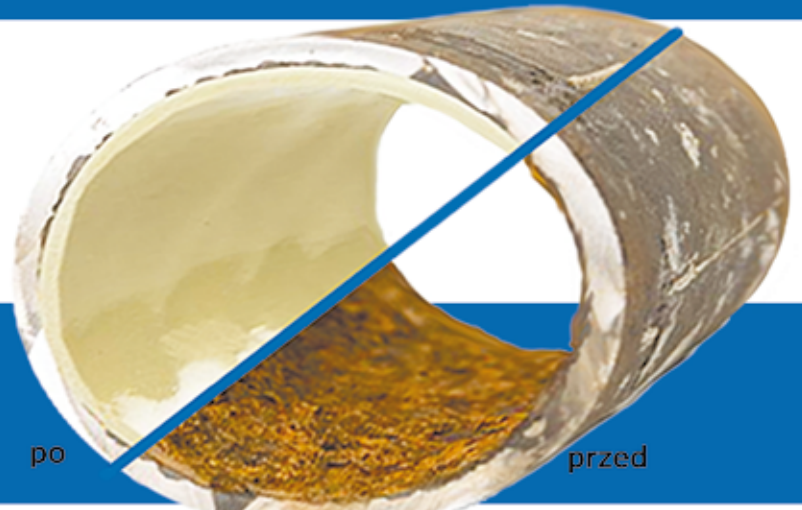
ZAMIAST WIELODNIOWYCH REMONTÓW

ZAMIAST UCIAŻLIWYCH WYKOPÓW

SZYBKO - CZYSTO - SKUTECZNIE

NAJNOWOCZESNIEJSZA METODA RENOWACJI PIONÓW I RUR KANALIZACYJNYCH PRZY UŻYCIU NATRYSKIWANEGO POLIMERU

Polimer tworzy nową rurę wewnątrz starej. Nowa powłoka, jest śliska, nie przywiera do niej tłuszcz, jest ekologiczna i posiada wszelkie atesty na stosowanie jej w budynkach mieszkalnych i obiektach komercyjnych (gastronomii itd.). Usługa jest wykonywana błyskawicznie - zazwyczaj w jeden dzień.



Trwałość polimeru wynosi min. 25 lat. Prace prowadzone są wewnątrz rury, bez remontów i bez wykopów. Doskonała alternatywa dla kłopotliwej wymiany rur i całych pionów kanalizacyjnych.



HYDRO AXO

biuro@hydroaxo.pl

www.hydroaxo.pl

537 195 195

607 147 001

INDYWIDUALNE OBUWIE ORTOPEDYCZNE SZYTE NA MIARĘ

**WKŁADKI DO BUTÓW
PROJEKTOWANE KOMPUTEROWO
(ANALIZA CHODU + BADANIE W CENIE)**



● UMÓW SIĘ TELEFONICZNIE

● REALIZUJEMY WNIOSKI NFZ

www.zow-warszawa.com.pl
Tel. 22 812 09 24,
22 812 15 15

NFZ
Narodowy Fundusz Zdrowia

Zakłady Ortopedyczne
im. Wacława Omiotka
ul. Michała Kajki 28,
04-634 Warszawa Anin

JEDNA UMOWA Z AGENTEM NIERUCHOMOŚCI CZY KILKA?



Właściciele nieruchomości sądzą, że jeśli zawrą kilka umów zwykłych z agencjami nieruchomości, to zwiększą swoje szanse na sprzedaż lub wynajem. Mylnie uważają, że ich ofertę zobaczy więcej osób.

Zwielokrotnienie umów z agencjami powoduje, że ta sama oferta wyświetla się kilkakrotnie jedna obok drugiej na portalach nieruchomościowych. Odbiór u potencjalnych kupujących jest wtedy negatywny, albowiem oferta nieruchomości szybko się „opatrzy”, szybko traci cechę nowości i wyjątkowości. Jest łatwo dostępna, a zatem, w domyśle, jest przeciętna, skoro kilka agencji ma ją w swojej ofercie.

