



MIESZKANIEC

Bezpłatna gazeta
mieszkańców
prawej
strony Wisły.
Ukazuje się
od 1991 r.

Nr 23 (839) | ISSN 1231-7993

7.12.2023

www.mieszkaniac.pl | facebook.com/gazetamieszkaniac

ŚWIĘTY MIKOŁAJ CZY SZTUCZNA INTELIGENCJA

Wierzę, wierzę i będę wierzył w Świętego Mikołaja. Wiem jednak, że jest najbardziej zagrożonym gatunkiem na ziemi i jestem pewny, że jako jeden z pierwszych zostanie zastąpiony przez sztuczną inteligencję.

Mają tak wiele wspólnych cech. Santa Clausa i sztucznej inteligencji tak naprawdę nikt nigdy nie widział w działaniu. Za to oni wiedzą wszystko o pragnieniach obdarowywanych: M. - z listów. SI z wpisów na FB. Mają nieograniczony dostęp do portfeli, działają skrycie i pod osłoną. Nigdy się nie męczą i nie obrażają, mają profesjonalny stosunek do wymagań: chcesz różgę - będzie różga. Chcesz z metra cięte chińskie sztuczne rzęsy - voila!

Są i różnice: Mikołaj bierze dzieci na kolana, każe im mówić wiersze lub śpiewać piosenki. SI jest bardziej beznamiętna. Dlatego, niestety, wygra...

Tomasz Szymański

ŻERAŃ KOŁEM SIĘ TOCZYŁ...



JAK WYGLĄDAŁ POCZĄTEK SERYJNEJ PRODUKCJI SAMOCHODÓW OSOBOWYCH W POLSCE?
KTÓRY SAMOCHÓD ZJECHAŁ Z LINII MONTAŻOWEJ JAKO PIERWSZY?

CZYTAJ NA STR. 8

W NUMERZE:

Znak ratujący życie	str. 2
Bożonarodzeniowe jarmarki i warsztaty	str. 5
Świąteczna pomoc	str. 5
Uratował Wieżę Eiffla, zostanie patronem ulicy	str. 6
Droga rowerowa nad Kanałem Żerańskim już, już	str. 6
Co dalej z mieszkańcami kamienicy przy ul. Mińskiej?	str. 6
Przebudowa skrzyżowania Okularowej ze Szpaczą	str. 6
Trochę ciepła dla bezdomnego	str. 7
Podziel się z innymi!	str. 7
Żegnaj Andrzeju	str. 8
Rekordowe pieniądze na pomysły mieszkańców	str. 8
Adwent - czas oczekiwania	str. 9

KRONIKA POLICYJNA str. 2

MIESZKANIEC str. 3

Katarzyna Kasia
Warszawianką Roku 2023!

KOBIECYM OKIEM str. 4

CO TAM PANIE NA PRADZE str. 4

PRAWNIK RADZI str. 4

OGŁOSZENIA DROBNE str. 11

REKLAMA

REKLAMA

TOMOGRAFIA KOMPUTEROWA



SZYBKĄ DIAGNOSTYKĄ:

- kardiologiczna z angiografią
- onkologiczna
- ortopedyczna
- neurologiczna
- gastroenterologiczna
- pulmonologiczna
- urologiczna



REH-MEDICA
CENTRUM REHABILITACJI

Krótkie
terminy
w ramach

NFZ

Narodowy Fundusz Zdrowia

ZNAK RATUJĄCY ŻYCIE

Przemoc niejedno ma imię, a statystycznie najczęściej jest to mężczyzna. Aby pomóc ofiarom przemocy wymyślono międzynarodowy znak zamykanej dłoni. To symbol, który powinien być rozpoznawalny przez ogół społeczeństwa oraz powszechnie znany osobom doświadczającym przemocy.

Międzynarodowy znak „POMÓŻ MI” jest dyskretnym sygnałem, który możemy wysłać do kogoś kogo znamy lub całkowicie obcej nam osoby. Informuje on o tym, że jesteśmy ofiarą przemocy. Znak „pomóż mi” to wezwanie o pomoc, zrozumiałe na całym świecie. Przełamuje on barierę językową, czy kulturową. Nie wymaga bliskiego kontaktu, może być pokazany nawet przez okno czy w internecie. To prosty gest ręką, który ofiara przemocy może

dyskretnie pokazać np. kurierowi, sprzedawcy w sklepie czy też podczas rozmowy video. Gdy zobaczysz ten znak, niezwłocznie zadzwoń pod nr 112 i poinformuj, że osoba w ten sposób poprosiła Cię o pomoc.

Jeśli ktoś pokaże nam ten gest, oznacza to, że nie może przeciwstawić się i głośno zawołać o pomoc. Mogłaby spotkać go za to kara ze strony oprawcy, z którym na co dzień mieszka i żyje.

Ofiary przemocy domowej w obawie przed oprawcą

Według danych z procedur Niebieskiej Karty prowadzonych przez warszawskie Zespoły Interdyscyplinarne ds. Przeciwdziałania Przemocy Domowej w 2022 r. w Warszawie, liczba osób doświadczających przemocy w rodzinie wynosiła 6 467 osób – w tym 2 939 to dzieci, 2 916 to kobiety. Odnotowywany jest ciągły wzrost liczby osób doświadczających przemocy, który w 2022 r. zwiększył się o 4,37% w stosunku do 2021 r. Natomiast liczba osób stosujących przemoc przekroczyła w 2022 roku 4 tysiące osób.

CZY WIESZ CO OZNACZA PONIŻSZY ZNAK? POMÓŻ MI



JESTEŚ ŚWIADKIEM PRZEMOCY?
WIDZISZ, ŻE KTOŚ POKAZUJE TEN ZNAK?
REAGUJ! DZWOŃ NA 112

często nie informują osób postronnych o rozgrywającym się dramacie. I to z myślą o takich osobach powstał ten znak. Jest to prosty i czytelny ruch dłoni, który może uratować ludzkie życie. Wykonanie tego znaku jest proste: Pokaż otwartą dłoń. Złóż dłoń w pięść chowając kciuk do środka.

Aby nagłośnić skalę problemu organizowane są kampanie społeczne, których zadaniem jest dotrzeć do jak największej liczby osób. Właśnie trwa warszawska odsłona międzynarodowej kampanii pod hasłem „Przemoc karmi się milczeniem”. Hasło to identyfikuje kampanię i ma wzmacniać jej najważniejsze przesłanie,

którym jest wezwanie do reagowania, przerywania milczenia i udzielenia pomocy osobom krzywdzonym.

CO ZROBIĆ, GDY KTOŚ POKAŻE NAM TEN ZNAK?

- Nie powinniśmy dawać oznak, że coś jest nie tak. Zwłaszcza gdy obserwuje nas osoba, która potencjalnie może być sprawcą. Ofiarę mogłoby to narazić na konsekwencje.
- Zakończ spotkanie lub rozmowę, tak jakby nic się nie stało.
- Skontaktuj się z policją pod numerem alarmowym 112 i wyjaśnij sytuację, oraz poinformuj, że osoba ta w ten sposób poprosiła o pomoc.

BNP

KRONIKA POLICYJNA

SĘDZIWI TAKSÓWKARZ STARANOWAŁ AUTOBUS

85-letni kierowca taksówki wjechał pod autobus na skrzyżowaniu alei Waszyngtona i ulicy Międzynarodowej, W wyniku kolizji obydwa pojazdy uległy uszkodzeniu. Niestety, taksówkarz doznał poważnych obrażeń i w stanie krytycznym został odwieziony do szpitala. W wypadku lekko ucierpiał również jeden z pasażerów autobusu.

W NARKOTYCZNYM TRANSIE „OPIEKOWALI SIĘ” DZIECKIEM!

Policjanci z Targówka zatrzymali rodziców 11-miesięcznego dziecka. 26-letnia kobieta i 35-letni mężczyzna będąc pod wpływem narkotyków, „opiekowali się” synkiem. Chłopiec trafił do szpitala. Jego rodzice odpowiedzą za poważne zaniedbania. Policjanci zawnioskowali również o umieszczenie chłopca w rodzinie zastępczej.

ZATRUWALI DYMEM OKOLICĘ

Właściciel stolarni przy ul. Płochocińskiej i jego pracownicy ogrzewali pomieszczenie tzw. kożą. Spalali w niej pozostałości produkcyjne, czyli kawałki drewna i płyty meblowe, w tym również pokryte lakierami. Strażnicy miejscy ukarali właściciela wysokim mandatem i nakazali rozebrać piec.

PAPIEROSY Z KONTRABANDY

Na terenie zamkniętej firmy mieszczącej się przy ulicy Jagiellońskiej, policjanci z Pragi Północ znaleźli ponad 3500 paczek papierosów pochodzących z kontrabandy, o wartości blisko 70 tysięcy złotych! Zatrzymali też kobietę oraz obywatela Armenii, zamieszanych w sprawę. Mężczyzna przyznał się, że znalezione wyroby tytoniowe należą do niego i usłyszał zarzuty.

ZNĘCAŁ SIĘ NAD RODZICAMI

Policjanci z Pragi Południe zatrzymali 30-letniego mężczyznę i oskarżyli go o znęcanie się nad rodzicami. Ponadto grozi mu dodatkowa kara za atak na policjantów w trakcie interwencji. Ponieważ 30-latek działał w warunkach recydywy, wyrok może być wyższy. Do czasu rozprawy sąd zastosował wobec podejrzanego tymczasowy areszt. Źródło: Policja, Straż Miejska

REKLAMA

REKLAMA

NOSZENIE APARATU SŁUCHOWEGO ZIMĄ – NA CO ZWRÓCIĆ UWAGĘ?

Aparat słuchowy to nowoczesne urządzenie, które znacząco poprawia jakość słyszenia poprzez wzmacnianie głośności dźwięków dochodzących z otoczenia. Niestety w okresie zimowym jest on narażony na szkodliwe oddziaływanie niskiej temperatury, wilgoci i innych niekorzystnych czynników atmosferycznych. Aby skutecznie zapobiec jego trwałemu uszkodzeniu, warto pamiętać o przestrzeganiu kilku istotnych zasad. Dotyczą one przede wszystkim starszych modeli.

UWAŻAJ NA BATERIĘ

Mróż ogranicza efektywność działania każdego standardowego aparatu słuchowego, w tym zwłaszcza jego baterii. Z tego względu zalecanym działaniem jest noszenie czapki niwelującej dopływ zimnego powietrza, a także przechowywanie aparatów w kieszeni spodni lub torebce (gdy sprzęt pozostaje nieużywany). Oczywiście dobrze

mieć zawsze przy sobie zapasowe baterie, które w razie wyczerpania dotychczasowych można szybko zastosować. Inny ważny środek ostrożności to delikatne zdejmowanie wszelkiego rodzaju odzieży zimowej (kurtek, szalików, czapek), mające na celu zarówno uchronienie wrażliwego urządzenia przed zniszczeniem mechanicznym, jak i wyeliminowanie ryzyka jego zagubienia.

