



STACJA KONTROLI POJAZDÓW do 3,5 t DMC
ul. Korkowa 77 (przy rondzie) **ZAPRASZAMY** pon.-pt. 7-20
sobota 8-16
22 613-13-00 www.stacjastacja.pl

STACJA KONTROLI POJAZDÓW
WESOŁA-ZIELONA
ul. Wspólna 49 obok Bomisu
tel. **22 773-97-29**
♦ badania rejestracyjne pojazdów do 3,5 t DMC i pojazdów z instalacją gazową
♦ regulacja zbieżności i geometria kół



UKAZUJE SIĘ OD 1991 R.

MIESZKANIEC

Bezpłatna gazeta mieszkańców prawej strony Wisły.

Nr 20 (788) | ISSN 1231-7993

21.10.2021

www.mieszkaniiec.pl | facebook.com/gazetamieszkaniiec

ŚWIAT WEDŁUG KORPO

Kiedys człowiek witał człowieka pytaniem: jak Ci się pracuje. – Fajnie, świetnie ludzie, aż chce się tam być... A teraz?

A teraz mamy czas korporacji. Kolega do kolegi wysyła maila. Urodziny odbywają się na Teamsach (dla niebywałych w nowych technologiach: grupowe spotkanie, gdzie część osób ma kamerki, więc siebie widzi, reszta kamerek nie uruchamia, więc niby jest, ale w tym czasie np. gotuje obiad). Wypełnia się Excela i jak w nim wszystko pasuje, to znaczy, że jest dobrze, nawet jak nic się nie zgadza.

Jak zacząłbym swoją karierę zawodową, to mając taką perspektywę na najbliższe 40 lat (spłacania kredytu na mieszkanie), od razu bym się umawiał do psychiatry. To się nie może udać, bo to jest wbrew naturze ludzkiej: socjalnej i wygadanej. Bo po to człowiek został obdarzony głosem i plastycznością twarzy, by rozmawiać. Inaczej rozdziłby się z klawiaturą zamiast palców i kamerką w miejsce oczodołów. Nieprawdaż?

Tomasz Szymański

SMOG – CICHY ZABÓJCA

Od 1 PAŹDZIERNIKA STRAŻ MIEJSKA WZMOĞŁA KONTROLE ANTYSMOGOWE W STOLICY, SPRAWDZAJĄC, CZY MIESZKAŃCY MIASTA PRZESTRZEGAJĄ PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH ZASAD STOSOWANIA PIECÓW, GRZEJNIKÓW ORAZ KOTŁÓW. WARTO ZATEM WIEDZIEĆ, CO MÓWI PRAWO W TEJ KWESTII, CO NAM GROZI ZA LEKCEWAŻENIE USTALEŃ PRAWNYCH ORAZ JAKIE UPRAWNIENIA POSIADAJĄ MIEJSCY STRAŻNICY.

WIĘCEJ NA STR. 5



ROZPACZ W MIEJSKIEJ KASIE

Warszawski Ratusz opublikował wstępny projekt budżetu stolicy na przyszły rok. Najwięcej pieniędzy ma otrzymać Białoleka, najmniej Wilanów. Ogólnie w 2022 roku Miasto planuje wydać na inwestycje 447,8 mln zł. To o 175,2 mln zł mniej niż w roku obecnym i aż o 530,2 mln mniej niż w roku 2020!

Fot. UM



WIĘCEJ NA STR. 3

W NUMERZE:

CO SŁYCHAĆ W WARSZAWIE

Zimne kaloryfery na Pradze Północ	str. 2
Po wyroku NSA śmieci bez zmian	str. 3
Praga dzielnicą zapomniana?	str. 6
Będą udogodnienia dla rowerzystów na Moście Poniatowskiego	str. 7
Pożegnanie z trylinką na Skrzyneckiego	str. 9
Nakrętkomaty zawitają do Wawra!	str. 9
Romantyczna ekologiczna	str. 9
Budzimy Ninę!	str. 10
Wypuść swoje książki w świat!	str. 11
Tramwaj na Modlińskiej coraz bliżej	str. 11
Zielona obwodnica Gocławia	str. 11
Pół miliona cudzoziemców z ważnymi zezwoleniami na pobyt	str. 12

ZAUŁKI HISTORII

Dom prymasa Stefana Wyszyńskiego	str. 14
----------------------------------	---------

KRONIKA POLICYJNA

KOBIECYM OKIEM	str. 4
----------------	--------

CO TAM PANIE NA PRADZE

PRAWNIK RADZI	str. 4
---------------	--------

Z MIASTA

	str. 8
--	--------

REKLAMA

TADEX OPONY
Warszawa,
ul. Ostrobramska 38b
tel. 22 610 60 05

- Montaż i wyważanie
- RUN ON FLAT
- Sezonowe przechowywanie i sprzedaż opon
- Prostownie felg

Zakład Usług Tapicerskich i Stolarskich
d. „REDOM” ul. Walecznych 76
tel./fax (22) 617-23-33, tel. 693-377-081
e-mail: redom@redom.pl, www.redom.pl

WYKONUJE:

- renowację tapicerki i stolarstwa
- mebli stylowych i współczesnych
- nowe meble na wymiar (wersalki, tapczany, fotele, narożniki, stelaże itd.)
- zabudowy z płyt meblowych i meble uzupełniające

POSIADAMY WYBÓR TKANIN I TRANSPORT
Zapraszamy: pon.-pt. w godz. 8.00-17.00

NIE WYRZUCAJ-ZADZWOŃ
ANTYKWARIAT
mieszkania, piwnice, strychy

- dokumenty odznaczenia
- szkło PRL porcelana
- fotografie banknoty
- monety antyki

Al. Waszyngtona 42
504 672 555, 22 252 96 91

ANTYKI

Kupno - Sprzedaż

Monety, medale

Obrazy, platery Srebro, złoto

UL. GROCHOWSKA 158 tel. 508-151-340

EFinance
Pozyskiwanie
Atrakcyjna praca dodatkowa

Stanisław Doradca Klienta w branży finansowej

- stabilny, długoterminowy czas zatrudnienia
- wysokie zarobki

Zadzwoń bezinteresownie
517-090-224
nie napisałeś rekrutacja.eden@edenfin.pl

REKLAMA

CARIDENT
Gabinet Stomatologiczny
W-wa, ul. Stanisławowska 3
(naprzeciwko klubu „Orzeł”)
tel. 22 810-87-32
502 995 082

- Leczenie w znieczuleniu
- Protetyka – protezy, korony, mosty porcelanowe itd.
- Chirurgia stomatologiczna
- RTG na miejscu

Płatność kartą

poniedziałek, czwartek – 13⁰⁰-19⁰⁰
wtorek – 9³⁰-17⁰⁰; sobota – 9⁰⁰-13⁰⁰

GABINET STOMATOLOGICZNO-PROTETYCZNY
Szwedzka 37
Tel. 22 818 07 91
czynne 9-20

- Protezy elastyczne
- Implanty
- Cyrkonowe korony i mosty

EKSPRESOWA NAPRAWA PROTEZY!

LECZENIE KRĘGOSŁUPA

Poradnia Rehabilitacyjna
ul. Garwolińska 7 lok. 79, Warszawa
tel. 22 610 06 73, kom. 602 375 462

www.rwakulzowa.waw.pl

OPTYK
MODNEOKULARY.PL
-10%
NA OKULARY
WARSZAWA-PRAGA-WITOLIN
ul. Łukowska 2b lok. 18
BADANIE WZROKU
505-215-515
KUPON WAŻNY DO 31.12.2021r.

ZIMNE KALORYFERY

Są takie kamienice na warszawskiej Pradze, w których kaloryfery... tylko są. Całkiem przyzwoicie zamontowane wiszą i drażnią swoją obecnością. Zimne jak głaz. Pozbawione jakichkolwiek uczuć, nie zamierzają nikogo ogrzać. Powodem chłodnego zamieszkania jest brak centralnego ogrzewania. Nie dlatego, że w okolicy nastąpiła awaria, lecz dlatego, że nie jest ono doprowadzone.

Taka sytuacja ma miejsce na ul. Brzeskiej. Zimno jest także w domach przy ul. Żąbkowskiej, Małej i Targowej. W niektórych mieszkaniach kaloryfery wiszą od 2019 roku, a mieszkańcy zmuszeni są do grzania piecykami elektrycznymi.

Według relacji mieszkanki komunalnej kamienicy przy ulicy Brzeskiej 19, administracja żałuje, że zamontowała kaloryfery, ponieważ dała ludziom nadzieję na ciepło. Jakkolwiek kuriozalne to brzmi, fakty są takie, że kaloryfery będą wisieć bezczynnie przynajmniej do III kwartału 2022 roku.

Budowa sieci ciepłowniczej trwa, ...a mieszkańcy marzną i są mocno poirytowani. Rachunki za prąd wysokie, a mieszkania niedogrzone (rodziny wychodząc z domu włączają piecyki). Dobrze, że zimy nie są takie jak w latach 80.

Wypowiedzi mieszkańców nie napawają optymizmem. Oto niektóre z nich: ■ Żąbkowska 3: Kaloryfery wiszą, a w mieszkaniu zimno. Niestety grzejemy już piecykami na prąd.

■ Brzeska 20: Grzejniki są, ale zimne. Dalej grzejemy piecykiem elektrycznym.

■ Mała 6: Grzejniki powiesili, ale co z tego, jak wiszą zimne i nikt nic nie wie [...].

Obiecaliśmy mieszkańcom, że zajmujemy się sprawą. Zadaliśmy pytania firmie Veolia oraz UD Praga-Północ. Poprosiliśmy o wyjaśnienie kwestii terminu podłączenia CO do mieszkań oraz o przedstawienie argumentów, które wiążą się z opóźnieniem prac.

— Budowa nowej sieci ciepłowniczej prowadzona jest w silnie zurbanizowanym terenie, co wymaga jednocześnie szeregu uzgodnień z właścicielami gruntów, dróg

NA PRADZE PÓŁNOC



i gestorami innych mediów. Proces inwestycyjny jest skomplikowany i uzależniony od wielu instytucji, wymaga formalnych, uzgodnień w procesie przygotowania inwestycji, a to oznacza, że nie zależy tylko i wyłącznie od Veolii Energii Warszawa. Podkreślam jednocześnie, że Veolia Energia Warszawa jest w pełnej gotowości do budowy sieci i podłączenia ciepła do budynków tak, aby zapewnić bezpieczne i stabilne dostawy dla mieszkańców — mówi Aleksandra Żurada, Dyrektor Komunikacji Veolia.

Urząd Dzielnicy przekazał pytania do Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami. Odpowiedź ZGN dotyczy nieruchomości, które w 100% są własnością m.st. Warszawy i są ujęte w programie „Ciepło sieciowe w budynkach komunalnych” usytuowanych w rejonie ul. Brzeskiej, Żąbkowskiej, Targowej i Małej.

Odnosnie budynków przy ul. Małej 4, 6, 9 podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej przewidywane jest w 2021 r. Budynki przy ul. Brzeskiej 6, 7, 19, 20, 29/31 — Veolia opracowuje dokumentację projektową i formalno-prawną. Podłączenie planowane jest w 2022 r. Budynki przy ul. Żąbkowskiej 3, 4, 7, 11 — Veolia projektuje sieć, przewidywany termin opracowania dokumentacji to I kwartał 2022 r. W tym samym roku planowane jest podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej. Opóźnienie powoduje m.in. usytuowanie rury gazowej pod ul. Żąbkowską.

Mieszkańcom nie pozostaje więc nic innego, jak uzbrojenie się w cierpliwość oraz przygotowanie do kolejnego sezonu grzewczego bez centralnego ogrzewania.

Oktawia Michałowska
Treść pisma ZGN można przeczytać na www.mieszkaniec.pl

KRONIKA POLICYJNA

OKRADŁY STARUSZKA

Starszy mężczyzna stracił pieniądze: 10 tys. dol. i około 35 tys. zł. Sprawczyniami tego przestępstwa prawdopodobnie były trzy kobiety, które zaczęły pokrzywdzonego, kiedy ten wracał do domu, zajęły go rozmową i wraz z nim weszły do mieszkania. Jakichś czas po ich wyjściu senior zauważył, że zginęły mu wszystkie oszczędności. Sprawą zajęli się policjanci operacyjni. Wytypywali podejrzane kobiety. Zatrzymali już pierwszą z nich. 61-lata nie przyznała się do kradzieży, ale materiał dowodowy jest „mocny”. Policja poszukuje dwóch pozostałych sprawczyń.

DZIELNICOWI Z PIERWSZĄ POMOCĄ

Dzielnicy z komisariatu w Rembertowie podczas patrolu zauważyli, że na poboczu leży samochód, który wcześniej uderzył w drzewo. Kierowca był uwięziony w samochodzie, miał uraz głowy. Policjanci wraz z przechodniami udzielili mu pierwszej pomocy i przekazali mężczyźnie załóżkę pogotowia ratunkowego. Na miejscu pracowali również strażacy i funkcjonariusze stołecznej drogówki, którzy wyjaśniają okoliczności wypadku.

BRĄŁ HEROINĘ

Policjanci podejrzewali pewnego 30-lata, że dość często jest pod wpływem narkotyków. Odwiedzili go w mieszkaniu. W pokoju na stole leżały przygotowane gotowe do użycia strzykawki wypełnione brunatnym płynem. Zostały zabezpieczone, a mężczyzna trafił do policyjnej celi. Okazało się, że 30-latek miał heroinę. Zarzut posiadania narkotyków przedstawili mu policjanci z wydziału dochodzeniowo-śledczego.

FAŁSZERZE W BANKU

Pewien 18-latek z Ukrainy założył konto w banku, posługując się sfałszowaną umową o zatrudnieniu. Z tego konta wypłacił 20 tys. zł, które pozyskał w wyniku oszustwa. Następnie w innym oddziale tego banku, chciał wypłacić kolejną kwotę, jednak pracownicy banku zorientowali się, że być może w obrocie są pieniądze pochodzące z przestępstwa. Zawiadomili więc policjantów. „Przy okazji” wpadł też drugi z Ukraińców — 22-latek, który także chciał sobie założyć konto na podstawie sfałszowanego zaświadczenia o pracy. policja.waw.pl

REKLAMA

Uczestniczymy w akcji „BUDZIMY NINĘ” siepomaga.pl/tuong-nguyen

NIE DAJ SIĘ OSZUKAĆ - WYBIERZ APARAT SŁUCHOWY A NIE WZMACNIACZ SŁUCHU!



Czy wiesz, że w Polsce aż 6 milionów osób cierpi na niedosłuch? Czy wiesz, że 59% Polaków nie miało wykonanego badania słuchu w ciągu ostatnich 5 lat? Z wiekiem nasz słuch może się pogarszać. Dotyczy to zarówno mężczyzn, jak i kobiet. W młodości słyszymy bardzo dobrze i wyraźnie, jednak u mężczyzn słuch zaczyna się stopniowo pogarszać po 40. roku życia, a u kobiet po 50. Co jednak ważne, nie dzieje się to z dnia na dzień, a do pogorszenia słuchu dochodzi stopniowo. Z czasem musimy zwiększyć głośność telewizora i prosić bliskich o to, aby powtórzyli to, co mówili do nas przed chwilą. Wcześniej wykryte problemy ze słuchem pozwalają jednak zatrzymać niepokojące zmiany i przez wiele lat cieszyć się dobrym słuchem, co znacząco wpływa na jakość oraz komfort naszego życia.

● Kilka dni temu do naszego gabinetu przyszła Pani ze wzmacniaczem słuchu, poszukując pomocy w ustawieniu tego urządzenia. Takie sytuacje zdarzają się dość często, ponieważ **większość ludzi nie zna różnicy między aparatem słuchowym a wzmacniaczem słuchu**. Ta sytuacja zainspirowała nas do tego, żeby napisać o tym szerzej i przybliżyć nieco ten temat.

● Zasadniczą różnicą między aparatami a wzmacniaczami jest to, że tych drugich nie da się ustawić indywidualnie do potrzeb pacjenta. Jedyną możliwością jaką daje wzmacniacz słuchu jest regulacja głośności. Jest to niestety bardzo niebezpieczne, ponieważ powoduje to wzmocnienie wszystkich dźwięków np. głośniejszy słyszymy przejeżdżającą karetkę na sygnale, zdecydowanie ponad nasze potrzeby. Niesie to za sobą ryzyko jeszcze większego uszkodzenia słuchu. Aparat natomiast możemy ustawić indywidualnie do potrzeb konkretnej osoby — tam gdzie potrzebne jest wzmocnienie aparatu odpowiednio to reguluje, a tam gdzie np. dobrze słyszymy, aparat nie wzmacnia dźwięku. Dzięki temu



dźwięki brzmią naturalnie oraz zdecydowanie poprawia się zrozumienie mowy.