Agenci pracujący na umowach zwykłych nie starają się promować ofert z obawy, aby ich wysiłek marketingowy nie został skonsumowany przez innego agenta, posiadającego na tym samym lub innym portalu tę samą nieruchomość i w tej samej przeciętnej cenie. Ograniczają się do wstawienia oferty na internetowy portal nieruchomościowy.

Na nic więcej nie można liczyć, może poza opublikowaniem oferty na stronie www agencji. Ale jak znaleźć stronę www agencji spośród kilkuset innych?

Budżet na marketing jest niewielki, brak wideo-oferty, barwnych rzutów rozkładu pomieszczeń ani czasochłonnych, ciekawych publikacji w socialmediach. O transakcji zdecyduje przypadek. Może ten, kto szuka nieruchomości o podobnych parametrach, akurat zajrzy na portal i zobaczy ofertę spośród wielu innych podobnych?

Powstaje zatem pytanie o sens powierzania sprzedaży lub wynajmu agencjom pracującym na umowach zwykłych, skoro jedyną formą marketingu to oferta na portalu nieruchomościowym. To nie jest trudne do zrobienia dla przeciętnej zdolnej osoby.

Około 60% ofert na portalach to oferty prywatne.

Umowy zwykle zazwyczaj przewidują wynagrodzenie prowizyjne od każdej strony transakcji, najczęściej

w granicach od 2% do 3% netto. Do tego trzeba doliczyć 23% podatku VAT.

Jeśli kupującego reprezentuje agent wyłączny, to do transakcji po prostu nie dojdzie, ponieważ agent pracujący na umowie zwykłej nie będzie mógł pobrać drugiej prowizji od kupującego. Właściciel nieruchomości nawet nie dowie się, że pojawił się potencjalny kupujący reprezentowany przez agenta wyłącznego.

Innym niekorzystnym skutkiem umowy zwykłej jest to, że agent jest skłonny negocjować cenę ofertową „w dół” na niekorzyść właściciela. Obniżenie ceny nie ma dla niego istotnego znaczenia, ponieważ i tak „wyjdzie na swoje”, skoro pobierze dwie prowizje – od sprzedającego i kupującego.

W modelu wyłączności wynagrodzenia wahają się zwykle od 4% do 6%, wliczając w to podatek VAT. Pobierane jest tylko od jednej strony transakcji – sprzedającego.

Agent wyłączny nie jest skłonny do negocjacji niższej ceny ponieważ nie ma w tym interesu majątkowego. Im niższa jest cena transakcyjna (lub czynsz najmu) tym niższe jest jego wynagrodzenie, skoro pobiera tylko jedną prowizję. Dlatego nie negocjuje ceny ofertowej „w dół”. Wyjątkiem jest sytuacja, gdy właściciel nieruchomości z góry zakłada jakiś margines na negocjacje.

Marketing w modelu wyłączności różni się od marketingu agenta pracującego na umowie zwykłej. Generalnie różnica polega na tym, że marketing agenta pracującego na umowie zwykłej jest pasywny, a agenta wyłącznego – aktywny.

Na czym dokładnie polega i jakie są różnice pomiędzy marketingiem pasywnym a aktywnym nieruchomości, opowiem w następnym artykule.

Przemysław Ostrzyżek, Agent nieruchomości

Przemysław Ostrzyżek
Agent nieruchomości

tel. 794 421 100
Prawobrzeżna Warszawa

Zobacz na: [f /PolecanyAgent](https://www.facebook.com/PolecanyAgent)

W dniach 15 marca - 29 marca - 15 kwietnia w godz. 10:00 - 13:00 odbędzie się cykl spotkań edukacyjnych dla młodzieży z Kombatantami - zachęamy szkoły do zapisów

Sala konferencyjna Akademii Armii Krajowej WYNAJEM

pod egidą Fundacji Pomocy na rzecz Żołnierzy Armii Krajowej

Konferencje - Spotkania Biznesowe - Uroczystości
Eventy - Zebrania - Przyjęcia okolicznościowe



Profesjonalny system nagłośnienia
Tradycyjny polski wystrój

Rezerwacje: info@centrumszembeka.pl tel. 22 333 20 00 Centrum Szembeka ul. Zamieniecka 80