SUSZENIE I INNE CZYNNOŚCI, O KTÓRYCH WARTO PAMIĘTAĆ

Bezpośrednio po powrocie do domu rozsądnym rozwiązaniem jest otwarcie komory baterii i odczekanie do momentu wyparowania całej nagromadzonej wilgoci. Dla pewności można dodatkowo przetrzeć obudowę aparatu wacikiem kosmetycznym.

Oto pozostałe niezbędne czynności:

- zdalne zmienianie ustawień aparatu (za pomocą pilota lub

aplikacji zainstalowanej na smartfonie),

- regularne czyszczenie elementów elektronicznych z wykorzystaniem dedykowanego preparatu,
- używanie kapsuł osuszających w celu pozbycia się nadmiaru wilgoci z aparatów,
- konsultacja z protetykiem słuchu, jeśli zauważysz niepokojące zmiany w trakcie użytkowania aparatu.

Podsumowując, zima to okres wyjątkowo niesprzyjający noszeniu aparatu słuchowego. Starsze modele, zwłaszcza te na baterię, mogą wymagać dodatkowych zabiegów pielęgnacyjnych. Nowsze powstają z coraz lepszych materiałów, są bardziej odporne na działanie wilgoci i skutki niższych temperatur.



Ewelina Kalicka
Protetyk słuchu

STREFA SŁUCHU APARATY SŁUCHOWE

www.strefasluchu.pl

Diagnostyka

- niedosłuch
- szumy uszne

Rozwiązania

- lepsze słyszenie i rozumienie mowy

Sprawdź przed zakupem

- możliwość przetestowania w domu



ZADZWOŃ I UMÓW WIZYTĘ DOMOWĄ - TEL. 602 668 037

al. Solidarności 53
03-402 Warszawa
(wejście od ulicy Jagiellońskiej)
tel. 22 404 64 64,
tel. kom. 505 383 187
pn.-czw.-pt. 9.00–17.00,
wt.-śr. 9.00–18.00,
sob. 9.00–13.00

ul. Kawcza 58
04-154 Warszawa
(za CH Szembeka)
tel. kom. 507 707 057
pn.-wt. 9.00–17.00,
śr.-pt. 8.00–16.00

al. Jana Pawła II 32
00-141 Warszawa
(róg Elektoralnej, niedaleko Hali Mirowskiej)
tel. 22 400 11 66
pn.-pt. 9.00–17.00,
sob. 9.00–13.00

ul. Sapiieżńska 3,
00-215 Warszawa
(Centrum Medyczne Bonifraków gab. nr 8)
tel. kom. 510 905 474
wt. i czw. 9.00–15.00

ul. Poborzańska 37
03-368 Warszawa
(róg Rembielińskiej i Poborzańskiej obok galerii Renova)
tel. 22 831 10 31,
tel. kom. 602 668 037
pn.-pt. 9.00–17.00,
sob. 9.00–13.00

ul. Puławska 66/70
02-603 Warszawa
(sklep medyczny Medina)
tel. kom. 512 656 816
pn.-pt. 9.00–17.00

NOWY GABINET: ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7B, 02 – 366 Warszawa, (Przychodnia Aurismed gabinet nr 6), tel. 573 777 226, pn. 9.00–16.00, śr. 9.00–16.00

Od 1.01.2023 r. wzrosło dofinansowanie do aparatów słuchowych o 50%

KUPON RABATOWY DLA CZYTELNIKÓW „MIESZKAŃCA”
Z tym kuponem zakup dwóch opakowań baterii w cenie 6 zł za opakowanie.





Katarzyna Kasia, filozofka, publicystka, dziennikarka radio-telewizyjna. Warszawianka Roku 2023.

Warszawianka Roku to plebiscyt, który ukazuje kobiecą siłę i twarz Warszawy. Warszawianką Roku może zostać kobieta, która swoją działalnością zawodową, społeczną, w sposób szczególny przyczyniła się do rozwoju i promowania Warszawy. Właśnie taką osobą jest Katarzyna Kasia, zwyciężczyni tegorocznej edycji plebiscytu.

Przez całe życie jest związana z Warszawą. Metryką, wykształceniem, sercem i pracą. – (...) *To takie moje miasto, w którym pracuję, w którym się uczyłam, które*

jest dla mnie najważniejszym punktem odniesienia – powiedziała Katarzyna Kasia.

Urodziła się 31 stycznia 1978 r. w Warszawie. Ukończyła Liceum im. Stefana Batorego, a następnie wydział Filozofii i Socjologii na Uniwersytecie Warszawskim. W roku 2006 uzyskała stopień doktora nauk humanistycznych. Była stypendystką Fundacji Kościuszkowskiej na Uniwersytecie w Princeton (USA).

Pracuje w Akademii Sztuk Pięknych w Warszawie na Wydziale Badań

Artystycznych i Studiów Kuratorskich. Jest autorką esejów i książek, tłumaczką tekstów włoskich filozofów i członkiem grupy eksperckiej Team Europe. W Wydawnictwie Znak właśnie ukazała się jej i Grzegorza Markowskiego książka pt. „7 życzeń. Rozmowy o źródłach nadziei”.

Katarzyna Kasia jest także komentatorką w Szkle Kontaktowym oraz prowadzącą program *Nowy świat* w radio Nowy Świat. Píše felietony dla tygodnika *Newsweek Polska*, miesięcznika *Pani* oraz kwartalnika Polskiej Akademii Nauk *Academia*. Od 2021 r. zasiada w kapitule konkursu *Literacka Podróż Hestii*.

Po otrzymaniu tytułu Warszawianki Roku 2023 powiedziała:

– *Dziękuję wszystkim warszawiankom i warszawiakom, którzy zechcieli oddać na mnie swój głos. Warszawa to pierwsza afiliacja, która przychodzi mi do głowy, kiedy ktoś pyta skąd jestem. Jestem bardzo*

szczęśliwa i przyjmuję to zobowiązanie. I dziękuję, że mogłam się znaleźć w gronie tak cudownych kobiet, nominowanych do tytułu Warszawianki Roku 2023. Jestem przekonana też, że warszawska syrenka trzyma miecz nie od parady i wykorzysta go, żeby Warszawa była miastem, w którym prawa kobiet są bez wątpienia prawami człowieka i są szanowane.

O Katarzynie Kasi, podczas uroczystej gali, wypowiedział się prezydent War-

szawy, Rafał Trzaskowski, Warszawy: – *Tegoroczna laureatka (...) uczy kobiety, jak walczyć o swoje prawa, uczy mężczyzn, jak funkcjonować w prawdziwym równouprawnieniu. Jej zawodem jest zmiana świata na lepszy. Warszawianka Roku 2023 przekonuje, że zmiana zaczyna się od słowa. A jej słowa są głośno słyszalne.*

Według Warszawianki Roku 2023 stolica jest najlepszym miastem na świecie. Miastem, które się rozwija, które podniosło się po bar-

dzo ciężkich traumach. To miasto pełne energii, które potrzebuje rozwijać transport publiczny, by warszawiakom żyło się wygodniej. Warszawa jest także zielonym miastem i warto zadbać o to, by taka została, żeby nie wycinać drzew i parków. Miastem, które wyrastało w niesprzyjających warunkach, które jest dziwne, ponieważ nie ma jednoznacznie określonego centrum, ma wiele punktów energii i taki układ należałoby zachować.

Oktawia Michałowska

PLEBISCYT WARSZAWIANKA ROKU

Pierwszy plebiscyt Warszawianka Roku odbył się w 2018 r. W poprzednich latach laureatkami plebiscytu zostały: Małgorzata Szumowska, Wanda Traczyk-Stawska, Krystyna Janda, Nicole Sochacki-Wójcicka, Anna Ojer oraz Irena Sandlerowa.

Plebiscyt jest wyrazem uznania dla kobiet, które swoją pracą zawodową lub społeczną szczególnie przy-

czyniają się do szerzenia takich wartości jak: tolerancja, europejskość czy różnorodność, ale też działają na rzecz społeczności lokalnej i globalnej.

Warszawianką Roku może zostać każda kobieta. O tym, kto otrzyma zaszczytny tytuł, decydują warszawianki i warszawiacy. Spośród licznych zgłoszeń mieszkańców na kandydatkę do tytułu, kapituła konkursu wyłoniła

w 2023 roku 10 kobiet, których działania pokazują, jak konsekwencją można zmienić otaczający nas świat.

Mieszkańcy mogli oddawać głos na: **Krystynę Budnicką, Zofię Czekalską, prof. dr hab. n. med. Marzenę Dębską, Kamilę Ferenc, Sylwię Gregorczyk-Abram, dr. Katarzynę Kasię, dr. h.c. Hannę Machińską, Katarzynę Nicewicz, Agnieszkę Szpilę oraz Justynę Wydrzyńską.**

OS. WILGA



**NOWE INWESTYCJE MIESZKANIOWE
W DOGODNYCH LOKALIZACJACH**



**608 005 006
22 671 95 28**

WWW.EDINVEST.PL

PASAŻ ANIŃSKI

EDinvest S.A.

REKLAMA

KOBIECYM OKIEM

HU HU HA!

Śnieg... dla jednych to leciutka, puchowa kołderka, nieskazitelnie czystą bielą przykrywająca wszystko dookoła.

Dla innych nieopisana radość: sanki, łyżwy, bałwany i bitwy śnieżne!

Kiedy ze starego, ciasno zabudowanego Mokotowa przeprowadziłam się na prawą stronę Wisły, z okna na wysokim piętrze widziałam i górkę ze zjeżdżającymi na sankach, rozradowanymi dziećmi i opasłe bałwanki z marchewkowymi nosami oraz dozorcę z sąsiedniego budynku. Dozorcę, którego dzieci zwykle się bały, a on ich nie lubił.

Jednak, gdy tylko nastała zima, stercząc bohatersko na mrozie, z węża utrzymanego w ziębniętych dłoniach wylewał lodowisko...

Od rana potem siedział w swoim oknie i pijąc parującą herbatę przyglądał się kolorowej, rozhasanej gromadce. Może myślał o tym, jak kiedyś sam tak jeździł, albo o tym, że jego dzieciństwo było zupełnie inne...

Nie ma już tamtego dozorcę, tamtego lodowiska ani wąskich, długich ślizgawek na chodnikach, ułajających nudną drogę do szkoły. Ale zima nam pozostała. W tym roku – prawdziwie zimowa.

O czym warto pamiętać? Na przykład o wietrzeniu miesz-

kań. Nie – uchylając lekko okno, bo wtedy wymiana powietrza jest słaba, a utrata ciepła systematyczna, ale otwierając je na krótko, lecz bardzo szeroko. Myślicie, że grzyb na ścianie to domena starych, brudnych kamienic? Zapewniam, że nie. Można go bez trudu wyhodować także w eleganckim, nowoczesnym bloku, jeśli przestaniemy wieńczyć mieszkanie, wypełniając je wilgocią z gotowania, prysznica, suszonego prania czy naszych oddechów.