● Kolejną kwestią są układy, które redukują sprzężenia zwrotne, pogłos i hałas. Wzmacniacze takowych nie posiadają, dlatego też bardzo często zamiast słyszeć to, na czym nam zależy, na pierwszy plan wysuwają się różnego rodzaju szumy i ogólny hałas, co ponownie prowadzi do ryzyka uszkodzenia słuchu. Aparaty natomiast odpowiednio wzmacniają częstotliwości odpowiadające za rozumienie mowy, przy tym redukując szum i hałas.

● Warto też wiedzieć o tym, że każdy z nas ma nieco inny kształt przewodu słuchowego, nawet prawe i lewe ucho tej samej osoby często się między sobą różnią. W związku z tym wkładka w aparacie słuchowym jest indywidualnie dopasowana do ucha pacjenta. Wzmacniacze słuchu są uniwersalne i teoretycznie dla każdego. W praktyce, przy długotrwałym użytkowaniu powodują dyskomfort, ból, sprzęgają (czyt. piszczą), nierzadkie są też takie przypadki, że wypadają z ucha. Niech będzie to przestroga dla wszystkich, którzy szukają taniego rozwiązania, które najczęściej ląduje w szufladzie, a przy długotrwałym użytkowaniu może uszkodzić słuch.

● Ceny profesjonalnych aparatów słuchowych zaczynają się już od 1000 zł,



AKADEMIA SŁYSZENIA
APARATY SŁUCHOWE

a daje nam to możliwość indywidualnego dopasowania do ubytku słuchu i potrzeb Pacjenta. Oferujemy bezpłatne testowanie aparatów słuchowych przed dokonaniem zakupu. Nie kupujesz kota w worku!

Pomożemy Ci lepiej słyszeć!
Zadzwoń! ☎ 517 224 111

KIM JESTEŚMY?

● Jesteśmy gabinetem medycznym, zajmujemy się badaniami słuchu i dopasowujemy aparaty słuchowe.

● Naszą główną misją jest pomaganie ludziom słyszeć na nowo. Często ludzie słyszą, lecz nie rozumieją mowy. Akademia Słyszenia pomaga w pokonywaniu codziennych trudności związanych z niedosłuchem.

● Nasz gabinet mieści się w Warszawie, przy ulicy Ostrobramskiej 126/U2 niedaleko Centrum Handlowego Promenada.

● Można nas znaleźć również w Internecie www.akademiaslyszenia.pl

● Jeżeli pojawiają się jakieś dodatkowe pytania zawsze można do nas zadzwonić pod numer ☎ 517 224 111.



Nasz specjalista Tomasz Staszewski, posiada 10-letnie doświadczenie w badaniu i diagnostyce słuchu oraz w specjalistycznym dopasowywaniu aparatów słuchowych.

● Aparaty słuchowe ● Ostrobramska 126/u2 ● 04-026 Warszawa
● biuro@akademiaslyszenia.pl ● www.akademiaslyszenia.pl ● tel. 517 224 111

ROZPACZ W MIEJSKIEJ KASIE

Fot. UM



Urzędy dzielnic Warszawy w 2022 roku będą musiały porządnie zacisnąć pasa! Większość dzielnic stolicy otrzyma od Miasta znacznie mniej funduszy niż dotychczas.

W najgorszej sytuacji postawiony zostanie Wilanów. Planowana kwota, którą dzielnica będzie mogła przeznaczyć na inwestycje wynosi raptem 3 mln zł! O 27,3 mln mniej od sumy, jaką dzielnica ta dysponowała w tym roku. 3 mln zł to kwota, która nie wystarczy na żadne porządne przedsięwzięcie! A potrzeb jest naprawdę dużo: budowa nowych placówek oświatowych, konieczne remonty ulic itd.

Zgodnie z opublikowanym przez Ratusz dokumentem, tylko cztery dzielnice stolicy otrzymają od Miasta więcej niż w obecnym roku. Wśród nich znajduje się Białota, której w 2022 roku Miasto planuje przekazać o 20 mln zł więcej niż w roku obecnym. Pozostała trójka to: Targówek, który otrzyma o 7,3 mln więcej, Ochota – o 10,7 mln więcej, a Wesoła – o 7,3 mln zł więcej.

W obliczu tak dużych cięć w warszawskich fun-

duszach, nie dziwi oburzenie wielu przedstawicieli poszczególnych dzielnic stolicy. Tym bardziej, że opublikowany budżet to dopiero wstępny projekt, który może jeszcze ulec zmianom, i to niekorzystnym dla dzielnic stolicy. Obawy radnych nie są przy tym nieuzasadnione.

Z powodu wejścia w życie projektu ujednolicenia sposobu ustalania i przekazywania dochodów samorządów z podatków CIT i PIT (z którego udziały stanowią

główne źródło wpływów Warszawy), dochody stolicy mogą się rażąco zmniejszyć. Jeśli więc rząd w takiej sytuacji nie zaproponuje Warszawie odpowiedniej rekompensaty za utracone zarobki, cięcia w budżecie Miasta mogą być jeszcze większe!

Skutki planowanego budżetu Warszawy najbardziej odczują sami mieszkańcy stolicy. Taka jest bolesna prawda. Musimy bowiem pamiętać, że środki otrzymane od Miasta przeznaczone są na takie inwestycje, jak budowa szkół, przedszkoli, bibliotek, remonty ulic i chodników oraz innych obiektów użyteczności publicznej.

Jacek P. Narożniak

ILE DOSTANĄ DZIELNICE

Zgodnie z opublikowanym projektem budżetu stolicy poszczególne dzielnice Warszawy otrzymają:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| ■ Białota – 67 mln zł, | ■ Śródmieście – 19 mln zł, |
| ■ Bemowo 46 mln zł, | ■ Ursynów – 17 mln zł, |
| ■ Targówek – 42 mln zł, | ■ Włochy – 16 mln zł, |
| ■ Wola – 40 mln zł, | ■ Żoliborz – 15 mln zł, |
| ■ Wawer – 34 mln zł, | ■ Praga-Północ – 15 mln zł, |
| ■ Mokotów – 33 mln zł, | ■ Praga-Południe – 14 mln zł, |
| ■ Ochota – 21 mln zł, | ■ Wesoła – 13 mln zł, |
| ■ Bielany – 20 mln zł, | ■ Rembertów – 7 mln zł, |
| ■ Ursus – 19 mln zł, | ■ Wilanów – 3 mln zł. |

Wszystkie wymienione powyżej kwoty są zaokrąglone.

PO WYROKU NSA ŚMIECI BEZ ZMIAN

Naczelny Sąd Administracyjny utrzymał 14 października wyrok, który częściowo unieważnia obowiązującą do końca marca 2021 roku warszawską uchwałę śmieciową. Tym samym oddalił skargi kasacyjne Rady Warszawy.

Sąd swoim wyrokiem potwierdził, że Miasto nie powinno było ustalać różnych opłat od rodzaju zabudowy, w której znajduje się gospodarstwo domowe.

Unieważniona uchwała obowiązywała w Warszawie od 1 marca 2020. Mieszkańcy bloków czy kamienic płacili za śmieci 65 zł, domów jednorodzinnych – 94 zł. W przypadku niesegregowania śmieci opłaty były podwójne.

Orzeczenie NSA nie wprowadza dla mieszkańców żadnych zmian, ze względu na obowiązujący od kwietnia 2021 nowy system rozliczeń (NSA ma zająć się nim w najbliższym czasie).

Zapisy uchwały zostały zaskarżone przez Spółdzielnię RSM Praga, która w swojej skardze wskazała m.in. na fakt podniesienia opłaty od jednego gospodarstwa domowego o 253 procent, a w przypadku gospodarstw jednoosobowych aż o 550 proc. WSA nie przychylił się do zarzutu wysokiego wzrostu opłat, zakwestionował jednak dwie różne stawki dla gospodarstwa domowego.

NSA utrzymał wyrok pierwszej instancji w mocy. Wyrok NSA jest prawomocny. Co to oznacza? To, że orzeczenie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego jest ostateczne.

rzeczniczka stołecznego Ratusza Monika Beuth-Lutyk”.

Zdaniem składającej skargę spółdzielni RSM Praga, Miasto powinno teraz podjąć czynności w kierunku rozliczenia się z mieszkańcami Warszawy z tytułu niesłusznie pobranych opłat.

– *Jeśli chodzi o skutki wyroków i ewentualne*



A co wyrok oznacza dla mieszkańców? Według Ratusza – nic. Jak czytamy na stronie Polskiej Agencji Prasowej: „Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego nic nie zmienia w kwestii wysokości opłat za śmieci. Metodą aktualnie obowiązującą jest metoda od ilości zużytej wody, a nie od gospodarstwa domowego czego dotyczył wyrok – przekazała PAP

wnioski dotyczące zwrotu opłat pobieranych w przeszłości przez Miasto, w naszej ocenie wnioski takie byłyby bezpodstawne. Opłata za odpady nie podlega zwrotowi z uwagi na fakt, że usługa została zrealizowana, odpady zostały od mieszkańców odebrane i zagospodarowane – skomentował Ratusz.

OkMi
Więcej na naszej stronie
www.mieszkaniac.pl

MATERIAŁ INFORMACYJNY

MATERIAŁ INFORMACYJNY

Od 20 LAT PRACUJEMY NA WARSZAWSKIM RYNKU NIERUCHOMOŚCI!

ZARZĄDZANIE I ADMINISTRACJA WSPÓLNOTAMI MIESZKANIOWYMI

WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „GROCHÓW” już od 20 lat prowadzi specjalistyczną działalność usługową w zakresie zarządzania i administrowania budynkami należącymi do Wspólnot Mieszkaniowych. WSM „Grochów” jest pod tym względem pionierem wśród stołecznych spółdzielni mieszkaniowych.

Aktualnie specjaliści z WSM „Grochów” administrują budynkami należącymi do kilkunastu warszawskich wspólnot. W tym miejscu warto dodać, iż na stołecznym rynku jest duże zapotrzebowanie na tego rodzaju usługi, a długoletnie doświadczenie i solidne wykonywanie obowiązków powoduje, że z każdym rokiem WSM „Grochów” umacnia swoją dobrą markę na rynku zarządców nieruchomości.

Członkowie Zarządu i pracownicy WSM „Grochów” w większości legitymują się licencjami dyplomowanych zarządców nieruchomości. Stale podnoszą swoje kwalifikacje, aby

kierować Spółdzielnią i zarządzanymi Wspólnotami w maksymalnie profesjonalny sposób przy nieustannie zmieniających się przepisach podatkowych i prawno-administracyjnych.

Za swoją działalność WSM „Grochów” otrzymała wiele branżowych nagród i wyróżnień.

Oddajemy do Państwa dyspozycji kompetentny zespół specjalistów z 20-letnim doświadczeniem w dziedzinie zarządzania i administracji Wspólnotami Mieszkaniowymi. Zapewniamy kompleksową obsługę Wspólnot Mieszkaniowych opartą na solidnych podstawach w postaci interdyscyplinarnej specjalistycznej wiedzy i 20-letniej praktyki!

W ramach współpracy gwarantujemy między innymi:

- kompleksową obsługę prawną;
- utrzymywanie nieruchomości w należytym stanie technicznym i sanitarnym;
- bieżącą konserwację nieruchomości;
- wykonywanie lub zlecanie remontów oraz nadzór nad pracami zleconymi i końcowy odbiór techniczny;
- usuwanie awarii i ich skutków;
- zapewnienie dostaw energii elektrycznej, ciepłej, wody i gazu oraz odprowadzenie ścieków, w tym negocjowanie i zawieranie w imie-

niu Wspólnoty Mieszkaniowej umów na dostawę mediów, a także bieżące kontrolowanie realizacji tych umów;

- opłacanie w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej podatków i innych zobowiązań finansowych z tytułu zarządzania nieruchomością;
- windykację udziałów w kosztach utrzymania, remontów i zarządu nieruchomością wspólną należnych od poszczególnych właścicieli lokali, a także zaliczek na pokrycie kosztów oraz opłat za media;
- prowadzenie spraw windykacyjnych oraz występowanie przed sądem w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej w sprawach o zapłatę;
- reprezentowanie Wspólnoty Mieszkaniowej w sprawach związanych z zarządzaniem nieruchomością;
- prowadzenie całości rozliczeń finansowych poprzez indywidualny rachunek bankowy założony dla Wspólnoty Mieszkaniowej;
- dokonywanie rozliczeń i zapłaty za pracę lub usługi związane z nieruchomością wspólną świadczone na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej;
- prowadzenie ewidencji kosztów zarządu nieruchomością wspólną, zaliczek wnoszonych na pokrycie tych kosztów, a także rozliczeń z innych tytułów na rzecz nieruchomości wspólnej, zgodnie z odrębną uchwałą właścicieli lokali

tworzących Wspólnotę, określającą zakres i formę tej ewidencji;

- przechowywanie i zabezpieczanie, a w stosownym czasie archiwizowanie, dokumentów Wspólnoty Mieszkaniowej i dokumentacji dotyczącej nieruchomości oraz sporządzanie takiej dokumentacji zgodnie z obowiązującymi w tej kwestii zasadami i przepisami;
- prowadzenie i aktualizowanie spisu właścicieli lokali;
- wykonywanie innych czynności niezbędnych do prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną.

WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „GROCHÓW”



ZAPRASZAMY DO KONTAKTU OSOBISTEGO, TELEFONICZNEGO lub za pośrednictwem POCZTY ELEKTRONICZNEJ!
WSM „Grochów” 04-359 WARSZAWA, ul. Kobielska 1
sekretariat tel. (22) 673 08 01
e-mail: sekretariat@wsmgrochow.pl

Kobiecym okiem

ŁAŁ!

Niedawno zaczęłam oglądać „Nasz nowy dom”. To dobra inicjatywa, trafia do najróżniejszych rodzin, trzypokoleniowych, dwupokoleniowych i jednopokoleniowych, gdy bardzo boleśnie doświadczane przez los dzieci, wylądowały w domach dziecka, a najstarsze, jak tylko mogło, rozpoczęło starania, by zostać opiekunem prawnym dla pozostałej trójki czy czwórki rodzeństwa. Żeby być razem, choćby w zrujnowanym, zagrzybionym domu po dziadkach czy rodzicach. Słowem, tak zwana bida z nędzą. Trzeba pomóc!

Domy, które remontuje ekipa, to faktycznie obraz nędzy i rozpaczy.

Ale ja nie o tym chciałam. Bo kiedy po pięciu dniach totalnego remontu bus przywozi wreszcie rodzinę do ich starego, lecz całkiem nowego domu, gdy wysiadają, gdy widzą go odmienionego najpierw z zewnątrz, a zwłaszcza gdy już wejdą do środka, słysząc okrzyki zachwytu.

Może to dziwne, ale właśnie o te okrzyki mi chodzi.

Co można powiedzieć w takiej sytuacji? Piękne! Cudo! O jeku! Super! O matko! Ale słicznie! Co za zmiana! Rewelacja! Och! Ach! Oraz wnieść wiele, nieskończenie wiele innych okrzyków, w jakie bogaty jest język polski.

Ale nie!!!
Wiecie, co mówi dziewięć osób na dziesięć?! Starych,

młodych, w średnim lub przed-szkolnym nawet wieku?! Ła! Tak, ła.

Co to jest za jakaś zaraza?! Dotyka bez wyjątku wszystkich. Tych, którzy w wypowiedziach przed kamerą swobodnie posługują się poprawną polszczyzną, z bogatym słownictwem. Tych, którzy z trudem wyrażają to, co chcą powiedzieć, nieważne, czy ze wzruszenia, czy z innego powodu. Ci, którzy urodzili się „jeszcze za Niemca” i ci, którzy dopiero co raczkowali z pieluchą. Ła.

O co chodzi z tą „protezą językową”, powszechną wcale nie tylko we wspomnianym programie telewizyjnym? No i jak to zapisać po polsku?! Bo jeśli tak, jak piszą angielskojęzyczni, od których ten chwast tu

się przywłókł, to byłby to zapis „wow”. Trzy czwarte używających z lubością „ła” nie rozpoznałyby go i nie wiedziały, o co chodzi z jakimś „wow”. Z kolei zapis „ła” wygląda wyjątkowo głupio i nienaturalnie. No nie po naszymu, nie po polsku.

