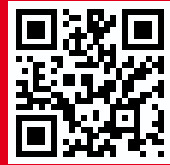


Bezpłatna gazeta
mieszkańców prawej
strony Wisły.
Ukazuje się od 1991 r.



MIESZKANIEC

Nr 1 (865) | ISSN 1231-7993

9.01.2025

www.mieszkaniec.pl | facebook.com/gazetamieszkaniec

NO DOBRZE, TO KIEDY?

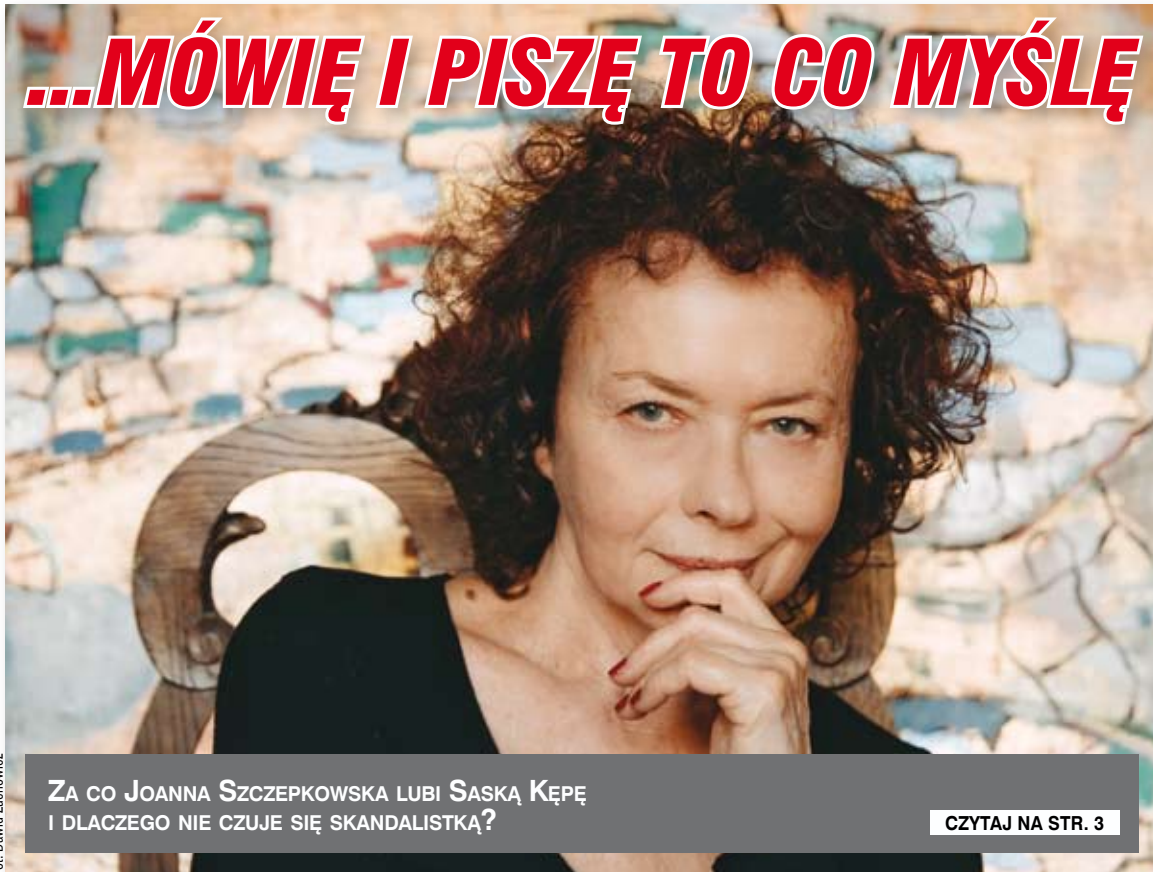
Nic tak nie bawi, jak czytane w grudniu prognozy z początku roku. I choć prawie jestem pewny kilku rzeczy: że w Ukrainie nastąpi jakiś przełom, że w sprawie kandydata na prezydenta RP podzielimy się jeszcze bardziej, że piłkarska reprezentacja naszego kraju znów zagra mecz o wszystko – to nie sygnuję tego hashtagem #szymanskowiedzial.

Wolę się cieszyć nadzieją na wyjaśnienie np. czy dogadamy się ze sztuczną inteligencją? Bo ostatnio, jak kontrolnie zadałem AI jakieś pytanie, to mnie podejrzliwie zapytała, czy aby na pewno jestem człowiekiem...

Frapuje mnie też moment, w którym nagle wszyscy się otrząsną i usłyszymy zbiorowy płask w czoło: jak ja mogłem stale rozwijać troskę o siebie, zapominając, że mam fajnych rodziców, dzieci, żonę (lub męża) i jak ja coś im dam, to stamtąd wróci lawina dobroci?

Tomasz Szymański

...MÓWIĘ I PISZĘ TO CO MYŚLĘ



ZA CO JOANNA SZCZEPKOWSKA LUBI SASKĄ KĘPĘ I DLACZEGO NIE CZUJE SIĘ SKANDALISTKĄ?

CZYTAJ NA STR. 3

W NUMERZE:

mObywatel 2.0
– nowe funkcje str. 2
Zebra i kładką str. 6



Pożar na Kamionku str. 6
Sportowe inwestycje str. 6
Ogień i ewakuacja nastolatek str. 6

Będzie remont
drewniaka Burkego! str. 8

KRONIKA POLICYJNA str. 2

KOBIECYM OKIEM str. 4

CO TAM PANIE NA PRADZE str. 4

PRAWNIK RADZI str. 4

Z MIASTA str. 5

OGŁOSZENIA DROBNE str. 7

ZAULKI HISTORII

Praskie klimaty str. 8

REKLAMA

REKLAMA

Rondo Wiatraczna



LECZNICA

ul. Grochowska 230
domofon 80 i 📞

zapraszamy
od poniedziałku do piątku
w godzinach: 8.00 - 19.00

www.lecnicarondowiatraczna.com.pl

📞 22 810 58 51

• PRZYJMUJĄ LEKARZE SPECJALIŚCI

- ANALIZY LEKARSKIE
- MASAŻ LECZNICZY

CHIRURG
NACZYNIOWY

CHIRURG
ZABIEGOWY

DERMATOLOG

GINEKOLOG

INTERNISTA

KARDIOLOG

LARYNGOLOG

MEDYCYNA PRACY

NATUROPATA

OKULISTA

ORTOPEDA

STOMATOLOG

USG

**10% RABATU NA WSZYSTKIE USŁUGI
DO 6 LUTEGO 2025 R.**

Aplikacja mObywatel staje się coraz bardziej popularna i cały czas się rozwija. Niedawno umożliwiła dostęp tylko do elektronicznej wersji dokumentów. Obecnie można korzystać z kilku usług, a w planach jest poszerzenie oferty o kolejne funkcjonalności.

NOWE MOŻLIWOŚCI APLIKACJI POZWOŁĄ SPRAWDZIĆ:

- oficjalne informacje o zagrożeniu powodziowym,
- stan techniczny autobusu, którym zamierzamy podróżować (możliwość sprawdzenia ważności badań technicznych i polisy OC),
- zobowiązania finansowe wobec urzędów,
- jakość powietrza,
- mandaty i punkty karne,
- jak przygotować się do podróży do różnych państw,
- czy posiadamy czynne prawo wyborcze.

W APLIKACJI MOŻNA TAKŻE ZGŁOSIĆ:

- incydent w sieci, np. gdy dostaniemy nietypowego

e-maila, lub natrafimy na podejrzaną stronę www,

- porzucone śmieci,
- zanieczyszczenie środowiska.

MOBYWATEL 2.0 UMOŻLIWIA:

- zaplanowanie podróży po całym kraju – funkcja Bulikom,
- wypełnienie i wysłanie wniosku o refundację podatku VAT za paliwo gazowe dla gospodarstw domowych,
- załatwianie spraw urzędowych,
- sprawdzenie danych swojej jednoosobowej działalności gospodarczej,
- sprawdzenie danych ogólnych i technicznych dowolnego pojazdu,
- pobranie recept,
- zastrzeżenie PESELu,
- dokonywanie płatności – zobowiązań finansowych wobec urzędów (docelowo usługa będzie dostępna we wszystkich gminach w Polsce).

W trakcie realizacji jest obecnie wprowadzanie do aplikacji nowych dokumentów. Są to m.in.: legitymacja osoby niepeł-

nosprawnej, nauczyciela, dokumenty lokalne takie jak karty mieszkańca; rozwój usług firmowych – zakładanie jednoosobowych działalności gospodarczych, rozwój e-płatności. W realizacji są również takie usługi jak: Rejestr Danych Kontaktowych, Twoje sprawy (statusy wniosków o dowód, paszport i inne), Chatbot – wirtualny asystent informujący o usługach państwowych) oraz mSłuzeczka – funkcja, która ma usprawnić zgłaszanie kolizji i innych nagłych sytuacji drogowych np. poprzez możliwość wypełnienia protokołu zdarzenia drogowego oraz oświadczeń pomiędzy kierowcami.