Nie wszyscy na zimę odstawiają grzejniki, wieszając krótkie zasłony zamiast tych do podłogi, a czasem odsuwając od okna stół czy fotel, by umożliwić lepsze krążenie

ciepłego powietrza. Zainteresowanym przypominam, że sweter i obniżenie temperatury w pokoju o 1-2 stopnie, to konkretna i wymierna oszczędność. Podobnie, jak przykrycie grzejników na noc i kiedy wychodzimy do pracy.

Zimą dbamy nie tylko o siebie, lecz i o nasze otoczenie, na przykład dokarmiając ptaki. Byle z głową: żadnego „ludzkiego” jedzenia, resztek obiadu czy chleba, bo z tego korzystają zazwyczaj szczury, które dzięki takim „dobroczyńcom” mają się świetnie.

Widziałam wczoraj zdjęcie martwego łabędzia. Po sekcji okazało się, że miał w żołądku aż trzy kilo niestrawionego chleba...

§ PRAWNIK RADZI



Czytelnicy pytają – adwokat Wojciech Lipka odpowiada

20 lat temu teść darował swojej córce i mnie (jej mężowi) działkę, która stanowi nasz majątek wspólny. Pozostały majątek w postaci gospodarstwa darował rok później swojemu starszemu synowi. Drugi syn nie otrzymał nic i zapowiedział, że wystąpi o zachówek. Teść zmarł, nie pozostawiając żadnego majątku. Czy ja i żona możemy zostać zobowiązani do zapłaty tego zachowku?

Zgodnie z art. 991 § 1 k.c., m.in. zstępni spadkodawcy (dzieci, wnuki itd.), jeśli byliby powołani do spadku z ustawy, są uprawnieni do zachowku, którego wysokość może wynieść połowę lub dwie trzecie wartości udziału spadkowego, który by im przypadł przy dziedziczeniu ustawowym. W pierwszej kolejności do zapłaty zachowku zobowiązani są spadkobiercy oraz osoby, które otrzymały zapis windykacyjny. W następnej kolejności żądanie zapłaty sumy pieniężnej potrzebnej do uzupełnienia zachowku uprawniony może skierować do osób, które otrzymały od spadkodawcy darowiznę doliczoną do spadku.

Stosownie do art. 1000 § 1 k.c., obdarowany jest obowiązany do zapłaty powyższej sumy tylko w granicach wzbogacenia będącego skutkiem darowizny. Ponadto, jeżeli obdarowany sam jest uprawniony do zachowku, ponosi odpowiedzialność względem innych uprawnionych tylko do wysokości nadwyżki przekraczającej jego własny zachówek.

Art. 1001 § 1 k.c. stanowi, że spośród kilku obdarowanych, obdarowany wcześniej odpowiada tylko wtedy, gdy uprawniony do zachowku nie może uzyskać uzupełnienia zachowku od osoby, która została obdarowana później.

Z uwagi na fakt, że darowizna na Państwa rzecz miała miejsce dawniej niż 10 lat przed otwarciem spadku, jej części przypadającej na Pana nie wlicza się do substratu zachowku, co wyklucza Pańską odpowiedzialność za ewentualne uzupełnienie zachowku. Z kolei żona, w zależności od wartości wszystkich dokonanych i wliczonych do substratu zachowku darowizn, **może być osobą uprawnioną do zachowku, jak i zobowiązaną do jego uzupełnienia**, przyjmując, że przysporzeniem na jej rzecz dokonane przedmiotową darowizną jest tylko połowa jej wartości (por.: wyrok Sądu Najwyższego z dnia 18 maja 2017 r., sygn. akt I CSK 512/16).

Podkreślić należy, że zgodnie z wprowadzoną 22.05.2023 r. regulacją, tj. art. 9971 k.c., obowiązany do zaspokojenia roszczenia z tytułu zachowku może żądać odroczenia terminu jego płatności, rozłożenia go na raty (max do 10 lat), a w wyjątkowych przypadkach – jego obniżenia, przy uwzględnieniu sytuacji osobistej i majątkowej uprawnionego do zachowku oraz obowiązane go do zaspokojenia roszczenia z tytułu zachowku.

Adwokat Wojciech Lipka specjalizuje się w sprawach rodzinnych, spadkowych, odszkodowawczych, dotyczących nieruchomości oraz roszczeniach z „umów frankowych”.

Listy i maile można kierować na adres redakcji.

CO TAM PANIE NA PRADZE...

ZEGAREK JAMESA BONDA

– Widzę, że i u pana już święta. Kazimierz Główna, emeryt, witając się podziwiał dzieło Eustachego Mordziaka kupca bieleżnianego na bazarze na pl. Szembeka.
– Na próbę tylko te łańcuchy rozłożyłem. Żeby zobaczyć czy warto kupić. Wie pan jak to jest – przed świętami każdy się kręci, żeby zarobić parę groszy. Lampki sprzedają, anielskie włosy, pierdółki różne. Niejednego bieda dociska.
– Podobno dwa miliony ludzi w nędzy żyje.
– Też o tym słyszałem. Ale powiem panu na bazarze tak bardzo się tego nie odczuwa. Tu ludzie raczej nie mają problemu z wydawaniem pieniędzy.
– To skąd ta bieda?
– Może dlatego, że nie każdy w spółce skarbu państwa pracuje i nie każdy zsiada w jakiejś radzie nadzorczej.
– Mówi pan o tych, co przy korycie? Fakt

– jak mówił klasyk, rząd sam się wyżywi.
– Aż się boję, jak to się skończy. No, bo gdzie się nie dotknąć, to coś nie działa. Na granicy z Ukrainą kierowcy już miesiąc przejazd blokują.
– Ja im się nie dziwię. Oni muszą przestrzegać rygorów, a tamtych Unia ze wszystkiego zwolniła. Jak jedni mają obowiązki, a drudzy czysty zarobek, to nikt takiej konkurencji nie wytrzyma.
– No, a weź pan policję. Co się dzieje? Dziecko umarło w środku miasta, bo policja wypełniała jakieś procedury. Na drugim końcu Polski to policjanci nie dopełnili procedur i bandzior strzelał do nich jak do kaczek.
– Bo policja jest fajna tylko na filmach. Zwłaszcza w Sandomierzu.
– Mówi pan o serialu telewizyjnym?
– Owszem. Tam poważne przestępstwo przydarza się raz w tygodniu, a mimo to policja daje radę.
– Pod warunkiem, że pomaga jej ksiądz Mateusz.

– Nie ważne, ważne, że z dobrym skutkiem. Chociaż przyznać panu muszę, że ksiądz Mateusz jest niczym te wymyślne gadzety Jamesa Bonda – samochody samoprowadzące się, cudowna broń zdolna do wszystkiego, zegarki...
– A propos jego zegarków. Taki dowcip słyszałem, angielski zresztą: James Bond wchodzi do knajpy i siada przy barze. Bardzo ładna panna, która obserwuje go od momentu, gdy wszedł, przysuwa się do niego i mówi: – Och, jaki ładny zegarek! Czy posiada dużo funkcji?
– Oczywiście. Dzięki temu zegarkowi widzę wszystko, czego nie jestem w stanie zobaczyć gołym okiem. Na przykład widzę, że pani nie ma w tej chwili na sobie majtek.
– Pana zegarek źle działa. Mam majtki! Bond patrzy na swój zegarek, stuka w szkiełko kilka razy i odpowiada: – Rzeczywiście, przepraszam. Spiesz się o godzinę.

Szaser

REKLAMA

LECZENIE KRĘGOSŁUPA

Poradnia Rehabilitacyjna
ul. Garwolińska 7 lok. 79, Warszawa
tel. 22 610 06 73, kom. 602 375 462

www.rwakulszowa.waw.pl

Warszawska Spółdzielnia Handlowa

Autoryzowany serwis urządzeń ogrodniczych

BRIGGS & STRATTON **NAC**
NEW AMERICAN CONCEPT

kosiarki, wertykulatory, podkaszarki, glebogryzarki i inne

Dom Handlowy FALA
Patriotów 71/73
Autoryzowany Serwis NAC

Warszawa Falenica ul. Patriotów 71/73 tel.: 507 058 508

WWW.MEBLESOSNOWE.EU

REALIZUJEMY INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIA

ŁÓŻKA • MATERACE • SZAFY • KOMODY
BIURKA • WITRYNY • STOŁY • KRZESŁA
MŁODZIEŻOWE • ZESTAWY • I INNE

Warszawa-Wawer
ul. Płowiecka 25 (róg Świeckiej)
tel./fax 22 815 35 98
meble@meblesosnowe.eu

Meble z drewna

TELEFONY KOMÓRKOWE

KRAS PHONE

• SKUP
• SPRZEDAŻ
• SIM-LOCKI
• AKCESORIA
• NAPRAWY

CH SZEMBKA
UL. ZAMIEŃSKA 90
PAW. 311

CZYNNE PN.-PT. 9.30-18.00
☎ 22 333 23 11, 501 51 66 60
www.krasphone.pl

SPRZEDAM/ WYNAJME
TWOJĄ NIERUCHOMOŚĆ

SZYBKO, SKUTECZNIE,
BEZPIECZNIE

Zadzwoń 605 211 105

Wieloletnie wyróżniony
agent nr 1 za skuteczność
w pośrednictwie

RE/MAX
BEST

TAPICER

* USŁUGI
* Narożniki wg wymiarów klienta
* Materiały obiciowe

Warszawa, ul. Krypska 52/54
przy GROCHOWSKIEJ 179
(pawilon pogotowia weterynaryjnego)
Zakład przeniesiony z ul. Złanieckiego 8

Tel. 22 612-53-88
691-75-50-50

KUPIĘ

**MIESZKANIA,
DOMY, ZIEMIĘ.**

PLACĘ GOTÓWKĄ.

☎ 22 333 23 11
☎ 501 51 66 60

CARIDENT

Gabinet Stomatologiczny

W-wa, ul. Stanisławowska 3
(naprzeciwko klubu „Orzeł”)

tel. 22 810-87-32
502 995 082

♦ Leczenie w znieczuleniu
♦ Protetyka – protezy, korony, mosty porcelanowe itd.
♦ Chirurgia stomatologiczna
♦ RTG na miejscu

Płatność kartą

poniedziałek, czwartek – 13⁰⁰-19⁰⁰
wtorek – 9⁰⁰-17⁰⁰; sobota – 9⁰⁰-13⁰⁰

BOŻONARODZENIOWE JARMARKI I WARSZTATY

Na świątecznych kiermaszach można znaleźć niemal wszystko. Prezenty, stroiki, ozdoby choinkowe, takocie. Świąteczny czas to także wspólne kolędowanie.

Gdzie można znaleźć świąteczne inspiracje? Prezentujemy wybrane wydarzenia.