Nie mało ludzi ma z polszczyzną problem, wystarczy zajrzeć na fora społecznościowe, gdzie aż się roi od byków takich, jak curka, łuszko, pieniendze, pin-cet plus itp. A spróbuj takiego poprawić! Normalnie zagryzie! Zwymyśla, zresztą też z błędami. „Taki mamy klimat”.

Nie dała nam rady rusyfikacja, nie dała rady germanizacja, ale nie wykluczam, że powoli, lecz skutecznie pozbawimy się ojczystego języka sami. Ła!

§ PRAWNIK RADZI



Czytelnicy pytają
– adwokat Wojciech Lipka odpowiada

W jaki sposób właściciel nieruchomości może uczestniczyć w procesie zarządzania wspólnotą mieszkaniową i w jakim trybie może uzyskać informacje dotyczące działalności wspólnoty i jej organów?

Zgodnie z ustawą z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (dalej: Ustawa) wspólnotę mieszkaniową tworzy ogół właścicieli, których lokale wchodzą w skład określonej nieruchomości.

Sposób zarządu nieruchomością wspólną zależy od woli właścicieli lokali. W praktyce wyboru zarządcy, a w zasadzie administratora, dokonuje zarząd wspólnoty, zawierając z nim umowę o zarządzanie. Tak wyłoniony podmiot nie jest zarządcą w rozumieniu ustawy i pełni funkcję administratora, dokonując wyłącznie czynności faktycznych. Zarząd wspólnoty w zakresie czynności nieprzekraczających czynności zwykłego zarządu kieruje sprawami wspólnoty i reprezentuje ją na zewnątrz, a także w stosunkach wewnętrznych wspólnoty. Na pozostałe czynności podejmowane przez zarząd (przyjęcie rocznego planu gospodarczego, ustalenie wynagrodzenia zarządu czy wybór administratora i zawarcie z nim umowy) zgodę w postaci uchwały wyraża ogół właścicieli. W przypadku podjęcia uchwały w trybie indywidualnego zbierania głosów zarząd ma obowiązek powiadomić na piśmie każdego właściciela o treści podjętej w ten sposób uchwały, przy czym za niewystarczające uznaje się jedynie wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń.

Do obowiązków zarządu lub zarządcy wynikających z Ustawy należy udzielanie właścicielom informacji związanych z zarządaniem nieruchomością wspólną, a właściciel ma prawo do osobistego przeglądania wszelkich ksiąg i dokumentacji. Jeśli jest to niezbędne do współdziałania w zarządzie nieruchomością wspólną lub do sprawowania kontroli nad działalnością zarządu wspólnoty, każdy jej członek ma prawo do pozyskiwania informacji o sposobie ponoszenia wydatków i ciężarów na utrzymanie wspólnej nieruchomości, a zarząd albo zarządca ma obowiązek przy zachowaniu racjonalności i w sposób nieutrudniający wykonywania prac zarządowi stosowną dokumentację udostępnić. Przy czym z uwagi na regulacje dot. ochrony danych osobowych przyjmuje się, aby dane osobowe konkretnych właścicieli lokali, w szczególności te o sytuacji majątkowej lub rodzinnej, były udostępniane wyłącznie wtedy, gdy jest to rzeczywiście konieczne i wpływa na sytuację innych właścicieli, np. skutkując koniecznością poniesienia przez nich dodatkowych kosztów.

Warto jeszcze wspomnieć o uprawnieniach zbiorowych realizowanych w zakresie prawa kontroli, które dotyczą przede wszystkim kwestii absolutorium dla zarządu lub zarządcy oraz obowiązku zwołania przez te podmioty zebrania ogółu członków na wniosek właścicieli dysponujących co najmniej 1/10 udziałów w nieruchomości wspólnej.

Adwokat Wojciech Lipka specjalizuje się w sprawach rodzinnych, spadkowych, odszkodawczych, dotyczących „umów frankowych” i karnych.

Listy i maile można kierować na adres redakcji.

Co tam panie na Pradze...

NIEWESOŁE JEST ŻYCIE STARUSZKA

Zmęczeni kupcy pakowali towary, uprzęta stragany. Chyba nawet nie mieli siły cieszyć się, że na dziś to już koniec.

– Widzę, że u pana też fajrant?

– A co dziś tak późno, panie Kaziu – odpowiedział pytaniem na pytanie Eustachy Mordziak, handlujący damską bielizną. Pan Kazimierz Główka, emeryt zaopatrujący się stale na bazarze na pl. Szembeka, machnął zrezygnowany ręką.

– Powiem panu, że jak się tak zastanowić, to nic właściwie nie zrobiłem, a zmęczony jestem, jakbym ze dwie tony węgla przerzucił.

– A konkretnie co pana tak wyczerpało?

– Służba zdrowia. Żonę do lekarza chciałem zapisać. Stałem przed obliczem pani w rejestracji:

– Do kardiologa? Najwcześniej w przyszłym roku, usłyszałem.

– Ale przecież dopiero mamy październik.

– Wiem, ale nic nie poradzę.

– Żona jest niepełnosprawna w stopniu wysokim, czy w takiej sytuacji państwo nie mają obowiązku wyznaczyć wizyty w ciągu tygodnia?

– W naszej przychodni przyszpitalnej w ciągu miesiąca. Ale i tak nie zapiszę, bo nie mamy specjalistów.

Odszedłem od okienka w poczuciu winy, że w ogóle tej młodej damie głowę zawracam. Ona oczywiście nawet na mnie nie spojrzała. Tacy jak ja, to dla niej najpierw jak uprzykrzona mucha, a potem jak powietrze.

– To po co ten przepis?

– Dla świętego spokoju, że niby o ludzi się dba...

– Zawsze może się pan leczyć prywatnie. Trzy stówy i specjalista na pana czeka.

– Ale wtedy człowiekowi różne myśli do głowy przychodzą. Najłagodniejsza, to po jaką cholere całą życie płaciłem te składki? Trzeba było żyć jak jaka piosenkarka dajmy na to – śpiewając.

– One też narzekają, że emerytury mają małe.

– To sobie dośpiewa jedna z drugą. Mało to w telewizji starszych państwa, którzy przebrani za siebie sprzed 40 lat śpiewają swoje otrępane z naftaliny przeboje. Głos już nie ten i krok niepewny, a oni ciągle „piją z błędy” albo wpatrują się w „szklaną pogodę”.

– Musiał panu rzeczywiście bardzo dziś dopieć, bo cięty pan jak osa.

– Jak pana w przyszłości będą tak traktować jak mnie, to też nie będzie miał pan ochoty być miły. Na dodatek z powodów kalendarzowych pusto będzie wokół pana na tyle, że nawet kielicha nie będzie z kim wypić, żeby jakoś to znieść.

– Ale jest rada! Mój kolega z warzywniaka na to wpadł. Chlapnął kieliszek do lustra.

– Do tego doszło, że sam pijesz – powiedział zdegustowana żona.

– Nieprawda, jestem na samozatrudnieniu i właśnie zrobiłem firmową imprezę integracyjną.

Szaser

REKLAMA

WWW.MEBLESOSNOWE.EU

REALIZUJEMY INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIA

ŁÓŻKA • MATERACE • SZAFY • KOMODY
BIURKA • WITRYNY • STOŁY • KRZESŁA
MŁODZIEŻOWE • ZESTAWY • I INNE

Warszawa-Wawer
ul. Płowiecka 25
(róg Świeckiej)
tel./fax 22 815 35 98
meble@meblesosnowe.eu

Meble z drewna
MebleSosnowe.eu

NARZYNKI GWINTOWNIKI

Metal-Market
HURT DETAL
NARZĘDZIA, art. METALOWE

ul. Mińska 38
tel. 22 813 99 55
www.metal-market.pl

NARZĘDZIA ŚRUBY ZAMKI LINKI

TELEFONY KOMÓRKOWE

KRAS PHONE

• SKUP
• SPRZEDAŻ
• SIM-LOCKI
• AKCESORIA
• NAPRAWY

CH SZEMBEKA
UL. ZAMIENTEKA 90
PAW. 311

CZYNNE PN.-PT. 9.30-18.00
☎ 22 333 23 11, 501 51 66 60
www.krasphone.pl

TAPICER

* USŁUGI
* Narożniki wg wymiarów klienta
* Materiały obiciowe

Warszawa, ul. Krypska 52/54
przy GROCHOWSKIEJ 179
(pawilon pogotowia weterynaryjnego)
Zakład przeniesiony z ul. Znanieckiego 8

Tel. 22 612-53-88
691-75-50-50

Tadwil NIERUCHOMOŚCI

POMOŻEMY PRZY:

- SPRAWACH SPADKOWYCH
- SPRZEDAŻY SPADKÓW
- SPRZEDAŻY UDZIAŁÓW W NIERUCHOMOŚCIACH
- ZAMIANIE NIERUCHOMOŚCI

501 089 898
biuro@tadwil.pl
www.tadwil.pl

SKUP SPRZEDAŻ ZAMIANA
POŚREDNICTWO W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

OFERUJEMY BEZPŁATNĄ POMOC PRAWNĄ

REKLAMA

Okulista - Szpital Grochowski

Poniedziałek 16⁰⁰ - 18⁰⁰
Środa 9⁰⁰ - 12⁰⁰ Warszawa ul. Grenadierów 51/59

Poradnia okulistyczna dla dzieci i dorosłych
Poradnia zeza, ćwiczenia ortoptyczne

www.jaskra.org

koszt wizyty 100 zł zapisy: 500 - 523 - 499

SMOG – CICHY ZABÓJCA



Kolejny okres grzewczy to kolejne przypadki nieprzestrzegania przepisów ustawy antysmogowej!

Straż Miejska może sprawdzić, czy przestrzegamy przepisów przez cały rok, jednak właśnie jesień i zima dla komisji antysmogowych jest okresem najintensywniejszej pracy. Z nadejściem jesieni rozpoczyna się bowiem okres grzewczy, co oznacza dymiące kominy oraz źle działające piece grzewcze, które potęgują wzrost zagrożenia smogiem.

Kontrole smogowe, niezależnie od tego, czy dotyczą osób cywilnych, czy też firm, odbywają się nie tylko z inicjatywy urzędników. Powinniśmy wiedzieć,

że każdy z nas ma prawo zgłosić Straży Miejskiej zauważone przypadki łamania przepisów dotyczących użytkowania pieców, kotłów czy jakichkolwiek innych palenisk. Miejscy strażnicy są zobowiązani do reagowania na każde takie zgłoszenie.

GLÓWNE GRZECHY WARSZAWIAKÓW

Najczęstszym uchybieniem wobec przepisów antysmogowych jest stosowanie niedozwolonych materiałów opałowych, np. mokrego drewna. Mówiąc szczerze, warszawiacy spalają niemal

SMOG, CZYLI CO?

Smog to nic innego, jak unoszące się w powietrzu zanieczyszczenia i szkodliwe substancje. W Warszawie i w innych dużych miastach w naszym kraju składa się on głównie z tlenków węgla, azotu i siarki, najbardziej szkodliwych pyłów PM 10 i PM 2,5 oraz benzo(a)pirenu. Skutkami wdychania tych zanieczyszczeń i związków chemicznych są: skrócenie długości i jakości życia, zwiększone ryzyko zapadalności na choroby układu oddechowego, krążenia, nerwowego, nowotworowe.

wszystko, czego już nie potrzebują. Niektórzy mieszkańcy stolicy wrzucają do swoich pieców i kotłów stare gazety i kartony, politurowane meble, plastikowe butelki i inne przedmioty wykonane z tworzyw sztucznych, a nawet zużyte opony i dętki. Niestety, ubocznymi produktami spalania tych materiałów są liczne szkodliwe związki chemiczne, które trafiają do naszej atmosfery.

Drugim grzechem części mieszkańców stolicy jest ciągłe stosowanie przestarzałych pieców i kotłów, które nie spełniają współcześnie

obowiązujących norm Unii Europejskiej. I właśnie przestarzały sprzęt oraz palenie zabronionymi materiałami są dwoma głównymi źródłami smogu w stołecznym mieście, a nie poruszające się na jego ulicach samochody!

WYSOKIE KARY ZA ŁAMANIE PRZEPISÓW

Niestosowanie się do przepisów antysmogowych jest wykroczeniem, za które spotkać nas może przewidziana w ustawie kara. W przypadku niewielkich uchybień możemy zostać tylko pouczeni. Poważniejsze przewinienia karane są mandatem w wysokości do 500 zł. Jeśli odmówimy przyjęcia kary pieniężnej, strażnik sporządza wniosek do sądu.

Nie wolno nam nie wpuścić strażników na teren naszej posesji, niezależnie od tego, czy jest to teren prywatny czy własność firmy. Unieważnienie przeprowadzenia kontroli lub utrudnianie pracy członkom komisji jest przestępstwem, które karane jest pozbawieniem wolności do 3 lat.

Jacek P. Narożniak

UPRAWNIENIA STRAŻY MIEJSKIEJ

Na podstawie art. 379 ust. 3 ustawy Prawo Ochrony Środowiska, członkowie komisji kontrolują nasze piece, kotły, kominki i inne paleniska mają prawo do:

- ✓ wstępu wraz z niezbędnym sprzętem do nieruchomości, obiektu lub ich części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza oraz na teren prywatnych posesji;
 - ✓ w domach mieszkalnych i prywatnych posesji kontrole mogą odbywać się od 6.00 do 22.00, na teren firm i obiektów niezamieszkałych natomiast strażnicy mogą wejść przez całą dobę;
 - ✓ przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych;
 - ✓ żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwanie osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego;
 - ✓ żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z kontrolą.
- Z każdej kontroli strażnicy sporządzają protokół, który bez względu na wynik kontroli, przekazywany jest do Biura Ochrony Powietrza i Polityki Klimatycznej.



Fot. Straż Miejska



Fot. Straż Miejska

REKLAMA

REKLAMA



Nowy etap inwestycji Pasaż Aniński!

📍 Gocław, ul. Jana Nowaka – Jeziorańskiego



1-5 pokoi



Metraże 29-125 m²



117 mieszkań

EDinvest s.A.



22 671 95 28



www.edinvest.pl

PRAGA DZIELNICA ZAPOMNIANA?

Kończy się trwający od 2015 roku Zintegrowany Program Rewitalizacji prawobrzeżnej Warszawy.

Jak zwykle na finiszu trwa spór, czy można mówić o sukcesie, czy raczej o klęsce? Czy zrobiono wystarczająco dużo i czy wszystko zrobiono dobrze, skoro w niektórych domach od paru lat są w mieszkaniach kaloryfery ciągle nie podłączone do sieci. Owszem wypadki się zdarzały – oprócz tych nieszczęsnych zimnych grzejników kłapą okazała się też próba przywrócenia dawnej świetności Bazarowi Różyckiego. Mimo nowych szat, dawne „królestwo Pragi” nie odzyskało ani minionego kolorytu, ani minionego wigoru. Jak się wydaje Bazar

Różyckiego przeszedł do historii, a to co jest, nie wytrzymuje porównania z przeszłością i zostaje daleko w tyle za współczesnością.

To wszystko nie znaczy jednak, że pierwszy etap Zintegrowanego Programu Rewitalizacji prawobrzeżnej Warszawy kończy się klęską. Fakty mówią co innego. Za półtora miliarda złotych zmodernizowano 741 mieszkań: wymieniono dachy, stropy, wszystkie instalacje i wyremontowano klatki schodowe. Zaniedbania są jednak ogromne, zaś rewitalizacja to proces, to robota na

długie lata. Ratusz przygotowuje się więc do kolejnego etapu sięgającego roku 2030. Nadal bowiem na samej tylko Pradze Północ nieco ponad połowa mieszkań komunalnych podłączona jest do centralnego ogrzewania zaś ok. 1000 lokali nie ma łazienek i toalet.

Na obu Pragach jest dużo budynków, które już dawno przeżyły swój czas – bez znaczenia architektonicznego ani tym bardziej zabytkowego. Są także atrakcyjne tereny pofabryczne z największym – po Fabryce Samochodów Osobowych. Nacisk deweloperów na władze miasta jest więc ogromny.