ZAPLANOWANO TAKŻE WPROWADZENIE DO MOBYWATELA:

- legitymacji honorowego dawcy krwi,
- możliwości zastrzeżenia dowodu osobistego i paszportu,
- legitymacji doktora, emeryta-rencisty MSWiA,
- prawa wykonywania zawodu farmaceuty, zawodu diagnosty laboratoryjnego.

Rozwój aplikacji, planowane nowe usługi i funkcje można sprawdzać na stronie info.mobywatel.gov.pl/

E-DORĘCZENIA.

Usługa rejestrowanego doręczenia elektronicznego, która jest równoważna z listem poleconym za potwierdzeniem odbioru. Usługa zastąpi docelowo papierową korespondencję urzędową, a także korespondencję przez ePUAP. Skrzynkę do e-Doręczeń muszą mieć: przedsiębiorcy zarejestrowani w CEIDG oraz w KRS, w tym fundacje i stowarzyszenia. Obowiązkowo z e-Doręczeń muszą korzystać także przedstawiciele niektórych zawodów zaufania publicznego. Dotyczy to: adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego, doradcy restrukturyzacyjnego, rzecznika patentowego, oraz notariusza.

Administracja publiczna, urzędy centralne (w tym ZUS i KRUS) i jednostki samorządu terytorialnego zaczęły się posługiwać e-Doręczeniami od 1.01.2025 r.

Szczegółowe informacje o e-Doręczeniach dostępne są na stronie www.gov.pl/web/e-doreczenia JP

SKORPION W AKCJI

Policjanci grupy operacyjnej Skorpion z Pragi-Północ rozpracowali zorganizowaną grupę przestępczą dokonującą kradzieży z włamaniem pojazdów. Ustalili, że na czele tej grupy stoi 44-latek, który koordynował kradzieżami pojazdów typu bus, ich demontażem na części i sprzedażą. Mężczyzna wraz z 35-letnim wspólnikiem zostali zatrzymani na gorącym uczynku, w chwili kradzieży Citroena. Obaj dopuścili się czynu w warunkach recydywy. Sąd uwzględnił wniosek prokuratora i tymczasowo aresztował obu mężczyzn na trzy miesiące.

CZUJNI SĄSIEDZI

Trzej mężczyźni wdarli się do domu na Białotęce i koczowali w nim przez kilka dni. Sprawą zainteresowali się sąsiedzi, którzy zgłosili włamanie na posesję przy ul. Modlińskiej. Policjanci zastali 32-, 52 – i 54 latka w piwnicy domu. Zatrzymanym postawiono zarzuty dotyczące kradzieży z włamaniem i zakłócenia miru domowego. Prokurator zdecydował o objęciu wszystkich mężczyzn policyjnym dozorem.

NIECIERPLIWY PASAŻER NA TARGÓWKU

Kobieta kierująca miejskim autobusem poprosiła strażników miejskich o interwencję w sprawie agresywnego mężczyzny, który żądał od niej, by nie stała tak długo na pętli, ponieważ jemu... się spieszy. Mężczyzna zaczął grozić kobiecie, a gdy usłyszał, że kierowca musi trzymać się rozkładu jazdy zapowiedział, że dopadnie ją na trasie. Funkcjonariusze sprawdzając kolejne przystanki zatrzymali 41-latkę. Mężczyzny nie można było przesłuchać, ponieważ był pod wpływem alkoholu i został najpierw odwieziony do Stołecznego Ośrodka dla Osób Nietrzeźwych.

POTKNIĘCIE PRZY OLSZYŃCE GROCHOWSKIEJ

Strażnicy miejscy ruszyli na pomoc mężczyźnie, który przewrócił się podczas przechodzenia przez jezdnię. Gdy zobaczył strażników wstał tak gwałtownie, że na jezdnię wypadło foliowe zawiniątko z dużą porcją ziołowego suszu. Zgodnie z procedurą, jego właściciel wraz z paczuszką został przekazany wezwanej na miejsce policji. **Źródło: Policja, Straż Miejska**

REKLAMA

REKLAMA

CZY WZMACNIACZ SŁUCHU MOŻE BYĆ SZKODLIWY?



urządzeń może pogorszyć istniejące problemy ze słuchem, zamiast je rozwiązać. Zbyt głośne dźwięki powodują jeszcze większe problemy ze słyszeniem i uszkodzanie narządu słuchu. W konsekwencji niedosłuch się pogłębia, a jakość życia spada.

POTENCJALNE ZAGROŻENIA DLA SŁUCHU

Jednym z głównych zagrożeń związanych z używaniem wzmacniaczy słuchu jest możliwość uszkodzenia słuchu w wyniku nadmiernego natężenia dźwięku. Wzmacniacze nie posiadają zaawansowanych mechanizmów ochronnych, takich jak ograniczanie maksymalnego poziomu głośności, co oznacza, że użytkownik może przypadkowo narażać swoje uszy na zbyt głośne dźwięki. Taka ekspozycja może prowadzić do trwałych uszkodzeń komórek słuchowych w uchu wewnętrznym. Ponadto, stosowanie wzmacniacza może pogłębiać istniejące problemy ze słuchem, zamiast wspierać ich rozwiązanie.

WPLYW NA ZDROWIE PSYCHICZNE I KOMFORT UŻYTKOWNIKA

Choć wzmacniacze słuchu mogą poprawić jakość życia, niosą również pewne wyzwania związane z codziennym użytkowaniem. Brak odpowiedniej kalibracji urządzenia może powodować nadmierne zmęczenie związane z przetwarzaniem dźwięków. Użytkownicy często skarżą się na trudności w rozróżnianiu mowy od szumu otoczenia, co w efekcie może prowadzić do frustracji i stresu. Często zgłaszane są problemy dotyczące ciągłego pisku lub trzasku, który słyszą podczas używania wzmacniaczy. W ekstremalnych przypadkach może to wpływać negatywnie na zdrowie psychiczne, powodując uczucie izolacji lub niechęć do uczestnictwa w sytuacjach społecznych.

RÓŻNICE MIĘDZY WZMACNIACZAMI A APARATAMI SŁUCHOWYMI

Ważnym aspektem w dyskusji na temat bezpieczeństwa wzmacniaczy słuchu jest ich porównanie do aparatów słuchowych. Aparaty są precyzyjnie dopasowywane do ubytku słuchu pacjenta i jego indywidualnych potrzeb. Ustawieniem aparatów słuchowych zajmuje się profesjonalista, dzięki czemu mamy pewność, że aparat ustawiony jest w sposób prawidłowy i bezpieczny dla narządu słuchu. Wzmacniacze, choć tańsze i bardziej dostępne, nie oferują tej samej personalizacji. Brak kontroli nad poziomem głośności i brak możliwości filtrowania dźwięków sprawiają, że wzmacniacze są bardziej ryzykownym wyborem. Dlatego decyzja o wyborze urządzenia powinna być zawsze poprzedzona konsultacją ze specjalistą.

Dodatkowo, w przypadku aparatów słuchowych wykonywana jest wkładka indywidualna na miarę ucha, dzięki której noszenie i użytkowanie aparatów jest wygodne i komfortowe. Wzmacniacze słuchu posiadają uniwersalną nakładkę, która bardzo często jest za duża lub za mała, co w konsekwencji prowadzi do wypadania z ucha lub uwierania i podrażniania przewodu słuchowego. Pojawiają się także dodatkowe dźwięki, takie jak piski lub trzaski, spowodowane złą szczelnością nakładki – pojawia się duży dyskomfort.

Decydując się na aparat słuchowy, pacjent nie tylko otrzymuje urządzenie, dzięki któremu lepiej słyszy i rozumie mowę, ale także jest pod opieką specjalisty, który reguluje aparat, przeprowadza serwis, wykonuje kontrolne badanie słuchu oraz jest w stałym kontakcie z pacjentem. Pacjent z niedosłuchem jest w pełni zaopiekowany i może liczyć na profesjonalną pomoc w każdej sytuacji.