BIALOLEKA

■ 9.12., godz. 10-12. Warsztaty świąteczne, Żłobek i Przedszkole MOC Montessori, ul. Małej Brzozy 12.
■ 9-10.12., godz. 15-18. Białolecka Gwiazdka dla Dzieci, 9.12: SP 356, ul. Głębocka 66, 10.12: Białolecki Ośrodek Sportu, ul. Strumykowa 21
■ 13.12., godz. 19.30. Sąsiedzka Wigilia w 3 pokojach z kuchnią, ul. Głębocka 84
■ 14.12., godz. 16-20. Podwórkowa Gwiazdka w MAL, ul. Porajów 14.

PRAGA-PÓŁDNI

■ 9.12., godz. 18. Iluminacja choinki i wspólne kolędowanie, Zaulek Żabczyńskich, ul. Walecznych od ul. Lotewskiej.
■ 10.12., godz. 14-18. Praska Akademia Elfów Świętego Mikołaja, Zwalcz Nudę, ul. Ludwika Kickiego 1, gra miejska. Zapisy: www.zwalcznude.pl/elfy
■ 10.12., godz. 12.00. Świąteczny koncert chóru dziecięcego MILLE VOCI i Grupy Wokalnej, Terminal Kultury Gości, ul. J. Nowaka-Jeziorańskiego 24. Bilety: bilety.pl

PRAGA-PÓŁNOC

■ 9.12., godz. 11-17. Wioska św. Mikołaja, Centrum Wielo-

kulturowe, ul. Jagiellońska 54. Warsztaty dla rodzin, animacje dla dzieci.

■ 12.12., godz. 19-21. Warszawskie Kolędowanie, Bazylika Najświętszego Serca Jezusowego, ul. Kawczyńska 53. Bilety 50 zł estrada.com.pl i bilety.pl
■ 16-17.12., godz. 12-18. Świąteczny weekend, Pałac Konopackiego, ul. Strzelecka 11/13. 16.12. godz. 12.00 – Dziecięca Scena Teatralna „Kolędowa noc” Teatr Ryle, godz. 13-16 – rodzinne warsztaty świąteczne, godz. 18 – koncert Warsaw Camerata à la Carte. 17.12., godz. 16.00 – kolędowanie z zespołami i pracownikami DK Praga.

WYDARZENIA PO DRUGIEJ STRONIE WISŁY

■ 7-8.12., godz. 10-17. Kiermasz Świąteczny, Politechnika Warszawska, plac Politechniki 1
■ 9-10.12. godz. 10-18, Orientalny Bazar Świąteczny, Muzeum Azji i Pacyfiku, ul. Solec 24, rękodzieło, tkaniny, biżuteria, wystrój wnętrz

■ 9-10.12. godz. 10-18, Japoński Kiermasz Świąteczny, MakiMaki, ul. Mysia 3.
■ 10.12., godz. 12-18, Jarmark Bożonarodzeniowy w podwórku, Hospicjum Sióstr Felicjanek, ulica Nowowiejska 10A, stoiska z ciastami i innymi smakołykami, aromatyczną herbatą,

domowym chlebem i swoim smalcem, z ozdobami świątecznymi.

■ 15.12., godz. 16.30, Wielokulturowy Jarmark Świąteczny, Wydział Neofilologii – Uniwersytet Warszawski, ul. Dobra 55.

■ Do 7.01.2024 r. w godz. 11-20, w piątki i soboty do

21.30 – Jarmark Bożonarodzeniowy na Podwalu, na Międzymurzu Piotra Biegańskiego (od Pl. Zamkowego do ul. Wąski Dunaj), świąteczne stragany z wyrobami rękodzieła artystycznego i regionalnego rzemiosła, ozdoby choinkowe, wyroby ceramiczne.

REMBERTÓW

■ 13.12., godz. 18. Spektakl „Świąteczny list”, DK Rembertów, dla dzieci 5-9 lat, ul. Komandosów 8. Wstęp wolny.
■ 17.12., godz. 12-17. Jarmark Świąteczny, Era Park, ul. Strażacka 135.

TARGÓWEK

■ 13.12., godz. 17. Zróbmy razem świąteczne mydła, Biblioteka Publiczna w Dzielnicy Targówek, ul. św. Wincentego 85. Zapisy osobiście lub tel. 22 674 66 01.
■ 16.12., godz. 13-14. Koncert: Bardzo cicha noc, Dom Kultury Zacisze, ul. Blokowa 1. Coroczny świąteczny koncert kolęd Studia Wokalnego.

WAWER

■ 17.12., godz. 16-18. Gwiazdka sąsiedzka, skwer obok Kulturoteki, ul. Walcownicza 2. Animacje, ubieranie choinki i śpiewanie.

WESOŁA

■ 9.12., godz. 10-16. Kiermasz Bożonarodzeniowy, parking przy UD Wesoła, 1 Praskiego Pułku 33. Występy artystyczne, pracownia Elfów, kolędowanie, spektakl dla dzieci, spotkanie z Mikołajem, zagroda ze zwierzętami.

ŚWIĄTECZNA POMOC

Nadchodzi czas radości, spotkań z rodziną, bliskimi i przyjaciółmi. Część osób jednak spędzi święta w samotności, będzie lub całkowicie poza domem, którego... nie ma. To także czas, w którym można okazać serce i solidarność z osobami będącymi w trudnej sytuacji.

Z pomocą potrzebującym przychodzą instytucje o wielkich sercach.

SZLACHETNA PACZKA

Rozpoczęła się 23. edycja Szlachetnej Paczki „Razem stać nas na dobro”. By pomóc należy wejść na stronę szlachetnapaczka.pl, wybrać rodzinę i przygotować paczkę. Po „Weekendzie Cudów”, 16-17 grudnia br., wolontariusze odwiedzą rodziny potrzebujące wsparcia i dostarczą paczki.

27. ŚWIĄTECZNA ZBIÓRKA ŻYWNOŚCI

Bank Żywności SOS zorganizował zbiórkę żywności dla osób będących w trudnej sytuacji życiowej. Do 26 grudnia zbiórkę można wspomóc w charytatywnym sklepie online www.zbiorkazywnosci.pl

STOWARZYSZENIE MALI BRACIA UBOGICH

Stowarzyszenie organizuje akcję „Podaruj Wigilię”. Aby wspomóc osoby starsze i sprawić by świąteczny czas był dla nich lepszy, należy wejść na stronę podarujwigilie.pl

CARITAS POLSKA

8 grudnia w godz. 14-20 oraz 9 grudnia w godz.

10-18, odbędzie się 23. Ogólnopolska Zbiórka Żywności „Tak. Pomagam!”. Produkty posłużą do przygotowania, w okresie świątecznym, posiłków i paczek dla osób ubogich, bezdomnych i starszych.

WARSZAWSKA PACZKA ŚWIĄTECZNA

Miasto przygotowuje kilka tysięcy paczek świątecznych, które trafią m.in. do seniorów, osób z niepełnosprawnością oraz powstańców warszawskich.

SPOTKANIA ŚWIĄTECZNE

24.12. o godz. 15, w Centrum EXPO na ul. Prądyni 12/14 odbędzie się „Warszawska Wigilia dla Samotnych”. Aby pomóc można: przygotować stroiki, kartki i dekoracje, zostać wolontariuszem. Szczegółowe informacje: Spichlerz Sklep Spożywczy Warszawa, ul. Modzelewskiego 71, tel. 512 949 591

25.12. odbędzie się świąteczny obiad organizowany przez Wspólnotę chrześcijańską Sant'Egidio. Pomoc można np. przygotowując prezent, jedzenie, robiąc dekoracje, wpierając logistykę. Szczegóły na stronie www.santegidio.pl OM

REKLAMA

REKLAMA

WIELKIE ŚWIĄTECZNE PROMOCJE



STOISKO FIRMOWE AGNELLA

NAJNOWSZA KOLEKCJA DYWANÓW

WEŁNIANYCH I SYNTETYCZNYCH




Salon firmowy: ul. Kinowa 19 A,
04-030 Warszawa, tel. 22 810 14 83
www.predom.pl

URATOWAŁ WIEŻĘ EIFFLA, ZOSTANIE PATRONEM ULICY

Fot. polona.pl - domena publiczna



Julian Ochorowicz (1850-1917) był postacią niezwykłą, wizjonerem, który wyprzedzał swoje czasy. Jego życiorys to gotowy scenariusz na film.

Był psychologiem i filozofem, publicystą i wizjonerem, poetą i fotografikiem. To dzięki niemu paryska Wieża Eiffla stoi do dziś. Plany jej zburzenia przekre-

Jedna z białoleńskich ulic zyska nowego patrona. Dzielnicy radni pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie nazwania ulicy odchodzącej od ul. Myśluborskiej, imieniem Juliana Ochorowicza.

śliło umieszczenie na niej nadajnika Ochorowicza, eksperymentalnego telegrafu bezprzewodowego, który służył do przekazywania mowy. Ochorowicz był również prekursorem telewizji i w 1878 opracował podstawy jej działania. Unowocześnił także telefony Bella, Adlera i Edisona. Jego wynalazki wyprzedzały epokę, w której żył. Uważany jest za prekursora koncepcji psychologii nieświadomości, pioniera hipnologii.

Julian Ochorowicz był właścicielem nieruchomości

znajdującej się przy ul. Myśluborskiej 13. Grunty kupił w roku 1912 od Ignacego Kozłowskiego, właściciela folwarku Żerań. Ochorowicz mieszkał na Żeraniu do 1914 r.

Z inicjatywą upamiętnienia Juliana Ochorowicza wystąpiła jego rodzina.

Oktawia Michałowska



Dom przy ul. Myśluborskiej 13.
Fot. Stowarzyszenie Razem dla Białoleki

KILKA FAKTÓW Z ŻYCIA JULIANA OCHOROWICZA

Najbardziej znanym domem Juliana Ochorowicza jest „Ochorowiczówka” w Wiśle, obecnie Muzeum Magicznego Realizmu. Dom zbudowano z gipsowych płyt. Wszelkie metalowe elementy zostały usunięte przez Ochorowicza po to, by nie zakłócały magnetycznych właściwości tego miejsca. W domu wynalazca przygotował laboratorium, w którym przeprowadzał eksperymenty, przy udziale medium Stanisławy Tomczykówny, wprowadzając ją w stan hipnozy. W takich wydarzeniach brał udział m.in. Bolesław Prus, któremu Ochorowicz przywiózł wiele książek i opracowań na temat starożytnego Egiptu i którego zainspirował do napisania „Faraona”. Ochorowicz był pierwowzorem naukowca Juliana Ochockiego w „Lalce”. Reymonta przekonał do ponownego napisania pierwszego tomu „Chłopów”. Jego willa była miejscem pracy twórczej polskich pozytywistów.

PRAGA-PÓŁDNIĘ

CO DALEJ Z MIESZKAŃCAMI KAMIENICY PRZY UL. MIŃSKIEJ?