Jednak rewitalizacja dopiero wtedy będzie sukcesem, jeśli będzie jej towarzyszyła także infrastruktura mająca wpływ na społeczny wymiar życia. Dlatego rozpoczęły się zakrojone na dużą skalę konsultacje społeczne – naj-



PRZED Rybna 8 na Pradze Południe.

lepiej przecież, jeśli mieszkańcy sami wypowiedzą się, jak widzieliby swoją okolicę, gdzie chcieliby mieć szkołę, przychodnię, a gdzie park czy kino. Deweloperzy zaś takimi inwestycjami zainteresowani nie są – ich interesuje wybudowanie jak największej metrow kwadratowych do sprzedania.

Dlatego przed drugim etapem rewitalizacji wpięć określono tereny, które wymagają działania. Obejmują one Pragę Północ, Pragę Południe i Targówek. To są rejon, które potrzebują dodatkowego miejskiego wsparcia i to w różnorodnej postaci. Z badań wynika, że są to tereny, których mieszkańcy częściej niż gdzie indziej borykają się z różnymi problemami społecznymi. Chodzi więc o to, żeby ludzie mieli nie tylko gdzie mieszkać,



PO Rybna 8 na Pradze Południe.

ale też, żeby mogli wygodnie dojechać do swojego osiedla, żeby mogli zrobić tam zakupy, żeby mieli kino, fryzjera czy inne usługi, żeby dzieci miały szkołę. To są obiekty i usługi cywilizacyjnie wręcz niezbędne, jeśli chcemy wyrwać ludzi z ich dotychczasowego świata. Niestety tego rodzaju inwestycje na ogół deweloperów nie interesują. Unikają ich jak ognia. Ta, przyznam surowa opinia nie dotyczy jedynie dewelopera, który wykupił pod budowę domów mieszkalnych teren pod FSO. On

bowiem będzie budował szkołę. Jedna jaskółka nie czyni jednak wiosny. Problem jest i to na tyle poważny, że Ratusz zdecydował się na rozwiązanie dosyć radykalne. Wstrzyma mianowicie na

dwa lata wydawanie decyzji o warunkach zabudowy, po to właśnie, żeby zabezpieczyć tereny pod szkoły, parki i usługi. Jeśli bowiem tego nie ma, powstają odhumanizowane blokowiskanocelegownie bez klimatu, bez wewnętrznego życia, może poza patologicznymi jego przejawami.

Rewitalizacja zatem nie jedną ma twarz, a wszystkie są jednakowo ważne. Może i powinna mieć wpływ na zmianę jakości życia. Dla wielu prażan to zmiana wręcz cywilizacyjna.

Marcin Marwicz



PO Grochowska 297 na Pradze Południe.



PRZED Grochowska 297 na Pradze Południe.

Harmonogram konsultacji związanych z Nowym Programem Rewitalizacji Pragi i Targówka
Debata o Pradze Południe: 21 października – punkt konsultacyjny Miejsce Akcji Paca 40, godzina 15-18
Debata o Targówku: 21 października – punkt konsultacyjny Centrum Kultury i Aktywności, Siarczana 6, godzina 15-18,
Spotkanie podsumowujące: 10 listopada – Centrum Kreatywności Targowa 56

REKLAMA

Uczestniczymy w akcji „BUDZIMY NINĘ”
siepomaga.pl/tuong-nguyen

W SALONIE DOSTĘPNE SĄ NOWE SAMOCHODY NAJSTARSZEJ KOREAŃSKIEJ MARKI

KOREAŃSKI STYL
SSANGYONG

BALLAUN

AUTORYZOWANY PUNKT SPRZEDAŻY ORAZ SERWIS MARKI SSANGYONG.

Jesteśmy na rynku od 1983 roku. Do naszej oferty dołącza marka **SSangYong**. Pełna gama wyjątkowych oraz bezpiecznych SUV-ów, crossoverów oraz pick-upów **dostępnych od ręki** w przystępnych cenach!

Wszyscy mieszkańcy mogą skorzystać z bezpłatnej jazdy próbnej!

Przy szklance zdrowej koreańskiej herbaty Yuzu, opowiemy o marce i każdym modelu.

Przekonacie się Państwo o nowym odkryciu marki SsangYong.

Przypominamy, że nadal funkcjonujemy jako **niezależny serwis** wszystkich marek w tym Kia, Hyundai, Nissan oraz Fiat. Znajdziemy na rynku **idealne auto z drugiej ręki** dostosowane do Waszych potrzeb!

POTRZEBUJESZ DODATKOWEGO WSPARCIA PRZY TWOIM AUCIE? POMÓŻEMY!



Odkupimy Twoje auto



Serwisujemy auta wszystkich marek



Znajdziemy finansowanie



Zajmiemy się naprawami powypadkowymi i auto detailingiem



Załatwimy ubezpieczenie



Dobieramy części i akcesoria



JACEK BALLAUN, UL. BIAŁOWIESKA 6, PRAGA POŁUDNIE, WARSZAWA

główny: 22 810 49 45,

Dział sprzedaży: 669 552 639

Dział serwisu: 723 992 323

info@ballaun.pl

Godziny otwarcia:

pon-pt: 8-17, sobota: 9-14



Ballaun Auto Centrum



@Ballaun_Auto_Centrum



www

BĘDĄ UDOGODNIENIA DLA ROWERZYSTÓW NA MOŚCIE PONIATOWSKIEGO



Zarząd Dróg Miejskich zapowiada wprowadzenie kolejnych zmian na Moście Poniatowskiego w postaci udogodnień dla rowerzystów. Obecnie rowerzyści muszą korzystać w tym miejscu z jezdni przeznaczonych dla ruchu ogólnego.

Na odcinku między Wiślostradą a rondem de Gaulle'a, prawy pas, w godzinach szczytu, funkcjonuje jako buspas. Rowerzysta w tej sytuacji ma obowiązek poruszać się prawą stroną lewego pasa – praktycznie środkiem drogi (czyli jest wyprzedzany z jednej strony przez samochody, z drugiej przez autobusy).

W praktyce rowerzyści wolą jeździć buspasem, choć i to nie jest bezpieczne rozwiązanie. Ta sytuacja ma się

zmienić. W planach jest przesunięcie buspasa w pobliże torów tramwajowych – czyli zamiana miejscami buspasa z pasem do jazdy ogólnej.

– Tam nie da się utworzyć pasa dla rowerów, bo nie ma na to miejsca. Jest pas dla kierowców, buspas, a potem bardzo wąski chodnik, po którym rowerzyści nie mogą jeździć. Dlatego lepiej ten buspas przenieść, żeby i kierowcy, i rowerzyści mogli jeździć przy krawędzi chodnika – mówi Jakub Dybański, rzecznik ZDM.

Dzięki takiemu rozwiązaniu rowerzyści będą mogli korzystać z pasa ruchu przy krawędzi jezdni, w pobliżu wąskiego chodnika (z którego nie mogą korzystać). Niestety wielu rowerzystów (z powodu dużego natężenia ruchu), wybiera jazdę chodnikiem, po którym, zgodnie z obowiązującymi przepi-

sami, mogą się poruszać jedynie opiekunowie z dziećmi do 10. roku życia.

Konkretny termin planowanych zmian nie jest na razie znany. OM

BEZPIECZNIEJ DZIĘKI FOTORADAROM

■ Sześć radarów na Moście Poniatowskiego już działa i to z dużym skutkiem. Od momentu włączenia zrobiły ponad 6 tysięcy zdjęć kierowcom jadącym zbyt szybko.

■ Dwudziestokrotnie spadła liczba kierowców przekraczająca prędkość o ponad 50 km/h.

■ Z badań przeprowadzonych przez Zarząd Dróg Miejskich 29 września wynika, że około 27 proc. kierowców przekracza prędkość dozwoloną na moście. To bardzo duży postęp w stosunku do sytuacji, która panowała na moście wcześniej. Dla porównania w 2018 roku prędkość przekraczało znacznie więcej kierowców, bo aż 85 procent.

■ W momencie, w którym radary zostały postawione na moście, mimo że jeszcze nie działały, udział kierowców przekraczających prędkość spadł do nieco ponad 40 procent. Obecnie przekroczenia prędkości nie są duże – o kilka kilometrów na godzinę ponad dopuszczalne 50 km/h. Jest zdecydowanie bezpieczniej, niż przed postawieniem radarów.



Fot. UM

ŚWIETELKA PAMIĘCI

W ciągu ostatnich 12 miesięcy pożegnaliśmy także Ich...

2020

22.10. **Jerzy Zygmunt Nowak (80 l.)** – aktor teatralny i filmowy; Fabian Bohatyrowicz w *Nad Niemnem* (1986), działacz, spółdzielca.

24.10. **Adam Szkóp (71 l.)** – proboszcz parafii Nawrócenia św. Pawła Apostoła przy ul. Kobielskiej na Grochowie na Pradze Południe.

30.10. **Agnieszka Fatyga (62 l.)** – aktorka teatralna i telewizyjna, piosenkarka, śpiewaczka, pianistka.

27.11. **Piotr „Struna” Strojnowski (62 l.)** – muzyk reggae, wokalista, współzałożyciel zespołu Daab.

5.12. **Henryk Zieliński (93 l.)** – krytyk filmowy i dziennikarz, redaktor naczelny *Ekranu*.

7.12. **Katarzyna Łaniewska-Błaszczak (87 l.)** – aktorka teatralna i filmowa (*Solska w Kogel-Mogel*, gospodyni księżdz w serialu *Plebania*).

14.12. **Piotr Machalica (65 l.)** – aktor teatralny i filmowy, wykonawca piosenki aktorskiej.

14.12. **Hanna Stankówna (Hanna Staneł-Lisowska) (82 l.)** – aktorka teatralna i filmowa, m.in. księżna Janetta Roztocka w *Karierze Nikodema Dyźmy*.

17.12. **Krzysztof Bulski (33 l.)** – szachista, arcymistrz.

24.12. **Sławomir Wesołowski (66 l.)** – kompozytor, producent muzyczny, współzałożyciel zespołu Papa Dance.

24.12. **Guy Newman Smith (81 l.)** – brytyjski pisarz, autor horrorów (m.in. *Noc krabów*); pisał też powieści kryminalne pod pseudonimem Gavin Newman, a także opowiadania dla dzieci jako Johnatan Guy.

29.12. **Pierre Cardin (98 l.)** – francuski projektant mody pochodzenia włoskiego, obok Paco Rabanne i André Courrègesa jest uznawany za wynalazcę futurystycznej mody w latach 60. XX wieku



REKLAMA

REKLAMA

WYBIERZ WZÓR DLA SIEBIE

t-shirty cena **39 zł**

które łączą ludzi

5 wzorów: damskie i męskie; od S do XXXL
2 kolory: biały i czarny

Około 7 tysięcy lat p.n.e., w meksykańskich jaskiniach, znaleziono ślady włókien bawełnianych.

Chcesz poznać więcej ciekawostek? Zajrzyj na **f pragaunited**

©praga.united

PRAGA UNITED

Koszulki kupisz w sklepie: www.pragaunited.pl

Redakcja „Mieszkaniec”
ul. Grenadierów 10, 04-062 Warszawa
pn.-pt. 10.00-16.00, tel. 604-77-55-98
Odbiór osobisty po wcześniejszym uzgodnieniu

CENTRUM OGRODNICZE ZIELONA KRAINA

JESIENNA PIELĘGNACJA OGRODÓW

NAJWIĘKSZY wybór drzew i krzewów

FACHOWA obsługa i doradztwo

KOMPLEKSOWE WYKONAWSTWO OGRODÓW/TARASÓW:

- ✿ projekt ✿ wybór roślin w naszym Centrum ✿
- ✿ trawa z rolki (natychmiastowy efekt) ✿
- ✿ automatyczne systemy nawadniania ✿
- ✿ profesjonalna realizacja ✿

Jak do nas trafić

RABAT -25% na wszystkie rośliny w sobotę 23.10.2021 r. w godzinach 9-16

WARSZAWA BIAŁOŁĘKA UL. GŁĘBOCKA 114

733 502 323 • 500 090 071 • 601 379 253



NOWA SZKOŁA I PRZEDSZKOLE NA GOCŁAWIU NOWOCZESNE I KOLOROWE!

Praga-Południe należy do najprężniej rozwijających się dzielnic m.st. Warszawy. Jednak za intensywnym rozwojem budownictwa mieszkaniowego musi nadążyć rozwój infrastruktury społecznej. Dlatego tak wielką wagę władze samorządowe Pragi-Południe przywiązywały do budowy nowego Zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy skrzyżowaniu ul. Fieldorfa i Nowaka-Jeziorańskiego na Gocławiu.

Dziś można już oficjalnie świętować nie tylko zakończenie budowy tego obiektu, ale także fakt, iż udało się tego dokonać na dwa miesiące przed umownym terminem! Jest to szczególne ważne, ponieważ **wcześniejsze zakończenie budowy umożliwiło dzieciom rozpoczęcie nauki w nowej placówce już w tym roku szkolnym, a nie dopiero w kolejnym, jak to pierwotnie planowano.**

Oficjalna uroczystość otwarcia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego odbyła się 8 października 2021 r. Zastępca dyrektora Gabinetu Prezydenta m.st. Warszawy Łukasz Pawłowski oraz zastępcy burmistrza Bożena Przybyszewska i Karol Kowalczyk wręczyli dyrektorkom nowej szkoły i przedszkola specjalnie przygotowane na tę okazję symboliczne klucze do placówek. Pani Joanna

Bierkowska-Terlecka, dyrektorka nowej Szkoły Podstawowej nr 402, oraz pani Aldona Rogowska-Augustynowicz, dyrektorka nowego Przedszkola nr 444, nie kryły wzruszenia.

Obecnie naukę w Zespole Szkolno-Przedszkolnym rozpoczęli uczniowie czterech klas pierwszych SP i 175 dzieci w siedmiu oddziałach przedszkolnych, którzy przez pierwsze tygodnie roku szkolnego uczęszczali do placówek zastępczych. Docelowo będzie tu jednak uczęszczać około 600 uczniów.

Nowo powstałe placówki zapewnią dzieciom odpowiednie, komfortowe i bardzo nowoczesne warunki do zabawy i nauki. W szkole znajdują się 24 sale lekcyjne, w tym pracownia komputerowa i językowa, gabinety pedagoga, psychologa i logopedy oraz kuchnia z zapleczem. A w części przedszkolnej – sale do zajęć, rekreacyjno-zabawowe, szatnie, gabinety psychologa, logopedy i pomieszczenia gospodarcze. Powstała także nowoczesna hala sportowa, place zabaw, kompleks boisk ze sztuczną nawierzchnią do piłki nożnej, koszykówki i siatkówki oraz bieżnia. Teren jest ogrodzony i oświetlony. Dach zespołu już się zazielenił.

Koszt inwestycji to ponad 62 mln zł.



Z MIASTA



2 października, w 77. rocznicę zakończenia Powstania Warszawskiego, przed wejściem do Ogrodu Saskiego odsłonięto pomnik „Kobietom Powstania Warszawskiego”, autorstwa rzeźbiarki Moniki Osieckiej. Monument upamiętnia żołnierki, sanitariuszki, łączniczki i mieszkanki stolicy, dotknięte koszmarem wojny.

W kwietniu br. Halina Jędrzejewska ps. Sławka tak komentowała ideę powstania pomnika: – *Przez lata uważało się, że sanitariuszka nie ma broni, więc to nie żołnierz. Ale ja zawsze czułam się żołnierzem, który walczy o nasz kraj. Uważam, że rola kobiet w Powstaniu była przez lata niedoceniana.*



Polska dostosowuje dowody osobiste do wymogów Unii Europejskiej. Nowe dokumenty będą wyposażone w warstwę elektroniczną, o wysokim stopniu zabezpieczenia, która podobnie jak w przypadku paszportów, zawierać będzie wizerunek twarzy posiadacza oraz dwa odciski palców w formatach cyfrowych. Dodatkowo, w warstwie graficznej pojawi się odręczny podpis właściciela, a także literowy skrót PL na tle flagi Unii Europejskiej.

Wprowadzenie rozwiązań technicznych umożliwiających wydawanie nowego dowodu osobistego zostało zaplanowane na 7 listopada 2021 r. Oznacza to, że od poniedziałku, 8 listopada, mieszkańcy będą mogli składać już w urzędach wnioski o dokument tożsamości według nowych regulacji.

Należy pamiętać, że wszystkie osoby posiadające ważne dowody osobiste, wydane zgodnie z dotychczas obowiązującym wzorem, nie będą musiały ich wymieniać. Z tych dokumentów będzie można korzystać do momentu utraty ich ważności.