STREFA SŁUCHU APARATY SŁUCHOWE

www.strefasluchu.pl

Diagnostyka

- niedosłuch
- szumy uszne

Rozwiązania

- lepsze słyszenie
- i rozumienie mowy

NOWOŚCI

- ładowarka do aparatu słuchowego zamiast baterii
- aplikacje na smartfon – zdalne sterowanie aparatem słuchowym

Sprawdź przed zakupem
• możliwość przetestowania w domu

ZADZWOŃ I UMÓW WIZYTĘ DOMOWĄ – TEL. 602 668 037

al. Solidarności 53
03-402 Warszawa (wejście od ulicy Jagiellońskiej)
tel. 22 404 64 64,
pn.–czw. 9.00–17.00,
wt.–śr. 8.00–18.00,
pt. 8.00–14.00
sob. 9.00–13.00

al. Jana Pawła II 32
00-141 Warszawa (róg Elekoralnej, niedaleko Hali Mirowskiej)
tel. 22 400 11 66
pn.–pt. 9.00–17.00,
sob. 9.00–13.00

ul. Poborzańska 37
03-368 Warszawa (róg Rembelskiej i Poborzańskiej obok galerii Renova)
tel. 22 831 10 31,
tel. kom. 602 668 037
pn.–pt. 9.00–17.00,

ul. Kawcza 58
04-154 Warszawa (za CH Szembeka)
tel. kom. 507 707 057
pn.–wt 9.00–17.00,
śr.–pt. 8.00–16.00

ul. Sapieżyńska 3,
00-215 Warszawa (Centrum Medyczne Bonifratrów gab. nr 8)
tel. kom. 510 905 474
pn. 9.00–17.00

ul. Puławska 66/70
02-603 Warszawa (sklep medyczny Medina)
tel. kom. 512 656 816
pn.–pt. 9.00–17.00

DOFINANSOWANIA DO APARATÓW SŁUCHOWYCH NA ROK 2025



Z Joanną Szczepkowską, aktorką, pisarką, malarką i mieszkanką Saskiej Kępy rozmawia Rafał Dajbor.

Musieliśmy trochę odłożyć naszą rozmowę z powodu premiery – i to wyjątkowej – wystąpiła Pani w potrójnej roli: dramatopisarki, reżyserki i grającej jedną z dwóch głównych ról – obok Doroty Landowskiej – aktorki.

Ta premiera o tyle nie była wyjątkowa, że ja już od dłuższego czasu tak funkcjonuję. Założyłam Teatr Na Dole, w którym gram sztuki mojego autorstwa i w mojej reżyserii. „Separatka” – bo taki tytuł nosi sztuka, o którą pan pyta, jest dla mnie o tyle nowością, że grana jest nie w moim teatrze (który straciłam w czasie pandemii i teraz jestem na

etapie poszukiwania miejsca), ale w Teatrze Polskim, z którym współprodukuje ten spektakl. Akcja dzieje się w szpitalnej sali, w której, na skutek splotu pewnych okoliczności dwie pacjentki zostają umieszczone na jednym łóżku. Co z tego wynika? Po odpowiedź zapraszam do teatru.

Jest Pani mieszkanką Saskiej Kępy, zaangażowaną w życie tej części prawobrzeżnej Warszawy.

Nie mam poczucia, że bym była tu szczególnie aktywna, chociaż w ostatnim czasie, gdy nasz kraj nawiedziła powódź, zapisałam się do lokalnej grupy face-

O SASKIEJ KĘPIE, TWÓRCZOŚCI, ŻYCIU NIE TYLKO ARTYSTYCZNYM I SEPARATCE.

bookowej i zorganizowałam zbiórkę. Stałam na ulicy Esterskiej z pojemnikami do których ludzie wrzucali różne dary. Mieszkańcy Saskiej Kępy okazali się bardzo hojni. Mieszkam tu od lat 90. ubiegłego wieku. Wtedy była to jeszcze dzielnica „pokoleniowa”, w willach mieszkały całe rodziny. Trochę się to zmieniło. Część mieszkańców odeszła, a na ich miejsce zaczęli napływać młodzi, prężni ludzie, którym życie na tyle się ułożyło, że mogli tutaj kupić sobie mieszkanie. A mimo to atmosfera dzielnicy rodzinnej, klimat wspólnej odpowiedzialności za Saską Kępę – przetrwała.

W wielu artykułach o Pani pojawia się słowo „skandalistka”. Czuje się Pani skandalistką?

Zupełnie nie (śmiech). Gdyby mnie porównać do tabloidowych skandalistów, którzy za pomocą pielęgnowania swojego agresywnego wizerunku dbają by się o nich mówiło, to wypadła-

bym bardzo błado. Ja po prostu mówię i piszę to co myślę. Czasem mocno, niekiedy wręcz desperacko. I płacę za to swoją cenę. Nigdy jednak nie robię tego dla jakichś swoich korzyści wizerunkowych i tym się różni od tzw. skandalistów.

Debiutowała Pani w filmie rolą dawnej miłości Stefana Karwowskiego w „40-latku”, serialu, który właśnie obchodzi swoje półwiecze.

Tak... Coraz więcej tych „półwieczy”... Niedawno było pięćdziesięciolecie spektaklu Teatru Telewizyjnego „Trzy siostry” w którym debiutowałam, a w kwietniu tego roku będę miała półwiecze od debiutu scenicznego, który miał miejsce w Teatrze Współczesnym. „40-latek” to był rzeczywiście mój pierwszy kontakt z planem filmowym. Byłam przerażona i przytłoczona – ilością ludzi na planie, tym charakterystycznym dla planu zdjęciowego chaosem. Ale kiedy zaczęliśmy próbę – Andrzej Kopiczyński okazał się ciepłym, serdecznym partne-

rem, bardzo mnie uspokoił i zagraliśmy bawiąc się po prostu tą sceną.

Mimo wielu ról w wielu filmach i serialach, najbardziej kultowym Pani ekranowym występem stały się słowa z 1989 roku o końcu komunizmu. Nie czuje się Pani trochę nieswojo, że będąc aktorką stała się Pani tak sławna z występu nieaktorskiego?

Nigdy o tym tak nie myślałam i w ogóle nie myślę w tych kategoriach. W tamtym Dzienniku Telewizyjnym powiedziałam te bardzo przeze mnie przemyślane słowa, nie jako aktorka, ale jako obywatelka. Chciałam, żeby to było proste i mocne, natomiast w ogóle nie myślałam, czy staną się kultowe, czy nie. Jako aktorka też niespecjalnie myślę o sławie, tylko o postaci, którą mam zagrać.

Od wielu lat drugą, obok aktorstwa, dziedziną Pani działalności twórczej jest pisarstwo. Niektórzy piszący aktorzy twierdzą, że pisząc czują się bardziej twórcami – nie ma narzuconego tekstu, na-

rzuczonej do zagrania postaci, reżysera...

Nie piszę jako „aktorka”, tylko jako pisarka – po prostu. Zawsze te dwie dziedziny były mi bliskie. Z początku postawiłam na aktorstwo, ale jak widać – nie byłam w stanie zrezygnować z pisania, więc próbuję to łączyć. Oczywiście – pisanie daje większą wolność niż teatr, autor tworzy swój świat samodzielnie, na spektakl składa się twórczość wielu artystów.

Jest Pani także malarką.

A to akurat całkiem niespodziewanie. W dzieciństwie byłam uznawana za antytalent plastyczny. I nagle, można powiedzieć w środku życia zaczęłam rysować, aż doszłam do całych nocy spędzanych nad sztalugami albo przed komputerem, bo maluję farbami ale też fascynuje mnie grafika komputerowa.

Czego Pani życzyć na nowy, 2025 rok?

Po prostu – żeby był dobry. I tego też życzę wszystkim Czytelnikom.

Dziękuję za rozmowę.

REKLAMA

REKLAMA

Lubisz Pragę? Pokaż to!

Mamy dla Ciebie

t-shirty

które łączą ludzi

ZABIERZ KOSZULKĘ NA FERIE ZIMOWE

CENA
29,25 ZŁ
PROMOCYJNA

RABAT 25% NA WSZYSTKIE KOSZULKI W SKLEPIE STACJONARNYM NA HASŁO: FERIE

KOSZULKI KUPISZ TAKŻE W SKLEPIE ON-LINE: WWW.PRAGAUNITED.PL
UWAGA! W SKLEPIE ONLINE NIE OBOWIĄZUJE RABAT ZE SKLEPU STACJONARNEGO

SKLEP STACJONARNY W REDAKCJI „MIESZKANIEC”
04-062, UL. GRENADIERÓW 10,
PN.-PT. 10.00-16.00
☎ 604 77 55 98

RABAT WAŻNY OD 9.01 DO 22.01.2025 R.
CENA REGULARNA: 39,00 ZŁ.
NAJNIŻSZA CENA Z OSTATNICH 30 DNI: 29,25 ZŁ

W OFERCIE KOSZULKI DAMSKIE I MĘSKIE

KOBIECYM OKIEM

KARNAWAŁ!

Podobno jeśli w święto Trzech Króli nie ma wielkiego mrozu oznacza to, że zima będzie łagodna i krótka. Zobaczmy czy się nam sprawdzi.

A tymczasem przeżyliśmy prawdziwą nawałnicę świąt, wolnych dni, uctowania, spotkań rodzinnych i towarzyskich, rozmów miłych, pełnych radości i śmiechu lub przeciwnie, z grymasem uprzejmości przyklejonym do twarzy, wśród złośliwości i docinków latających w powietrzu jak szerszenie.

Były pyszne jedzonka, były prezenty, była rozmogotana kolorowo choinka, a wiele osób

wybrało się wieczorem na Stare Miasto lub do Wilanowa, by podziwiać przepiękne, świetlne iluminacje. Niektóre firmy zrobiły pracownikom nie lada prezent, mianowicie dały im wolne od Wigilii do 6 stycznia, żeby mogli odpocząć i przypomnieć sobie czym jest normalne życie rodzinne.