Mieszkańcy domu przy ul. Mińskiej 33, w trybie pilnym opuszczają swoje mieszkania. W ponad stuletniej kamienicy zaczęły pękać ściany. Ze względu na przeciągające się postępowania reprivatyzacyjne, budynek popadał w ruinę i nie posiadał nawet centralnego ogrzewania.



Fot. Towarzystwo Przyjaciół Kamionki i Skaryszewa

• Czy pobliska budowa mogła być przyczyną pogorszenia się stanu budynku? • Czy zabezpieczenia kamienicy były niewystarczające? • Czy mieszkańcy wrócą do kamienicy po remoncie? • Na kiedy przewidziano prace? • Czy w trakcie remontu zostanie do budynku podciągnięte centralne ogrzewanie? Z takimi pytaniami zwróciliśmy się do Urzędu Dzielnicy Praga Południe.

– Przypominamy, że kamienica stała się własnością m.st. Warszawy dopiero w marcu tego roku, a jej stan

techniczny od lat był zły i niezależnie od prowadzonych w sąsiedztwie prac budynek wymagał gruntownej przebudowy – powiedział „Mieszkańców” Michał Szweyger z Urzędu Dzielnicy Praga Południe.

– Dlatego po przejściu budynku, w połowie tego roku, podjęto decyzję o jego stopniowym opróżnieniu (przenoszeniu dotychczasowych lokatorów do innych mieszkań o wyższym standardzie), a później całkowitej modernizacji budynku wraz z doposażeniem w niezbędne instalacje. Inwestycja taka zazwyczaj trwa kilka lat i zmianie ulega liczba i powierzchnia mieszkań w budynku, więc zazwyczaj poprzedni lokatorzy nie wracają do budynku, tylko pozostają w nowo przyznanych mieszkaniach. Po decyzji PINB

proces, który planowaliśmy przeprowadzić w kilkanaście miesięcy, zmuszeni byliśmy przeprowadzić w miesiąc. Niemniej jednak, wszystkim lokatorom Mińskiej 33 zaoferowano nowe mieszkania (...). Część z zaoferowanych mieszkań wymaga remontu, ale oczywiście będzie on wykonany przez ZGN oraz zapewniono możliwość pobytu w hotelu na czas trwania tego remontu – dodał Szweyger.

Dla części lokatorów, zwłaszcza starszych, narzucona decyzja o nagłej przeprowadzce nie jest łatwa do zaakceptowania. Niektórzy mieszkańcy podpisali oświadczenie, że dopóki nie otrzymają kluczy do nowych mieszkań [nie chcą udać się do hotelu na czas remontu mieszkań – przyp. red.], zostają w kamienicy na własną odpowiedzialność. Lokatorzy mają też świadomość, że do swoich mieszkań na Mińskiej 33 już najprawdopodobniej nie wrócą. OM

DROGA ROWEROWA NAD KANAŁEM ŻERAŃSKIM TUŻ, TUŻ

Już niedługo spełni się marzenie białoleńskich rowerzystów i biegaczy. Za niecały miesiąc, jeśli pogoda pozwoli, będą mogli cieszyć się nową ścieżką rowerową i chodnikiem.

Chociaż w pierwszym etapie budowa infrastruktury pieszej i rowerowej odbędzie się tylko na odcinku od granicy z gminą Nieporęt do Parku Syrenki, to jednak podpisana przez Urząd Dzielnicy Białoleka umowa cieszy nawet zwykłych przechodniów. Pomysł ten będzie realizowany na podstawie projektu zgłoszonego w ramach budżetu obywatelskiego, na który zgłoszono blisko 3 tysiące osób.

Na drugi etap inwestycji wydłużający drogę rowerową do ul. Długorzecznej urzędnicy muszą uzyskać dodatkowe środki. Trasa ta jest bardzo popularna zarówno wśród rowerzystów, jak i biegaczy i prowadzi nad Zalew Zegrzyński.

– Założeniem projektu jest wykonanie wygodnej, bezpiecznej i nie wykluczającej nikogo infrastruktury poprzez rozdzielenie ruchu pieszego i rowerowego oraz wykonanie nawierzchni



Fot. UD Białoleka

utwardzonej płytami chodnikowymi (ciąg pieszy) oraz asfaltem (droga rowerowa). W założeniach chodnik będzie miał szerokość 2 m oraz długość ok. 350 m i będzie włączony w istniejący od południa chodnik na terenie Parku Syrenki, a od północy chodnik urywający się na granicy gminy Nieporęt. Równoległe z chodnikiem powstanie ścieżka rowerowa, o szerokości 2 m, oddzielona 0,5 m buforem. Asfaltowy ciąg pieszo-rowerowy o szerokości 3,5 m zostanie wykonany na odcinku od ul. Długorzecznej do włączenia chodnika na wysokości

Parku Syrenki” – napisał w opisie projektu Sebastian Gut, autor pomysłu.

Przy wejściu na teren parku będą ustawione stojaki rowerowe.

Jak zapowiadał autor projektu w rozmowie z „Mieszkańcem” w październiku ubiegłego roku, to nie koniec prac w tym miejscu.

– O kompletnej drodze rowerowej będziemy mogli mówić dopiero w momencie dociągnięcia jej do Żerania i włączenia w istniejącą infrastrukturę wzdłuż Modlińskiej. Pierwszy krok został jednak zrobiony – mówił wówczas Sebastian Gut. MK

WAWER

PRZEBUDOWA SKRZYŻOWANIA OKULAROWEJ ZE SZPACZĄ

Skrzyżowanie ulic Okularowej i Szpaczej ma zmienić się nie do poznania. Właśnie trwa jego remont. Projekt zakłada m.in. budowę nowego chodnika, drogi dla rowerów, oświetlenia, przebudowę pasa dzielącego jezdnię i przesunięcie rowu odwadniającego.

Wawer jest dzielnicą, która w ostatnich latach prężnie się rozwija. Pojawiło się wiele nowych osiedli i budynków mieszkalnych. Zarząd Dróg Miejskich wykorzystuje to, by odnowić ulice w dzielnicy na koszt prywatnego inwestora. Jest to możliwe dzięki Ustawie o Drogach Publicznych. Dzięki niej ZDM może nałożyć na dewelopera obowiązek modernizacji ulicznej infrastruktury w okolicy prowadzonej przez niego inwestycji. I właśnie skorzystał z tej możliwości w rejonie Szpaczej i Okularowej, gdzie deweloper postawił nowy budynek mieszkalny.

Zaplanowane prace obejmują m.in. przebudowę chodnika wzdłuż ulicy Szpaczej. Obecnie mieszkańcy mają do dyspozycji wąski i wyeksploatowany trotuar, znajdujący się tylko po jednej stronie ulicy. Po zakończeniu prac wzdłuż terenu inwestycji powstanie wygodny i szerszy chodnik.

Najwięcej zmian będzie jednak na ulicy Okularowej, na odcinku od ulicy Szpaczej do ulicy Bluszczej. Po zachodniej stronie prywatny inwestor wybuduje nową drogę dla rowerów oraz chodnik. Aby było to możliwe, konieczne będzie przesunięcie rowu odwadniającego. Przebudowany zostanie też pas dzielący jezdnię.

Sama jezdnia na Okularowej zostanie poszerzona i wyremontowana. Wykonane zostanie też nowe

oświetlenie. Aby poprawić bezpieczeństwo, przejście dla pieszych oraz przejazd rowerowy przez ulicę Szpaczą zostaną wyniesione do poziomu chodnika.

Nowa inwestycja obejmie również poszerzenie do 3 metrów przejazdu rowerowego, dzięki czemu rowerzyści będą mogli wygodnie i bezpiecznie przedostać się na drugą stronę jezdni.

Prace są już zaawansowane, w szczególności roboty brukarskie. JPN

Prace potrwać maksymalnie do kwietnia 2024 r.



Fot. ZDM

TROCHĘ CIEPŁA DLA BEZDOMNEGO

Bezdomności się nie wybiera, bezdomnym się po prostu staje. Kryzys może przyjść w każdej chwili i dotknąć każdego. Wystarczy niefortunny spłot zdarzeń, choroba, likwidacja zakładu pracy, redukcje.



Fot. Straż Miejska

Wtedy zaczynają się problemy finansowe, niewypłacalność i najczęściej dochodzi do eksmisji. Człowiek traci dach nad głową, lecz nadal pozostaje człowiekiem...

Historia dowodzi, że cywilizacja przetrwała tylko dlatego, że ludzie sobie wzajemnie pomagali. Dlatego właśnie powstała akcja „Trochę ciepła dla bezdomnego” i z tego powodu

od początku biorą w niej udział strażnicy miejscy.

W kryzysie bezdomności najtrudniej jest przetrwać zimę. W opuszczonych domach i garażach, szałasach, ziemiankach, a nawet namiotach – nie ma ogrzewania. Przygotowanie ciepłego posiłku też zazwyczaj nie jest możliwe.

W ramach prowadzonej już dziewiąty rok akcji pomocy osobom w kryzysie

bezdomności, w kuchni Centrum Okopowa prowadzonej przez Caritas Polska przygotowywane są ciepłe posiłki. Strażnicy miejscy odbierają je w dużych termosach, aby dostarczyć najbardziej potrzebującym.

Funkcjonariusze doskonale wiedzą, gdzie przebywają osoby, które potrzebują pomocy. Odwiedzają je przecież przez cały rok. Podczas rozmów z przebywającymi tam ludźmi, strażnicy poznają nie tylko ich potrzeby, aktualne bolączki czy dolegliwości, ale często również historię ich życia. Niektórym udaje się pomóc w wyjściu z kryzysu bezdomności, z wieloma zaprzyjaźniają się na lata.

Co roku, podczas prowadzonej akcji do osób będących w trudnej sytuacji dociera kilka tysięcy posiłków. Zależy to od liczby potrzebujących i tego, jak długa będzie zima. Ciepłej stawy nie może zabraknąć dla nikogo. Poza gorącą, sycącą zupą, każdy kto tego potrzebuje może liczyć na pieczywo, konserwy, a także koce, ciepłą odzież, buty i skarpety.

BaN

PODZIEL SIĘ Z INNYMI!

Marzniesz? Weź sobie ubranie! Chcesz pomóc? Zostaw ciepłą kurtkę, płaszcz, polar czy sweter! W Warszawie ruszyła kolejna edycja akcji „Wymiana Ciepła 2023/2024”!

Zima to bardzo trudny czas dla wielu mieszkańców, zwłaszcza dla osób niezdolnych i bezdomnych. Z drugiej strony wielu z nas ma w domu zimowe ubrania, których już nie nosi. Kurtki, z których wyrosłszyśmy, swetry, które stały się niemodne. Szaliki, czapki itd. Zamiast je wyrzucać, lepiej oddać tym, którzy ich potrzebują! To właśnie jest celem akcji „Wymiana Ciepła”.