W związku z wprowadzeniem nowego dowodu osobistego, już od 27 lipca, nie ma możliwości złożenia

wniosku o ten dokument elektronicznie. Po wdrożeniu nowego wzoru, składanie wniosków online możliwe będzie wyłącznie w przypadku dzieci do 12. roku życia. Od nich odciski palców nie będą pobierane.

Więcej informacji na temat nowego dowodu osobistego można uzyskać na stronie gov.pl.



Od 9 października możemy podziwiać najbardziej niezwykłą w Polsce wystawę świetlną. Znajduje się ona w Królewskim Ogrodzie Światła na terenie Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie. Organizowana po raz dziesiąty jest wielką jesienno-zimową atrakcją Warszawy. Można ją będzie podziwiać do końca lutego 2022 roku.

Cała wilanowska wystawa świetlna wykorzystuje pół miliona profesjonalnych energooszczędnych diod eko-LED, które pobierają osiem razy mniej energii niż tradycyjne żarówki.

Na fasadzie budynku pałacu w piątki, soboty i niedziele są pokazywane mappingi, a więc trójwymiarowe pokazy łączące światło, obraz i dźwięk. Wyświetlanie ich w taki sposób sprawia, że stwarzają one iluzję ożywionego budynku. Podczas mappingów w oknach pałacowych pojawiają się m.in. król Jan III i królowa Marysieńka, widzowie są świadkami wjazdu orszaku oraz pokazu tańców dworskich.

Królewski Ogród Światła jest czynny codziennie od godz. 17 do godz. 21, a w soboty – do 21.30.



W ostatnich dniach w przestrzeni medialnej pojawiło się kilka nieprecyzyjnych informacji dotyczących kontroli lekarskich. ZUS wyjaśnia, że przedstawiciele Zakładu Ubezpieczeń Społecznych nie będą odwiedzali sąsiadów kontrolowanych osób i prosili ich o informacje

na ich temat. ZUS nie będzie też mógł wystąpić do operatora sieci komórkowej ani banku o informacje na temat ich klientów.

Nowe przepisy które zaczęły obowiązywać 1 stycznia 2022 r., nie dają ZUS takich uprawnień.

W ustawie zostały natomiast doprecyzowane kwestie związane z przekazywaniem informacji do ZUS. Od 1 stycznia 2022 r. Zakład Ubezpieczeń Społecznych będzie uprawniony do pozyskiwania danych i informacji w zakresie niezbędnym do ustalenia prawa do zasiłków, ich wysokości, podstawy wymiaru oraz do ich wypłat od ubezpieczonych oraz płatników składek.

Obecnie brak pełnej i rzetelnej informacji i dokumentacji od płatników składek lub ubezpieczonych utrudnia ustalanie prawa do zasiłków, ich terminową wypłatę oraz ich weryfikację.

Chodzi na przykład o sytuacje, kiedy osoba zatrudniona u dwóch pracodawców przebywa na zwolnieniu lekarskim. ZUS będzie mógł pozyskać informacje, czy ubezpieczony wykorzystując zwolnienie lekarskie w jednej firmie, nie pracował w tym samym czasie u drugiego pracodawcy.



„#projektujWTP” to nazwa konkursu przygotowanego z okazji 20. rocznicy uruchomienia w Warszawie nowego systemu biletowego i wydania pierwszej Warszawskiej Karty Miejskiej.

Zaprojektowany wzór karty powinien nawiązywać do ekologicznego charakteru komunikacji miejskiej i być przygotowany w rozmiarze 85×54 mm (1003×639 pikseli) w orientacji pionowej. Prace (zapisane w formatach pdf, jpg lub png; w rozdzielczości co najmniej 72 DPI) należy przysyłać do 31 października na adres promocja@ztm.waw.pl.

Komisja konkursowa wybierze trzy zwycięskie wzory. Nagrodą za zdobycie pierwszego miejsca będzie 90-dniowy bilet imienny ważny w 1. i 2. strefie biletowej. Laureaci 2. i 3. miejsca otrzymają bilety 30-dniowe.

UM, ZUS, BN, AG

POŻEGNANIE Z TRYLINKĄ NA SKRZYNECKIEGO

Zarząd Dróg Miejskich rozstrzygnął przetarg na modernizację ul. Skrzyneckiego na Marysinie Wawerskim w Wawrze.

Fot. ZDM

Zakres robót obejmuje zmianę nawierzchni oraz remont chodników. Prace rozpoczną się jednak dopiero, gdy ukończona zostanie sieć wodociągowa, którą od początku września kładzie MPWiK.

Ulica Skrzyneckiego należała do tej pory do jednej z tych nielicznych już warszawskich ulic, których od dziesięcioleci nie odwiedzali robotnicy, zajmujący się remontem dróg w stolicy. Do tej pory można po-

dziwiać trylinkę, którą jest wybrukowana. Trylinka, czyli sześciokątne betonowe płyty, używana jest do wykładania takich miejsc jak parkingi, składowiska czy... tymczasowe ulice! Na szczęście nawierzchnia

ta już wkrótce zniknie ze Skrzyneckiego. Zastąpi ją nowoczesna nawierzchnia asfaltowa.

Wymianę nawierzchni poprzedzić ma budowa kanalizacji deszczowej na całej długości ulicy. Dzięki temu nie będzie już dochodzić do podtopień, jakie zdarzały się po intensywnych opadach. Dopiero po wykonaniu tych prac, wykonawca przejdzie do wylania asfaltu i ułożenia chodników. ZDM spodziewa się, iż zmiana nawierzchni korzystnie wpłynie na komunikację w tym rejonie dzielnicy.

Remont ulicy ma trwać 12 miesięcy od dnia podpisania umowy i ma kosztować 8 mln 607 tys. zł. **JaNa**

NAKRĘTKOMATY ZAWITAJĄ DO WAWRA!

W ostatnim głosowaniu nad Budżetem Obywatelskim przegłosowano zakup tzw. nakrętkomatów, które wkrótce pojawią się w różnych miejscach na terenie Wawra.

Czym są tajemnicze nakrętkomaty? Nazwa jest nieco myląca, ponieważ nakrętkomaty to nic innego jak duże pojemniki, do których mieszkańcy będą mogli wrzucać zużyte nakrętki od butelek. Te, które pojawią się w dzielnicy Wawer będą miały kształt dużego, czerwonego serca. Celem zakupu tych pojemników jest ochrona środowiska. Zebrane plastikowe nakrętki trafią do recy-

klingu zamiast na wysypisko śmieci. Po przetworzeniu staną się doskonałym surowcem do wyrobu kolejnych przedmiotów codziennego użytku.

Trafiające do środowiska plastikowe odpady, na długie lata zanieczyszczają przyrodę. Plastik i tworzywa sztuczne mogą rozkładać się od 100 do nawet tysiąca lat, a nawet dłużej.

Nakrętkomaty pojawią się w przyszłym roku. **AK**



Fot. UD Wawer

GDZIE STANĄ NAKRĘTKOMATY?

Pięć z nich ma stanąć w pobliżu: Ratusza, Ośrodka Sportu i Rekreacji przy V Poprzecznej w Aninie, falenickiej kulturoteki przy Patriotów, nieopodal obiektu sportowego Syrenka przy Starego Doktora oraz w pobliżu stacji kolejowej Radość. Projekt zakłada też postawienie 14 nakrętkomatów przy wawerskich szkołach publicznych.

ROMANTYCZNA EKOLOGICZNA

Popularna Plaża Romantyczna w Wawrze przeszła ostatnio renowację. Przybyło drzew i krzewów, pojawiły się nowe ścieżki spacerowe oraz takie obiekty, jak ławki czy stoły piknikowe.

Przybyło 354 nowych drzew i 1204 krzewów. Wśród istniejącej i nowej zieleni pojawiły się alejki i miejsca odpoczynku, w których można przysiąść przy zadaszonym stole i podziwiać okoliczne łąki zalewowe, porośnięte chronionymi gatunkami roślin. Wijące się wśród drzew i krzewów alejki pokryte są mineralną, wodoprzepuszczalną nawierzchnią, która nie zaburza obiegu wody.

W górnej, oddalonej od wody, części Plaży Romantycznej utworzono dużą polanę rekreacyjną oraz piaskową wyspę, na której ułożono naturalne kłody, na których będzie można przysiąść lub bawić się. W miejscu tym znalazły się również paleniska, służące do rozpalania grilla. Dolna część Plaży Romantycznej została częściowo pokryta piaskiem, a częściowo obsa-

dzona trawą. Tuż przy rzece powstał punkt widokowy z palisady i piasku.

Projektanci pamiętali również o wielbicielach aktywnego spędzania wolnego czasu. Plaża posiada teraz pochylnię do wodowania kajaków. Powstały również nowe ścieżki rowerowe, łączące się z pobliską ścieżką, przebiegającą w lesie łęgowym. Razem tworzą atrakcyjny szlak rowerowy nad Wisłą. Przygotowano także piaszczyste boisko do gry w siatkówkę, a na plaży wybudowano wypożyczalnię leżaków i sprzętu sportowego. **JN**

OBSZAR NATURA 2000

Wawerska plaża powstała w 2016 roku z inicjatywy Urzędu Dzielnicy Wawer. Znajduje się przy ulicy Rychnowskiej, blisko Mostu Południowego im. Anny Jagiellonki, będącego częścią Południowej Obwodnicy Warszawy. Teren ten objęty jest Programem „Natura 2000. Dolina Środkowej Wisły”, co utrudniało jej renowację. Wszelkie dokonywane zmiany musiały uwzględniać przyrodę tego rejonu, a budowane obiekty musiały być wykonane z naturalnych materiałów i odpowiednio wkomponować się w zieleni.

ŚWIATEŁKA PAMIĘCI

31.12. **Jolanta Beata Fedak (80 l.)** – polityk, politolog, w latach 2007–2011 minister pracy i polityki społecznej, posłanka na Sejm IX kadencji (2019–2020).

2021

18.01. **Maria Koterbska-Frankl (97 l.)** – piosenkarka, szczególnie popularna w latach 50. i 60. XX w.; jej największe przeboje to m.in. *Augustowskie noce*, *Brzydula i rudzielec*, *Karuzela*, *Parasolki*.

21.01. **Henryk Jerzy Chmielewski (Pappio Chmiel) (97 l.)** – grafik, rysownik i publicysta, autor serii komiksowej „Tytus, Romek i A” Tomek”, uczestnik Powstania Warszawskiego.

28.01. **Ryszard Kotys, właśc. Ryszard Kotas (88 l.)** – aktor filmowy, telewizyjny, teatralny i dubbingowy, reżyser i scenarzysta; Marian Paździuch w serialu telewizyjnym *Świat według Kiepskich*.

29.01. **Hilton Valentine (77 lat)** – gitarzysta i współzałożyciel zespołu The Animals.

31.01. **Krystyna Rutkowska-Ulewicz (87 lat)** – aktorka (m.in. babcia Apolonia w serialu *Niania Franja*).

1.02. **Ryszard Szurkowski (75 lat)** – najbardziej utytułowany polski kolarz w historii.

6.02. **Krzysztof Kowalewski (84 l.)** – aktor filmowy, telewizyjny, teatralny, kabaretowy i radiowy, wykładowca PWST. Znany z ról komediowych m.in. w filmach Stanisława Barei: *Nie ma róży bez ognia*, *Brunet wieczorową porą*, *Miś*.

11.02. **Antoni Kopff (76 l.)** – pianista, kompozytor, aranżer, autor muzyki do wielu piosenek (*Do zakochania jeden krok* A. Dąbrowskiego, *Bądź moim natchnieniem* – A. Zaucha), producent telewizyjny.

15.02. **Zdzisław Najder (90 l.)** – historyk literatury, profesor nauk humanistycznych, wykładowca, opozycjonista w czasach PRL, założyciel Polskiego Porozumienia Niepodległościowego, w latach 1982–1987 dyrektor Rozgłośni Polskiej Radia Wolna Europa.

18.02. **Wiesław Juszcak (89 l.)** – historyk, teoretyk i filozof sztuki, eseista.

21.02. **Jan Lityński (75 l.)** – były działacz „Solidarności”, były poseł i doradca prezydenta Bronisława Komorowskiego. Utonął w rzece, gdy ratował swojego psa.

22.02. **Aleksander Doba (74 l.)** – kajakarz i podróżnik, jako pierwszy człowiek w historii samotnie przepłynął kajakiem Ocean Atlantycki z kontynentu na kontynent (z Afryki do Ameryki Południowej) wyłącznie dzięki sile mięśni.

5.04. **Krzysztof Krawczyk (75 l.)** – wokalista, gitarzysta i kompozytor. W latach 1963–1973 i 1976 wokalista zespołu Trubadury, od 1973 artysta solowy.

9.04. **Filip, książę Edynburga (99 l.)** – książę Zjednoczonego Królestwa, brytyjski książę, mąż królowej Elżbiety II.

14.04. **Ewa Wawrzon (84 l.)** – aktorka teatralna i filmowa (matka Marka, była prokurator w serialu *W Labiryncie*, sędzia w filmie *Tato*).

18.04. **Stefan Bratkowski (87 l.)** – prawnik, dziennikarz, publicysta i pisarz.

22.04. **Miroslaw Handke (75 l.)** – profesor, minister edukacji w rządzie Jerzego Buzka, autor reformy systemu oświaty z 1999, która wprowadziła gimnazja.

29.04. **Kazimierz Kord (90 l.)** – dyrygent, wieloletni dyrektor naczelny i artystyczny Filharmonii Narodowej w Warszawie.

2.05. **Bronisław Cieślak (77 l.)** – aktor, dziennikarz, prezenter telewizyjny i polityk. Odtwórca roli Sławomira Borewicza w serialu telewizyjnym *07 zgłoś się* i Bronisława Malanowskiego w serialu parodokumentalnym *Malanowski i Partnerzy*. Poseł na Sejm III i IV kadencji (1997–2005).

9.05. **Zbigniew Kucza (71 l.)** – milionier związany z firmą cinkciarz.pl zginął w katastrofie awionetki.

15.05. **Rafał Poniąkowski (48 lat)** – dziennikarz, pracował m.in. w RMF FM, Radiu Puls i TVN24.

31.05. **ks. Zygmunt Wirkowski (74 l.)** – proboszcz Parafii Matki Bożej Nieustającej Pomocy na Saskiej Kępie.



Fot. UD Wawer



Fot. UD Wawer

BUDZIMY NINĘ!

Czasami jedna chwila zmienia życie wielu osób. Tak było 20 czerwca tego roku, kiedy mała Ninka uległa wypadkowi i życie jej rodziców i najbliższych zostało wywrócone do góry nogami. Na szczęście stał się cud i Ninka przeżyła.



Aktualnie Ninka przebywa w Klinice Budzik – to znaczy, że jest pod najlepszą opieką. Przed nią długa i kosztowna rehabilitacja, dlatego w sobotę 16 października w Szkole Podstawowej nr 373 na Saskiej Kępie odbył się piknik charyta-

tywny „BUDZIMY NINĘ”. Zaangażowali się w niego wszyscy ludzie o wielkich sercach, którym bliski jest los małej dziewczynki.

Obecni byli jej koledzy z klasy, ich rodzice, cała społeczność szkoły, mieszkańcy, społecznicy, samo-

rządowcy i prasko-południowi radni, organizacje społeczne i firmy. Wszyscy mieli jeden cel – zgromadzenie funduszy na rzecz Niny.

Na przybyłych czekały liczne atrakcje, loteria, kiermasz, stoiska gastronomiczne w tym specjalnie przygotowane przez społeczność wietnamską, hot-dogi serwowane przez radnych, wojskowa grochówka czy lemoniada przygotowana przez uczniów. Na scenie wystąpili: Orkiestra OSP Nadarzyn, Cecylia Steczkowska, zespół tańca Fundacja „Szkoła Rocka” oraz Egurola Dance Studio. Osoby, które nie mogły po-

jawić się na pikniku osobście nadal mogą wesprzeć dziewczynkę, zasilając jej zbiórkę na:

www.siepomaga.pl/tuong-nguyen

W akcję pomocy dla Ninki włączyło się m.in. Centrum Handlowe Marywilska 44, a po naszym apelu pomoc zadeklarował również znany warszawski dealer samochodowy Jacek Ballaun oraz Akademia Słyszania. Ninka i jej bliscy bardzo mocno na to liczą, bo leczenie i rehabilitacja będą bardzo długim i kosztownym procesem. Ninko, tylu ludzi o Ciebie walczy. Obudź się! **BN**

Mama 9-letniej Ninki Tuong Nguyen

Nigdy nie spodziewałam się, że znajdziemy się w takiej sytuacji. Nigdy nie spodziewałam się, że zamiast kolejnej szkolnej wyprawki, będę przygotowywać moją córkę do kolejnych badań. W najgorszych wizjach nie byłam w stanie przewidzieć, że zamiast planowania zajęć dodatkowych, będę szukać odpowiedniego ośrodka, w którym możliwa będzie walka o sprawność.