Co przed nami? Karnawał aż do Środy Popielcowej, czyli do 5 marca.

Dzień jest coraz dłuższy, to zawsze miła zmiana. Chyba nikt nie lubi po ciemku rano wychodzić z domu i po ciemku wracać z pracy.

Czy ktoś robił postanowienia noworoczne? Jeśli tak, to czy kiedykolwiek udało mu się tych postanowień dotrzymać

i je zrealizować? Jeśli czujesz, że potrzebujesz zmian, każdy dzień jest dobry na rozpoczęcie nowej drogi. Ważne by nie robić pięciu rzeczy naraz, tylko realizować jedno konkretne postanowienie, za to codziennie, wytrwale, systematycznie. Wtedy może się udać.

Ja nie lubię postanowień noworocznych. Robiłam je jako dziecko, bo wierzyłam, że tak trzeba i wypada. Ale od kiedy obudziło się samodzielne myślenie już tego nie robię, bo to bez sensu.

Korzystając z karnawałowego czasu, pozwólmy sobie na małe i duże radości, na cieszenie się nawet drobiazgami każdego dnia. A już niedługo nadejdą te tygodnie, kiedy

jedni będą myśleć z tęsknotą o działeczkę, będą planować prace wiosenne, zakup nasion i nowych narzędzi... Inni będą się zastanawiać, jak zorganizować dziecku atrakcje podczas ferii, bo nigdzie w tym roku nie wyjeżdża. Jeśli będzie śnieg, to pół biedy – sanki, narty, a tak to pozostają tylko tyżwy. Na rower za zimno, na piłkę za mokro, ciężka sprawa.

Ale to jeszcze daleko przed nami. Tymczasem uśmiechajmy się do siebie, bądźmy dla siebie mili, spędzajmy wspólnie czas, nie marnujmy weekendów na siedzenie przed telewizorem. Bo naprawdę nie warto, zwłaszcza w karnawał!!

§ PRAWNIK RADZI



Czytelnicy pytają
– adwokat Wojciech Lipka odpowiada

Po śmierci mojej mamy (głównego najemcy), z którą razem mieszkałam, miasto stołeczne Warszawa odmówiło mi potwierdzenia, że wstąpiłam w stosunek najmu, i uznano, że obecnie lokal zajmuję bez tytułu prawnego. Co mogę zrobić?

Art. 691 § 1 Kodeksu cywilnego wskazuje, że w przypadku śmierci najemcy lokalu mieszkalnego w stosunek lokalu wstępują małżonek niebędący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń alimentacyjnych, oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą. Stosownie do § 2 art. 691 Kodeksu cywilnego, osoby wymienione w § 1 wstępują w stosunek najmu lokalu mieszkalnego, jeżeli stale zamieszkiwały z najemcą w tym lokalu do chwili jego śmierci. W związku z faktem, że spełnia Pani ww. warunek oraz że względu na odmowę miasta stołecznego Warszawy uznania Pani za najemczynię lokalu, ma Pani interes prawny w ustaleniu tego faktu na drodze sądowej. W tym celu należy złożyć do Sądu Rejonowego właściwego z uwagi na miejsce siedziby wynajmującego lub położenia nieruchomości pozew o ustalenie, że wstąpiła Pani w stosunek najmu przedmiotowego lokalu po swojej matce zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego. W treści pozwu należy wskazać wszelkie dowody (akty stanu cywilnego, zeznania świadków, dokumenty, rachunki, korespondencję Pani z urzędami itp.) dla wykazania stopnia pokrewieństwa z najemczynią, jak też faktu stałego zamieszkiwania Pani z mamą w tym lokalu do chwili jej śmierci.

W wyroku eksmisyjnym mnie i osobno mojemu byłemu mężowi, z którym do tej pory mieszkam, Sąd ustalił prawo do lokalu socjalnego. Czy możemy otrzymać od miasta dwa osobne lokale, czy otrzymamy jeden?

Ustawodawca w art. 14 ust. 2 ustawy z 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego dopuszcza, żeby w przypadku, gdy w wyroku eksmisyjnym orzeczono o uprawnieniu do lokalu socjalnego dwóch lub więcej osób, osoby te mogły otrzymać więcej niż jeden lokal socjalny. Przyjęcie bezwzględnej zasady, zgodnie z którą realizacja uprawnień osób eksmitowanych na mocy jednego wyroku, wynikających z przyznanego przez sąd uprawnienia do lokalu socjalnego, następuje przez zawarcie umowy najmu wspólnego lokalu socjalnego, narusza ww. przepis (wyrok WSA w Krakowie z dnia 31 stycznia 2012 r. sygn. akt III SA/Kr 199/11).

Adwokat Wojciech Lipka specjalizuje się w sprawach rodzinnych, spadkowych, odszkodowawczych, dotyczących nieruchomości oraz roszczeniach z „umów frankowych”.

Listy i maile można kierować na adres redakcji.

CO TAM PANIE NA PRADZE...

REFLEKSJE NAD KALENDARZEM

– Witam, panie Kazimierzu, zapraszam. Eustachy Mordziak, kupiec bielizniany na bazarze na pl. Szembeka, ujrzawszy pana Kazimierza Główkę, nie mógł przepuścić takiej okazji. Oto pierwszym gościem w nowym roku przy jego straganie będzie mężczyzna. Niby przesąd, a jednak ludzie respektują ten zabobon. Pan Mordziak nie był inny i choćby tylko z tego punktu widzenia pan Kazimierz pojawił się w samą porę. Tym bardziej, że i on chętnie skorzystał z zaproszenia, bo nie tylko jego nogi, ale całe ciało zmęczone zakupami tęsknie rozglądało się za ulubionym zydkiem.

– Jak tam po Świętach, po Sylwestrze? Kazimierz Główka, spokojnie powiódł oczami wokół po czym odpowiedział panu Eustachemu dosyć flegmatycznie: – jakoś leci.

– Dobrze się państwo bawili?

– Owszem, bynajmniej. Mojej żonie nogi akurat popuchły, więc problem jakby rozwiązał się sam. Parę minut po pierwszej byliśmy w łóżkach, bo swoje już wytańczyliśmy. A państwo jak się bawili?

– Doskonale. Byliśmy na największym balu w mieście, na Placu Zamkowym. Wypiliśmy szampana prosto z butelki i czuliśmy się jak młodzi z całego świata, którzy tam śpiewali i tańczyli. Powiem panu, panie Kaziu, że atmosfera była wspaniała, młodość wokół aż kipiała pięknem i radością.

– A czego państwo sobie życzyli, jeśli mogą spytać?

– Przede wszystkim zdrowia oczywiście. Ale też, żeby nam nie było gorzej tylko lepiej.

– To tak jak my z żoną. No, ale my znacznie starsi od państwa jesteśmy, więc nasze życzenia były bardzo prozaiczne. Na przykład, żebyśmy doczekali się – niedużo, co najwyżej dwóch oznaczonych

rysunkiem wózka inwalidzkiego miejsc parkingowych przy słynnym już na całą Warszawę markecie ogrodniczym.

– Tym co jest po drodze do Falenicy?

– Tym samym. To wstyd, żeby taki kwitujący interes miał w nosie klientów niepełnosprawnych, którzy też tam przyjeżdżają po kwiatki, ozdóbki, czy po prostu, żeby sobie popatrzeć na piękne rośliny.

– Fakt, eleganckie to nie jest. Ale ogólnie nie jest źle, nieprawdaż? Aż chce się żyć!

– Owszem, tyle że ten kalendarz jest nieublagany, niestety. Jak mówi mój kolega, też emeryt zresztą, życie jest piękne, ale i okrutne zarazem.

– O, to ciekawe, dlaczego?

– Bo nie ma sprawiedliwości niestety.

– Nie przesadzasz, pytam go? A on na to: – Kupisz mieszkanie, samochód, odłożysz na kochankę i nagle bach...! Masz 80 lat.

żu

Szaser

REKLAMA

NARZYNKI GWINTOWNIKI

Metal-Market
HURT DETAL
NARZĘDZIA, art. METALOWE
ul. Mińska 38
tel. 22 813 99 55
www.metal-market.pl

własny parking

NARZĘDZIA ŚRUBY ZAMKI LINKI

TAPICER
* USŁUGI
* Narożniki wg wymiarów klienta
* Materiały obiciowe
Warszawa, ul. Krypska 52/54
przy GROCHOWSKIEJ 179
(pawilon pogotowia weterynaryjnego)
Zakład przeniesiony z ul. Znanieckiego 8
 Tel. 22 612-53-88
691-75-50-50

HURTOWNIA OPTYCZNA OPTA SUN
Warszawa, ul. Majdańska 7
Tel. 22 612 00 03

OKULARY TYLKO 99 ZŁ
Oprawa + soczewki + robocizna
(sph. od -4.0 do +4.0 dpr.)