Na jakiej zasadzie działa ta inicjatywa? „Idea jest tak prosta, że prościej się nie da!” – mówią jej organizatorzy. Wystarczy niepotrzebne ubranie powiesić na jednym z wieszaków, znajdujących się w różnych punktach stolicy, skąd każdy, kto tego potrzebuje może je wziąć. I to wszystko! Na wieszakach można zostawiać odzież zimową, jak kurtki, polary, swetry, czapki i rękawiczki.

Ważne, by rzeczy były czyste i niezniszczone! „Wymiana Ciepła” jest inicjatywą społeczną. Wieszak na ubrania może postawić każdy. Musi on jednak być odpowiednio ustawiony. Miejsce powinno być ogólnodostępne oraz dobrze zadaszone, by rzeczy nie zmkły. Oczywiście wieszak nie może nikomu przeszkadzać, szpecić okolice, itd. Po ustawieniu wieszaka warto go dodać do listy, znajdującej się na stronie akcji „Wymiana Ciepła”. Znajdziemy na niej również szczegółowe zasady ustawiania wieszaków, dlatego dobrze jest na nią zajrzeć.

Jacek Narożniak



Fot. UN Białoleka

GDZIE MOŻNA ZNALEŹĆ WIESZAKI NA UBRANIA PO PRAWIE STRONIE WIŚŁY?

- Białoleka, Urząd Dzielnicy przy ul. Modlińskiej 197
- Białoleka, noclegownia dla osób w kryzysie bezdomności, ul. Kupiecka 15
- Rembertów, Urząd Dzielnicy, al. gen. Antoniego Chruściela „Montera” 28
- Wesoła, Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. 1 Praskiego Pułku 2a

REKLAMA

Szukasz pomysłu na prezent?

Mamy dla Ciebie

t-shirty które łączą ludzi

CENA 29,25 ZŁ PROMOCYJNA

RABAT 25% NA WSZYSTKIE KOSZULKI W SKLEPIE STACJONARNYM NA HASŁO: IDĄ ŚWIĘTA

W OFERCIE KOSZULKI DAMSKIE I MĘSKIE

KOSZULKI KUPISZ TAKŻE W SKLEPIE ON-LINE: WWW.PRAGAUNITED.PL

UWAGA! W SKLEPIE ONLINE NIE OBOWIĄZUJE RABAT ZE SKLEPU STACJONARNEGO

PRAGA UNITED

RABAT WAŻNY OD 7 DO 19.12.2023 R.

CENA REGULARNA: 39,00 ZŁ.

NAJNIŻSZA CENA Z OSTATNICH 30 DNI: 29,25 ZŁ

SKLEP STACJONARNY W REDAKCJI „MIESZKANIEC”

04-062, UL. GRENADIERÓW 10, PN.-PT. 10.00-16.00, ☎ 604 77 55 98

REKLAMA

NIETRZYMANIE MOCZU? I CO DALEJ?

Czym jest nietrzymanie moczu?

Jest to niekontrolowany wyciek moczu z pęcherza moczowego. Może to być pojedyncza kropla, stałe kapanie albo nawet strumień. Dolegliwość ta dotyka osoby w różnym wieku i o różnicowanej sprawności fizycznej. Nietrzymanie moczu można podzielić na trzy grupy: wysiłkowe nietrzymanie moczu, pęcherz nadreaktywny oraz pooperacyjne nietrzymanie moczu.

Jak można z nim walczyć?

Z nietrzymaniem moczu można pracować różnymi metodami. Moja ulubiona i najbardziej naturalną są ćwiczenia. Prawidłowo wykonywane i systematycznie powtarzane gwarantują poprawę stanu mięśni dna miednicy, a co za tym idzie zmniejszenie dolegliwości, z którymi pacjent zgłasza się do gabinetu. Bardzo dobre efekty daje też metoda biofitbecku lub elektrostymulacja. Każda z metod terapeutycznych, by dała oczekiwane efekty, musi być poprzedzona prawidłową diagnostyką oraz szczegółowym wywiadem przeprowadzonym przez terapeutę.

Pooperacyjne nietrzymanie moczu.

To jedno z najczęściej występujących powikłań zwłaszcza po zabiegu usunięcia prostaty. Większość pacjentów poddanych temu zabiegowi wymaga pomocy fizjoterapeuty zajmującego się urologią i uroginekologią. Pracę możemy zaczynać już kilka tygodni po operacji. Czym szybciej pacjenci trafiają do naszych gabinetów,

tym szybciej pozbywają się niekomfortowych objawów, co pozwala pacjentowi wrócić do aktywności sprzed zabiegu.

Kiedy jest za późno na pomoc?

Nigdy. Z każdą formą nietrzymania moczu można pracować. Nie ma znaczenia od kiedy występują objawy. Oczywiście przygotowując się do zabiegu operacyjnego warto odwiedzić gabinet fizjoterapeuty i przygotować dno miednicy do operacji i wiążących się z nią obciążeń. Jednak, nawet jeśli pacjent miał zabieg lata temu i nietrzymanie moczu nadal występuje, można rozpocząć rehabilitację. Zapraszam do gabinetu, bo warto!



Anna Wiśnioch, fizjoterapeuta uroginekologiczny/urologiczny w Reh-Medica, ul. Fieldorfa 18, Warszawa (Gocław)

ŻERAŃ KOŁEM SIĘ TOCZYŁ...



Rok 1956. Końcowa kontrola przed zjazdem z taśmy montażowej. Kontroluje Wiesław Nowosielski – nasz Ś.P szef, redaktor naczelny i założyciel Mieszkańca.

Fot. archiwum rodzinne

W styczniu 1950 roku podpisano polsko-radziecką umowę licencyjną na produkcję samochodu M-20 Pobieda. 6 listopada 1951 roku z taśmy montażowej FSO zjechał pierwszy wyprodukowany samochód – Warszawa M-20. Wspomniana data jest dla krajowego przemysłu motoryzacyjnego historyczną,

ponieważ był to początek seryjnej produkcji samochodów osobowych w Polsce.

Pierwszym czysto polskim samochodem była Syrena. Decyzja o seryjnej produkcji zapadła w 1957 r. Polski Fiat 125p musiał poczekać do 1965 roku. W 1977 roku narodziła się sportowa wersja Fiata 125p – Ogar. Ze względów fi-

Nawiązano kontakt z przedwojennym partnerem – Fiatem. i podpisano umowę licencyjną. W fabryce miał być produkowany zmodyfikowany model Fiata 508 oraz 1100. Jednak w 1949 roku, w związku z sytuacją polityczną, umowa z Fiatem została zerwana, a nowym partnerem przedsiębiorstwa stał się ZSRR.

nansowych nie uruchomiono produkcji tego modelu.

W 1978 roku pojawił się Polonez. Później na drogach można było zobaczyć Poloneza Caro.

Kolejne lata w FSO przyniosły szereg zmian, niekoniecznie dobrych. Kiedy podpisano umowę z koreańskim partnerem Daewoo, nie nie zwiastowało kłopotów. Fabryka rozwijała się – od podstaw zbudowano nowy zakład montażu, lakierni, zmodernizowano tłocznię oraz spawalnię. Od 1996 r. montowano tu modele Tico, Espero, Leganza, Tacuma. W 1997 roku uruchomiono produkcję Daewoo Lanos i Daewoo Nubira, a w 1998 roku Daewoo Matiz.

Walka o przetrwanie rozpoczęła się po bankructwie koreańskiego partnera. Niewątpliwie duże znaczenie dla kupujących miała też

jakość samochodów, która nie była najlepsza. Bardziej opłacało się kupić używane auto ściągnięte z zagranicy. Zakup samochodu w FSO był chwilami jak loteria, albo trafił się egzemplarz niezawodny, albo taki, w którym ciągle pojawiały się usterki.

Na nieszczęście dla FSO, fabryka nie znalazła nowego, strategicznego partnera, który by chciał ulokować produkcję samochodów na Żeraniu.

Od 11 października 2005 roku, większościowy pakiet akcji warszawskiej FSO należał do ukraińskiego koncernu CJSC ZAZ. Rozpoczęto także rozmowy z koncernem GM, które w 2007 zaowocowały podpisaniem umowy na produkcję nowych modeli o symbolach T-250 i T-255.

6 listopada 2007 roku, czyli w 56. rocznicę uruchomienia FSO, z linii produkcyjnej zjechał pierwszy Che-



Hala montażowa. Samochody marki Warszawa M20 model 57 na taśmie produkcyjnej. Rok 1957.

vrolet Aveo wyprodukowany w Unii Europejskiej. Latem 2008 roku do czterodrzwiowego sedana dołączył pięciodrzwiowy hatchback, a zimą 2008 roku fabrykę opuściły hatchbacki w wersji trzydrzwiowej. FSO produkowała Chevrolety Aveo do końca lutego 2011 roku.

W trakcie 60-letniej pracy fabryki samochodów z taśmy zjechało ponad 4 miliony aut. Mniej więcej połowa produkcji została wysłana na eksport, głównie do Europy. Wyprodukowane w Polsce samochody trafiały również do Chin, Egiptu, Kolumbii, Iraku i innych państw. Samochody FSO jeździły w ponad 100 krajach.

W sierpniu 2021 r. pojawiła się informacja, że tereny dawnego FSO sprze-



Samochód Syrena Sport (z przodu) oraz Syrena Mikrobus (z tyłu) z próbnymi tablicami rejestracyjnymi na torze testowym.

dano deweloperowi, firmie OKAM Capital. W ten sposób zamknięto rozdział warszawskiej i polskiej motoryzacji. W 2023 r. spółka przedstawiła plany zagospodarowania do 2050 roku zakupionych 62 ha i wybudowania tam m.in. 12 tys. mieszkań. **Jerzy Podnieśniński**

ŻEGNAJ ANDRZEJU

Andrzej Krochmal żył szybko, biegał szybko i sprawy niemożliwe do załatwienia też załatwiał ... szybko. Chociaż żył w nieustannym pędzie, to zawsze znajdował czas, żeby nas odwiedzić w redakcji po Biegu Wedla, podziękować za nasze medialne działania i omówić kolejny Bieg. Dlatego tak trudno napisać, że odszedł...



Andrzej Krochmal był człowiekiem niezwykłym. Człowiekiem-instytucją, który przewodził i zorganizował wiele wspaniałych imprez. Był m.in. laureatem konkursu „Fair Play” Polskiego Komitetu Olimpijskiego w kategorii „Dzielnym Sportem” w roku 1981,

przerwał wówczas bieg na Mistrzostwach Polski w sztafetowym BnO, by pomóc ofiarom wypadku drogowego.

Andrzej Krochmal był działaczem środowiska Orientacji Sportowej, Przewodniczącym Komisji Regulaminowej Polskiego Związku Orientacji Sporto-

wej, Prezesem Warszawsko-Mazowieckiego Związku Orientacji Sportowej.