Ta wiadomość zwała mnie z nóg. Początek wakacji, mnóstwo możliwości, plany i ekscytacja nadchodzącym latem. Tymczasem nasze szczęście zostało brutalnie przerwane – dokładnie 20 czerwca, Ninka podczas zabawy upadła z wysokości. Życie stanęło pod znakiem zapytania... Lekarze nie chcieli nam dawać złudnej nadziei – nie ukrywali, że w wyniku wypadku córeczka doznała bardzo poważnych obrażeń, które odebrały jej świadomość i stanowiły ogromne zagrożenie. Czas w szpitalu zdawał się dłużyć w nieskończoność, a niepewność dosłownie niszczyła mnie od środka. Czekałam na jakikolwiek znak lub sygnał – na najmniejszą iskrę nadziei... Wreszcie wydarzyło się coś, co dla mnie było jak cud – Nina została wybudzona! Ta wiadomość jednak oznaczała tylko początek lawiny...

W tym momencie najważniejsze, co możemy i musimy zapewnić Ninie to intensywna rehabilitacja, która pomoże jej na nowo nauczyć się wszystkich umiejętności i odzyskać to, co odebrał wypadek. Czuję się, jakbyśmy wszystko zaczęli od samego początku, jakby Nina znów była maleńka... Potrzebujemy pomocy! Każda pomocna dłoń to dla nas nowa szansa na szczęśliwe dzieciństwo...



Ngo Van Tuong – tłumacz

Społeczność wietnamska w Polsce, w Warszawie, na Pradze jest stosunkowo młoda. Bardzo się cieszymy, że dla uczniów z klasy, ze szkoły i dla ich rodziców, dla nauczycieli, dla mieszkańców i radnych dzielnicy Nguyen Tuong Vy jest małą Niną, która uległa bardzo groźnemu wypadkowi, więc jej i jej rodzinie trzeba pomóc. Wzruszeni jesteśmy do głębi apelem o pomoc Ninie wystanym przez rodziców i nauczycieli ze szkoły. Wzruszające były słowa pani dyrektorki ze sceny. Serce raduje i mocniej bije na widok tłumy, przybywającego na piknik i tego wszystkiego, co tam się dzieło. Dziękujemy bardzo. Byliśmy i jesteśmy wdzięczni za wielki odruch serca. Dziękujemy wszystkim ludziom i organizacjom oraz instytucjom dobrej woli, którzy przyczynili się do tego pikniku.



Dorota Ościłowicz – organizator

W imieniu organizatorów pikniku charytatywnego BUDZIMY NINĘ! chciałabym wszystkim bardzo serdecznie podziękować za ogromne zaangażowanie i wkład włożony w przygotowanie pikniku. Dziękuję władzom dzielnicy Praga-Południe za pozytywny odzew i ogromną pomoc organizacyjną, radnym za dzielne obsługiwanie stoiska grillowego, panu Burmistrzowi Tomaszowi Kucharskiemu za przekazanie piłki i szalika z podpisami Reprezentacji Polski na licytację. Dziękuję wszystkim organizacjom, które przyjęły nasze zaproszenia na piknik i swoją obecnością uświetniły naszą imprezę.



WYPUŚĆ SWOJE KSIĄŻKI W ŚWIAT!

Wielu z nas posiada w domu książki, których już nigdy nie przeczyta. Szkoda byłoby je tak po prostu wyrzucić, prawda? Czy nie lepiej przekazać je innym?

Możemy to zrobić, zanosząc zbędne książki do siedzib Białoleckiego Ośrodka Kultury przy ulicy Głębokiej 66 oraz przy ulicy van Gogha 1. Znajdziemy tam specjalnie oznakowane re-

gały, na których będziemy mogli pozostawić przyniesione przez siebie dzieła. A jeśli będziemy chcieli, możemy też zabrać coś dla siebie. Oczywiście bezpłatnie! To samo dotyczy płyt

z muzyką lub filmami, które przestały nas interesować.

Akcja wymiany książek w Białoleckim Ośrodku Kultury rozpoczęła się 1 października i potrwa do końca tego roku. Wydarzenie narodziło się w ramach konkursu „Zrealizuj swój pomysł w BOKu”. Konkurs ten jest regularnie przeprowadzany już od 2016 roku.



Jego głównym celem jest zaangażowanie mieszkańców Białoleki w życie dzielnicy.

Andrzej Kwiecień

BOOKCROSSING, CZYLI DAJ SWOIM KSIĄŻKOM NOWE ŻYCIE!

Jest to ciekawa forma propagowania czytelnictwa, która narodziła się w Stanach Zjednoczonych w 2001 roku.

Wymiana książek to doskonały sposób na dzielenie się literaturą. Dzięki niemu możemy stale zapoznawać się

z nowymi tytułami oraz oddawać innym te, które tylko zajmują miejsce w naszych domach. I co najważniejsze,

bookcrossing daje szansę na czytanie tym, których nie stać na zakup nowych pozycji!

TRAMWAJ NA MODLIŃSKIEJ CORAZ BLIŻEJ

Ogłoszony został przetarg na studium techniczno-ekonomiczne nowej linii tramwajowej wzdłuż ulicy Modlińskiej. To wstęp do przygotowań budowy nowej linii. Zwycięzca przetargu w ciągu ponad 10 miesięcy będzie musiał przygotować stosowną dokumentację.

Budowa nowej linii tramwajowej wymaga odpowiednich przygotowań. Zanim rozpoczną się pierwsze prace, konieczna jest dokładna analiza wpływu nowej inwestycji na otoczenie i opracowanie projektów budowlanych itd. Ważną częścią tych prac jest pozyskanie środków z Unii Europejskiej.

Planowana linia tramwajowa na Modlińskiej połączyć ma tę, która obecnie ciągnie się wzdłuż Jagiellońskiej, obok dawnej Fabryki Samochodów Osobowych aż do Armii Krajowej, z trasą biegnącą z Młocin na Winnice. To jedna z bardziej skomplikowanych inwestycji,

bo być może nie obejdują się bez przebudowy niektórych estakad.

Przebieg nowej trasy zostanie dopiero ustalony. W jednym wariantcie torby pobiegną wzdłuż Modlińskiej do al. Kuklińskiego, w drugim natomiast przez ul. Myśliwską, bliżej planowanych nowych osiedli na terenach dawnej fabryki domów. Niewykluczone jest także budowa dodatkowej trasy do przystanku kolejowego Warszawa Żerań oraz pętli dla tramwajów i autobusów wraz z parkingiem przesiadkowym przy ul. Familijnej. Istnieje też możliwość obejścia torami całego



węzła od zachodu wzdłuż brzegu Wisły, co jest najtańszym rozwiązaniem.

Budowa nowej linii tramwajowej jest podstawowym warunkiem rozwoju tej części miasta, zwłaszcza dla

Starych Świdrów. W opracowaniach dla terenów Polfy Tarchomin oraz Starych Świdrów, tramwaj uznano za najważniejszy środek transportu publicznego dla tych obszarów.

Paweł Bień

ZIELONA OBWODNICA GOCŁAWIA

Nowe drzewa, krzewy, byliny i trawy – obwodnica Gocławia zazieleni się jeszcze w tym roku.

Nazywany przez wszystkich obwodnicą Gocławia ciąg ulic Abrahama – Umińskiego – Jugosławińska – Meissnera od wielu miesięcy przechodzi kompleksową modernizację.

Do tej pory Zarząd Dróg Miejskich m.in. wyremontował chodnik i wytyczył brakujący odcinek ścieżki rowerowej na ulicach Jugosławińskiej, Meissnera i Umińskiego. Wyznaczone zostały pasy do parkowania i pasy dla rowerzystów, poza tym na ul. Meissnera położono nową nawierzchnię. Takie same zmiany mają być wprowadzone jeszcze w tym roku na ul. Abrahama.

Bezpieczeństwo użytkowników dróg i ich wygodę to jedno. Druga ważna kwestia, która na szczęście

coraz częściej jest brana pod uwagę podczas remontów i modernizacji w całym mieście, to zieleń.

Dlatego właśnie, poza zmianami na samych jezdniach, obwodnica Gocławia zyska wiele zieleni. Nasadzenia miały być jeszcze w tym roku, ZDM ogłosił przetarg, otworzył oferty i... – *Unieważniliśmy przetarg, choć początkowo wydawało się że oferty są dobre. Powtórzymy postępowanie wiosną* – zapowiada Jakub Dybalski z ZDM. Na zielone zmiany musimy więc poczekać, ale warto.

– *Na ulice Umińskiego, Abrahama, Meissnera i Jugosławińską trafi łącznie 208 drzew – 103 grusze drobnolistne, 61 lipy drobnolistnej, 42 jesiony pensylwańskie i dwa ja-*



szczyt. Na ul. Umińskiego pojawi się 39 drzew, na ul. Abrahama – 81, na ul. Meissnera – 85, a na ul. Jugosławińskiej – 3 – wylicza ZDM.

To nie wszystko, bo w wielu miejscach posadzone zostaną mieszanki bylin z krzewami. Pojawi się m.in. róża pomarszczona, tawuła wierzbołistna, lawenda, szalwia omszona czy liatryklosowa. W sumie będzie to ponad 46 tys. roślin. Ciekawostką znajdzie się na ul. Jugosławińskiej, bo ta będzie ozdobiona trawami – prosem różogatym „Heavy Metal”.

Ponieważ doskonale sprawdzają się już w innych częściach miasta, np. na Saskiej Kępie, będą i tutaj – ogrody deszczowe. W sumie powstanie ich 20: 11 na ul. Meissnera, 6 na ul. Umińskiego i 3 na ul. Abrahama.

Warto przypomnieć, że ogrody deszczowe, to naturalna forma odwodnienia jezdni i retencji wody opadowej. Te na Gocławiu, będą składały się z kilku warstw żwiru i piasku, umożliwiającego wsiąkanie wody w grunt – jej nadmiar po napelnieniu się będzie odprowadzany do kanalizacji. AG

ŚWIAŁKA PAMIĘCI

- 23.06. **Wojciech Krzysztof Karolak (82 l.)** – muzyk jazzowy, pianista, kompozytor, saksofonista altowy i tenorowy, aranżer, wirtuoz organów Hammonda. Jego żoną była Maria Czubaszek.
- 13.07. **Jerzy Janeczek (77 l.)** – aktor, znany z roli Witii Pawlaka w filmie *Sami swoi*.
- 20.07. **Eugenia Herman (91 l.)** – aktorka teatralna, filmowa i telewizyjna (*W labiryncie*, *Matki*, *żony i kochanki*, *Egzamin z życia*).
- 27.07. **Jan Pęczek (71 l.)** – aktor, Zenek Grzelak w *Barwach szczęścia*.
- 31.07. **Jerzy „Duduś” Matuszkiewicz (93 l.)** – jazzman, twórca historii jazzu, kompozytor kultowych filmowych ścieżek dźwiękowych, m.in. *Janosika*, *Wojny domowej*, *Stawki większej niż życie*.
- 13.08. **abp Henryk Hoser (78 l.)** – były ordynariusz diecezji warszawsko-praskiej.
- 24.08. **Charlie Watts (80 l.)** – perkusista Rolling Stones
- 6.09. **Tomasz Knapik (78 l.)** – lektor filmowy, radiowy i telewizyjny.
- 6.09. **Jean-Paul Belmondo (88 l.)** – francuski aktor
- 9.09. **Wiesław Gołas (91 l.)** – aktor teatralny, filmowy i kabaretowy, wykonawca piosenki aktorskiej; Tomasz Czereśniak w serialu *Cztery pancerni i pies*.
- 13.09. **Krystyna Kołodziejczyk (82 l.)** – aktorka
- 20.09. **Zofia Bielewicz (93 l.)** – aktorka teatralna, filmowa i serialowa (*Malinowa ze Świata według Kiepskich*).
- 23.09. **Zbigniew Galperyn, ps. „Antek” (92 l.)** – ekonomista i działacz kombatancki, podpułkownik Wojska Polskiego, żołnierz Szarych Szeregów i Armii Krajowej, powstaniec warszawski, prezes Związku Powstańców Warszawskich.
- 15.10. **Paweł Nowisz (81 l.)** – aktor teatralny, filmowy i telewizyjny (Fryderyk Struzik, dziadek Pyrków w *Barwach szczęścia*).

REKLAMA

REKLAMA

Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa „GROCHÓW” w Warszawie
z siedzibą przy ul. Kobielskiej 1
zatrudni

ADMINISTRATORA NIERUCHOMOŚCI

WYMAGANIA:

- wykształcenie min. średnie techniczne,
- dobra znajomość pakietu OFFICE,
- prawo jazdy kat. B,
- min. roczne doświadczenie w pracy na podobnym stanowisku,
- znajomość przepisów dotyczących zarządzania nieruchomościami i ustawy o własności lokali,
- dobra organizacja pracy,
- Licencja Zarządcy Nieruchomości będzie dodatkowym atutem.

ZAKRES OBOWIĄZKÓW:

- nadzór nad nieruchomościami,
 - koordynacja prac konserwacyjnych, awarii i remontów w budynkach mieszkalnych,
 - prowadzenie dokumentacji nieruchomości,
 - rozliczanie kosztów mediów i analiza zużycia.
- OFERUJEMY:**
- stałe zatrudnienie na umowę o pracę, pełny etat
 - możliwość skorzystania z kursów i szkoleń podnoszących kwalifikacje i umiejętności
 - zapewniamy samochód służbowy

CV wraz z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych prosimy przesać na adres

e-mail: sekretariat@wsmgrochow.pl

PÓŁ MILIONA CUDZOZIEMCÓW Z WAŻNYMI ZEZWOLENIAMI NA POBYT

Dokumenty uprawniające do długoterminowego pobytu w Polsce posiada 0,5 mln cudzoziemców. Zdecydowanie przeważają obywatele Ukrainy, którzy stanowią 55 proc. tej grupy ale coraz liczniej w kraju osiedlają się także Białorusini. Do Polski migrują głównie osoby młode w związku z chęcią podjęcia pracy.

Z 500 tys. cudzoziemców posiadających zezwolenia na pobyt oraz dokumenty wydawane obywatelom państw UE, największe grupy stanowią obywatele: Ukrainy – 277 tys. osób, Białorusi – 34 tys., Niemiec – 20 tys., Rosji – 13 tys., Wietnamu – 11 tys., Indii – 10,5 tys., Gruzji – 9 tys., Włoch – 8,5 tys., Chin – 6,5 tys. oraz Wielkiej Brytanii – 6,5 tys.

W pierwszej połowie tego roku liczba obcokrajowców posiadających dokumenty pobytowe wzrosła o prawie 42 tys. osób. Największy wzrost wśród cudzoziemców osiedlających się w Polsce dotyczył obywateli: Ukrainy – o 31,5 tys. osób, Białorusi – o 4,4 tys. osób, Gruzji – o 1 tys. osób, Mołdawii – o 0,9 tys. osób oraz Indii – o 0,7 tys. osób.

Cudzoziemcy najchętniej osiedlają się w regionach z dużymi ośrodkami miejskimi, oferującymi możliwości pracy lub nauki. Najbardziej popularnymi są województwa: mazowieckie – 132 tys. osób, małopolskie – 60 tys., wielkopolskie – 46,5 tys., dolnośląskie – 40,5 tys. oraz śląskie – 31 tys.

Prawie 70 proc. cudzoziemców posiadających zezwolenia na pobyt w Polsce to osoby poniżej 40. roku życia. Nieco ponad 25 proc. stanowią natomiast osoby w przedziale wiekowym 40 – 59 lat.

Zdecydowanie najwięcej cudzoziemców posiada zezwolenia na pobyt czasowy, które mogą być wydane na maksymalnie 3 lata. Tego typu dokumentami dysponuje obecnie 63 proc. osób. Grupa obcokrajowców uprawnionych do pobytu stałego i rezydenta długoterminowego stanowi 20 proc. Około 14 proc. to obywatele państw członkowskich Unii Europejskiej, którzy zarejestrowali swój pobyt.