NFZ
Narodowy Fundusz Zdrowia
Refundacja recept na okulary
BADANIE WZROKU
PRZEZ SPECJALISTĘ – OPTOMETRYSTĘ
TYLKO 89 zł
Rejestracja u optometrysty
☎ 534 044 333
Pracujemy pon.-pt. 9-19
sobota od 9 do 13

WWW.MEBLESOSNOWE.EU

REALIZUJEMY INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIA

ŁÓŻKA • MATERACE • SZAFY • KOMODY
BIURKA • WITRYNY • STOŁY • KRZESŁA
MŁODZIEŻOWE • ZESTAWY • I INNE

SKLEP PRZEMYSŁOWY

Warszawa-Wawer
ul. Płowiecka 25
(róg Świeckiej)
tel./fax 22 815 35 98
meble@meblesosnowe.eu

Meble z drewna
meblesosnowe.eu

REKLAMA

LECZENIE KRĘGOSŁUPA

Poradnia Rehabilitacyjna
ul. Garwolińska 7 lok. 79, Warszawa
tel. 22 610 06 73, kom. 602 375 462
www.rwakulszowa.waw.pl

Warszawska Spółdzielnia Handlowa

Autoryzowany serwis urządzeń ogrodniczych

kosiarki, wertykulatory, podkaszarki, glebogryzarki i inne

Dom Handlowy FALA
Włokowicza
Filmowa
Bystrzycka
Ochocza
Patriotów
Patriotów

Patriotów 71/73
Autoryzowany Serwis

Warszawa Falenica ul. Patriotów 71/73 tel.: 507 058 508

Z MIASTA

NOWY ZASTĘPCA PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY



Fot. UM

2 stycznia 2025 roku Prezydent m.st. Warszawy Rafał Trzaskowski, na stanowisko zastępcy prezydenta powołał Jacka Wiśnickiego, który dotychczas pełnił funkcję wicedyrektora w Centrum Komunikacji Społecznej. Jako Zastępca Prezydenta będzie odpowiedzialny za sprawy społeczne, komunikację społeczną oraz współpracę z organizacjami pozarządowymi.

WARSZAWA WSPIERA MŁODE RODZINY



Fot. UM/Rafael Motyl

Od 20 lat Warszawa finansuje program edukacji „Szkoła rodzenia”. W 2024 r. z programu skorzystało ponad 6,5 tys. mieszkańek Warszawy. W zajęciach mogą również brać udział partnerzy lub osoby towarzyszące.

Obecnie Miasto przygotowuje program z zakresu profilaktyki i wczesnej diagnostyki depresji poporodowej. To szczególny rodzaj zaburzenia nastroju, dotykający coraz więcej kobiet w ciąży oraz w okresie po urodzeniu dziecka. Budżet programu w edycji 2025-2027 to 6 mln zł. Wczesną diagnostyką depresji poporodowej zostanie objęte 36 tys. kobiet.

CO SŁYCHAĆ NA BUDOWIE METRA

Mimo zimowej aury trwa praca na budowie trzech nowych przystanków i stacji techniczno-postojowej na zachodnim odcinku drugiej linii metra. Obie tarcze drążą tunele, na placach budowy stacji można zobaczyć już konstrukcje schodów dla pasażerów, a na STP wieżę, z której będzie możliwe sterowanie ruchem pociągów.

Tarcza Anna na swojej drodze z Karolina do Łazurowej pokonała już ponad połowę trasy i ułożyła ponad 1,1 tysiąca tzw. tubingów – pierścieni, które tworzą obudowę tunelu.

Mocno zaawansowana jest budowa STP Karolin, gdzie będą serwisowane pociągi metra oraz znajdują się budynki administracyjne.

Odcinek 3+STP Karolin liczy prawie 4 km długości, a znajdują się na nim trzy stacje pasażerskie (Karolin, Chrzanów, Łazurowa), STP Karolin i dwie wentylatornie szlakowe. Nowy odcinek będzie gotowy w 2026 r.



Fot. Metro Warszawa/vea UM

LAMPIONY ROŚWIETLAJĄ DZIELNICĘ WIŚLĘ

Na Bulwarach Wiślanych pojawiła się zupełnie nowa instalacja świetlna. 15 lampek w różnych kształtach i rozmiarach tworzy magiczną atmosferę, podkreślając harmonię człowieka z naturą.

Nadwiślańskie lampiony to całoroczna instalacja artystyczna, którą można podziwiać na bulwarze Flotyli Wiślanej, w okolicy Płyty Desantu i wejścia do Portu Czerniakowskiego.

Każdy lampek zdobia motyw inspirowany naturą i ulubionymi aktywnościami w Dzielnicy Wisła: dynamiczne wiry wodne, majestatyczne żagle warszawskich Omeg oraz delikatne sylwetki motyli i wazek spotykanych nad Wisłą.



Fot. Dzielnica Wisła/Multimedia

PARK KULTUROWY HISTORYCZNEGO CENTRUM – OBOWIĄZUJĄ NOWE PRZEPISY

29 grudnia 2024 r. weszły w życie pierwsze zasady parku kulturowego. Dotyczą one handlu obwoźnego, ulicznych usług gastronomicznych, świątecznych jarmarków i wystaw plenerowych. Porządkują też kwestię lokalizacji ogródków przy restauracjach i kawiarniach.

Jako pierwsza wchodzi w życie zasada zapewniania pieszym komfortowa



Fot. UM

korzystanie z chodników w sąsiedztwie ogródków gastronomicznych. Absolutnym minimum jest 180 cm szerokości pasa ruchu pieszego wolnego od przeszkód. Bez reklamowych potykaczy, śmietników i latarni. Ogródkowania, parasole i pulpity z menu muszą zmieścić się na terenie ogródka wyznaczonego przez zarządcę terenu.

Podczas zakończonych 22 grudnia ubiegłego roku konsultacji społecznych

restauratorzy zgłosili dużo wniosków. Miasto podkreśla, że wiele z uwag zasługuje na rozpatrzenie. Do 29 maja 2025 r. część ustaleń ma zostać zliberalizowana.

Szczegółowe wytyczne: um.warszawa.pl/-/historyczne-centrum-warszawy-pod-ochrona-1

JAK WARSZAWA DBAŁA O ZABYTKI W 2024 ROKU?

W minionym roku Warszawa przeznaczyła na remonty zabytków prawie

15 mln zł (w formie dotacji). Wydano 1270 opinii dla remontów prowadzonych przez jednostki miejskie. Opracowano również nowelizację uchwały o parku kulturowym Historycznego Centrum Warszawy.

Beneficjentami miejskich dotacji były m.in. wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe, kościoły, związki wyznaniowe. Dzięki otrzymanym dotacjom zrealizowały 84 zadania (od naprawy fundamentów po remont



Fot. UM/Cezary Wars

elewacji). Nadzorami objęto remonty 10 miejskich zabytków m.in. willę przy Modlińskiej 257, domki na Jazdowie, kamienice przy ul. Stalowej i Małej, Elizeum oraz drewniak Burkego i kino Wars.

OM, UM, DW

REKLAMA

REKLAMA

30 LAT Niskich Cen Codziennie Biedronka

IM WIĘCEJ KUPUJESZ,
TYM WIĘCEJ ZYSKUJESZ

OFERTA OD 9.01 DO 11.01

PROMOCJE SIĘ ZE SOBĄ NIE ŁĄCZA

WSZYSTKIE HERBATY
REMSEY

mieszaj dowolnie

drugi
tańszy
produkt
50%
taniej

ALBO

trzeci
najtańszy produkt
100%
taniej

OFERTA OD 9.01 DO 11.01

PROMOCJE SIĘ ZE SOBĄ NIE ŁĄCZA

WSZYSTKIE WĘDLINY W PŁASTRACH
KRAINA WĘDLIN
NA CO DZIĘŃ
OPAK. 250 G

mieszaj dowolnie

drugi
tańszy
produkt
50%
taniej

ALBO

trzeci
najtańszy produkt
100%
taniej

Limit dzienny – 6 produktów (maks. 2 z rabatem) na kartę Moja Biedronka.

z kartą lub aplikacją

*Przy zakupie 2 produktów – najtańszy produkt 50% taniej.
**Przy zakupie 3 produktów – rabat o wartości 100% najtańszego produktu. Rabat zostanie rozdzielony proporcjonalnie na wszystkie kupowane produkty promocyjne.
Oferta obowiązuje od 9.01 do 11.01.2025 r. Produkty dostępne do wyczerpania zapasów. Asortyment może się różnić w zależności od sklepu. Promocje nie łączą się.

ZEBRĄ I KŁADKĄ

Od kilku tygodni piesi mogą już korzystać z nowego przejścia przez ul. Ostrobramską. Skrzyżowanie z Poligonową i Grenadierów zyskało nową zebra.

Co prawda niedaleko przejścia znajduje się kładka pieszo-rowerowa, nie każdy pieszy ma jednak siłę, żeby ją pokonać. Mówią o tym zarówno seniorzy, osoby z niepełnosprawnościami, jak również rodzice dzieci w wózkach, czy na rowerach.