Aktywnie działał także w ramach Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego. Był założycielem Mazowieckiej Komisji Imprez na Orientację PTTK i Prezesem Oddziału PTTK Warszawa-Praga. Przez lata organizował wiele cieszących się niezwykłą popularnością wydarzeń takich jak: Zima na Pradze, Bieg Wedla, rajd DyMnO, Podkurek, ORIENT.

– Zwrot o tym, że nie ma ludzi niezastąpionych, musi być wymysłem jakichś korporacyjnych półgłówków. Są ludzie, których zastąpić się nie da. Może niezbyt wielu, ale są. Andrzej Krochmal jest – był, niestety, chociaż wciąż do mnie nie chce dotrzeć – jednym z nich. Tymi słowami pożegnał Go przyjaciel i te słowa pozostaną w pamięci tych, którzy Andrzeja Krochmala znali, na długo.

Zespół redakcyjny „Mieszkańca”

(NIE)OCZYWISTE WYZWANIA WARSZAWY

REKORDOWE PIENIĄDZE NA POMYSŁY MIESZKAŃCÓW

Do 25 stycznia przyszłego roku można zgłaszać projekty w kolejnej edycji budżetu obywatelskiego. Tym razem do dyspozycji mieszkańców jest rekordowa kwota – 105 782 530 zł.

Dotychczasowe dziesięć edycji budżetu obywatelskiego pokazało, jak wiele można zrobić i jak dużo jest jeszcze do zrobienia, często małych, niewielkich inwestycji lokalnych, które pozwalają mieszkańcom na lepsze funkcjonowanie. – Dzięki mieszkankom i mieszkańcom Warszawy zrealizowaliśmy wiele ciekawych pomysłów. Każdy zgłoszony projekt to nowa opowieść o stolicy, o potrzebach warszawianek i warszawiaków, o ich kreatywności. Każdy oddany głos podczas tury głosowania to sygnał o gotowości do ulepszania miasta – powiedziała Karolina Zdrodowska, dyrektorka koordynatorka ds. przedsiębiorczości i dialogu społecznego.

Do tej pory Miasto zrealizowało niemal 4 500 projektów. Najczęściej dotyczyły one zajęć sportowych, wykładów i warsztatów edukacyjnych, miejsc aktywności

dla dzieci i dorosłych, a także modernizacji parków, skwerów czy boisk. Nie brakowało również pomysłów związanych z sadzeniem krzewów, kwiatów czy drzew. – Od wielu lat budżet obywatelski jest narzędziem, które wskazuje aktualne potrzeby mieszkańców Warszawy. Pozwala wyznaczyć wspólne cele, jednoczy i aktywizuje. Jak co roku, liczymy na kreatywność warszawianek i warszawiaków. Warto porozmawiać z sąsiadami o tym, czego brakuje w Waszej okolicy – zachęca Sławomir Potapowicz, wiceprzewodniczący Rady m.st. Warszawy.

Projekt lub projekty w ramach budżetu obywatelskiego można zgłosić w dwójki sposób: przez internet na stronie bo.um.warszawa.pl lub papierowo wypełniając formularz i dostarczając go do Urzędu Dzielnicy. Można to zrobić osobiście lub wysyłając list z dopiskiem



„Budżet obywatelski”. Jeśli zgłaszany projekt dotyczy poziomu ogólnomiejskiego formularz należy wysłać na adres Centrum Komunikacji Społecznej (ul. Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa). Wzór formularza dostępny jest na stronie budżetu obywatelskiego (um.warszawa.pl/waw/bo/do-pobrania) oraz we wszystkich Urzędach Dzielnicy.

W rozpoczętej właśnie 11. edycji budżetu obywatelskiego projekty można zgłaszać do 25 stycznia 2024 roku. Następnie wszystkie pomysły będą oceniane przez urzędników (do 31 maja). Głosowanie nad inicjatywami mieszkańców odbędzie się w dniach 15-30 czerwca 2024 roku, a wyniki poznamy w pierwszej połowie lipca. Projekty, które zyskają największą aprobatę mieszkańców stolicy będą realizowane w 2025 roku. **MK**

ADWENT – CZAS OCZEKIWANIA

Adwent, czas oczekiwania chrześcijan na narodzenie Jezusa oraz Wigilia Bożego Narodzenia będąca kulminacją adwentu, to szereg zwyczajów.

Adwent zaczyna się w niedzielę na cztery tygodnie przed Bożym Narodzeniem i trwa do Wigilii włącznie. W tym okresie w kościele dominuje w liturgii kolor fioletowy. Tradycją są odprawiane o świcie msze, zwane roratami. Ich nazwa pochodzi od początkowych słów pierwszej pieśni śpiewanej na początku mszy, które brzmią: „rorate celi desuper” i znaczą tyle, co: „spuście rosę niebios”. Są to msze ku czci Maryi Panny, na pamiątkę tego, że przyjęła dobrą nowinę od archanioła Gabriela, zwiastującego, iż zostanie Matką Syna Bożego. Charakterystycznym elementem rorat jest zapalanie świecy roratnej, która symbolizuje Najświętszą Maryję Pannę i jest umieszczana blisko ołtarza.

Adwent, z punktu widzenia liturgii Kościoła katolickiego, można podzielić na dwa etapy: pierwszy trwa do 16 grudnia i jest czasem szczególnego oczekiwania na powtórne przyjście Je-

zusa Chrystusa oraz okres od 17 grudnia do 24 grudnia, który jest czasem bezpośredniego przygotowania do uroczystości Narodzenia Pańskiego.

Adwent starano się przeżywać we wspólnocie rodzinnej, jak i sąsiedzkiej. Na wsi zbierano się na wspólne przedzenie, darcie pierza, naprawę ubrania czy domowych sprzętów. Przy okazji tych spotkań odmawiano modlitwę różańcową, śpiewano pieśni adwentowe, a także pieśni o tematyce obyczajowej, które przekonywały swoją treścią o potrzebie życia zgodnego z Bożymi przykazaniami. Te pieśni pouczały, że złe uczynki są karane przez Boga lub przez tzw. los, a życie dobre, pobożne i piękne – będzie nagrodzone.

W adwentowe wieczory czytano wspólnie Pismo Święte, żywoty świętych, podręczniki z duchowości katolickiej, a także polską literaturę klasyczną. Pobożni katolicy wiedzieli, że trzeba przed Panem stanąć z do-

brymi uczynkami, dlatego starano się podczas Adwentu wzajemnie sobie pomagać, szczególnie ludziom starszym i biednym.

Pięknym zwyczajem była na wsi tzw. szara godzina. Pod wieczór, gdy już skończono codzienne zajęcia gospodarskie, gdy robiło się coraz ciemniej, wszyscy domownicy zbierali się w kuchni. Modlono się i rozważano w ciszy swoje życie. Starsi opowiadali dzieciom i wnukom o zwyczajach i tradycjach.

W czasie Adwentu młodzież przygotowywała szopki i gwiazdy do chodzenia po kołędzie. Robiono próby do inscenizacji Herodów lub Jasełek. Przygotowywano świąteczne ozdoby, a także prezenty.

Podobnie było ze świątecznymi ozdobami, które używano nawet zanim przyjęło się, że Bożemu Narodzeniu towarzyszy choinka. Wcześniej w polskich domach była tzw. podłazniczka. To

czubek jodły, świerka lub sosnowa gałąź zawieszana pod sufitem.

Na Mazowszu od podłazniczki popularniejsza była jemiola. Jemiolę wieszano pod sufitem wraz z ozdobami, bo wierzono, że jej pędy sprowadzały do domu szczęście i bogactwo. Bywało, że wykorzystywano ją do przygotowywania wianków adwentowych.

Czym jest wianek adwentowy?

To wieniec w formie okręgu, składający się z gałązek choinki, na których umieszcza się cztery świece, symbolizujące

cztery niedziele adwentu. Wianek przyjął się w Polsce dopiero w XX wieku za sprawą ewangelików i kolonistów niemieckich. Wymyślił go bowiem w połowie XIX wieku ewangelicki pastor z Hamburga Johann Hinrich Wichern. W wieniec co niedzielę zapala się kolejną świecę, z których każda symbolizuje co innego. Pierwsza jest symbolem po-



koju, druga wiary, trzecia miłości, czwarta nadziei.

Podobnie jest z popularnym dziś kalendarzem adwentowym, który służy do odliczania dni od pierwszego dnia adwentu do Wigilii Bożego Narodzenia. Też przyszedł do nas z Niemiec.

Dzisiaj najważniejsza jest choinka. Do Polski przyniósł ją niemieccy protestanci na przełomie XVIII i XIX wieku i początkowo spotykana była jedynie w miastach. Najpierw w Wielkopolsce, a dopiero potem na Mazowszu.

Czym zdobiono choinkę? Zanim na początku XIX wieku zaczęto produkować szklane bombki, popularne były orzechy, pierniczki, tzw. rajske jabłuszka i ozdoby robione z nitek lub włóczki na szydełku, a także te robione z papieru, bibułki, słomy itd. Każda z ozdób na choince miała swoje znaczenie.

Na przykład papierowe łańcuchy miały przypominać o zniewoleniu grzechem.

Gwiazda betlejemka, którą umieszczano na szczycie drzewka, miała pomagać w dotarciu do domu z dalekiej podróży. Z kolei oświetlenie choinki broniło dostępu złym mocom i wskazywało na Chrystusa jako światło dla pogan. Jabłka symbolizowały biblijny owoc, który skusił pierwszych rodziców. Orzechy zawijane w sreberka miały nieść dobrobyt i siłę. Dzwonki symbolizowały radosne nowiny. Anioły zaś opiekę nad domem. A samo drzewko stanowiło symbol Chrystusa jako źródła życia.

W Polsce choinkę ubierano w wigilijny poranek, gdyż wieczór i wieczera były ostatnim aktem adwentu. Przecież w nocy rozdził się Bóg.

Małgorzata
Karolina Piekarska
REKLAMA



Tomasz Kucharski
Burmistrz Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy
Serdecznie zaprasza wszystkich mieszkańców na

Świąteczne spotkanie
na Placu Piotra Szembeka
20 grudnia br. godzina 16.00-18.00

W programie m.in.:

- * Uroczyste rozświetlenie choinki
- * Wspólne kolędowanie ze scholą z Parafii pw. Najczystszego Serca Maryi
- * Słodka fabryka czekolady
- * Spotkanie ze Świętym Mikołajem
- * „Świąteczne porządki” – działania happeningowe Teatru Akt
- * Świąteczne paczki dla Mieszkańców ze smakołykami

 **Wstęp bezpłatny**
Serdecznie zapraszamy



GAZETA MIESZKANIEC

NAWIĄŻE WSPÓŁPRACĘ Z HANDLOWCAMI ORAZ KOLPORTERAMI

 **604 775 598**
redakcja@mieszkaniac.pl

**HURTOWNIA OPTYCZNA
OPTA SUN**
Warszawa, ul. Majdańska 7
Tel. 22 612 00 03

OKULARY TYLKO 99 ZŁ
Oprawa + soczewki + robocizna
(sph. od -4.0 do +4.0 dpr.)