Powyższe dane nie uwzględniają osób przebywających w Polsce tymczasowo np. w ramach ruchu bezwizowego lub na podstawie wiz.

Urząd do spraw Cudzoziemców, dane z 5.08.2021

Informacje telefoniczne dotyczące spraw cudzoziemców prowadzonych w UdSC można uzyskać wyłącznie pod numerem: 47 721 75 75, w dni robocze w godz. 9.00–15.00.

Adresy główne:

■ Biuro Podawcze Urzędu do Spraw Cudzoziemców
ul. Taborowa 33 02-699 Warszawa

Wykaz cudzoziemców

■ Departament Legalizacji Pobytu
ul. Taborowa 16, 02-699 Warszawa
tel. (47) 72 175 75, faks (22) 60 156 58
e-mail: wykaz@udsc.gov.pl



REKLAMA

Uczestniczymy
w akcji
„BUDZIMY NINĘ”
siepomaga.pl/
tuong-nguyen

JAK SPRAWDZIĆ, CZY CUDZOZIEMIEC MA PRAWO DO PRACY NA TERENIE RP?

Planujesz zatrudnić cudzoziemca, skontaktuj się
z naszymi specjalistami: www.justay.pl



KOMPLEKSOWE
USŁUGI



STAŁA
OPIEKA



OSOBISTY
DORADCA



WIEDZA
I DOŚWIADCZENIE



INDYWIDUALNE
PODEJŚCIE



BEZPIECZEŃSTWO
KLIENTÓW

Nasze biuro: JUSTAY. Legalnie w Polsce, Marszałkowska 20/22, 00-590 Warszawa
Godziny otwarcia: Pn-Pt: 9.00 – 17.00 • +48 512 234 297 • +48 503 953207 • 22 736 06 00
kontakt@justay.pl

BEZPIECZNY BIZNES W POLSCE TAKŻE DLA OBCOKRAJOWCÓW? POSTAW NA ŻABKĘ!

Chęć posiadania własnego biznesu na polskim rynku to marzenie wielu osób – także tych, którzy z naszym krajem związani są dopiero od jakiegoś czasu. Żabka, sieć nowoczesnych sklepów typu convenience, oferuje dostęp do swojej atrakcyjnej oferty franczyzowej także obcokrajowcom. Z możliwości, jakie daje wsparcie sprawdzonego partnera, skorzystała już m.in. Oryslava Michalczak pochodząca z Ukrainy. Każdy dołączający do sieci, zyskuje wiele, np. gwarantowany przychód miesięczny, polisę ubezpieczeniową dla swojego biznesu czy wynajęty, wyposażony i zaopatrzony przez Żabkę sklep.



Oryslava Michalczak na Ukrainie była księgową, a po przyjeździe do Polski rozpoczęła pracę w handlu. Szybko zdecydowała, że zamiast pracy na etacie woli realizować się we własnym biznesie. Skorzystała z oferty franczyzowej Żabki, dzięki której mogła przy-

skim wkładzie własnym zrealizować to marzenie.

– Warunki, jakie sieć oferuje swoim franczyzobiorcom już na samym starcie, są bardzo korzystne. Nie musiałam wiele inwestować, aby otworzyć sklep, a Żabka zapewnia mi gwarantowany miesięczny przy-

chód podstawowy. Mogłam liczyć także na szkolenia – dzięki którym jeszcze więcej dowiedziałam się o prowadzeniu własnej działalności gospodarczej, jak i samego sklepu Żabka. Na starcie otrzymuje się od sieci zaopatrzony i umeblowany sklep. Nie trzeba się o nic martwić, wystarczy zaangażowanie i chęć do pracy – podkreśla pani Oryslava.

By otworzyć własny sklep Żabka, wystarczy wkład własny w wysokości około 5 tys. zł. Jednocześnie wszyscy nowi franczyzobiorcy zyskują 17 tys. zł przychodu gwarantowanego miesięcznie przez pierwszych 12 miesięcy oraz możliwość uzyskania w tym okresie do 12 tys. zł dodatkowego wsparcia finansowego na rozwój biznesu. Taka oferta w połączeniu z „Polisą na biznes”, którą niedawno wdrożyła sieć, stanowi solidne zabezpieczenie dla początkującego franczyzobiorcy. To ubezpieczenie zbiorowe chroni ich bowiem przed ewentualnością zakończenia współpracy z ujemnym saldem finansowym. Jednocześnie oferowane przez

Żabkę wsparcie zwiększa szansę powodzenia biznesu i ułatwia start na rynku także osobom bez wcześniejszego doświadczenia w handlu – jak wynika z danych sieci, na 10 nowych przedsiębiorców aż 9 po pierwszym roku osiąga satysfakcjonujący poziom rozwoju sklepu.

– Jestem bardzo zadowolona z decyzji o współpracy z Żabką. Oczywiście nie przyjdzie samo z siebie, trzeba się zaangażować w ten biznes, ale czerpię z niego satysfakcję i osiągam dobre wyniki finansowe. Jeśli więc ktoś jest zaradny, zna język polski i ma chęć, powinien otworzyć swoją Żabkę. Dzięki temu zyska środki finansowe, satysfakcję zawodową i więcej swobody niż pracując na 3 etatach w różnych miejscach – dodaje Oryslava Michalczak.

Wszyscy przedsiębiorcy współpracujący z Żabką korzystają z szeregu narzędzi ułatwiających prowadzenie przez nich placówek, jak na przykład aplikacja Cyberstore. Sieć odpowiada także za kompleksowe przygotowanie do prowadzenia sklepu podczas licznych szkoleń,



wsparcie marketingowe, logistyczne czy serwisowe wszystkich sklepów. Franczyzobiorcy mogą liczyć na pomoc także w takich sytuacjach, jak pandemia koronawirusa, kiedy wsparcie dużej organizacji było kluczowe dla przetrwania ich lokalnych biznesów.

Z oferty mogą skorzystać wszyscy zainteresowani prowadzeniem własnej placówki, którzy pomyślnie przejdą etap rekrutacji i szkoleń. Kandydat na franczyzobiorcę jednocześnie musi zgodnie z polskim prawem mieć zdolność założenia jednoosobowej działalności gospodarczej oraz posługiwać się językiem polskim w stopniu komunikatywnym. Osoby, które nie posiadają polskiego obywatelstwa i pochodzą z kraju nienależącego do Unii Europejskiej,

potrzebują okazać przy tym zezwolenie na pobyt stały, zezwolenie na pobyt rezydenta długoterminowego UE, zezwolenie na pobyt czasowy lub ważną Kartę Polaka z wizą i wnioskiem o wydanie karty pobytu. Powinny one przedstawić też dodatkowo dwóch poręcycieli, którzy takie obywatelstwo posiadają albo opcjonalnie jednego poręcyciela i kaucję w wysokości 25 tys. zł. Obcokrajowcy korzystają przy tym z takiej samej oferty franczyzowej sieci jak franczyzobiorcy o polskim pochodzeniu.

Myślisz o własnym biznesie w swojej okolicy, skontaktuj się z siecią Żabka telefonicznie, nr tel. 797057401 lub 797305035 lub poprzez formularz online. Więcej informacji na <https://zabka.franczyza.pl>

NOWA OFERTA

✓ **17 000 zł** przychodu gwarantowanego miesięcznie przez rok

✓ **do 12 000 zł** na rozwój biznesu

Oferta ważna do 28.02.2022 r., ograniczona czasowo i uzależniona od spełnienia określonych warunków.

Polecam! Katarzyna,
franczyzobiorczyni
z Otwocka

To
żabkość
na rynku!

Biznes w Polsce? To możliwe! Poprowadź sklep Żabka!
Sprawdź jak na franczyza.zabka.pl

żabka



DOM PRYMASA STEFANA WYSZYŃSKIEGO

Drewniane budynki z dala od zgiełku miasta. To przy ul. Strzeleckiej Stefan Wyszyński odpoczywał i pracował, stąd też na konklawe pojechał Karol Wojtyła.

Nikt nie zna historii Białoleki tak jak Krzysztof Gutowski i to właśnie on dotarł do szczegółów dotyczących domów przy ul. Strzeleckiej. Tę historię zna niewiele osób, a szczególnie teraz, chwilę po beatyfikacji kardynała Stefana Wyszyńskiego, warto posłuchać opowieści o tym, jak wielkie znaczenie w jego życiu miała Choszczówka.

Wszystko zaczęło się w 1938 roku, kiedy przedsiębiorca Eugeniusz Pietrusiński, na ponad dwuhektarowej działce przy ul. Świerkowej, wybudował dom o kubaturze 1260 m³. Budynek był duży, ale nie wyróżniał się niczym szczególnym, chociaż zaprojektował go ceniony wówczas warszawski architekt Eugeniusz Zarębski.

– W 1969 roku Kościół kupił od przedsiębiorcy te-

ren z przeznaczeniem na siedzibę kardynała Wyszyńskiego oraz Instytutu Świeckich Pomocnic Matki Jasno-górskiej, nazwanego później Instytutem Prymasowskim, którego kardynał Wyszyński był ojcem duchowym i opiekunem – mówi Krzysztof Gutowski.

Zakup sfinansowała Anglika lady Milington z Rzymu. Ponieważ dom znajdował się na działce rolnej, oficjalnie musiała nabyć go jedna z założeń Instytutu, która miała wymagane wówczas uprawnienia do prowadzenia gospodarstwa.

Od tamtej pory Choszczówka stała się ostoją kardynała Wyszyńskiego. Tutaj nie tylko odpoczywał, ale i pracował. W domu odbywały się oficjalne spotkania Rady Episkopatu, rozmowy

z gośćmi zarówno kościelnymi, jak i państwowymi.

– Poważne rozmowy ze współpracownikami odbywał często podczas spacerów po okolicy. Nie ufał, jak się okazało słusznie, swojemu domowi, ponieważ Służbie Bezpieczeństwa udało się zainstalować podsluch w jego gabinecie. Stąd na konklawe do Rzymu wyjechał w październiku 1979 roku kardynał Karol Wojtyła. Tutaj również powstało wiele przemówień i listów pasterskich prymasa – opowiada historyk.

Na parterze domu była kaplica, która bardzo szybko okazała się za mała na potrzeby gości, dlatego konieczne było postawienie obok drugiego budynku (drewnianego, bo władze nie dałyby zgody na muryrowany). Zamiast stawiać nowy budynek, prymas postanowił przywieźć go z Kurpiów od zaprzyjaźnionej rodziny Ceberków.



Kurpiowska Prymasówka na rogu Świerkowej i Chlubnej na Choszczówce.

Zbudowali go pod koniec lat 40. XX wieku.

– Drewniany dom rozebrano wiosną 1973 roku. Rozbiórkę kierował ten sam mistrz, który stawiał go pod koniec lat czterdziestych – cieśla Bogdański z Łysych. Jak sprawdził, po 30 latach drzewo było nadal zdrowe i „dobre” – tłumaczy Gutowski.

Drewniany dom stanął na Choszczówce dokładnie 22 lipca 1973 roku. Wybrano tę datę, bo 22 lipca był jednym z największych świąt PRL i milicjanci oraz urzędnicy mieli wolne (budynek nie miał pozwolenia). Trzeba było jednak postawić kaplicę w jeden dzień i przykryć ją dachem – wtedy budynku takiego prawo budowlane nie pozwalało już rozebrać. Udało się. Poświęcona została jednak przez prymasa Wyszyńskiego dwa lata później.

– Ośrodek Instytutu Prymasowskiego to piękne miejsce z klimatem, ważne nie tylko dla historii polskiego Kościoła. Warto tam zajrzeć – podkreśla Krzysztof Gutowski.

KaSa

STEFAN WYSZYŃSKI

(ur. 3 sierpnia 1901 w Żulezi, zm. 28 maja 1981 w Warszawie) – duchowny rzymskokatolicki, biskup diecezjalny lubelski w latach 1946–1948, arcybiskup metropolita gnieźnieński i warszawski oraz prymas Polski w latach 1948–1981, kardynał prezbiter od 1953, zwany Prymasem Tysiąclecia, mąż stanu, obrońca praw człowieka, narodu i Kościoła, doktor prawa kanonicznego, kaznodzieja, publicysta, kapelan duszpasterstwa Wojska Polskiego. Pośmiertnie odznaczony Orderem Orła Białego. Błogosławiony Kościoła katolickiego. Twórca akcji duszpasterskich: Jasnogórskich Ślubów Narodu Polskiego czy Wielkiej Nowenny Tysiąclecia, inwigilowany przez służby bezpieczeństwa Polski Ludowej oraz umieszczony w miejscu odosobnienia przez władze komunistyczne PRL.

Z inicjatywy jego następcy oraz osobistego sekretarza, prymasa Polski kard. Józefa Glempa, przekonanego o świętobliwości jego życia, podjęto w 1988 starania celem wyniesienia go na ołtarze. Konferencja Episkopatu Polski obradująca na Jasnej Górze w dniach 2–3 maja 1988 wydała pozytywną opinię o rozpoczęciu procesu jego beatyfikacji. 26 kwietnia 1989 Stolica Apostolska wyraziła zgodę tzw. *nil obstat* na rozpoczęcie tego procesu. 14 maja 1989, dekretem prymasa Glempa, mianowano trybunał beatyfikacyjny. 20 maja 1989 w warszawskiej archikatedrze św. Jana Chrzciciela został rozpoczęty proces jego beatyfikacji na szczeblu diecezjalnym przez kard. Glempa. Odtąd przysługiwał mu tytuł *slugi Bożego*. 17 listopada 1989 rozpoczął się równoległy proces rogatoryjny przez kard. Glempa, który w archidiecezji gnieźnieńskiej powołał trybunał diecezjalny. 24 listopada 2015 złożono tzw. *positio* w Kongregacji Spraw Kanonizacyjnych. 26 kwietnia 2016 komisja teologiczna w Rzymie jednomyślnie uznała heroiczność jego cnót, a 12 grudnia 2017 uczynili to kardynałowie i biskupi z Kongregacji Spraw Kanonizacyjnych. 18 grudnia 2017 dekret o heroiczności cnót podpisał papież Franciszek. Od tej pory przysługiwał mu tytuł *Czcigodnego Slugi Bożego*. 21 października 2019 metropolita warszawski kard. Kazimierz Nycz ogłosił, że beatyfikacja odbędzie się 7 czerwca 2020 na placu Piłsudskiego w Warszawie, ale 28 kwietnia 2020 została ona zawieszona w związku z panującą pandemią COVID-19.

Beatyfikacja ostatecznie odbyła się 12 września 2021 w świątyni Opatrzności Bożej w Warszawie. Na uroczystość skomponowano specjalny hymn na chór i orkiestrę Soli Deo do muzyki ks. Wiesława Kądzieli i słów bp. Józefa Zawitkowskiego. Ponadto przygotowano specjalny relikwiarz, w który wkomponowano jego oryginalny rękopis Aktu osobistego oddania się Matce Bożej i stylizowany obraz Matki Boskiej Częstochowskiej, wykonany przez artystę Mariusza Drapikowskiego.

Źródło: pl.wikipedia.org

Autoryzowany serwis urzędów ogrodniczych

BRIGGS & STRATTON **NAC** NEW AMERICAN CONCEPT

kosiarki, wertykulatory, podkaszarki, glebogryzarki i inne

Dom Handlowy FALA

ul. Waliszewska

Filmowa

Bystrzycka

Ochotcza

Patriotów

Patriotów 71/73

Autoryzowany Serwis

NAC

Warszawa Falenica ul. Patriotów 71/73 tel.: 507 058 508

MEDI-BOX

Gabinet Stomatologiczno-Lekarski

Warszawa, ul. Grenadierów 21

tel. 22 813-22-38

od poniedziałku do piątku w godz. 10.00–20.00

STOMATOLOG

od poniedziałku do piątku 10.00–19.00

SKUP – SPRZEDAŻ – ZAMIANA POŚREDNICTWO W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

Tadwil NIERUCHOMOŚCI

☎ 501 089 898 ✉ biuro@tadwil.pl 🌐 www.tadwil.pl

Twoje mieszkanie jest zadłużone? Stanowi przedmiot zastawu lub innych zabezpieczeń? Została wszczęta procedura komornicza?

POMOŻEMY W NEGOCJACJACH Z WIERZYTELAMI, ODDŁUŻANIU

BEZPŁATNA POMOC PRAWNA

HURTOWNIA OPTYCZNA OPTA SUN

Warszawa, ul. Majdańska 7

Tel. 22 612 00 03

OKULARY TYLKO 59 ZŁ

Oprawa + szkła + robocizna (sph. od -4.0 do +4.0 dpr.)