Przejście naziemne rozgrzewało internet jeszcze zanim powstało. Obecnie dyskusje w mediach społecznościowych są równie gorące. – Po co przejście w tym miejscu, skoro dosłownie kawalek dalej jest kładka (...). – To tylko spowoduje dodatkowy korek na drodze. – Przecież w tym miejscu i tak był światła dla

aut. Samochody stoją w tym samym miejscu, tyle że teraz przechodzą piesi. – To jest super, bo przejechać z trójką dzieci, w tym jedno na małym rowerku, a drugie w foteliku z tyłu, było dla mnie kładką nierealne, bo fotelik mnie przeciążał, a z kolei prowadzić go też ciężko, nie wspomnę, że dziecko 4 letnie jest zagrożone na tej serpentynie przez Bolty i Ubery, które gnają bez opamiętania! – czytamy w komentarzach na FB.

Pojawienie się nowej zebry, w miejscu, w którym były wcześniej światła dla samochodów nie spowalnia ruchu. Umożliwia za to wygodne korzystanie tym

W trakcie prac, oprócz zebry przebudowano sygnalizację świetlną. Wyremontowano chodniki, poszerzono wyspy rozdzielające jezdnie ul. Ostrobramskiej i ul. Poligonowej. Powstał także nowy przejazd rowerowy łączący drogę dla cyklistów po południowej stronie Ostrobramskiej z nowym przejazdem przez ul. Grenadierów. Na ścieżce rowerowej w kierunku ul. Białowiejskiej również powstał nowy przejazd rowerowy, doświetlono przejścia. Zamontowano detekcję rowerzystów, co ma pomóc w płynnym ruchu cyklistom.

osobom, które miały kłopot w pokonywaniu kładki. Takie osoby o wiele chętniej skorzystają z przejścia naziemnego, niż z kładki z niewygodnymi, wysokimi schodkami.

Alina Krosnowska



Fot. ZDM

BIAŁOŁĘKA

SPORTOWE INWESTYCJE

Koniec roku 2024 był nie tylko czasem podsumowań, ale także dobrym momentem na planowanie dużych inwestycji. Jedną z nich będzie budowa nowoczesnej hali sportowej przy ul. Strumykowej.



Fot. UD Białoleka

– Z radością informujemy, że została podpisana umowa na budowę nowoczesnej hali sportowej przy ul. Strumykowej 21. Nowa hala sportowa stanie się integralną częścią kompleksu Białoleckiego Ośrodka Sportu – miejsca, które już teraz cieszy się ogromną popularnością wśród mieszkańców oraz lokalnych klubów sportowych. Nowy obiekt sportowy jest odpowiedzią na wielokrotnie zgłaszane potrzeby lokalnej społeczności. Przy rosnącym tempie rozwoju dzielnicy i wzroście liczby uczniów, hala sportowa zapewni nowoczesne zaplecze do aktywności fizycznej oraz podniesie komfort korzystania z infrastruktury sportowej – infor-

muju przedstawiciele Urzędu Dzielnicy Białoleka.

Nowoczesna hala o powierzchni 2 393,86 m² połączona zostanie z istniejącym budynkiem szkoły za pomocą łącznika. W ramach zaplanowanych prac powstanie: sala sportowa – boisko wraz z mobilną widownią (z możliwością podziału na cztery strefy), dwie sale wielofunkcyjne o powierzchni 94,06 m² i 170,82 m², zaplecze sanitarne oraz techniczne, hol główny, recepcja, szatnie, sala konferencyjna, pomieszczenia biurowe i magazyny. Hala będzie w pełni dostępna dla osób z niepełnosprawnościami i będzie mogła pomieścić nawet sześćuset użytkowników. To jednak nie koniec inwestycji sportowych na Białolece.

– Już wkrótce mieszkańcy Białoleki zyskają dostęp do nowoczesnej i kompleksowo wyposażonej strefy sportowej przy ul. Bohaterów 41. Projekt modernizacji zakłada stworzenie przestrzeni ideal-

CO ZOSTANIE ZREALIZOWANE W RAMACH ZAPLANOWANYCH PRAC?

- boiska wielofunkcyjne – modernizacja istniejących i budowa nowych przestrzeni do gier zespołowych,
- boisko do piłki nożnej – nowa nawierzchnia ze sztucznej trawy oraz pneumatyczne zadaszenie na zimę,
- skocznie do skoku w dal i wżwyt – dla amatorów i zawodowców,
- bieżnie lekkoatletyczne – prosta (60 m) i okrężna (200 m), idealne dla biegaczy,
- sprawnościowy plac zabaw oraz strefa gier – dla najmłodszych i młodzieży,
- udogodnienia dla rowerzystów – nowe wiaty rowerowe i stacja naprawy rowerów,
- nowe oświetlenie, odwodnienie i piłkochwyty – dla bezpieczeństwa i funkcjonalności całego terenu.

Modernizację strefy sportowej zaplanowano na lata 2025-2026.

nej do aktywności fizycznej i rekreacji – zapowiadają białoleccy urzędnicy.

Marcin Kalicki

POŻAR NA KAMIONKU

Pod koniec roku 2024 i na początku 2025 w Warszawie doszło do kilku niebezpiecznych pożarów. W nocy 29 grudnia doszło do tragicznego w skutkach pożaru w mieszkaniu przy ul. Podskarbińskiej 7.

Splonął lokal na drugim piętrze. Gdy Straż Pożarna dotarła na miejsce pożar był w tzw. fazie rozwiniętej. Płomienie wydostawały się z okna mieszkania. Na miejscu pracowały cztery zastępy straży pożarnej.

Z balkonu płonącego mieszkania, przy pomocy drabiny, ewakuowano osobę, która wołała o pomoc. Lokatorkę przekazano służbom medycznym. Wsparcia udzielono również lokatorce z innego mieszkania, którą przewieziono do szpitala z podejrzeniem zatrucia dymem.

Po ugaszeniu pożaru okazało się, że w pogorzeliu znaleziono zwęglone ciało mężczyzny. Konieczne było podjęcie odpowiednich działań przez policję pod nadzorem prokuratora.

Podczas pożaru ewakuacja całego budynku nie była konieczna. Jak informowała Straż Pożarna, ze względu na zadymienie klatki, bezpieczniejsze dla mieszkańców było pozostanie w domach.

Mimo tego, część lokatorów sama opuściła budynek.

Według uzyskanych przez nas informacji w spalonym lokalu mieszkał starszy pan, który zdaniem sąsiadów przysparzał innym lokatorom wielu problemów, bo często sięgał do kieliszka i były u niego częste interwencje policji

Na miejsce zdarzenia wezwano inspektora nadzoru budowlanego. Po oględzinach okazało się, że w wyniku pożaru i działania bardzo wysokiej temperatury, uszkodzone zostały stropy – podłoga i sufit. W efekcie inspektor wyłączył z użytkowania spalone mieszkanie, a także dwa lokale, które znajdowały się pod i nad



Fot. Komenda Miejska PSP

spalonym mieszkaniem. W wyniku tej decyzji część lokatorów nie może wrócić do swoich domów.

– 30.12.2024 r. za-czeka Kierownika Działu Pomocy Środowiskowej wraz z pracownikiem socjalnym uczestniczyli w spotkaniu mieszkańców w budynku przy ul. Podskarbińskiej 7 (...). Lokatorzy poinformowali, że nie potrzebują wsparcia ze strony OPS – poinformował nas Andrzej Opala, rzecznik prasowy UD Praga-Południe. **TeO**

To tragiczne wydarzenie skłania do refleksji i pochylenie się nad zasadnością przestrzegania zasad bezpieczeństwa pożarowego. Warto pamiętać o konieczności przeprowadzania regularnych przeglądów instalacji elektrycznych, zasadności instalacji czujników dymu i tlenku węgla (o czym niedawno pisaliśmy), a także o konieczności zabezpieczenia i przechowywania przedmiotów łatwopalnych. Nasuwa się także pytanie o to, czy mieszkańcy mają łatwy dostęp do gaśnic? Czy w ogóle w budynkach mieszkalnych są gaśnice?

WAWER

OGIEŃ I EWAKUACJA NASTOLATEK

5 stycznia br. wybuchł pożar na terenie zamkniętego Okręgowego Ośrodka Wychowawczego dla Dziewcząt, zlokalizowanego w Falenicy.

Najważniejsza informacja jest taka, że nikomu nic się nie stało. Nie zmienia to faktu, że doszło do dramatycznego wydarzenia na terenie placówki, w której mieszkały nastolatki w wieku od 13 do 19 lat. Z ośrodka ewakuowano 29 podopiecznych, w tym młode matki z dziećmi. Przewieziono je autobu-



Fot. Magdalena Nożkowska

sami do ośrodka w Mroczach niedaleko Mińska Mazowieckiego.

Do pożaru doszło na najwyższej kondygnacji. Ogień pojawił się między sufitem a dachem, w miejscu, w którym znajduje się instalacja elektryczna. Niższe piętra zostały zalane wodą.