NFZ
Narodowy Fundusz Zdrowia
Refundacja recept na okulary

**BADANIE WZROKU
PRZEZ SPECJALISTĘ - OPTOMETRYSTĘ
TYLKO 89 zł**

Rejestracja u optometrysty
☎ 534 044 333
Pracujemy pon.-pt. 9-19
sobota od 9 do 13

Okulista - Szpital Grochowski

Poniedziałek 16⁰⁰ - 18⁰⁰ Warszawa ul. Grenadierów 51/59
Środa 9⁰⁰ - 12⁰⁰

Poradnia okulistyczna dla dzieci i dorosłych
Poradnia zeza, ćwiczenia ortoptyczne

www.jaskra.org

koszt wizyty 150 zł

zapisy: 500 - 523 - 499

NARZYNKI GWINTOWNIKI

Metal-Market
HURT DETAL

NARZĘDZIA, art. METALOWE

ul. Mińska 38
tel. 22 813 99 55
www.metal-market.pl



własny parking **P**

NARZĘDZIA ŚRUBY ZAMKI LINKI

AUTO-MOTO – Kupię

■ Części Fiat 125p i inne
auta PRL-u: Fiat 126 p,
Syrena, Warszawa.
Tel. 503-401-501

■ KUPIĘ STARE MOTOCY-
KLE CZĘŚCI SILNIKI ITP.
TEL. 601-709-388

DAM PRACĘ

■ Zatrudnię sprzątaczkę.
Okuniew. Tel. 660-795-386

KUPIĘ

■ Antyki, obrazy, meble,
książki, pocztówki, szable,
bagnety, odznaczenia.
Tel. 504-017-418

■ Książki, plakaty.
Tel. 501-285-268.
Antykwariat
ul. Inżynierska 1.

■ Kupię książki płyty winylo-
we. Dojazd do klienta.
Tel. 798-631-511

MOTORYZACJA

■ Pomoc drogowa.
Tel. 513-606-666

■ Skup aut wszystkich.
Tel. 503-401-501

NAUKA

■ Matematyka, dojazd.
Tel. 691-870-045

■ Pomoc i nauka w obsłu-
dze komputera, internetu,
komórki i TV. Osoby starsze
– promocja! Student.
Tel. 533-404-044

NIERUCHOMOŚCI – Kupię

■ Kupię mieszkanie/dom
w każdym stanie, zadłużone,
do remontu, także udziały.
Szybka decyzja, gotówka.
Tel. 888-062-333

■ Skup nieruchomości
– mieszkania do remontu
i działki budowlane również
do przekształcenia – zadłu-
żone itp. szybka transakcja
tylko bezpośrednio – agen-
cjom dziękuję; płatność
gotówką, Warszawa i okolice
– Marki, Radzymin itp.
Proszę o kontakt
w godz. 8.00-17.00.
Tel. 502-904-708

NIERUCHOMOŚCI – Mam do wynajęcia

■ Pokoje 1-, 2-osobowe
– pracownicze i dla studen-
tów, Okuniew.
Tel. 604-113-140

NIERUCHOMOŚCI – Sprzedam

■ Hotel Pracowniczy,
Okuniew.
Tel. 660-795-386

PRAWNE

■ Adwokat Wojciech Lipka
przyjmuje już w Kancelarii
Adwokackiej na Grochowie
przy ul. Grenadierów 12.
Sprawy karne, cywilne, ro-
dzinne, spadkowe (umowy,
odszkodowania, rozwody,
alimenty, nieruchomości,
inne). Tel. 500-175-857

■ Doradca Podatkowy –
kontrolę podatkową i spraw-
dzające, porady, wszystkie
podatki, spadki, darowizny,
aukcje, nieujawnione
dochody. Tel. 22 672-34-34,
604-095-656,
www.podatki-doradca.pl

■ Kancelaria Adwokacka
adw. Teresa Zdanowicz.
Sprawy cywilne, karne, ro-
dzinne, spadkowe, rozwody.
Wawer-Anin ul. Ukośna. Tel.
22 613-04-30, 603-807-481

SPRZEDAM

■ Odkurzacze Rainbow –
nowe, używane – serwis,
konserwacja, akcesoria.
Tel. 606-742-822,
www.odkurzaczewodne.eu

TRANSPORT

■ Przeprowadzki i maga-
zynowanie 24h/7. Wywóz
i utylizacja zbędnych mebli,

przedmiotów z mieszkań
i piwnic. Tel. 607-66-33-30

■ Przeprowadzki.
Wywóz gruzu i mebli.
Tel. 722-990-444

■ Transport – przeprowadz-
ki – samochód o wymiarach
3,9 dł./2,0 wys. – kontener,
kraj, zagranica, konkurencyj-
ne ceny. Tel. 502-904-708

USŁUGI

■ AGD – LODÓWKI, PRAL-
KI, ZMYWARKI – NAPRA-
WA. TEL. 694-825-760

■ AGD, ANTENY – NAPRA-
WA. TEL. 602-216-943

■ Anteny satelitarne, na-
ziemne, nc+, Trwam, Polsat,
tvn24 oraz dekodery telewizji
naziemnej. Sprzedaż,
montaż, naprawa. Tel.
22 815-47-25, 501-123-566,
lemag-tvsat.waw.pl

■ Cyklinowanie, układanie,
lakierowanie, reperacje par-
kietów – Stefan Słomski. Tel.
501-126-177, 500-240-976

■ Dezynfekcja instalacji
wentylacyjno-klimatyzacyj-
nych. Tel. 502-904-708

■ Dezynsekcja – skutecznie.
Tel. 602-66-16-83

■ Domofony, naprawa pra-
lek, instalacje elektryczne.
Tel. 601-93-68-05

■ Futra – kozuchy, odzież
skórzana – usługi miarowe,
przeróbki, wszelkie napra-
wy. Ul. Zamieniecka 63.
Tel. 22 610-23-05

■ Gaz, hydraulika. Na-
prawy, montaż, przeróbki.
Tanio. Tel. 604-798-744

■ Hydrauliczne, gazowe,
solidnie. Tel.
22 610-81-21, 607-773-106

■ HYDRAULIK.
TEL. 502-031-257

■ Hydraulika wod. kan.-
gaz., c.o., hydrofony, piece.
Tel. 694-747-213

■ Klimatyzacja, wentyla-
cja, oddymianie – montaż,
projektowanie, serwis
24 h, sprzedaż urządzeń,
kompleksowa obsługa,
doradztwo techniczne,
szybkie terminy realizacji,
gwarancja.
Tel. 502-904-708

■ LODÓWEK NAPRAWA.
TEL. 602-272-464

■ NAPRAWA MASZYN
DO SZYCIA.
DOJAZD GRATIS.
TEL. 508-081-808

■ Pralki, lodówki – naprawa.
Tel. 502-562-444,
603-047-616

■ Rolety antywłamaniowe
i naprawy. Tel. 602-228-874

■ Rolety, żaluzje, verticale,
rolety antywłamaniowe
– produkcja, naprawa.
Tel. 602-228-874

■ Tapicerskie.
Tel. 22 612-53-88

■ Żaluzje, verticale, rolety,
moskitiery – naprawy, pranie
verticali. Tel. 608-477-422

USŁUGI – Budowlane

■ Docieplanie Budynków
Szybko Tanio Solidnie.
Tel. 502-053-214

■ Złota rączka i elektryka.
Tel. 503-150-991

USŁUGI – Komputerowe

■ AAA Tani Serwis
Komputerowy 18 zł/h 24h.
Dojazd 0 zł.
Tel. 506-480-505

USŁUGI – Porządkowe

MYCIE OKIEN
jednoskrzydłowe 25 zł
dwuskrzydłowe 35 zł
balkonowe 50 zł
Dywan od 15 zł m²
Krzesło 15 zł
Fotel 50 zł
Kanapa od 150 zł
Sprzątnięcie mieszkań od 250 zł
TEL. 796 371 666

USŁUGI – Remontowe

■ Abc Malowanie, kafelki
itp. remonty małe i duże.
Tel. 509-306-279

■ Malowanie, tapetowanie,
panele. Tel. 22 615-76-97,
695-679-521

■ OKNA – NAPRAWY,
DOSZCZELNIENIA.
TEL. 787-793-700

■ Remonty kompleksowo
i solidnie.
Tel. 502-218-778,
www.remonty4u.pl

■ ZABUDOWA BALKONÓW.
TEL. 514-165-445

■ Złota rączka. Hydraulik.
Tel. 606-181-588

REKLAMA

NAGROBKI
już od 3999 zł
22/214 06 31
RATY 500 290 360
EKSPOZYCJA
Wólka Węglowa
ul. Palisadowa 15

REKLAMA

ZAKŁAD POGRZEBOWY

Całodobowo KOMPLEKSOWE USŁUGI
Kredytowanie pogrzebu w zasięgu ZUS
KONKURENCYJNE CENY
ul. Rechyńskiego 14 (kościół św. Patryka)
ul. Floriańska 6 - Filia
500 253 842; 502 832 474
www.lethewarszawa.pl

ZAKŁADY POGRZEBOWE

Warszawa: ul. Grochowska 287
tel. (22) 659 80 90 (vis a vis USC)
Warszawa: Aleja Solidarności 147,
tel. (22) 620 24 18 (vis a vis USC)
Warszawa: Cmentarz Wólka Węglowa
sala C, tel. (22) 659 60 60
**PEŁNY ZAKRES USŁUG NA TERENIE
WARSZAWY I OKOLIC**
(24h) 22 779 23 39, 500 33 99 33 www.exitus.com.pl

REKLAMA

MIESZKANIEC
GAZETA WARSZAWSKA



Gazeta mieszkańców Pragi Południe, Pragi Północ, Wawra, Rembertowa, Wesołej, Białołęki, Targówka.

Redaguje zespół dziennikarzy przy współudziale mieszkańców. Redaktor naczelna: Anna Morawska. Redakcja: ul. Grenadierów 10, 04-062 Warszawa, tel. 22 813-43-83, e-mail: redakcja@mieszkaniac.pl, www.mieszkaniac.pl Wydawca: Grupa ST-ART, ul. Grenadierów 10, 04-062 Warszawa, tel. 22 813-43-83. Materiałów niezamówionych nie zwracamy. Za treść reklam, ogłoszeń, listów i artykułów sponsorowanych (AS) redakcja i wydawca nie odpowiadają.

NASTĘPNE WYDANIE 20.12.2023

 GALERIA
WILEŃSKA



Dołącz do
**Drużyny Świętego
Mikołaja**
w Galerii Wileńskiej

6-23 grudnia

- Spotkaj św. Mikołaja
- Weź udział w świątecznych aktywnościach
- Zapakuj swoje prezenty

RTV**EURO**AGD

RESERVED

SEPHORA

W.KRUK
1840

hebe
zdrowie i piękno

empik