PROGRESYWNE TYLKO 199 ZŁ

„Trzy w Jednym” (dal, komputer, czytanie)

Sfera -2 do +3,0

Dodatek do blizy 1-3

BADANIE WZROKU PRZEZ SPECJALISTĘ – OPTOMETRYSTĘ TYLKO 89 ZŁ

Rejestracja u optometrysty ☎ 534 044 333

Pracujemy pon.-pt. 9-19 sobota od 9 do 13

AUTO-MOTO – Kupię

■ Autokup, holowanie.
Tel. 696-800-500

■ Części Fiat 125p i inne auta
PRL-u: Fiat 126 p, Syrena, Warszawa. Tel. 503-401-501

DAM PRACĘ

■ Dozorca. Sprzątanie, drobne prace remontowe i naprawy. Emeryci i renciści mile widziani. Tel. 506-118-235

■ Emeryci lub renciści do sprzątania budynków w Międzyzdrojach, 1/4 etatu. Dzwonić od godz. 10-13 pon.- pt. Tel. 508-332-840

INNE

■ Odbiór nieodpłatnie karton, Praga Południe. Tel. 796-371-666

KUPIĘ

■ Antyki, obrazy, meble, książki, pocztówki, szable, bagnety, odznaczenia. Tel. 601-336-063

■ Książki Płyty winylowe Dojazd do Klienta Tel. 798-631-511

■ Książki, plakaty, pocztówki. Tel. 501-285-268. Antykwariat ul. Inżynierska 1.

MEDYCZNE

■ Alkoholowo-narkotykowe odrucenia, Esperal. Tel. 22 671-15-79, 22 613-98-37

MOTORYZACJA

■ Skup aut wszystkich. Tel. 503-401-501

■ Pomoc drogowa. Tel. 513-606-666

NAUKA

■ Angielski, niemiecki. Tel. 601-209-341

■ Matematyka, dojazd. Tel. 691-870-045

■ Pomoc i nauka w obsłudze komputera, internetu i komórki. Osoby starsze – promocja! Student. Tel. 533-404-404

NIERUCHOMOŚCI – Kupię

■ Kupię dom segment. Tel. 508-917-540

■ **KUPIĘ ZA GOTÓWKĘ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ, DO REMONTU, Z PROBLEMEM PRAWNYM, ZADŁUŻONĄ, UDWIAŻ. TEL. 786-805-828**

■ Skup nieruchomości – mieszkania do remontu i działki

budowlane również do przekształcenia – zadłużone itp. szybka transakcja tylko bezpośrednio – agencjom dziękuję; płatność gotówką, Warszawa i okolice – Marki, Radzymin itp. Proszę o kontakt w godz. 8.00–17.00. Tel. 502-904-708

NIERUCHOMOŚCI – Mam do wynajęcia

■ **Kwatery prywatne. Pokoje 2 i 3 os. Koszt 500 złotych 1 osoba/mies. Faktury VAT. Tel. 601-350-289.**

■ Bezpośrednio małe siedlisko na powierzchni ponad 700 m kw. Podlasie. Tel. 721-081-700

PRAWNE

■ Adwokat Wojciech Lipka przyjmuje już w Kancelarii Adwokackiej na Grochowie przy ul. Grenadierów 12. Sprawy karne, cywilne, rodzinne, spadkowe (umowy, odszkodowania, rozwody, alimenty, nieruchomości, inne). Tel. 500-175-857

■ Doradca Podatkowy – kontrola podatkowa i sprawdzające, porady, wszystkie podatki, spadki, darowizny, aukcje, nieujawnione dochody. Tel. 22 672-34-34, 604-095-656, www.podatki-doradca.pl

■ Kancelaria Adwokacka adw. Teresa Zdanowicz. Sprawy cywilne, karne, rodzinne, spadkowe, rozwody. Wawer-Anin ul. Ukośna. Tel. 22 613-04-30, 603-807-481

RÓŻNE

■ **OPIEKA NAD GROBAMI W WARSZAWIE – TANIO I SOLIDNIE. TEL. 500-336-607**

SPRZEDAM

■ Odkurzacze Rainbow – nowe, używane – serwis, konserwacja, akcesoria. Tel. 606-742-822, www.odkurzaczewodne.eu

SZUKAM PRACY

■ Zaopekuję się starszą chodzącą panią na Grochowie. Tel. 509-505-816

TOWARZYSKIE

■ Pan 60 lat pozna szczerą panią. Tel. 796-656-321

TRANSPORT

■ Przeprowadzki i magazynowanie 24h/7. Wywóz i utylizacja zbędnych mebli, przedmiotów z mieszkań i piwnic. Tel. 607-66-33-30

■ Przeprowadzki. Wywóz gruzu i mebli. Tel. 722-990-444

■ Transport – przeprowadzki – samochód o wymiarach 3,9 dt./2,0 wys. – kontener, kraj, zagranica, konkurencyjne ceny. Tel. 502-904-708

USŁUGI

■ **AGD – ŁODÓWKI, PRAŁKI, ZMYWARKI – NAPRAWA. TEL. 694-825-760**

■ **AGD, ANTENY, TELEWIZORY – NAPRAWA. TEL. 602-216-943**

■ Anteny satelitarne, naziemne, nc+, Trwam, Polsat, tvn24 oraz dekoder telewizji naziemnej. Sprzedaż, montaż, naprawa. Tel. 22 815-47-25, 501-123-566, lemag-tvsat.waw.pl

■ Cyklinowanie, układanie, lakierowanie, reperacje parkietów – Stefan Słomski. Tel. 501-126-177, 500-240-976.

■ Dezynfekcja instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych. Tel. 502-904-708

■ Dezynsekcja – skutecznie. Tel. 22 642-96-16

■ **Domofony, naprawa pralek, instalacje elektryczne. Tel. 601-93-68-05**

■ **ELEKTRYCZNE INSTALACJE – NOWE, NAPRAWY, MODERNIZACJA. TEL. 504-618-888**

■ **GAZ, HYDRAULIKA. NAPRAWY, MONTAŻ, PRZERÓBKĘ – 24 H. TANIO. TEL. 22 610-88-27, 604-798-744**

■ Hydrauliczne, gazowe, solidnie. Tel. 22 610-81-21, 607-773-106

■ **HYDRAULIK SOLIDNIE, USŁUGI GAZOWE. TEL. 888-329-094**

■ **HYDRAULIK. TEL. 502-031-257**

■ Hydrauliczna wod. kan.-gaz., piece – naprawy, przeglądy gazowe i kominiarskie. Uprawnienia. Tel. 694-747-213

■ **Klimatyzacja, wentylacja, oddymianie – montaż, projektowanie, serwis 24 h, sprzedaż urządzeń, kompleksowa obsługa, doradztwo techniczne, szybkie terminy realizacji, gwarancja. Tel. 502-904-708**

■ **KLIMATYZACJA, WENTYLACJA, SERWIS 24 H, TEL. 604-771-096**

■ **ŁODÓWEK NAPRAWA. TEL. 602-272-464**

■ **Malowanie, remonty, montaż paneli, wymiana armatury. Tel. 665-879-100**

■ **NAPRAWA MASZYN DO SZYCIA. DOJAZD GRATIS. TEL. 508-081-808**

■ Pralki, lodówki – naprawa. Tel. 502-562-444, 603-047-616

■ Rolety antywłamaniowe i naprawy. Tel. 602-228-874

■ Rolety, żaluzje, verticale, rolety antywłamaniowe – produkcja, naprawa. Tel. 602-228-874

■ **STOLARZ – SZAFY, ZABUDOWY, GARDEROBY I PAWLACZE. TEL. 602-126-214**

■ Tapicerskie. Tel. 22 612-53-88

■ Zbiorę nieodpłatnie książki, gazety. Tel. 796-371-666

■ Żaluzje, verticale, rolety, moskitiery – naprawy, pranie verticali. Tel. 22 610-54-19

USŁUGI – Budowlane

■ Rolety. Tel. 514-165-445

■ Zabudowa balkonów. Tel. 514-165-445

USŁUGI – Komputerowe

■ AAA Tani Serwis Komputerowy 18 zł/h 24h. Dojazd 0 zł. Tel. 506-480-505

USŁUGI – Porządkowe

■ **Pranie dywanów i mebli tapicerowanych. Mycie okien. Tel. 796-371-666**

■ Pranie dywanów mebli tapicerowanych. Osobiście. Tel. 512-247-440

■ Sprzątanie mieszkań. Tel. 794-767-860

USŁUGI – Remontowe

■ Abc Malowanie, kafelki itp. remonty małe i duże. Tel. 509-306-279

■ Adaptacje, glazura, hydraulika, malowanie. Tel. 606-181-588

■ Glazura, hydraulika, malowanie. Tel. 518-562-380

■ Malowanie, gładź, tapetowanie. Tel. 602-221-711

■ Malowanie, tapetowanie, panele. Tel. 22 615-76-97, 695-679-521

■ Malowanie, tapetowanie. Tel. 501-028-073, 22 566-17-16

■ **OKNA – NAPRAWY, DOSZCZELNIENIA. TEL. 787-793-700**

■ Remonty kompleksowo i solidnie. Tel. 502-218-778, www.remoty4u.pl

■ **ROLETY. TEL. 514-165-445**

REKLAMA

REKLAMA

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Zgodnie z art. 9ac ust. 1a w związku z art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1043), że na wniosek inwestora PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w dniu 24 sierpnia 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę dla:

inwestor: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

inwestycja: „Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów budowlanych w ramach inwestycji pn.: „Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: linia kolejowa nr 7 Warszawa Wschodnia Osobowa - Dorohusk na odcinku od km 6+247,966 (km istn. 6+300) do km 14+701.057 (km istn. 14+700) wraz ze stacją Warszawa Wawer oraz z infrastrukturą techniczną wzdłuż linii kolejowej nr 7 od km istn. 4+660 do km istn. 14+909 oraz linia kolejowa nr 506 Warszawa Antoninów - Warszawa Gocławek na odcinku od km 8+932,165 (km istn. 1+870) do km 13+810 (km istn. 4+112) wraz ze stacją Warszawa Wawer oraz z infrastrukturą techniczną wzdłuż linii kolejowej nr 506 od km istn. 1+817 do km istn. 4+112”.

Adres zamierzenia budowlanego: Wawer, Rembertów i Praga-Południe m.st. Warszawy:

Obręb 3-02-12: działki ew. nr: 1/3, 1/4, 5,
Obręb 3-03-02: działki ew. nr: 1, 3/6, 3/7, 3/8,
Obręb 3-03-06: działki ew. nr: 3/11, 3/25, 3/26, 3/28, 3/29, 3/36, 3/49, 3/197, 3/198, 3/7, 8, 3/9
Obręb 3-03-07: działki ew. nr: 1, 5/18, 5/2, 5/17, 5/20,
Obręb 3-03-08: działki ew. nr: 100, 97, 98, 99, 80/5
Obręb 3-04-03: działki ew. nr: 1, 2, 3/1, 3/2, 8/4,
Obręb 3-04-05: działki ew. nr: 66
Obręb 3-04-11: działki ew. nr: 35/1,
Obręb 3-04-15: działki ew. nr: 152, 171/2, 172,
Obręb 3-07-08: działki ew. nr: 30, 31, 33, 39, 40, 8/1
Obręb 3-07-12: działki ew. nr: 59, 7
Obręb 3-07-14: działki ew. nr: 147/23,
Obręb 3-07-09: działki ew. nr: 155/5, 155/6,
Obręb 3-07-15: działki ew. nr: 50/3, 85/1, 85/2, 86/10, 86/11, 86/3, 86/5, 86/6, 86/7,
Obręb 3-07-19: działki ew. nr: 218/13, 223/1, 223/2, 223/3, 37/13, 37/17, 37/15, 37/16, 37/7, 38, 52/5, 52/8, 52/9,
Obręb 3-07-20: działki ew. nr: 28/3, 68/3, 91/1, 91/4, 91/5, 91/6, 91/7, 92/8,
Obręb 3-07-25: działki ew. nr: 36/6, 36/7, 36/9, 89, 90,
Obręb 3-07-26: działki ew. nr: 1/11, 109/3, 109/4, 115, 122/4, 122/5, 125, 132/4, 132/5, 133/2, 133/3, 134/1, 141/2, 141/3, 144/1, 144/2, 46/8, 47/3, 48/4, 98/14, 98/15,
Obręb 3-07-29: działki ew. nr: 1/1, 1/2, 1/3, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 128/15, 128/17, 3/5, 2/1,
Obręb 3-07-30: działki ew. nr: 81/10, 81/14, 81/18, 81/19, 81/20, 81/3, 81/7, 81/8, 82/1,
Obręb 3-07-34: działki ew. nr: 1/7, 1/8, 47/1, 47/16, 48/1, 48/2, 48/3,
Obręb 3-11-03: działki ew. nr: 27/1, 53/8, 54/10, 54/13, 54/21, 54/3, 56, 53/9, 55/3,
Obręb 3-11-04: działki ew. nr: 1/10, 19/1,
Obręb 3-11-10: działki ew. nr: 116/12, 116/3, 119/17, 120/1, 120/2, 120/3, 120/4, 121/2, 121/4, 121/6, 121/7, 121/8,
Obręb 3-11-11: działki ew. nr: 10, 9/2, 9/3,
Obręb 3-11-12: działki ew. nr: 2/17, 2/18, 2/19, 2/20, 2/21, 2/22, 2/23, 2/8,
Obręb 3-11-18: działki ew. nr: 43/2, 48/5, 59, 62, 68/1, 68/2
Obręb 3-11-19: działki ew. nr: 2/14, 2/3, 2/4, 2/5, 2/9, 82, 83,
Obręb 3-11-25: działki ew. nr: 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 2/1, 2/2
Obręb 3-11-33: działki ew. nr: 122, 56, 79/1, 79/2, 79/3, 81, 93/4, 80
Obręb 3-11-34: działki ew. nr: 86/11, 86/13, 86/5, 86/6, 86/7, 86/8, 86/9,
Obręb 3-11-44: działki ew. nr: 3/1, 3/2, 4/16, 4/20, 4/22, 4/24, 4/25, 5/2, 5/4, 5/5, 5/7, 5/8, 6/7,
Obręb 3-11-45: działki ew. nr: 94/1, 96/6, 96/7,
Obręb 3-02-02: działki ew. nr: 1/13,
Obręb 3-03-01: działki ew. nr: 1/1, 1/2, 1/4,
Obręb 3-02-03: działki ew. nr: 1/10

Jednocześnie zawiadamia się, że w związku z faktem, iż inwestor wnioskował o przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach przedmiotowego postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę zawiadamia się, iż tutejszy organ zwrócił się z prośbą do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa), gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 41 § 1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – dalej Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.

§ 2. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1. doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 Kpa, uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Data publicznego obwieszczenia: 21 października 2021 r.

WI-I.7840.7.74.2021.JK

REKLAMA

REKLAMA

ZAKŁAD POGRZEBOWY



Całodobowo KOMPLEKSOWE USŁUGI
Kredytowanie pogrzebu w zasięgu ZUS
KONKURENCYJNE CENY
ul. Rechiniewskiego 14 (kościół św. Patryka)
ul. Floriańska 6 - Filia
500 253 842; 502 832 474
www.lethewarszawa.pl

ZAKŁADY POGRZEBOWE



Warszawa: ul. Grochowska 287
tel. (22) 659 80 90 (vis a vis USC)
Warszawa: Aleja Solidarności 147,
tel. (22) 620 24 18 (vis a vis USC)
Warszawa: Cmentarz Wólka Węglowa
sala C, tel. (22) 659 60 60

PEŁNY ZAKRES USŁUG NA TERENIE WARSZAWY I OKOLIC
(24h) 22 779 23 39, 500 33 99 33 www.exitus.com.pl





44
MARYWILSKA
KOMPLEKS HANDLOWY
HURT - DETAL

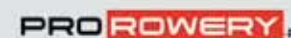
Uczestniczymy
w akcji
„BUDZIMY NIĘ”
siepomaga.pl/
tuong-nguyen

Zapraszamy
7 dni w tygodniu
również w niedziele
niehandlowe

U NAS TAKŻE NIEBANALNE WYPOSAŻENIE I DODATKI DO DOMU



MARYWILSKA44.COM



mediaexpert

wielkie otwarcie 25.11.2021