– Cały budynek jest wyłączony z użytkowania, odcięty jest dopływ prądu i wody – poinformował na swoim profilu FB Mikołaj Wasiewicz – radny dzielnicy Wawer. Na miejscu zdarzenia był obecny Paweł Michalec, burmistrz Dzielnicy.

Oktawia Michałowska

1 września 2022 r., po 63 latach funkcjonowania Schroniska dla Nieletnich i Zakładu Poprawczego w Warszawie Falenicy, miejsce przekształcono w Okręgowy Ośrodek Wychowawczy. Rok później powołano do funkcjonowania pierwszą w Polsce w ramach OOW grupę – dom matek z dziećmi. To tutaj swój tymczasowy dom znalazły nastoletnie mamy. Dziewczęta mogą tu przebywać maksymalnie do 20 roku życia, a ich dzieci do ukończenia 3. roku życia. Na terenie Ośrodka znajduje się także Szkoła Podstawowa nr 235 oraz Branżowa Szkoła I Stopnia nr 68, w której odbywa się kształcenie w zawodach: krawiec, kucharz oraz fryzjer. – Do ośrodka trafiają nieletni od 13. do 19. roku życia w stosunku do których zostały podjęte przez sąd rodzinny środki tymczasowe lub wychowawcze. Takie orzeczenie stosowane jest wobec nieletniego, który dopuścił się czynu karalnego, stopień jego demoralizacji jest znaczny lub gdy inne wcześniej stosowane środki były nieskuteczne. Oznacza to, że spotkasz się z innymi niż dotychczas metodami pracy, Twoje funkcjonowanie będzie oceniane, a w zależności od niego będziesz nagradzana lub dyscyplinowana – czytamy w Informatorze OOW. Na terenie ośrodka panują określone zasady, zakazy i obowiązki oraz system nagradzania. Nastolatki mają dostęp do lekarzy, w tym do psychiatry i psychologa. Mogą brać udział w różnych warsztatach, które odbywają się także w zewnętrznych placówkach. Określone zasady dotyczą także rodzin wychowanek, zarówno w zakresie odwiedzin, jak też przesyłania paczek.

AUTO-MOTO – Kupię

■ Części Fiat 125p i inne auta PRL-u: Fiat 126 p, Syrena, Warszawa. Tel. 503-401-501

BIZNES

■ Agencję Ubezpieczeń na Grochowie przekażę w dobre ręce, Inne propozycje Tel. 602-237-520 (po 16: 00)

KUPIĘ

■ Antyki, obrazy, meble, książki, pocztówki, szable, bagnety, odznaczenia. Tel. 504-017-418

■ Książki o szerokim zakresie tematycznym. Antykwarjat Praski Kawęczyńska 22, Warszawa; info@antykwarjatpraski.pl, Tel. 505-992-889.

■ Książki, plakaty, pocztówki
Tel. 501-285-268
www.antykwarjat-zakladka.pl
ul. Inżynierska 1

■ Kupię rośliny doniczkowe wieloletnie od 150 cm, Tel. 793-790-050

MOTORYZACJA

■ Pomoc drogowa. Tel. 513-606-666

■ Skup aut wszystkich. Tel. 503-401-501

REKLAMA

ZAKŁAD POGRZEBOWY


Całodobowo KOMPLEKSOWE USŁUGI
Kredytowanie pogrzebu w zasięgu ZUS
KONKURENCYJNE CENY
ul. Rechniewskiego 14 (kościół św. Patryka)
ul. Floriańska 6 - Filia
500 253 842; 502 832 474
www.lethe.warszawa.pl

NAUKA

■ Matematyka, Tel. 691-870-045

■ Pomoc i nauka w obsłudze komputera, Internetu, komórki i TV. Osoby starsze – promocja! Student. Tel. 533-404-404

NIERUCHOMOŚCI – Kupię

■ Kupię dom lub działkę budowlaną, Rembertów i okolice, bez pośredników, płatność gotówką. Proszę o kontakt Tel. 729-456-506

■ Skup nieruchomości – mieszkania do remontu i działki budowlane również do przekształcenia – zadłużone itp. szybka transakcja tylko bezpośrednio – agencjom dziękuję; płatność gotówką, Warszawa i okolice – Marki, Radzymin itp. Proszę o kontakt w godz. 8.00-17.00. Tel. 502-904-708

NIERUCHOMOŚCI – Sprzedam

■ Sprzedam garaż 16mkw ul. Szklanych Domów 5a, Tel. 609-804-366

PRAWNE

■ Adwokat Wojciech Lipka przyjmuje już w Kancelarii Adwokackiej na Grochowie przy ul. Grenadierów 12. Sprawy karne, cywilne, rodzinne, spadkowe (umowy, odszkodowania, rozwody, alimenty, nieruchomości, inne). Tel. 500-175-857

■ Doradca Podatkowy – kontrole podatkowe i sprawdzające, porady, wszystkie podatki, spadki, darowizny, aukcje, nieujawnione dochody. Tel. 22 672-34-34, 604-095-656, www.podatki-doradca.pl

■ Kancelaria Adwokacka adw. Teresa Zdanowicz. Sprawy cywilne, karne, rodzinne, spadkowe, rozwody. Wawer-Anin ul. Ukośna. Tel. 22 613-04-30, 603-807-481

SPRZEDAM

■ Odkurzacze Rainbow – nowe, używane – serwis, konserwacja, akcesoria. Tel. 606-742-822, www.odkurzaczewodne.eu

TRANSPORT

■ Przeprowadzki i magazynowanie 24h/7. Wywóz i utylizacja zbędnych mebli, przedmiotów z mieszkań i piwnic. Tel. 607-66-33-30

■ Przeprowadzki. Wywóz gruzu i mebli. Tel. 722-990-444

■ Transport – przeprowadzki – samochód o wymiarach 3,9 dł./2,0 wys. – kontener, kraj, zagranica, konkurencyjne ceny. Tel. 502-904-708

USŁUGI

■ AGD – LODÓWKI, PRALKI, ZMYWARKI – NAPRAWA. TEL. 694-825-760

■ AGD, ANTENY – NAPRAWA. TEL. 602-216-943

■ Anteny satelitarne, naziemne oraz dekodery telewizji naziemnej. Sprzedaż, montaż, naprawa. Tel. 22 815-47-25, 501-123-566, lemag-tvsat.waw.pl

■ Cyklinowanie, układanie, lakierowanie, reperacje parkietów – Stefan Słomski. Tel. 501-126-177, 500-240-976

■ Dezynfekcja instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych. Tel. 502-904-708

■ Dezynsekcja – skutecznie. Tel. 602-66-16-83

■ Domofony, naprawa pralek, naprawy elektryczne. Tel. 601-93-68-05

■ Gaz, hydraulika. Naprawy, montaż, przeróbki. Tanio. Tel. 604-798-744

■ Hydrauliczne, gazowe, solidnie. Tel. 22 610-81-21, 607-773-106

■ Hydraulika wod. kan.-gaz., c.o. Tel. 694-747-213

■ Klimatyzacja, wentylacja, oddymianie – montaż, projektowanie, serwis 24 h, sprzedaż urządzeń, kompleksowa obsługa, doradztwo techniczne, szybkie terminy realizacji, gwarancja. Tel. 502-904-708

■ LODÓWEK NAPRAWA. TEL. 602-272-464

CARIDENT
Gabinet
Stomatologiczny
W-wa, ul. Stanisławowska 3
(naprzeciwko klubu „Orzeł”)
tel. 22 810-87-32
502 995 082

- ◆ Leczenie w znieczuleniu
- ◆ Protetyka – protezy, korony, mosty porcelanowe itd.
- ◆ Chirurgia stomatologiczna
- ◆ RTG na miejscu

Płatność kartą

poniedziałek, czwartek – 13⁰⁰-19⁰⁰
wtorek – 9⁰⁰-17⁰⁰; sobota – 9⁰⁰-13⁰⁰

■ Montaż Klimatyzacji
Tel. 505-166-166

■ **NAPRAWA MASZYN DO SZYCIA. DOJAZD GRATIS. TEL. 508-081-808**

■ Pralki, lodówki – naprawa. Tel. 502-562-444, 603-047-616

■ Pranie dywanów, wykładzin, tapicerki meblowej i samochodowej. Tel. 500-753-803

■ Rolety antywłamaniowe i naprawy. Tel. 602-228-874

■ Rolety, żaluzje, verticale, rolety antywłamaniowe – produkcja, naprawa. Tel. 602-228-874

■ ŚWIADECTWA ENERGETYCZNE
TEL. 721-500-700

■ Tapicerskie. Tel. 22 612-53-88

■ Żaluzje, verticale, rolety, moskitiery – naprawy, pranie verticali. Tel. 608-477-422

USŁUGI – Budowlane

■ Docieplanie Budynków Szybko Tanio Solidnie. Tel. 502-053-214

■ Złota rączka i elektryka. Tel. 503-150-991

USŁUGI – Komputerowe

■ AAA Tani Serwis Komputerowy 24h/ doba/dojazd 0 zł. Tel. 506-480-505

USŁUGI – Remontowe

■ Abc Malowanie, kafelki itp. remonty małe i duże. Tel. 509-306-279

■ Dachy – rynny. Wymiana – naprawa. Tel. 504-250-013

■ Malowanie, tapetowanie, panele. Tel. 22 615-76-97, 695-679-521

■ OKNA – NAPRAWY, DOSZCZELNIENIA. TEL. 787-793-700

■ Remonty kompleksowo i solidnie. Tel. 502-218-778, www.remonty4u.pl

■ Złota rączka. Hydraulik. Tel. 606-181-588

REKLAMA

NAGROBKI
już od 3999 zł
22/214 06 31
RATY 500 290 360
EKSPOZYCJA Wólka Węglowa ul. Palisadowa 15



PRASKIE KLIMATY

Jak cała Warszawa, tak i Praga nie była jednolita wyznaniowo, o czym dzisiaj zdajemy się nie pamiętać. Na ruchliwych tutejszych ulicach słyszało się nie tylko język polski, ale również rzadko obecnie używany język jidisz, którym posługiwała się ludność pochodzenia żydowskiego.



Widok na Pragę (1916)

Fot. Tadeusz Władysław Świątek

Najbardziej ortodoksyjni Żydzi nosili chałaty i jarmułki na głowach, co ich wyraźnie wyróżniało z tłumu przechodniów. Dodatkowo Pragę zamieszkiwała dość liczna społeczność prawosławna pochodzenia rosyjskiego, nie wywodząca się ze sfer wyższych. Byli to ludzie, którzy przybyli do stolicy Kraju Priwisłjanskiego w ślad za wojskiem rosyjskim. Niekoniecznie związani z tutejszymi koszarami, osiedli w końcu w Warszawie na stałe, a ich potomkowie są wyznawcami prawosławia do chwili obecnej.

z ludu nosiły kolorowe chustki, a te zamożniejsze obowiązkowo kapelusze, często przypominające ogrody. Mężczyźni, zależnie od stanu czy profesji, mieli na głowach czapki (tzw. maciejówki), kapelusze, meloniki albo cylindry, co już zależało od zasobności kieszeni.

Sama Praga, jako dzielnica Warszawy, jeszcze na początku XX wieku dzieliła się na różniące się od siebie, odrębne enklawy. Przede wszystkim Pragę właściwą, utożsamianą z częścią współczesnej Pragi Północ, usytuowaną w rejonie Targowej, aż po ulicę Ratuszową,

Zabudowa była niejednolita, nierówna. Obok luksusowych kamienic mających już łazienki, stały czasem wcale nie gorsze z pozoru domy pozbawione wygód, gdzie na podwórku była jedyna dla wszystkich lokatorów tzw. wygodka, czyli ubikacja. Cóż z tego, że lokatorzy pierwszego piętra posiadali czasem parę pokoi, skoro nie mieli ubikacji ani łazienki. W sąsiedztwie tych kamienic stały przytulone do nich domostwa drewniane, nawet dwupiętrowe, bez żadnych już wygód.

Nieliczne można jeszcze odnaleźć na Pradze Północ. Choć żałujemy tych domostw, czasem pełnych uroku, to jednak były one zarzewiem wielkich pożarów, sami zaś raczej nie chcielibyśmy w nich mieszkać. O jednej z takich budowli piszemy poniżej.

Z opisaną Pragę łączyła się tzw. Nowa Praga, leżąca na przestrzeni od Wisły do ulic: Szerokiej, Szwedzkiej, Stalowej, Strzeleckiej i Stolarskiej. Tutaj rozwijał się przemysł i drobne rzemiosło. Tę okolicę zamieszkiwali ludzie skromniejsi, żeby nie powiedzieć wręcz ubodzy.

Ze wspomnianymi częściami Pragi łączyły się Szmulowizna (okolice ul. Radzymińskiej) i Kamionek (rejon Grochowskiej), teren początkowo wybitnie rolniczy, stopniowo przekształcający się w dzielnicę przemysłową.



Kościół Matki Boskiej Loretańskiej

Fot. Wikimedia.org / Adrian Gryciuk

Najstarszą świątynią Pragi jest kościół Matki Boskiej Loretańskiej z okresu Wazów (1644). Drugą w kolejności powstania jest cerkiew metropolitalna św. Marii Magdaleny, wzniesiona w latach 1867-69, która gruntownie odrestaurowana dalej służy wyznawcom prawosławia.

Trzeci w kolejności jest drewniany kościółek pw. św. Wincenciego a Paulo, wzniesiony w 1888 roku, z rusztowań pozostałych po remoncie Kolumny Zygmunta III Wazy. Pełni on funkcję kościoła pogrzebowego z uwagi na usytuowanie przy cmentarzu Bródnowskim. Czwartym jest kościół św. Floriana przy pl. Weteranów, zrealizowany w latach 1887-1901.

Z czasem przybyły następne świątynie. W nich przez stulecia koncentrowało się życie religijne Pragi. Była też naturalnie na Pra-

dze bożnica, której powojenną rozbiórkę wytłumaczono brakiem wyznawców. Poza nią istniały liczne domy modlitwy, odkrywane obecnie zupełnie przypadkowo, za sprawą walących się kamienic. To budynki nie odnawiane od lat, zagrożone zawaleniem, z których władze dzielnicy dawno już wyprowadziły ostatnich mieszkańców.

Obnażone mury odsłaniają kryjące w sobie tajemnice. Czasem są to freski zdobiące niegdyś dawny dom modlitwy; innym razem wcześniej niezauważone detale architektoniczne.

Nie było na Pradze i nie ma do chwili obecnej kościoła protestanckiego. Przed wojną istniał jedynie punkt katechetyczny dla uczniów wyznania ewangelicko-augsburskiego przy ul. Stalowej.

Tadeusz Władysław Świątek



Koński Targ na Pradze. Kartka pocztowa z początku XX wieku

Fot. Tadeusz Władysław Świątek

Jeszcze na początku ubiegłego wieku kobiety wszystkich stanów paradowały w długich sukniach, a panowie w surdutach, czy czamarach (strój polski). Nikt też na ulicy nie pokazywał się z odkrytą głową, bez względu na porę roku. Kobiety

a nawet Kamionkowską. Wzdłuż niej, szczególnie w tych okazałszych, murowanych kamienicach, zamieszkiwała inteligencja, na którą składali się adwokaci, lekarze i kupcy, prowadzący w okolicy swe interesy.



Przystań wioślarska w Warszawie (1917)

Fot. Tadeusz Władysław Świątek

BĘDZIE REMONT DREWNIAKA BURKEGO!

Zabytkowa oficyna Edmunda Burkego znajdująca się przy ul. Kawęczyńskiej 26 przejdzie remont. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami Praga-Północ ogłosił przetarg na remont. Umowa została podpisana pod koniec października ub. r.

Pierwsze prace zabezpieczające budynek miały miejsce 4 lata temu, w 2020 r. Założono wówczas izolację pionową fundamentów, wymieniono podwaliny i zgnięte elementy konstrukcji. Podstemplowano także zagrożone zawaleniem stropy. Fasada i ściany szczytowe zostały spięte tzw. wewnętrznymi ściągami. Ze względu na zagrożenie zawaleniem, rozebrano dwa skrajne kominy, a dwa środkowe wzmocniono stalowymi obejmami.

– W styczniu 2021 roku zakończył się w nim remont ratunkowy. Gdyby go wtedy nie wykonano zabytek mógłby nie dotrzeć do generalnego remontu, który czeka go teraz – poinformował Stołeczny Konserwator Zabytków.

Nad przebiegiem prac remontowych będzie czuwać Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków. Dofinansowanie odbudowy zabytku opiewa na kwotę



3,5 mln. zł. Generalny remont to jedyna droga do zachowania tego drewnianego budynku. Zabytek otrzymał dotację z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Zakończenie wszystkich prac planowane jest na koniec 2026 r.

Fot. BSKZ

OFICYNA BURKEGO ma przeszło 120 lat i jest jedynym drewnianym budynkiem zachowanym na Starej Pradze. Budynek wybudowano około 1890 r. jako jednopiętrowy dom czynszowy. Jest to najstarsza część zespołu mieszkalnego Edmunda Burkego i Józefa Wągrowskiego. Dom jest dwukondygnacyjny i posiada tzw. pulpitowy dach. Elewacja frontowa liczy 10 osi. W budynku zachowany jest pierwotny układ funkcjonalno-przestrzenny, wnętrza klatek schodowych, oryginalna stolarka okienna i drzwiowa. Na pierwszym piętrze zachowane są dekoracyjne obramowania okien. Na elewacji widać dekoracyjny, arkadowy fryz podkapowy z motywem trójliścia.

Drewniak Burkego stanowi relikw dawnej zabudowy dzielnicy. Po II wojnie światowej był domem komunalnym, a ostatni lokator wyprowadził się w 2016 r. W kwietniu 2015 r. budynek został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-1294. O uratowanie budynku od wielu lat zabiegali prascy społecznicy.